

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома смешанного назначения с квартирами на верхних этажах с подземным паркингом г.Екатеринбург, ул.Коуровская, 13

№ 66-000019 по состоянию на 23.07.2019

Дата подачи декларации: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖЕЛДОРИПОТЕКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "ЖЕЛДОРИПОТЕКА"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107174
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новая Басманная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)788-19-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: main@zdi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zdi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лебедев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖЕЛДОРИПОТЕКА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708155798
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739623988
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Российские железные дороги
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708503727
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50,01 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "ТРАНСФИНГРУП"/ДУ Закрытым паевым инвестиционным фондом прямы х инвестиций "Комфортный"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708168370
	3.1.4	Голосов в органе управления: 49,98 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баранского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 94;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 92-303-70-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Чита"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. 2 этап строительства

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Гатчина
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных военлетов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47506000-32-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Среднеуральская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК (Жилой комплекс) "Маэстро"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5531-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома №1, №2, №3 с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47н;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-346-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коминтерна
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-106000-008382-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в микрорайоне ПИКС странции Сургут. 9-ти и 16-ти этажные жилые дома № 5 и № 6 (V и VI очередь). 9-ти этажный жилой дом № 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Грибоедова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 86-ru86310000-02-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Сургута
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная многоквартирная секция со встроенными помещениями ДОУ на 1-м этаже жилого дома (№ 6 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коуровская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: 13/1,13/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Симфония" 1 очередь
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-912-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр.9) в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 3045 кв.м
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 89 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Южный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-134-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Блок-секции № 3,4,5 жилого дома № 1 с подземной автостоянкой - V этап строительства жилых домов со встроенными помещениями общественного, административного назначения, подземной автостоянки, трансформаторной подстанции и центрального теплового пункта
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шамшурина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в поселке Чурилово микрорайона № 2 в Тракторозаводском районе г. Челябинска. Жилой дом № 34 (стр.) во встроено-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (3-й этап строительства) (шифр проекта 03-СД/43)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зальцмана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-145-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Челябинска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр.5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ярославский
	4.1.4	Вид населенного пункта: посёлок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красный бор
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мирная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Яковлевская слобода" стр.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-RU76517305-04-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Оренбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лабужского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 56-301000-245-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700 кв.м и 1822 кв.м, II- этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2/1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ярославский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мельничная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Златоустье" стр.2.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-120-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями стр.2, стр.2.1 в границах принадлежащего застройщику земельных участков площадью 7700 кв.м и 1822 кв.м, I-этап: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями стр.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ярославский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-ая Мельничная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Златоустье" стр.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-106-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Индивидуальный 16-ти этажный жилой дом (шифр проекта 03-СД/45 "Ю-УР")
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тухачевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-309-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Челябинска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом с объектами обслуживания
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Канавиский район в квартале улиц Вольская-Витебская
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU52303000-27/1445р-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Нижнего Новгорода

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 60-квартирный жилой дом с инженерным обеспечением
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рыбинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: посёлок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саянский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Комсомольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2И;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24 RU24532000-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Рыбинского района
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черемховский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Персона"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-61-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 пусковой комплекс: подземная автостоянка безбоксового типа (№ 2 по ГП)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Таёжная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5446-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный 72-квартирный жилой дом. Настройка 10 этажа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-й Краснофлотский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000-9-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома №1, №2, №3 с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина, 47 Б. 2 этап строительства - жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47м;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-347-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей" (с регистрационным номером в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-002-18032009
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7736243693
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0408.03-2009-7708155798-С-2
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.11.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 660 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 171 021 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 015 347 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: АО "Желдорипотека" 107174 г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2, тел.+7 (495) 7881930, адрес электронной почты: main@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г. Екатеринбург 620027, г. Екатеринбург, ул. Азина, д. 24, оф. 904 тел: (343) 286-55-55, эл. почта: ekborg@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г. Иркутск 664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6 тел: (3952) 24-37-74, эл. почта: irkutsk@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г. Красноярск 660058, г. Красноярск, ул. Дёповская, д. 1, стр.1 тел: (3912) 59-54-48, эл. почта: krsk@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г. Нижний Новгород 603000, г. Н.Новгород, ул. Белинского, д. 32, оф. 110, 111 тел: (831) 439-50-52, эл. почта: nnov@zdi.ru филиал АО «Желдорипотека» в г. Новосибирск 630004, г. Новосибирск, ул. Ивачева, д. 4 тел: (383) 335-8800, эл. почта: novosibirsk@zdi.ru
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Коуровская
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1, 2.1, 2.2., 3, 4.1, 4.2, 5, 6
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Екатеринбург (Железнодорожный район), ул. Коуровская, 13
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45 332,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22160,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 683,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27843,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Уральский проектно-изыскательский институт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6678033558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторское бюро «Комплектстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660122214

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0085-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0011-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-1-0264-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0055-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0153-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК (жилой комплекс) "Симфония"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-668-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-912-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи имущества находящегося в собственности ОАО РЖД
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НЮ-2430/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: не заполняется

