

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001150 от 05.07.2022

Копия Копия Гостиница апартаментного типа

Дата первичного размещения: 17.06.2021

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ТВН-СТРОЙ</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ТВН-СТРОЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>236029</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская область</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Колхозная</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4В</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>4</b> ; Помещение: <b>IV</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(401)255-55-02</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>tvns@inbox.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мигай</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гарриевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ТВН-СТРОЙ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3906387747</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906387747</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203900000633</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.01.2020</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кабанов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>90 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>160-323-265 19</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390613091443</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мигай</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гарриевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>156-813-131 65</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390703386635</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кабанов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>90 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>160-323-265 19</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390613091443</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 19.11.2020г</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мигай</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Гарриевич</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>156-813-131 65</b>                               |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390703386635</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании общества от 27.12.2019г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТВН-ИНВЕСТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906402201</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213900005824</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>        |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОЙ ДОКТОР"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3912015948</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213900002403</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПРИБРЕЖНОЕ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102262040</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1209100000658</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭГИДА ИНВЕСТ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9201529947</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1199204006924</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ГРАНЖИО"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102268740</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1209100015508</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Твоя Недвижимость"</b>                                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906987374</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163926063685</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДОБРОГОРОД"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9201521602</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1179204005969</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСКИЙ ГИПС"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9110019603</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1179102000230</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТВН-К"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906397054</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203900014900</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВИКТОРИЯ К"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9204016936</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149204034770</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация" Строительный союз Калининградской области"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3905090013</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1097</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.02.2021</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>119,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 108,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>89,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|        |   |
|--------|---|
| 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
| 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
| 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
| 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
| 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
| 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
