



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "Пик-Регион", 141800,

(наименование застройщика

Московская область, Дмитровский район, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4,

полное наименование организации – для

supranovav@pik.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.10.2017

№ RU50-35-9360-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«12-25-ти этажный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ДОО на 65 мест, корпус 47В» 1 этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Химкинский район, г. Химки, 6, 7, 8, микрорайоны

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:10:0010101:10600

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-63-3370-2015, дата выдачи 22.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
12-25-ти этажный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ДОО на 65 мест, корпус 47В			
Строительный объем – всего	куб.м.	66 798,00	66 798,00
в том числе надземной части	куб.м.	61 674,40	61 674,40
Общая площадь	кв.м.	17 638,30	17 636,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	678,60	680,40
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
12-25-ти этажный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ДОО на 65 мест, корпус 47В			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	13-26	13-26
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	208/-	208/12413,40
1-комнатные	шт./кв.м	68/-	68/2908,70
2-комнатные	шт./кв.м	105/-	105/6319,50
3-комнатные	шт./кв.м	35/-	35/3185,20
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12 439,80	12 413,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монол. ж/б плит. ростверк на ж/б сваях, техподп., 1-эт. - монол. ж/б, 2-25 эт., - монол. ж/б каркас

Материалы стен	-	-	сборный ж/б
Материалы перекрытий	-	-	техподп. 1 этаж - монол. ж/б, 2-25 этаж - сб. ж/б
Материалы кровли	-	-	полимерно-битумное
Иные показатели			
ДОО вместимость	мест	65	65
площадь ДОО	кв. м	812,90	783,50
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов,	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
12-25-ти этажный жилой дом с первым нежилым этажом и пристроенным ДОО на 65 мест, корпус 47В			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 02.10.2017, подготовленного кадастровым инженером Савиной Натальей Александровной, № квалификационного аттестата 77-11-19.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)