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: незаполняется
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.03.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.03.2013
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:204057:6
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23616.00 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрена открытая стоянка на 79 машино-место
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения контейнеров на расстоянии более 20 метров от здания и площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев, цветников и кустарников, существующие деревья максимально сохраняются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения Дата выдачи ТУ - 14.04.2016 г. Срок действия - до 14.04.2019 г. выданы ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-44-216
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 351 333 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Свердловская теплоснабжающая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13295/7-П/57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 726 165,32 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13295/8-П/57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 042 967,62 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 362
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 231
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 212
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	91.92	3
2	жилое помещение	2	1	67.18	2
3	жилое помещение	2	1	45.47	1
4	жилое помещение	2	1	45.51	1
5	жилое помещение	2	1	66.54	2
6	жилое помещение	2	1	92.26	3
7	жилое помещение	3	1	91.92	3
8	жилое помещение	3	1	67.18	2
9	жилое помещение	3	1	45.47	1
10	жилое помещение	3	1	45.51	1
11	жилое помещение	3	1	66.54	2
12	жилое помещение	3	1	92.26	3
13	жилое помещение	4	1	91.92	3
14	жилое помещение	4	1	67.18	2
15	жилое помещение	4	1	45.47	1
16	жилое помещение	4	1	45.51	1
17	жилое помещение	4	1	66.54	2
18	жилое помещение	4	1	92.26	3
19	жилое помещение	5	1	91.92	3
20	жилое помещение	5	1	67.18	2
21	жилое помещение	5	1	45.47	1
22	жилое помещение	5	1	45.51	1
23	жилое помещение	5	1	66.54	2
24	жилое помещение	5	1	92.26	3
25	жилое помещение	6	1	91.92	3
26	жилое помещение	6	1	67.18	2
27	жилое помещение	6	1	45.47	1
28	жилое помещение	6	1	45.51	1
29	жилое помещение	6	1	66.54	2
30	жилое помещение	6	1	92.26	3
31	жилое помещение	7	1	91.92	3
32	жилое помещение	7	1	67.18	2
33	жилое помещение	7	1	45.47	1
34	жилое помещение	7	1	45.51	1
35	жилое помещение	7	1	66.54	2
36	жилое помещение	7	1	92.26	3
37	жилое помещение	8	1	91.92	3
38	жилое помещение	8	1	67.18	2
39	жилое помещение	8	1	45.47	1
40	жилое помещение	8	1	45.51	1

41	жилое помещение	8	1	66.54	2
42	жилое помещение	8	1	92.26	3
43	жилое помещение	9	1	91.92	3
44	жилое помещение	9	1	67.18	2
45	жилое помещение	9	1	45.47	1
46	жилое помещение	9	1	45.51	1
47	жилое помещение	9	1	66.54	2
48	жилое помещение	9	1	92.26	3
49	жилое помещение	10	1	91.92	3
50	жилое помещение	10	1	67.18	2
51	жилое помещение	10	1	45.47	1
52	жилое помещение	10	1	45.51	1
53	жилое помещение	10	1	66.54	2
54	жилое помещение	10	1	92.26	3
55	жилое помещение	11	1	91.48	3
56	жилое помещение	11	1	67.45	2
57	жилое помещение	11	1	45.27	1
58	жилое помещение	11	1	45.31	1
59	жилое помещение	11	1	66.46	2
60	жилое помещение	11	1	91.1	3
61	жилое помещение	12	1	91.48	3
62	жилое помещение	12	1	67.45	2
63	жилое помещение	12	1	45.27	1
64	жилое помещение	12	1	45.31	1
65	жилое помещение	12	1	66.46	2
66	жилое помещение	12	1	91.1	3
67	жилое помещение	13	1	91.48	3
68	жилое помещение	13	1	67.45	2
69	жилое помещение	13	1	45.27	1
70	жилое помещение	13	1	45.31	1
71	жилое помещение	13	1	66.46	2
72	жилое помещение	13	1	91.1	3
73	жилое помещение	14	1	91.48	3
74	жилое помещение	14	1	67.45	2
75	жилое помещение	14	1	45.27	1
76	жилое помещение	14	1	45.31	1
77	жилое помещение	14	1	66.46	2
78	жилое помещение	14	1	91.1	3
79	жилое помещение	15	1	91.48	3
80	жилое помещение	15	1	67.45	2
81	жилое помещение	15	1	45.27	1
82	жилое помещение	15	1	45.31	1
83	жилое помещение	15	1	66.46	2