| 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Светлогорский</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Светлогорск</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Сосновая</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>На э/у 39:17:020032:11</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 256,8 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>8 289,55 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 289,55 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональный Геодезический Центр"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3906273531</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БалтСитиСервис"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3906250083</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.02.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-1-0002-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная экспертиза"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3906279340</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.02.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0001-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОСКОВСКИЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7701363622</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-2-020504-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная экспертиза"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3906279340</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТВН-МОНТАЖ"</b>                             |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3906307741</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39518101-044-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0660</b>                 |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.1997</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2006</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.12.2046</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>21.12.2020</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования "Светлогорский городской округ"</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:17:020032:11</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 376,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорная камера 1, на юго-востоке</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Высадка деревьев туя-33 шт., высадка кустарников барбарис-92 шт. засев участков газонной травой</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Ширина тротуаров 1,75-2,2м; уклоны тротуаров не превышают 5% (продольный уклон), на пути движения МНГ не применяются непрозрачные калитки, калитки с вращающимися полотнами, а так же турникеты.Санузлы в помещениях офисов запроектированы с возможностью посещения МНГ</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено светильниками с лампами на опорах наружного освещения подключенных от щита ВРУ, управление наружным освещением-автоматическое от фотореле ТУ №З-573/21 от 16.02.2021г</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Прилегающая территория внутриплощадочного проезда покрыта бетонной плиткой толщиной 6-8 см</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>21 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>90 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44-ИП/2</b>  |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>764 343,06 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОКОС"</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3917023886</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>77</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122 519,12 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦРЕМТРАНС"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3912015296</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Светлогорскмежрайводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3912001448</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>245</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>107 367,91 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Янтарьэнерго"</b>               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903007130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Z-573/21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>615 710,35 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт Сервис"</b>                    |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906144060</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и Сервис-ДИАЛОГ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>218</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>15</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>203</b>                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 0                 | 1              | 21.35          | Парковочное место                 | 21.35          |                     |
| 2              | Машино-место | 0                 | 1              | 22.88          | Парковочное место                 | 22.88          |                     |
| 3              | Машино-место | 0                 | 1              | 23.97          | Парковочное место                 | 23.97          |                     |
| 4              | Машино-место | 0                 | 1              | 23.80          | Парковочное место                 | 23.80          |                     |
| 5              | Машино-место | 0                 | 1              | 23.80          | Парковочное место                 | 23.80          |                     |
| 6              | Машино-место | 0                 | 1              | 23.18          | Парковочное место                 | 23.18          |                     |
| 7              | Машино-место | 0                 | 1              | 24.41          | Парковочное место                 | 24.41          |                     |
