



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-97-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уральская ЭкоДолина»
2.2.2. ИНН:	7203464000
2.2.3. ОГРН:	1187232030061

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки тип ТХ-8, состоящий из 6 блоков (№ 8 по ПЗУ): блок № 1 жилого дома блокированной застройки (№ 8.1 по ПЗУ);
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

	блок № 2 жилого дома блокированной застройки (№ 8.2 по ПЗУ); блок № 3 жилого дома блокированной застройки (№ 8.3 по ПЗУ); блок № 4 жилого дома блокированной застройки (№ 8.4 по ПЗУ); блок № 5 жилого дома блокированной застройки (№ 8.5 по ПЗУ); блок № 6 жилого дома блокированной застройки (№ 8.6 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Абрикосовая,
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 40/6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0513033:753; 66:41:0513033:813; 66:41:0513033:763; 66:41:0513033:765; 66:41:0513033:768; 66:41:0513033:772
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

осущ
5.1. Де
5.2. Не
5.3. Не выдав
Разд
6.1. Не строи докум
6.1.1. строи
6.1.2.
6.1.3. рекон строи
6.1.4.
6.1.4. капит
6.1.5.
6.1.5. строи
6.1.6.
6.1.7. учето (кв. м
6.1.7. искль терра
6.1.8.
6.1.9. (шту
6.1.10
6.1.11

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	31.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-175-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 1 жилого дома блокированной застройки (№ 8.1 по ПЗУ)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	81,10
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	131,40
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 2 жилого дома блокированной застройки (№ 8.2 по ПЗУ)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	68,90
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	113,00
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	-

террас)

6.2.8. К

6.2.9. К
(штук):

6.2.10. К

6.2.11. К

6.2.12. К

6.2.13. К

6.2.14. в
этажей:

6.2.15. К

6.2.16. К

6.2.17. К
(при нал

6.2.18. К

6.2.19. Д

6.2.20. С
лицевого
подгото6.3. Наи
строител
докумен6.3.1. Ви
строител

6.3.2. На

6.3.3. Ка
реконстр
строител

6.3.4. Пл

6.3.4.1. Г
капиталь

6.3.5. Пл

террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Другие показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 3 жилого дома блокированной застройки (№ 8.3 по ПЗУ)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	68,80
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	113,00

6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Другие показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 4 жилого дома блокированной застройки (№ 8.4 по ПЗУ)
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Жилое

6.4.3. Ка
реконст
строите.

6.4.4. П

6.4.4.1. П
капитал

6.4.5. П

6.4.5.1. П
строите.

6.4.6. П

6.4.7. О
учетом
(кв. м):6.4.7.1. О
исключ
террас)

6.4.8. К

6.4.9. К
(штук):

6.4.10. К

6.4.11. в

6.4.12. К

6.4.13. К

6.4.14. в
этажей:

6.4.15. К

6.4.16. К

6.4.17. К
(при на

6.4.18. К

6.4.19. Д

6.4.20. С
лицевог

6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	68,80
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	112,90
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	08467580611

подготовившего технический план:	
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 5 жилого дома блокированной застройки (№ 8.5 по ПЗУ)
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	69,00
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	113,00
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	1
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-

6.5.16. Е

6.5.17. К
(при нал

6.5.18. И

6.5.19. Д

6.5.20. С
лицевог
подгото6.6. Наи
строите
докумен6.6.1. В
строите

6.6.2. Н

6.6.3. К
реконст
строите

6.6.4. П

6.6.4.1.
капитал

6.6.5. П

6.6.5.1.
строите

6.6.6. П

6.6.7. О
учетом
(кв. м):6.6.7.1.
исключ
террас)



6.6.8. К

6.6.9. К
(штук):

6.6.10. :

6.5.16. Высота (м):	-
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.5.18. Иные показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок № 6 жилого дома блокированной застройки (№ 8.6 по ПЗУ)
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	79,70
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.5. Площадь (кв. м):	131,30
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.8. Количество помещений (штук):	-
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	1

6.6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	2
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	-
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.6.18. Иные показатели:	Материал стен: силикатные блоки
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611

Начальник Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. Г. Габдрахманов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 5 листов
 Начальник Главархитектуры
 Администрации г. Екатеринбург
 Р. Г. Габдрахманов
 лист(а) X