84	жилое помещение	15	1	91.1	3
85	жилое помещение	16	1	91.48	3
86	жилое помещение	16	1	67.45	2
87	жилое помещение	16	1	45.27	1
88	жилое помещение	16	1	45.31	1
89	жилое помещение	16	1	66.46	2
90	жилое помещение	16	1	91.1	3
91	жилое помещение	17	1	91.48	3
92	жилое помещение	17	1	67.45	2
93	жилое помещение	17	1	45.27	1
94	жилое помещение	17	1	45.31	1
95	жилое помещение	17	1	66.46	2
96	жилое помещение	17	1	91.1	3
97	жилое помещение	18	1	91.48	3
98	жилое помещение	18	1	67.45	2
99	жилое помещение	18	1	45.27	1
100	жилое помещение	18	1	45.31	1
101	жилое помещение	18	1	66.46	2
102	жилое помещение	18	1	91.1	3
103	жилое помещение	19	1	91.48	3
104	жилое помещение	19	1	67.45	2
105	жилое помещение	19	1	45.27	1
106	жилое помещение	19	1	45.31	1
107	жилое помещение	19	1	66.46	2
108	жилое помещение	19	1	91.1	3
109	жилое помещение	21	1	63.8	2
110	жилое помещение	21	1	56.91	2
111	жилое помещение	21	1	35.81	1
112	жилое помещение	21	1	61.75	2
113	жилое помещение	21	1	64.65	2
114	жилое помещение	22	1	63.8	2
115	жилое помещение	22	1	56.91	2
116	жилое помещение	22	1	35.81	1
117	жилое помещение	22	1	61.75	2
118	жилое помещение	22	1	64.65	2
119	жилое помещение	23	1	63.8	2
120	жилое помещение	23	1	56.91	2
121	жилое помещение	23	1	35.81	1
122	жилое помещение	23	1	61.75	2
123	жилое помещение	23	1	64.65	2
124	жилое помещение	24	1	63.8	2
125	жилое помещение	24	1	56.91	2
126	жилое помещение	24	1	35.81	1

127	жилое помещение	24	1	61.75	2
128	жилое помещение	24	1	64.65	2
129	жилое помещение	20	1	88.96	3
130	жилое помещение	20	1	64.93	2
131	жилое помещение	20	1	45.27	1
132	жилое помещение	20	1	79.86	3
133	жилое помещение	20	1	89.58	3
1	жилое помещение	2	1	65.86	2
2	жилое помещение	2	1	51.28	1
3	жилое помещение	2	1	44.61	1
4	жилое помещение	2	1	63.2	2
5	жилое помещение	2	1	63.32	2
6	жилое помещение	3	1	65.86	2
7	жилое помещение	3	1	51.19	1
8	жилое помещение	3	1	44.61	1
9	жилое помещение	3	1	63.02	2
10	жилое помещение	3	1	63.32	2
11	жилое помещение	4	1	65.86	2
12	жилое помещение	4	1	51.19	1
13	жилое помещение	4	1	44.61	1
14	жилое помещение	4	1	63.02	2
15	жилое помещение	4	1	63.32	2
16	жилое помещение	5	1	65.86	2
17	жилое помещение	5	1	51.19	1
18	жилое помещение	5	1	44.61	1
19	жилое помещение	5	1	63.02	2
20	жилое помещение	5	1	63.32	2
21	жилое помещение	6	1	65.96	2
22	жилое помещение	6	1	50.91	1
23	жилое помещение	6	1	43.93	1
24	жилое помещение	6	1	63.02	2
25	жилое помещение	6	1	63.32	2
26	жилое помещение	7	1	65.96	2
27	жилое помещение	7	1	50.91	1
28	жилое помещение	7	1	43.93	1
29	жилое помещение	7	1	63.02	2
30	жилое помещение	7	1	63.32	2
31	жилое помещение	8	1	63.13	2
32	жилое помещение	8	1	65.7	2
33	жилое помещение	8	1	43.93	1
34	жилое помещение	8	1	63.02	2
35	жилое помещение	8	1	63.32	2
36	жилое помещение	9	1	63.13	2

37	жилое помещение	9	1	65.7	2
38	жилое помещение	9	1	43.93	1
39	жилое помещение	9	1	63.02	2
40	жилое помещение	9	1	63.32	2
41	жилое помещение	10	1	63.13	2
42	жилое помещение	10	1	65.7	2
43	жилое помещение	10	1	43.93	1
44	жилое помещение	10	1	63.02	2
45	жилое помещение	10	1	63.32	2
46	жилое помещение	2	2	89.35	3
47	жилое помещение	2	2	47.99	1
48	жилое помещение	2	2	45.33	1
49	жилое помещение	2	2	47.99	1
50	жилое помещение	2	2	81.31	3
51	жилое помещение	3	2	89.15	3
52	жилое помещение	3	2	45.78	1
53	жилое помещение	3	2	35.77	1
54	жилое помещение	3	2	45.77	1
55	жилое помещение	3	2	81.07	3
56	жилое помещение	4	2	89.15	3
57	жилое помещение	4	2	45.78	1
58	жилое помещение	4	2	35.77	1
59	жилое помещение	4	2	45.77	1
60	жилое помещение	4	2	81.07	3
61	жилое помещение	5	2	89.15	3
62	жилое помещение	5	2	45.78	1
63	жилое помещение	5	2	35.77	1
64	жилое помещение	5	2	45.77	1
65	жилое помещение	5	2	81.07	3
66	жилое помещение	6	2	89.15	3
67	жилое помещение	6	2	45.78	1
68	жилое помещение	6	2	35.77	1
69	жилое помещение	6	2	45.77	1
70	жилое помещение	6	2	81.07	3
71	жилое помещение	2	3	81.31	3
72	жилое помещение	2	3	47.99	1
73	жилое помещение	2	3	45.33	1
74	жилое помещение	2	3	47.99	1
75	жилое помещение	2	3	89.35	3
76	жилое помещение	3	3	81.07	3
77	жилое помещение	3	3	45.77	1
78	жилое помещение	3	3	35.77	1
79	жилое помещение	3	3	45.78	1