| 8              | Машино-место | 0                 | 1              | 18.58          | Парковочное место                 | 18.58          |                     |
| 9              | Машино-место | 0                 | 1              | 33.02          | Парковочное место                 | 33.02          |                     |
| 10             | Машино-место | 0                 | 1              | 34.51          | Парковочное место                 | 34.51          |                     |
| 11             | Машино-место | 0                 | 1              | 34.22          | Парковочное место                 | 34.22          |                     |

|    |   |   |   |        |                   |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 12 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 34.64  | Парковочное место | 34.64  |      |
| 13 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 36.34  | Парковочное место | 36.34  |      |
| 14 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 35.83  | Парковочное место | 35.83  |      |
| 15 | Машино-место                                      | 0 | 1 | 35.24  | Парковочное место | 35.24  |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.56  | Офис              | 36.56  | 2.68 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.56  | Офис              | 36.56  | 2.68 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 29.86  | Офис              | 29.86  | 2.68 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.90  | Офис              | 45.90  | 2.68 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.76  | Офис              | 43.76  | 2.68 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.61  | Офис              | 48.61  | 2.68 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.35  | Офис              | 48.35  | 2.68 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.94  | Офис              | 47.94  | 2.68 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.96  | Офис              | 47.96  | 2.68 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 156.00 | Фитнес            | 156.00 | 2.68 |
| 1  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 36.42  | Апартаменты       | 36.42  | 2.68 |
| 2  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 36.42  | Апартаменты       | 36.42  | 2.68 |
| 3  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 38.85  | Апартаменты       | 38.85  | 2.68 |
| 4  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 45.60  | Апартаменты       | 45.60  | 2.68 |
| 5  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 47.41  | Апартаменты       | 47.41  | 2.68 |
| 6  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 48.47  | Апартаменты       | 48.47  | 2.68 |
| 7  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 48.58  | Апартаменты       | 48.58  | 2.68 |
| 8  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 48.16  | Апартаменты       | 48.16  | 2.68 |
| 9  | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 47.82  | Апартаменты       | 47.82  | 2.68 |
| 10 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 56.14  | Апартаменты       | 56.14  | 2.68 |
| 11 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 35.44  | Апартаменты       | 35.44  | 2.68 |
| 12 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 34.09  | Апартаменты       | 34.09  | 2.68 |
| 13 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 37.02  | Апартаменты       | 37.02  | 2.68 |
| 14 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 36.35  | Апартаменты       | 36.35  | 2.68 |
| 15 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 36.35  | Апартаменты       | 36.35  | 2.68 |
| 16 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 38.73  | Апартаменты       | 38.73  | 2.68 |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 17 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 45.44 | Апартаменты | 45.44 | 2.68 |
| 18 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 47.25 | Апартаменты | 47.25 | 2.68 |
| 19 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 48.34 | Апартаменты | 48.34 | 2.68 |
| 20 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 48.36 | Апартаменты | 48.36 | 2.68 |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 48.00 | Апартаменты | 48.00 | 2.68 |
| 22 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 47.66 | Апартаменты | 47.66 | 2.68 |
| 23 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 56.05 | Апартаменты | 56.05 | 2.68 |
| 24 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.30 | Апартаменты | 35.30 | 2.68 |
| 25 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.95 | Апартаменты | 33.95 | 2.68 |
| 26 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.88 | Апартаменты | 36.88 | 2.68 |
| 27 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 28 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 29 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.36 | Апартаменты | 38.36 | 2.68 |
| 30 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 44.99 | Апартаменты | 44.99 | 2.68 |
| 31 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 46.83 | Апартаменты | 46.83 | 2.68 |
| 32 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 47.98 | Апартаменты | 47.98 | 2.68 |
| 33 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 47.99 | Апартаменты | 47.99 | 2.68 |
| 34 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 47.62 | Апартаменты | 47.62 | 2.68 |
| 35 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 47.48 | Апартаменты | 47.48 | 2.68 |
| 36 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 56.00 | Апартаменты | 56.00 | 2.68 |
