



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>29.02.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-17-023-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНАЯ СКАЗКА"</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7606123363</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1207600016942</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Жилые дома (строение №4, строение №5)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Ярославский р-он</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>Пестрецовский с/о</b>

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>п. Красный Бор</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:17:107101:9305</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>28.06.2021 (в ред. от 13.02.2024)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-517000-105-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой дом (строение № 4)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>544,05</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>2035,4</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>1851,2</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>1671,2</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>35</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>35</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>6</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Высота (м):	<b>21,25</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A++ (высочайший)</b>
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м)	<b>9738,5</b>
в том числе надземной части	<b>8432,78</b>
Площадь общего имущества (кв.м)	<b>184,2</b>

Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	<b>35/1671,2</b>
1-комнатные	<b>20/685,8</b>
2-комнатные	<b>10/585,5</b>
3-комнатные	<b>5/399,9</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>28.02.2024</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>076-275-821 93</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой дом (строение № 5)</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.2.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>704,07</b>
6.2.5. Площадь (кв. м):	<b>2650,3</b>
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2367,2</b>
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2222,2</b>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>45</b>
6.2.11. в том числе квартир (штук):	<b>45</b>
6.2.13. Количество этажей:	<b>6</b>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.2.16. Высота (м):	<b>21,25</b>
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>A++ (высочайший)</b>
6.2.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м)	<b>12602,9</b>
в том числе надземной части	<b>10913,13</b>
Площадь общего имущества (кв.м)	<b>283,1</b>
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	<b>45/2222,2</b>
1-комнатные	<b>20/693,8</b>
2-комнатные	<b>20/1122,2</b>
3-комнатные	<b>5/406,2</b>

Скреплено подписью и печатью  
Дата 2024  
Листа  
Н.В. Климова

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	28.02.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-275-82193



**Первый заместитель министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.М. Семенов**

(расшифровка подписи)

« 29 » февраля 20 24 г.

М. П.