80	жилое помещение	3	3	89.15	3
81	жилое помещение	4	3	81.07	3
82	жилое помещение	4	3	45.77	1
83	жилое помещение	4	3	35.77	1
84	жилое помещение	4	3	45.78	1
85	жилое помещение	4	3	89.15	3
86	жилое помещение	5	3	81.07	3
87	жилое помещение	5	3	45.77	1
88	жилое помещение	5	3	35.77	1
89	жилое помещение	5	3	45.78	1
90	жилое помещение	5	3	89.15	3
91	жилое помещение	6	3	81.07	3
92	жилое помещение	6	3	45.77	1
93	жилое помещение	6	3	35.77	1
94	жилое помещение	6	3	45.78	1
95	жилое помещение	6	3	89.15	3
96	жилое помещение	2	4	57.07	2
97	жилое помещение	2	4	54.38	2
98	жилое помещение	2	4	58.78	2
99	жилое помещение	2	4	45	1
100	жилое помещение	3	4	57.07	2
101	жилое помещение	3	4	45.76	1
102	жилое помещение	3	4	54.38	2
103	жилое помещение	3	4	58.78	2
104	жилое помещение	3	4	45	1
105	жилое помещение	4	4	57.07	2
106	жилое помещение	4	4	45.76	1
107	жилое помещение	4	4	54.38	2
108	жилое помещение	4	4	58.78	2
109	жилое помещение	4	4	45	1
110	жилое помещение	5	4	57.07	2
111	жилое помещение	5	4	45.76	1
112	жилое помещение	5	4	54.38	2
113	жилое помещение	5	4	58.78	2
114	жилое помещение	5	4	45	1
115	жилое помещение	6	4	57.07	2
116	жилое помещение	6	4	45.43	1
117	жилое помещение	6	4	54.38	2
118	жилое помещение	6	4	58.78	2
119	жилое помещение	6	4	44.67	1
120	жилое помещение	7	4	57.07	2
121	жилое помещение	7	4	45.43	1
122	жилое помещение	7	4	54.38	2

123	жилое помещение	7	4	58.78	2
124	жилое помещение	7	4	44.67	1
125	жилое помещение	8	4	62.26	2
126	жилое помещение	8	4	45.43	1
127	жилое помещение	8	4	59.18	2
128	жилое помещение	8	4	59.16	2
129	жилое помещение	8	4	44.67	1
130	жилое помещение	9	4	62.26	2
131	жилое помещение	9	4	45.43	1
132	жилое помещение	9	4	59.18	2
133	жилое помещение	9	4	59.16	2
134	жилое помещение	9	4	44.67	1
135	жилое помещение	2	5	89.35	3
136	жилое помещение	2	5	47.99	1
137	жилое помещение	2	5	45.33	1
138	жилое помещение	2	5	47.99	1
139	жилое помещение	2	5	81.31	3
140	жилое помещение	3	5	89.15	3
141	жилое помещение	3	5	45.78	1
142	жилое помещение	3	5	35.77	1
143	жилое помещение	3	5	45.77	1
144	жилое помещение	3	5	81.07	3
145	жилое помещение	4	5	89.15	3
146	жилое помещение	4	5	45.78	1
147	жилое помещение	4	5	35.77	1
148	жилое помещение	4	5	45.77	1
149	жилое помещение	4	5	81.07	3
150	жилое помещение	5	5	89.15	3
151	жилое помещение	5	5	45.78	1
152	жилое помещение	5	5	35.77	1
153	жилое помещение	5	5	45.77	1
154	жилое помещение	5	5	81.07	3
155	жилое помещение	6	5	89.15	3
156	жилое помещение	6	5	45.78	1
157	жилое помещение	6	5	35.77	1
158	жилое помещение	6	5	45.77	1
159	жилое помещение	6	5	81.07	3
160	жилое помещение	2	6	81.31	3
161	жилое помещение	2	6	47.99	1
162	жилое помещение	2	6	45.77	1
163	жилое помещение	2	6	47.99	1
164	жилое помещение	2	6	89.35	3
165	жилое помещение	3	6	81.07	3

166	жилое помещение	3	6	45.77	1
167	жилое помещение	3	6	35.77	1
168	жилое помещение	3	6	45.78	1
169	жилое помещение	3	6	89.15	3
170	жилое помещение	4	6	81.07	3
171	жилое помещение	4	6	45.77	1
172	жилое помещение	4	6	35.77	1
173	жилое помещение	4	6	45.78	1
174	жилое помещение	4	6	89.15	3
175	жилое помещение	5	6	81.07	3
176	жилое помещение	5	6	45.77	1
177	жилое помещение	5	6	35.77	1
178	жилое помещение	5	6	45.78	1
179	жилое помещение	5	6	89.15	3
180	жилое помещение	6	6	81.07	3
181	жилое помещение	6	6	45.77	1
182	жилое помещение	6	6	35.77	1
183	жилое помещение	6	6	45.78	1
184	жилое помещение	6	6	89.15	3
185	жилое помещение	2	7	63.32	2
186	жилое помещение	2	7	63.02	2
187	жилое помещение	2	7	44.61	1
188	жилое помещение	2	7	51.28	1
189	жилое помещение	2	7	65.86	2
190	жилое помещение	3	7	63.32	2
191	жилое помещение	3	7	63.02	2
192	жилое помещение	3	7	44.61	1
193	жилое помещение	3	7	51.19	1
194	жилое помещение	3	7	65.86	2
195	жилое помещение	4	7	63.32	2
196	жилое помещение	4	7	63.02	2
197	жилое помещение	4	7	44.61	1
198	жилое помещение	4	7	51.19	1
199	жилое помещение	4	7	65.86	2
200	жилое помещение	5	7	63.32	2
201	жилое помещение	5	7	63.02	2
202	жилое помещение	5	7	44.61	1
203	жилое помещение	5	7	51.19	1
204	жилое помещение	5	7	65.86	2
205	жилое помещение	6	7	63.32	2
206	жилое помещение	6	7	63.02	2
207	жилое помещение	6	7	43.93	1
208	жилое помещение	6	7	50.91	1

