

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

*корректировка*

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Биосфера-Высота»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450077, РБ, г. Уфа, ул. Коммунистическая, д. 116/1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 января 2019 г.

№ 02-RU03308000-856Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом Литер 9 в микрорайоне Глумилино городского округа г. Уфа Республики Башкортостан» <i>Корректировка 3</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Разрешение на строительство - Экспертиза»; ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата	№ 02-2-1-2-0017-17 от 23.05.2017 г.:

го  
ород

	выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0159-18 от 26.06.2018 г. (корректировка 2); Письмо от 15.10.2018 г. № 130; № 02-2-1-2-0194-18 от 28.06.2018 г. (корректировка 3)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614:530	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-680, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 18.05.2017 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный институт «АС-Проект» шифр № 2017.1818-ПЗ, ПОС, 2017г. ООО Архитектурное бюро «Перспектив» шифр № 81, 2017г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (без учета встроенных помещений) (кв. м):	29171,77	Площадь участка (кв. м): 6190
	Объем (без учета встроенных помещений) (куб. м):	95132,13	в том числе подземной части (куб. м): -
			Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3533,54		
Иные показатели:	общая площадь квартир – 19905,87 кв. м.; количество квартир – 427 шт., в т. ч. однокомнатных – 182 шт.; двухкомнатных – 116 шт., трехкомнатных – 95 шт.; четырехкомнатных – 34 шт., площадь квартир – 19459,44 кв. м; жилая площадь квартир – 10531,93 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 749,31 кв. м; общая площадь подземной автостоянки – 2944,675 кв. м; количество машиномест – 89; количество кладовых для багажа – 15 шт.; площадь крышной котельной – 85,53 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район, территория, ограниченного продолжением бульвара Давлеткильдеева, улицами Энтузиастов и Рудольфа Нуреева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Михайлов Е.А.*  
(подпись)  
Михаилов Е.А.  
(расшифровка подписи)

« 22 » января 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » июня 2022 г.

*И.О. Михайлов*  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*И.О. Михайлов*  
(подпись)

*А.П. Прокопкин*  
(расшифровка подписи)



« 30 » июня 2022 г.

Пронумеровано и пронумеровано  
24/01/14 листов

Начальник отдела градостроит  
контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского ок  
Уфа РБ

Е.А. Чеба Е.А. Чеба