| 37 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.93 | Апартаменты | 34.93 | 2.68 |
| 38 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 33.58 | Апартаменты | 33.58 | 2.68 |
| 39 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.51 | Апартаменты | 36.51 | 2.68 |
| 40 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 41 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 42 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.36 | Апартаменты | 38.36 | 2.68 |
| 43 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 44.99 | Апартаменты | 44.99 | 2.68 |
| 44 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 46.83 | Апартаменты | 46.83 | 2.68 |
| 45 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 47.98 | Апартаменты | 47.98 | 2.68 |
| 46 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 47.99 | Апартаменты | 47.99 | 2.68 |
| 47 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 47.62 | Апартаменты | 47.62 | 2.68 |
| 48 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 47.25 | Апартаменты | 47.25 | 2.68 |
| 49 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 55.58 | Апартаменты | 55.58 | 2.68 |
| 50 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.93 | Апартаменты | 34.93 | 2.68 |
| 51 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.58 | Апартаменты | 33.58 | 2.68 |
| 52 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.51 | Апартаменты | 36.51 | 2.68 |
| 53 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.64 | Апартаменты | 36.64 | 2.68 |
| 54 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.64 | Апартаменты | 36.64 | 2.68 |

|     |   |   |   |       |             |       |      |
|-----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 55  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 38.36 | Апартаменты | 38.36 | 2.68 |
| 56  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 46.48 | Апартаменты | 46.48 | 2.68 |
| 57  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 46.71 | Апартаменты | 46.71 | 2.68 |
| 58  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 48.66 | Апартаменты | 48.66 | 2.68 |
| 59  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 47.97 | Апартаменты | 47.97 | 2.68 |
| 60  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 47.97 | Апартаменты | 47.97 | 2.68 |
| 61  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 47.67 | Апартаменты | 47.67 | 2.68 |
| 62  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 56.12 | Апартаменты | 56.12 | 2.68 |
| 63  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 35.78 | Апартаменты | 35.78 | 2.68 |
| 64  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 33.94 | Апартаменты | 33.94 | 2.68 |
| 65  | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 37.03 | Апартаменты | 37.03 | 2.68 |
| 1к  | Кладовая  | 0 | 2 | 8.74  | Кладовая    | 8.74  |      |
| 2к  | Кладовая  | 0 | 2 | 8.60  | Кладовая    | 8.60  |      |
| 3к  | Кладовая  | 0 | 2 | 8.87  | Кладовая    | 8.87  |      |
| 4к  | Кладовая  | 0 | 2 | 10.02 | Кладовая    | 10.02 |      |
| 5к  | Кладовая  | 0 | 2 | 9.73  | Кладовая    | 9.73  |      |
| 6к  | Кладовая  | 0 | 2 | 7.57  | Кладовая    | 7.57  |      |
| 7к  | Кладовая  | 0 | 2 | 9.74  | Кладовая    | 9.74  |      |
| 8к  | Кладовая  | 0 | 2 | 7.99  | Кладовая    | 7.99  |      |
| 9к  | Кладовая  | 0 | 2 | 12.47 | Кладовая    | 12.47 |      |
| 10к | Кладовая  | 0 | 2 | 5.71  | Кладовая    | 5.71  |      |
| 11к | Кладовая  | 0 | 3 | 10.40 | Кладовая    | 10.40 |      |
| 12к | Кладовая  | 0 | 3 | 4.67  | Кладовая    | 4.67  |      |
| 13к | Кладовая  | 0 | 3 | 7.44  | Кладовая    | 7.44  |      |
| 14к | Кладовая  | 0 | 3 | 8.28  | Кладовая    | 8.28  |      |
| 15к | Кладовая  | 0 | 3 | 8.28  | Кладовая    | 8.28  |      |
| 16к | Кладовая  | 0 | 3 | 5.52  | Кладовая    | 5.52  |      |
| 17к | Кладовая  | 0 | 3 | 4.19  | Кладовая    | 4.19  |      |
| 11  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 34.81 | Офис        | 34.81 | 3.23 |
| 12  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 30.82 | Офис        | 30.82 | 3.23 |
| 13  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 85.84 | Офис        | 85.84 | 3.23 |
| 66  | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 33.05 | Апартаменты | 33.05 | 2.68 |
| 67  | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 69.22 | Апартаменты | 69.22 | 2.68 |
| 68  | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 51.95 | Апартаменты | 51.95 | 2.68 |
| 69  | Нежилое помещение                                 | 2 | 2 | 33.05 | Апартаменты | 33.05 | 2.68 |
| 70  | Нежилое помещение                                 | 2 | 2 | 69.04 | Апартаменты | 69.04 | 2.68 |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 71  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.68 |
| 72  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 63.88 | Апартаменты | 63.88 | 2.68 |
| 73  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 32.91 | Апартаменты | 32.91 | 2.68 |
| 74  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 68.99 | Апартаменты | 68.99 | 2.68 |
| 75  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.68 |
| 76  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 63.88 | Апартаменты | 63.88 | 2.68 |
| 77  | Нежилое помещение | 4 | 2 | 32.55 | Апартаменты | 32.55 | 2.68 |
| 78  | Нежилое помещение | 4 | 2 | 68.61 | Апартаменты | 68.61 | 2.68 |
| 79  | Нежилое помещение | 4 | 2 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.68 |
| 80  | Нежилое помещение | 4 | 2 | 63.88 | Апартаменты | 63.88 | 2.68 |
| 81  | Нежилое помещение | 5 | 2 | 32.55 | Апартаменты | 32.55 | 2.68 |