209	жилое помещение	6	7	65.96	2
210	жилое помещение	7	7	63.32	2
211	жилое помещение	7	7	63.02	2
212	жилое помещение	7	7	43.93	1
213	жилое помещение	7	7	50.91	1
214	жилое помещение	7	7	65.96	2
215	жилое помещение	8	7	63.32	2
216	жилое помещение	8	7	63.02	2
217	жилое помещение	8	7	43.93	1
218	жилое помещение	8	7	65.7	2
219	жилое помещение	8	7	63.13	2
220	жилое помещение	9	7	63.32	2
221	жилое помещение	9	7	63.02	2
222	жилое помещение	9	7	43.93	1
223	жилое помещение	9	7	65.7	2
224	жилое помещение	9	7	63.13	2
225	жилое помещение	10	7	63.32	2
226	жилое помещение	10	7	63.02	2
227	жилое помещение	10	7	43.93	1
228	жилое помещение	10	7	65.7	2
229	жилое помещение	10	7	63.13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
секция 6						
1	Нежилое помещение	1	1	491.95	тамбур	2.83
					тамбур	2.7
					холл	50.92
					тамбур	2.5
					процедурный кабинет	8.7
					медицинский кабинет	11.14
					туалет	3.61
					методический кабинет	11.47
					раздевальная	20.92
					туалетная	16.21
					групповая	42.93
					буфетная	4.2
					раздевальная	21.5
					туалетная	15.68
					групповая	37.61
					коридор	16.54

					коридор	32.54
					зал физкультурных и музыкальных занятий	70.12
					кладовая инвентаря	4.91
					тамбур	2.39
					тамбур	2.12
					кладовая хозяйственная	2
					комната персонала	10.37
					душевая	1.59
					санузел	3.33
					моп	1.49
					коридор	7.99
					кладовая чистого белья	4.1
					кабинет заведующего	17.27
					загрузочная	7.44
					кладовая сыпучих продуктов	3.46
					помещение с холодильным оборудованием	7.47
					моечная кухонной посуды	4.93
					доготовочный цех	30.91
					раздача	2.91
секция 1						
1	Нежилое помещение	1	1	93.29	тамбур	5.96
					офис	78.27
					моп	1.23
					тамбур санузла	3.18
					санузел для инвалидов	3.12
					санузел	1.53
2	Нежилое помещение	1	1	166.43	тамбур	6.04
					офис	144.33
					моп	1.23
					тамбур санузла	3.16
					санузел для инвалидов	3.12
					санузел	1.53
					тамбур служебный	4.22
					кладовая инвентаря	2.8
3	Нежилое помещение	1	1	70.15	тамбур	2.08
					офис	60.18
					тамбур санузла	3.18
					санузел	3.16
					санузел	1.55
4	Нежилое помещение	12	1	171.33	санузел	12.72
					мастерская	158.61
секция 2.1						
5	Нежилое помещение	1	2	171.69	офис	53.9

					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.8
					коридор	5.39
					офис	96.68
					тамбур	6.18
6	Нежилое помещение	1	2	172.56	тамбур	6.18
					офис	96.54
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.44
					офис	54.86
секция 2.2						
7	Нежилое помещение	1	3	171.68	офис	53.9
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.39
					офис	96.68
					тамбур	6.18
8	Нежилое помещение	1	3	172.56	тамбур	6.18
					офис	96.54
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.44
					офис	54.86
секция 3						
9	Нежилое помещение	1	4	127.09	тамбур	5.59
					офис	63.31
					тамбур санузла	1.97
					санузел	2.5
					комната для переговоров	11.15
					тамбур санузла	1.8

					санузел	2.29
					офис	38.48
10	Нежилое помещение	1	4	55.81	тамбур	5.59
					тамбур	4.94
					кладовая	4.48
					санузел	2.26
					тамбур	1.78
					офис	31.17
					тамбур	5.59
11	Нежилое помещение	1	5	171.69	офис	53.9
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.39
					офис	96.68
					тамбур	6.18
12	Нежилое помещение	1	5	172.56	тамбур	6.18
					офис	96.54
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.44
					офис	54.86
секция 4.2						
13	Нежилое помещение	1	6	171.69	офис	53.9
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4
					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.39
					офис	96.68
					тамбур	6.18
14	Нежилое помещение	1	6	172.56	тамбур	6.18
					офис	96.54
					моп	1.13
					санузел	2.4
					тамбур санузла	1.53
					санузел	2.4

