

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10-41 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Д.У. ЗПИФ комбинированным «Сибпромстрой – Югория»
2.2.2. ИНН:	7701868359
2.2.3. ОГРН:	1107746172907
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом № 6, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г. Сургут, тер. Восточный промрайон»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югры
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ Сургут
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского	

района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Тер. Восточный промрайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Монтажников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом, №2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101230:1247 86:10:0101230:488 86:10:0101230:1248
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-10-27-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом № 6, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, тер. Восточный промрайон»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	782,80
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.5. Площадь (кв. м):	16160,00
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	2415,70
-техническое помещение на кровле	5,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13174,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11874,90
6.8. Количество помещений (штук):	251

-жилых помещений	250
-нежилых помещений	1
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.10. Количество жилых помещений (штук):	250
6.11. в том числе квартир (штук) / общая площадь квартир (кв.м) :	250 / 11874,90
-1 комнатные (студии)	1 / 17,80
-1-комнатные	148 / 5893,00
-2-комнатные	51 / 2419,10
-3-комнатные	50 / 3545,00
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.15. Вместимость (человек):	0
6.16. Высота (м):	0,00
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	
Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.)	2410,20
Количество секций (штук)	1
Лифты (штук)	4
Строительный объем (куб. м):	55559,10
-выше отм. 0.000	54243,00
-ниже отм. 0.000	1316,10
Сеть электроснабжения от ТП-2х1600 кВА до МЖД-6 (м)	319,00
Сеть водоснабжения от УТ-1 до ввода в здание (м)	49,0
Сеть хоз/бытовой канализации КК-1 до точки врезки КК-1 сущ. (м)	147,0
Сеть теплоснабжения от УТ-1 до ввода в здание (м)	49,0
6.19. Дата подготовки технического плана:	
Многоквартирный жилой дом №6	21.10.2024
Сооружения электроэнергетики - Сеть электроснабжения от ТП-2х1600 кВА до МЖД-6	21.10.2024
Сооружение канализации - Сеть хоз/бытовой канализации КК-1 до точки врезки КК-1 сущ.	21.10.2024
Сооружения коммунального хозяйства - Сеть теплоснабжения от УТ-1 до ввода в здание	21.10.2024
Сооружения коммунального хозяйства - Сеть водоснабжения от УТ-1 до ввода в здание	21.10.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452
Многоквартирный жилой дом №6	15118475452
Сооружения электроэнергетики - Сеть электроснабжения от ТП-2х1600 кВА до МЖД-6	15118475452
Сооружение канализации - Сеть хоз/бытовой канализации КК-1 до точки врезки КК-1 суц.	15118475452
Сооружения коммунального хозяйства - Сеть теплоснабжения от УТ-1 до ввода в здание	15118475452
Сооружения коммунального хозяйства - Сеть водоснабжения от УТ-1 до ввода в здание	15118475452

Заместитель Главы города		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	С. А. Агафонов инициалы, фамилия