| 82  | Нежилое помещение | 5 | 2 | 68.61 | Апартаменты | 68.61 | 2.68 |
| 83  | Нежилое помещение | 5 | 2 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.68 |
| 84  | Нежилое помещение | 5 | 2 | 63.88 | Апартаменты | 63.88 | 2.68 |
| 85  | Нежилое помещение | 6 | 2 | 32.55 | Апартаменты | 32.55 | 2.68 |
| 86  | Нежилое помещение | 6 | 2 | 68.61 | Апартаменты | 68.61 | 2.68 |
| 87  | Нежилое помещение | 6 | 2 | 63.88 | Апартаменты | 63.88 | 2.68 |
| 88  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 29.55 | Апартаменты | 29.55 | 2.68 |
| 89  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 31.40 | Апартаменты | 31.40 | 2.68 |
| 90  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.46 | Апартаменты | 57.46 | 2.68 |
| 91  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 36.31 | Апартаменты | 36.31 | 2.68 |
| 92  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 32.66 | Апартаменты | 32.66 | 2.68 |
| 93  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 43.82 | Апартаменты | 43.82 | 2.68 |
| 94  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 31.26 | Апартаменты | 31.26 | 2.68 |
| 95  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 57.32 | Апартаменты | 57.32 | 2.68 |
| 96  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 36.17 | Апартаменты | 36.17 | 2.68 |
| 97  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 49.02 | Апартаменты | 49.02 | 2.68 |
| 98  | Нежилое помещение | 3 | 3 | 46.05 | Апартаменты | 46.05 | 2.68 |
| 99  | Нежилое помещение | 3 | 3 | 31.20 | Апартаменты | 31.20 | 2.68 |
| 100 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 55.87 | Апартаменты | 55.87 | 2.68 |
| 101 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 36.09 | Апартаменты | 36.09 | 2.68 |
| 102 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 52.90 | Апартаменты | 52.90 | 2.68 |
| 103 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 46.05 | Апартаменты | 46.05 | 2.68 |
| 104 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 30.88 | Апартаменты | 30.88 | 2.68 |
| 105 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 55.58 | Апартаменты | 55.58 | 2.68 |
| 106 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 35.80 | Апартаменты | 35.80 | 2.68 |
| 107 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 52.61 | Апартаменты | 52.61 | 2.68 |
| 108 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 46.05 | Апартаменты | 46.05 | 2.68 |

|     |   |   |   |        |             |        |      |
|-----|---|---|---|--------|-------------|--------|------|
| 109 | Нежилое помещение                                 | 5 | 3 | 30.88  | Апартаменты | 30.88  | 2.68 |
| 110 | Нежилое помещение                                 | 5 | 3 | 55.58  | Апартаменты | 55.58  | 2.68 |
| 111 | Нежилое помещение                                 | 5 | 3 | 35.80  | Апартаменты | 35.80  | 2.68 |
| 112 | Нежилое помещение                                 | 5 | 3 | 52.61  | Апартаменты | 52.61  | 2.68 |
| 113 | Нежилое помещение                                 | 6 | 3 | 45.97  | Апартаменты | 45.97  | 2.68 |
| 112 | Нежилое помещение                                 | 6 | 3 | 30.88  | Апартаменты | 30.88  | 2.68 |
| 115 | Нежилое помещение                                 | 6 | 3 | 55.59  | Апартаменты | 55.59  | 2.68 |
| 116 | Нежилое помещение                                 | 6 | 3 | 36.65  | Апартаменты | 36.65  | 2.68 |
| 117 | Нежилое помещение                                 | 6 | 3 | 52.13  | Апартаменты | 52.13  | 2.68 |
| 18к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.13   | Кладовая    | 4.13   |      |
| 19к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.13   | Кладовая    | 4.13   |      |
| 20к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.52   | Кладовая    | 4.52   |      |
| 21к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.52   | Кладовая    | 4.52   |      |
| 22к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.33   | Кладовая    | 4.33   |      |
| 23к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.33   | Кладовая    | 4.33   |      |
| 24к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.33   | Кладовая    | 4.33   |      |
| 25к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.33   | Кладовая    | 4.33   |      |
| 26к | Кладовая  | 0 | 4 | 7.64   | Кладовая    | 7.64   |      |
| 27к | Кладовая  | 0 | 4 | 7.64   | Кладовая    | 7.64   |      |
| 28к | Кладовая  | 0 | 4 | 6.03   | Кладовая    | 6.03   |      |
| 29к | Кладовая  | 0 | 4 | 4.39   | Кладовая    | 4.39   |      |
| 30к | Кладовая  | 0 | 4 | 3.69   | Кладовая    | 3.69   |      |
| 14  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 30.42  | Офис        | 30.42  | 3.23 |
| 15  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 128.09 | Офис        | 128.09 | 3.23 |
| 16  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 50.51  | Офис        | 50.51  | 3.23 |
| 118 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 34.88  | Апартаменты | 34.88  | 2.68 |
| 119 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 25.44  | Апартаменты | 25.44  | 2.68 |
| 120 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 23.35  | Апартаменты | 23.35  | 2.68 |
| 121 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 36.13  | Апартаменты | 36.13  | 2.68 |
| 122 | Нежилое помещение                                 | 1 | 4 | 32.66  | Апартаменты | 32.66  | 2.68 |
| 123 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 51.92  | Апартаменты | 51.92  | 2.68 |
| 124 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 36.30  | Апартаменты | 36.30  | 2.68 |