					тамбур санузла	2.08
					коридор	5.44
					офис	54.86
секция 5						
15	Нежилое помещение	1	7	93.29	тамбур	5.96
					офис	78.27
					моп	1.23
					тамбур санузла	3.18
					санузел для инвалидов	3.12
					санузел	1.53
16	Нежилое помещение	1	7	166.43	тамбур	6.04
					офис	144.33
					моп	1.23
					тамбур санузла	3.16
					санузел для инвалидов	3.12
					санузел	1.53
					тамбур служебный	4.22
					кладовая инвентаря	2.8
17	Нежилое помещение	1	7	69.99	тамбур	1.89
					офис	60.21
					тамбур санузла	3.18
					санузел	3.16
					санузел	1.55
18	Нежилое помещение	12	7	171.33	санузел	12.72
					мастерская	158.61
-4.200						
1	нежилое помещение	-1	-	15.66	Машинместо для автомобилей большого класса D,E,F	15.66
2	нежилое помещение	-1	-	15.66	Машинместо для автомобилей большого класса D,E,F	15.66
3	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
4	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
2А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6
5	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
6	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
3А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6
7	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
8	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
9	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
10	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
4А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6
11	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
12	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
13	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25
14	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машинместо для автомобиля малого класса А*	13.25

166	нежилое помещение	-1	-	21.6	Машиноместо для автомобиля малого класса А для инвалида	21.6
167	нежилое помещение	-1	-	21.6	Машиноместо для автомобиля малого класса А для инвалида	21.6
168	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
169	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машиноместо для автомобиля малого класса В, С	13.25
170	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машиноместо для автомобиля малого класса В, С	13.25
171	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машиноместо для автомобиля малого класса В, С	13.25
172	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
173	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
174	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
175	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
176	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
177	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
178	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
179	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
21А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6
180	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
181	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
182	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
183	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машиноместо для автомобиля малого класса В, С	13.25
184	нежилое помещение	-1	-	13.25	Машиноместо для автомобиля малого класса В, С	13.25
185	нежилое помещение	-1	-	10.56	Машиноместо для автомобиля малого класса А	10.56
22А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6
23А	нежилое помещение	-1	-	3.6	Стояночное место мототехники	3.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5.0
секция 6				
1	Лифт пассажирский г.п.630 кг (2шт)	1		8.65
2	Технические помещения	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	441.72
3	Помещение электрощитовой	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	25
4	Помещение индивидуального теплового пункта, узел ввода	Помещения подвального этажа на отм. -2,800	техническое	101.45
5	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета, лестничные клетки, открытые переходные балконы,	Помещения этажей от 1 этажа до 25 этажа	площади общего пользования	1923.28
6	Техническое помещение верхнего этажа	Помещение на 25 этаже	техническое	361.06
7	Помещение машинного отделения		техническое	37.03

8	Шахта лифтов	Помещение на отм.-0,00	техническое	11.45
9	помещение консьержа	1 Помещение на отм.-0,00	техническое	5.64
секция 1				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	46.89
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.1 этажа до 12 этажа	площади общего пользования	442.07
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,20	техническое	30.4
4	Помещение шахты лифтов	первый этаж	техническое	7.09
5	Помещения насосной и водомерного узла	помещения подвального этажа на отм -4,200	техническое	2.63
6	Помещение электрощитовой	размещение электрооборудования этажа на отм -4,200	техническое	4.15
7	Насосная	этаж на отм -4,200	техническое	20.09
8	венткамера	этаж на отм -4,200	техническое	29.04
9	Помещение подземной автостоянки проезды	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1365
10	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15.41
11	Индивидуальный тепловой пункт	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	28.97
	секция 2.1.			
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	33.62
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	252.63
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18.6
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15.35
5	Верхний технический этаж		техническое	362.36
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		5.94
7	Помещение подземной автостоянки- проезды	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1828.4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15.72
секция 2.2				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	33.62
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	252.63
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18.6
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15.35

5	Верхний технический этаж		техническое	362.36
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		5.94
7	Помещение подземной автостоянки- проезда	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1828.4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	15.72
секция 3				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	19.96
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 9этажа	площади общего пользования	577.54
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	18.14
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	15.35
5	Верхний технический этаж		техническое	357.45
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		9.53
7	Помещение подземной автостоянки- проезда	этаж на отм -4,200	площади общего пользования	1828.4
8	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	22.55
9	Помещение венткамеры	1 этаж на отм -4,2	техническое	23.43
4.1				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	67.24
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	505.28
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,20	техническое	37.2
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	30.7
5	Верхний технический этаж		техническое	724.7
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		11.88
7	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	63.48
4.2				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	67.24
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	505.28
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,20	техническое	37.2
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	30.7
5	Верхний технический этаж		техническое	724.7
6	Помещение электрощитовой	первый этаж		11.88
7	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	63.48

