

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-01-50-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	<i>06.09.2023</i>

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:

2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	

2.2. Сведения о юридическом лице:

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФИНСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6316051073
2.2.3. ОГРН:	1026301160115

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район,
--	--

	пос. Мехзавод, квартал 1. Жилые дома №7-10, ТП
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Самара
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Красноглинский внутригородской район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Самара
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	п. Мехзавод
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: Жилой дом №7 Жилой дом №8 ТП 2х1000кВА Жилой дом №9 Жилой дом №10	улица Николая Баженова квартал 1-й
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Жилой дом №7 Жилой дом №8 ТП 2х1000кВА Жилой дом №9 Жилой дом №10	дом №3 дом №1 здание №3А дом №75 дом №74
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального	63:01:0000000:822

строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.04.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	63-301000-89-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Самарской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	13581,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Нежилые помещения Места общего пользования	1724,9 1979,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6893,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Однокомнатные Двухкомнатные	6645,3 2429,0 3476,4

Трехкомнатные	739,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	135
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): Нежилые помещения Места общего пользования	8 1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	126
6.1.11. в том числе квартир (штук): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	126 63 54 9
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А++»
6.1.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	44340 4624
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 8
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	

6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	20150,7
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Нежилые помещения Места общего пользования	2404,3 2806,0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10645,8
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	10269,3 3499,5 5991,0 778,8
6.2.8. Количество помещений (штук):	216
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): Нежилые помещения Места общего пользования	14 1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	201
6.2.11. в том числе квартир (штук): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	201 91 101 9
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	12
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А++»

6.2.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	64744 7270
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 9
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	6730,7
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Нежилые помещения Места общего пользования	- 1071,8
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4120,6
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	3972,4 1477,0 2324,0 171,4
6.3.8. Количество помещений (штук):	79
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	

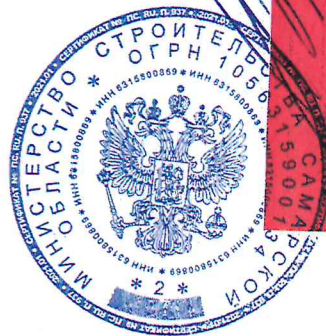
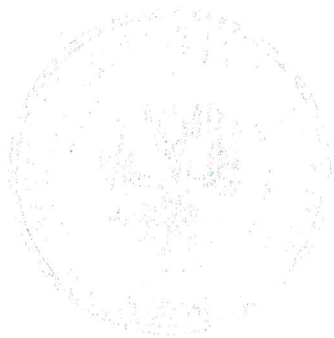
Нежилые помещения	-
Места общего пользования	1
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	78
6.3.11. в том числе квартир (штук):	78
Однокомнатные	38
Двухкомнатные	38
Трехкомнатные	2
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	12
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+»
6.3.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	21507 1623
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 10
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.4.5. Площадь (кв. м):	12363,5
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Нежилые помещения Места общего пользования	- 1904,3
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7614,1
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	7346,3 2680,7 3670,8 994,8
6.4.8. Количество помещений (штук):	139
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук): Нежилые помещения Места общего пользования	- 1
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	138
6.4.11. в том числе квартир (штук): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	138 69 57 12
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	12
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А»
6.4.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	38833 2983
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2023

6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ТП 2х1000кВА
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	46,2
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	1
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	

6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.5.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	243 -
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	30.08.2023
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32

Заместитель министра		А.В.Урсова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия



(Handwritten signature)

10 (quart)

Самарская область
г. Самара
ул. ...

Самарская область
г. Самара
ул. ...