| 125 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 34.80  | Апартаменты | 34.80  | 2.68 |
| 126 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 28.44  | Апартаменты | 28.44  | 2.68 |
| 127 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 29.73  | Апартаменты | 29.73  | 2.68 |
| 128 | Нежилое помещение                                 | 2 | 4 | 35.99  | Апартаменты | 35.99  | 2.68 |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 129 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 52.23 | Апартаменты | 52.23 | 2.68 |
| 130 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 51.79 | Апартаменты | 51.79 | 2.68 |
| 131 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 36.19 | Апартаменты | 36.19 | 2.68 |
| 132 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 34.72 | Апартаменты | 34.72 | 2.68 |
| 133 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 28.36 | Апартаменты | 28.36 | 2.68 |
| 134 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 29.73 | Апартаменты | 29.73 | 2.68 |
| 135 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 35.86 | Апартаменты | 35.86 | 2.68 |
| 136 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 52.10 | Апартаменты | 52.10 | 2.68 |
| 137 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 51.55 | Апартаменты | 51.55 | 2.68 |
| 138 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 139 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 34.31 | Апартаменты | 34.31 | 2.68 |
| 140 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 28.31 | Апартаменты | 28.31 | 2.68 |
| 141 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 29.73 | Апартаменты | 29.73 | 2.68 |
| 142 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 35.73 | Апартаменты | 35.73 | 2.68 |
| 143 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 51.98 | Апартаменты | 51.98 | 2.68 |
| 144 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 51.55 | Апартаменты | 51.55 | 2.68 |
| 145 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 35.93 | Апартаменты | 35.93 | 2.68 |
| 146 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 34.31 | Апартаменты | 34.31 | 2.68 |
| 147 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 28.25 | Апартаменты | 28.25 | 2.68 |
| 148 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 29.73 | Апартаменты | 29.73 | 2.68 |
| 149 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 35.62 | Апартаменты | 35.62 | 2.68 |
| 150 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 51.87 | Апартаменты | 51.87 | 2.68 |
| 151 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 52.45 | Апартаменты | 52.45 | 2.68 |
| 152 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 36.44 | Апартаменты | 36.44 | 2.68 |
| 153 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 35.25 | Апартаменты | 35.25 | 2.68 |
| 154 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 28.18 | Апартаменты | 28.18 | 2.68 |
| 155 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 29.73 | Апартаменты | 29.73 | 2.68 |
| 156 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 36.60 | Апартаменты | 36.60 | 2.68 |
| 157 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 52.12 | Апартаменты | 52.12 | 2.68 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Кладовая уборочной техники и инвентаря | Секция 1, цокольный этаж              | Техническое          | 34.80          |
| 2                                    | Технический коридор                    | Секция 1, цокольный этаж              | Техническое          | 28.33          |
| 3                                    | Венткамера фитнеса                     | Секция 1, цокольный этаж              | Техническое          | 11.91          |
| 4                                    | Автостоянка (проезд)                   | Секция 1, цокольный этаж              | Общественное         | 260.31         |
| 5                                    | Тамбур                                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 5.78           |

|    |                               |                          |              |        |
|----|-------------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 6  | Лифтовой холл                 | Секция 1, 1 этаж         | Общественное | 4.51   |
| 7  | Коридор                       | Секция 1, 1 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 8  | Кладовая уборочного инвентаря | Секция 1, 1 этаж         | Техническое  | 3.75   |
| 9  | Лестничная клетка             | Секция 1, 1 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 10 | Коридор                       | Секция 1, 2 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 11 | Лестничная клетка             | Секция 1, 2 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 12 | Зона безопасности МГН         | Секция 1, 2 этаж         | Общественное | 6.65   |
| 13 | Коридор                       | Секция 1, 3 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 14 | Лестничная клетка             | Секция 1, 3 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 15 | Зона безопасности МГН         | Секция 1, 3 этаж         | Общественное | 6.65   |
| 16 | Коридор                       | Секция 1, 4 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 17 | Лестничная клетка             | Секция 1, 4 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 18 | Зона безопасности МГН         | Секция 1, 4 этаж         | Общественное | 6.65   |