секция 5				
1	Технические помещения	помещения подвального этажа на отм. -4,200	техническое	67.24
2	Тамбуры, холлы, коридоры, поэтажные узлы учета ,лестничные клетки, открытые переходные балконы,	помещения этажей от отм.0.000 до отм. 6этажа	площади общего пользования	505.28
3	Помещение индивидуального теплового пункта УКУТ	помещения подвального этажа на отм - 4,200	техническое	37.2
4	Шахта лифтов	первый этаж	техническое	7.09
5	Помещение электрощитовой	первый этаж		4.15
6	Помещение подземной стоянки		площади общего пользования	1245
7	Помещение машинного отделения	помещение верхнего технического этажа	техническое	63.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
секция 6			
1	Здание трансформаторной подстанции	Силовое оборудование	Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещение электрощитовой Помещения подвального этажа на отм. -2,800, поэтажные коридоры	силовое оборудование	Вводные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ-1-11-10)этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление общедомовой прибор учета электроэнергии Счетчик электрической энергии трехфазный статический обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ПСЧ-ЗАРТ.07Д 0,5S кл.т.
3	Помещение насосной	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения, узел учета, противопожарная насосная установка	Общедомовой прибор учета холодного водоснабжения , водомер ВСХд-40 оборудование насосной установки, погружные дренажный насосы, пожарные насосы
4	Помещение холлов, коридоров, тамбуров, кровля	Система общедомовой вентиляции ,система противодымной вентиляции	Вентиляторы общедомовые вентиляторы противодымные. Обеспечение приточной и вытяжной вентиляции помещений дома
5	Помещение индивидуального теплового пункта , подвальное помещение	Теплообменники, насосы, узел учета	Оборудование узла учета тепла согласно проекту,автоматика регулирования, оборудования ГВС приборы учета , общедомовой прибор учета тепловой энергии , циркуляционные насосы,, погружные дренажный насосы обеспечение теплоснабжением потребителей тепла -ГВС, отопление

6	Жилые этажи секций-серверные узлы, подземная автостоянка	Серверные узлы Шкаф СКС Диспетчерский комплекс «ОБЪ»	
секция 1,2.1,2.2,3,4.1, 4.2, 5			
1	Здание трансформаторной подстанции	Двухтрансформаторная подстанция ТПнов с секционными шинами 10 кВ	Питание объекта электроэнергией
2	Электропитательные секций	ВРУ (ВРУ-1-11-10)	Щит из панелей. Распределение электроэнергии домов
3	Электропитательная паркинга	ВРУ (ВРУ-21Л)	Щит из панелей. Распределение электроэнергии паркинга
4	На жилых этажах секций	Распределительные щиты (ЩЭ)	Щит для установки отключающих автоматов, квартирных счетчиков электроэнергии, сетей связи
5	Насосная №2(подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 СМЕ 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками Q=7,81 м³/час, Н=32,0 м. (1 раб, 1 резерв.)	Обеспечение необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 1 и 2.1)
6	Насосная №3(подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 СМЕ 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками. Q=9,5 м³/час, Н=34,0 м. (1 раб, 1 резерв.)	Q=7,24 м³/час, Н=30,0 м
7	Насосная №4 (подземная парковка)	Насос Grundfos HydroMulti-E 2 СМЕ 3-5 со шкафами автоматики и мембранными баками. Q=9,5 м³/час, Н=34,0 м. (1 раб, 1 резерв.)	Обеспечение необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода (Секции 4.1, 4.2 и 5)
8	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П1. L=8705м³/ч, P=711Па, N=3кВт, n=1502 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
9	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П2	L=10330м³/ч, P=751Па, N=4кВт, n=1612 об/мин.
10	Венткамера (подземная автостоянка)	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции П3. L=10330м³/ч, P=751Па, N=4кВт, n=1612 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
11	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции. В1L=10445м³/ч, P=550Па, N=3,8кВт, n=1350 об/мин.	L=10445м³/ч, P=550Па, N=3,8кВт, n=1350 об/мин.

12	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В2. L=12440м ³ /ч, P=310Па, N=3,8кВт, n=1350 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
13	Подземная автостоянка	Вентилятор общеобменной приточной вентиляции В3. L=11145м ³ /ч, P=450Па, N=3,8кВт, n=1350 об/мин.	Для разбавления и удаления вредных выделений в подземной автостоянке
14	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ1. L=46095м ³ /ч, P=1050Па, N=22кВт, n=1000 об/мин.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
15	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ2. L=46095м ³ /ч, P=1050Па, N=22кВт, n=1000 об/мин.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
16	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ДУ3. L=46095м ³ /ч, P=1050Па, N=22кВт, n=1000 об/мин.	Удаление продуктов горения из подземной автостоянки
17	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД1. L=32270м ³ /ч, P=550Па, N=11кВт, n=1000 об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
18	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД2. L=32270м ³ /ч, P=550Па, N=11кВт, n=1000 об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
19	Подземная автостоянка	Противодымная вентиляция ПД3. L=32270м ³ /ч, P=550Па, N=11кВт, n=1000 об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления с подземной автостоянки
20	Тамбур-шлюзы подземной автостоянки	Противодымная вентиляция ПД4-ПД16. L=285м ³ /ч, P=400Па, N=0,17кВт, n=2430 об/мин.	Подпор воздуха при пожаре.
21	Лифтовой холл подземной автостоянки	Противодымная вентиляция. ПД17, ПД22. L=10200м ³ /ч, P=378Па, N=2,2кВт, n=2820 об/мин.	Подпор воздуха при пожаре.
22	Лифтовой холл подземной автостоянки	Противодымная вентиляция ПД18-ПД21. L=10200м ³ /ч, P=580Па, N=3,8кВт, n=1350 об/мин.	Подпор воздуха при пожаре.
23	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П1. L=440м ³ /ч, N=440Па, N=0,2кВт.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
24	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П2. L=520м ³ /ч, N=415Па, N=0,2кВт.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
25	Крыльцо (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции П3. L=320м ³ /ч, N=310Па, N=0,115кВт.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа

