

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	48-13-28-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет строительства, градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района Липецкой области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Спецфундаментстрой»
2.2.2. ИНН:	4826128700
2.2.3. ОГРН:	1164827074939
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой район БЕРЕНДЕЙ в с. Подгорное на территории сельского поселения Сырский сельсовет Липецкого района, Липецкой области. V этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Липецкая область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Липецкий муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	сельское поселение Сырский

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Подгорное
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Тамбовская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	48:13:1550401:1860
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	48-13-28-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет строительства, градостроительной и дорожной деятельности администрации Липецкого муниципального района Липецкой области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 2.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	719,74
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	2501,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений:	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	1472,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	1344,3

6.1.8. Количество помещений (штук):	31
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	27
6.1.11. в том числе квартир (штук):	27
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	14,56
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 9777,9 м³:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в т.ч. надземной части-8131,3 м³; - в т.ч. подземной части-1646,6 м³. <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): - 1344,3 кв.м.,</p> <p>из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1-комнатные - 6 шт./200,8 кв.м.; 2-комнатные -15 шт./722,6 кв.м.; 3-комнатные -6 шт./420,9 кв.м. <p>Площадь жилых помещений – 704,3 кв.м., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1-комнатные -6 шт./71,1 кв.м. 2-комнатные -15 шт./390,1 кв.м.; 3-комнатные -6 шт./243,1 кв.м.; <p>Площадь общего имущества – 742,0 кв.м.;</p> <p>материалы стен: - из прочих материалов</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-273-355-38

Председатель комитета строительства,
градостроительной и дорожной
деятельности администрации Липецкого
муниципального района Липецкой области
– главный архитектор

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



И.С. Седакова

подпись

инициалы, фамилия

і прошивувано і скреплено
печатью листів