| 19 | Коридор                       | Секция 1, 5 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 20 | Лестничная клетка             | Секция 1, 5 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 21 | Зона безопасности МГН         | Секция 1, 5 этаж         | Общественное | 6.65   |
| 22 | Коридор                       | Секция 1, 6 этаж         | Общественное | 70.78  |
| 23 | Лестничная клетка             | Секция 1, 6 этаж         | Общественное | 11.15  |
| 24 | Зона безопасности МГН         | Секция 1, 6 этаж         | Общественное | 6.65   |
| 25 | Электрощитовая                | Секция 2, цокольный этаж | Техническое  | 6.60   |
| 26 | Водомерный узел               | Секция 2, цокольный этаж | Техническое  | 5.74   |
| 27 | Насосная                      | Секция 2, цокольный этаж | Техническое  | 14.15  |
| 28 | Теплопункт                    | Секция 2, цокольный этаж | Техническое  | 14.15  |
| 29 | Коридор                       | Секция 2, цокольный этаж | Общественное | 140.87 |
| 30 | Лестница                      | Секция 2, цокольный этаж | Общественное | 37.38  |
| 31 | Санузел                       | Секция 2, цокольный этаж | Общественное | 5.07   |
| 32 | Тамбур                        | Секция 2, 1 этаж         | Общественное | 11.20  |
| 33 | Лифтовой холл                 | Секция 2, 1 этаж         | Общественное | 11.43  |
| 34 | Коридор                       | Секция 2, 1 этаж         | Общественное | 39.90  |
| 35 | Лестничная клетка             | Секция 2, 1 этаж         | Общественное | 36.64  |
| 36 | Фойе                          | Секция 2, 1 этаж         | Общественное | 25.01  |
| 37 | Коридор                       | Секция 2, 2 этаж         | Общественное | 45.01  |
| 38 | Лестничная клетка             | Секция 2, 2 этаж         | Общественное | 38.22  |
| 39 | Коридор                       | Секция 2, 3 этаж         | Общественное | 45.01  |
| 40 | Лестничная клетка             | Секция 2, 3 этаж         | Общественное | 38.22  |
| 41 | Коридор                       | Секция 2, 4 этаж         | Общественное | 45.01  |
| 42 | Лестничная клетка             | Секция 2, 4 этаж         | Общественное | 38.22  |
| 43 | Коридор                       | Секция 2, 5 этаж         | Общественное | 45.01  |

|    |                       |                          |              |       |
|----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 44 | Лестничная клетка     | Секция 2, 5 этаж         | Общественное | 38.22 |
| 45 | Коридор               | Секция 2, 6 этаж         | Общественное | 45.01 |
| 46 | Лестничная клетка     | Секция 2, 6 этаж         | Общественное | 38.22 |
| 47 | Техническое помещение | Секция 2, 6 этаж         | Техническое  | 53.14 |
| 48 | Котельная             | Секция 2, кровля         | Техническое  | 24.40 |
| 49 | Выход на кровлю       | Секция 2, 6 этаж         | Техническое  | 12.00 |
| 50 | Коридор               | Секция 3, цокольный этаж | Общественное | 53.92 |
| 51 | Лестница              | Секция 3, цокольный этаж | Общественное | 13.02 |
| 52 | Коридор               | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 53 | Лестничная клетка     | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 22.91 |
| 54 | Фойе (рецепция)       | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 27.15 |
| 55 | Тамбур                | Секция 3, 1 этаж         | Общественное | 4.82  |
| 56 | Коридор               | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 57 | Лестничная клетка     | Секция 3, 2 этаж         | Общественное | 22.91 |
| 58 | Коридор               | Секция 3, 3 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 59 | Лестничная клетка     | Секция 3, 3 этаж         | Общественное | 22.91 |
| 60 | Коридор               | Секция 3, 4 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 61 | Лестничная клетка     | Секция 3, 4 этаж         | Общественное | 22.91 |
| 62 | Коридор               | Секция 3, 5 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 63 | Лестничная клетка     | Секция 3, 5 этаж         | Общественное | 22.91 |
| 64 | Коридор               | Секция 3, 6 этаж         | Общественное | 36.82 |
| 65 | Лестничная клетка     | Секция 3, 6 этаж         | Общественное | 22.91 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования   | Назначение                         |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------------------|
| 1     | Секция 1                              | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт             |
| 2     | Подземная часть, секция 1             | Венткамера фитнеса   | Вентиляция                         |
| 3     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                   |
| 4     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение                      |
| 5     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                      |
| 6     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система водоотведения  | Водоотведение                      |
| 7     | Подземная часть, секция 1             | Установка водяного пожаротушения подземной автомобильной стоянки     | Пожаротушение                      |
| 8     | Надземная часть, секция 1             | Противопожарный водопровод жилой части гостиницы апартаментного типа | Пожаротушение                      |
| 9     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система обнаружения пожара и оповещения людей при пожаре             | Оповещение при пожаре и задымлении |
| 10    | Подземная и надземная части, секция 1 | Система противодымной вентиляции                                     | Дымоудаление при пожаре            |