26	Помещение консьержа (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции П4. L=60м ³ /ч, N=43Па, N=0,03кВт.	Для компенсации вентиляции из МОП первого этажа
27	12 этаж (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В1. L=105м ³ /ч, N=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
28	12 этаж (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В2, L=335м ³ /ч, N=270Па, N=0,1кВт, n=2480 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
29	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В3 L=105м ³ /ч, N=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
30	12 этаж (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В4. L=415м ³ /ч, N=250Па, N=0,1кВт, n=2480 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
31	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В5. L=100м ³ /ч, N=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
32	12 этаж (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В6.L=220м ³ /ч, N=230Па, N=0,072кВт, n=2360 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
33	12 этаж (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции В7. L=50м ³ /ч, N=170Па, N=0,039кВт, n=2200 об/мин.	Для интенсификации тяги из встроенных офисных помещений первого этажа
34	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ДУ1. L=46095м ³ /ч, P=1050Па, N=22кВт, n=1000 об/мин.	Удаление продуктов горения из коридоров
35	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД1.L=32270м ³ /ч, P=550Па, N=11кВт, n=1000 об/мин.	Компенсация подпора дымоудаления из коридоров
36	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД2 L=10200м ³ /ч, P=378Па, N=2,2кВт, n=2820 об/мин.	Подпор воздуха в лифтовой холл при пожаре.
37	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД3. L=32270м ³ /ч, P=550Па, N=11кВт, n=1000 об/мин.	Подпор воздуха в шахты лифтов при пожаре.
38	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции П1. L=440м ³ /ч, N=440Па, N=0,2кВт.	Для компенсации вентиляции из встроенных офисных помещений первого этажа
39	Тамбур 1 этажа (Секция 1)	Вент илятор общедомовой вентиляции П2 : L=780м ³ /ч, N=450Па, N=0,42кВт.	

40	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции ПЗ. L=320м³/ч, H=310Па, N=0,115кВт.	
41	Санузел 1 этажа (Секция 1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В1 L=105м³/ч, H=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	
42	7 этаж (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В2	L=495м³/ч, H=320Па, N=0,158кВт, n=2500 об/мин.
43	Санузел 1 этажа(Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В3. L=105м³/ч, H=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	
44	7 этаж (Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В4. L=415м³/ч, H=250Па, N=0,1кВт, n=2480 об/мин.	
45	Санузел 1 этажа(Секция 2.1)	Вентилятор общедомовой вентиляции В5. L=100м³/ч, H=235Па, N=0,07кВт, n=2460 об/мин.	
46	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ДУ1 L=16540м³/ч, P=573Па, N=5,5кВт, n=950 об/мин.	
47	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД1 L=11580м³/ч, P=374Па, N=2,2кВт, n=2820 об/мин.	
48	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД2 L=10200м³/ч, P=378Па, N=2,2кВт, n=2820 об/мин.	
49	Кровля (Секция 1)	Противодымная вентиляция ПД3 L=37745м³/ч, P=367Па, N=7,5кВт, n=1450 об/мин.	
50	ИТП	Пластинчатый теплообменник (1 рабочий, 1 резервный)	
51	ИТП	Пластинчатый теплообменник	
52	ИТП	Циркуляционный насос (1 рабочий, 1 резервный)	
53	ИТП	Циркуляционный насос (1 рабочий, 1 резервный)	
54	ИТП	Подпиточный насос	
55	Жилые этажи секций	Серверные узлы	
56	1 этаж секций	Шкаф СКС	
57	1 этаж секций	Медиаконвертер, усилитель	
58	1 этаж секций	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	

59	1 этаж секций	Приемник, широкополосный усилитель	
60	Этажи секций, подземная автостоянка	Пульт «С2000-М», блок С2000-БИ, Блок С2000-СП2, С2000-СП4/220	
61	Подземная автостоянка	Оборудование «Спрут-2»	
62	ИТП	Шкаф автоматики ША-ИТП	
63	Насосная (подземная автостоянка)	Пожарные насосы "Grundfos" (1 рабочий, 1 резервный)	
64	Насосная (подземная автостоянка)	Насос-жокей с мембранным баком емкостью 50 л	
65	2-24 этажи	Пожарные краны в пожарных шкафах	
66	Помещение насосной	Шкаф аппаратуры коммутации «ШАК»	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 344 191 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:204057:6
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО) в г.Москве
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40502810203800000034
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 999 600 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7424E60039AADCBV498B83EEB73BF4CB

Владелец: **АО ЖЕЛДОРИПОТЕКА, Лебедев Александр
Валентинович, Москва**

Действителен: с 24.04.2019 по 07.05.2020