

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<i>13.05.2024</i>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<i>26-24- 6 -2024</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация Минераловодского муниципального округа Ставропольского края</i>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<i>13.11.2025</i>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<i>24.06.2024</i>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик РСК-Ставрополье»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>6102077677</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1236100004139</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенный по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, улица Советская» Литеры Д, Е -2 этап</i>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Ставропольский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	<i>Минераловодский муниципальный округ</i>

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Минеральные Воды</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Советская</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>26:24:040805:832, 26:24:040805:833, 26:24:040805:843, 26:24:040805:844, 26:24:040805:845, 26:24:040805:854, 26:24:040805:859, 26:24:040805:860, 26:24:040805:862, 26:24:040805:863</i>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>3873, 2745, 622, 1172, 1150, 474, 417, 564, 1319, 835</i>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<i>18.07.2023</i>
4.3.1.2. Номер:	<i>РФ-26-2-10-0-00-2023-0044-0</i>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского городского округа</i>
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об	-

4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	<i>01.06.2023</i>
4.6.1.1.2. Номер решения:	<i>1200</i>
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<i>администрация Минераловодского городского округа</i>
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	<i>ИП Сокол Александр Евгеньевич</i>
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРНИП:	<i>319619600178301</i>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии) :	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<i>07.05.2024</i>
6.1.1.2. Номер:	<i>26-2-1-2-022037-2024</i>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РУСРЕГИОН»</i>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Литер Д. Трехсекционный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения</i>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.1.2. Назначение объекта (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение, садовый дом, гараж):	<i>Многоквартирный дом</i>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>3403,58</i>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	<i>1697,10</i>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<i>14266,43</i>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	<i>8500,27</i>
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>908,52</i>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<i>5079,02</i>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<i>241</i>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>121</i>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>120</i>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>120</i>

7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	6
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	172
7.1.16. Высота (м):	22,355
7.1.17. Иные показатели:	
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Литер Е. Двухсекционный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения</i>
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.2.2. Назначение объекта (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение, садовый дом, гараж):	<i>Многоквартирный дом</i>
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>3403,58</i>
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	<i>1154,12</i>
7.2.5. Площадь (кв. м):	<i>14266,43</i>
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	<i>5766,16</i>
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>511,71</i>
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<i>3534,11</i>
7.2.8. Количество помещений (штук):	<i>186</i>
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>93</i>
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>93</i>
7.2.11. в том числе квартир (штук):	<i>93</i>
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	
7.2.13. Количество этажей:	6
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	<i>121</i>
7.2.16. Высота (м):	<i>22,655</i>
7.2.17. Иные показатели:	
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Крытый надземный паркинг</i>
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>сооружение</i>

7.3.2. Назначение объекта (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение, садовый дом, гараж):	<i>нежилое</i>
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	552,36
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.5. Площадь (кв. м):	463,75
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.3.8. Количество помещений (штук):	
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.3.11. в том числе квартир (штук):	
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	35
7.3.13. Количество этажей:	-
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.3.15. Вместимость (человек):	
7.3.16. Высота (м):	5,26
7.3.17. Иные показатели:	

<i>Заместитель главы администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края</i>		<i>М. Ю. Гаранжа</i>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Кому

Общество с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
РСК-Ставрополье» (ИНН 6102077677,
ОГРН 1236100004139)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) застройщика, ОГРНИП (для
физического лица, зарегистрированного в
качестве индивидуального предпринимателя) -
для физического лица, полное наименование
застройщика, ИНН, ОГРН - для юридического
лица,

Ростовская обл., Аксакайский р-
н, г. Аксакай, ул. Промышленная, влд.
2В, офис 12

почтовый индекс и адрес,
телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство

**администрация Минераловодского муниципального округа
Ставропольского края**

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления от 18.06.2024 года № 21-55796 о внесении изменения в разрешение на строительство объекта капитального строительства, принято решение о внесении в разрешение на строительство от 13.05.2024 года № 26-24-6-2024, выданное администрацией Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, следующих изменений:

- 1) информацию, указанную в пунктах 2.1.1 - 2.1.5 считать недействительной;
- 2) в разделе 2. «Информация о застройщике» пункт 2.2. «Сведения о юридическом лице» читать в следующей редакции:
 - пункт 2.2.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик РСК-Ставрополье»;
 - пункт 2.2.2. ИНН: 6102077677;
 - пункт 2.2.3. ОГРН: 1236100004139.

Заместитель главы администрации
Минераловодского муниципального округа
Ставропольского края

« 24 » 06 2024 М.П.



М. Ю. Гаранжа
(расшифровка подписи)

Получил: _____
(подпись, расшифровка подписи заявителя или уполномоченного лица заявителя)