| 11    | Подземная и надземная части, секция 1 | Система отопления  | Отопление                          |
| 12    | Секция 2                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт             |

|    |                                       |  |                                    |
|----|---------------------------------------|--|------------------------------------|
| 13 | Подземная часть, секция 2             | ВРУ  | Электроснабжение                   |
| 14 | Подземная часть, секция 2             | Водомерный узел  | Водоснабжение                      |
| 15 | Подземная часть, секция 2             | Насосная установка   | Водоснабжение                      |
| 16 | Подземная часть, секция 2             | Теплопункт   | Отопление                          |
| 17 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                   |
| 18 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение                      |
| 19 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                      |
| 20 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система водоотведения  | Водоотведение                      |
| 21 | Подземная и надземная части, секция 2 | Противопожарный водопровод жилой части гостиницы апартаментного типа | Пожаротушение                      |
| 22 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система обнаружения пожара и оповещения людей при пожаре             | Оповещение при пожаре и задымлении |
| 23 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система противодымной вентиляции                                     | Дымоудаление при пожаре            |
| 24 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система отопления  | Отопление                          |
| 25 | Надземная части, секция 2             | Крышная котельная  | Горячее водоснабжение, отопление   |
| 26 | Надземная части, секция 2             | Пожарный стояк В2 (сухотруб)   | Пожаротушение                      |
| 27 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система пожаротушения крышной котельной                              | Пожаротушение котельной            |
| 28 | Секция 3                              | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт             |
| 29 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                   |
| 30 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения               | Водоснабжение                      |
| 31 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                      |
| 32 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система водоотведения  | Водоотведение                      |
| 33 | Подземная и надземная части, секция 3 | Противопожарный водопровод жилой части гостиницы апартаментного типа | Пожаротушение                      |
| 34 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система обнаружения пожара и оповещения людей при пожаре             | Оповещение при пожаре и задымлении |
| 35 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система противодымной вентиляции                                     | Дымоудаление при пожаре            |
| 36 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система отопления  | Отопление                          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2023</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>454 411 151,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|  | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|  |        | Организационно-правовая форма:  |
|  |        | Наименование банка:   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:   |
|  |        | Корреспондентский счет:   |
|  |        | БИК:  |
|  |        | ИНН:  |
|  |        | КПП:  |
|  |        | ОГРН:   |
|  |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                            |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>441 843 151,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>189 510 233,82 руб.</b>                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>252 332 917,18 руб.</b>                               |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.06.2024</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 939,87 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>42,38 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>175 436 770 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>974 740 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|   | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|   | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|   | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p>   |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:12.04.2021г</b></p>   |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
|--|------------|---|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации       | Описание изменений   |
| 1  | 20.07.2021 | Архитектурные решения 193-2017-АР Том 3, лист 4/1 | Письмо ООО "БалтСитиСервис" №356 от 20.07.2021г.               |
| 2  | 16.06.2022 | 193-2017-АР Раздел ПД №3                          | Письмо ООО "Негосударственная экспертиза" №336 от 16.06.2022г. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41407837283684923499537769142901443577

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТВН-СТРОЙ", Мигаев Юрий Гарриевич,  
ГОРОД КАЛИНИНГРАД

Действителен: с 27.12.2021 по 27.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1143279087681561835487622835651679109706

Владелец: Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области,  
Лихачев Дмитрий Игоревич, Калининград

Действителен: с 16.11.2020 по 16.11.2021