

Кому *ООО «Специализированный застройщик «Формула качества»*

(наименование застройщика)

*Красноярский край,*

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

*г. Сосновоборск,*

полное наименование организации – для  
*ул. Ленинского комсомола, д. 21*

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.11.2020  
(внесение изменений)

№ 24-313000-111-2016 от 26.09.2016  
(№ 24-313000-78-2015 от 16.09.2015)

*Администрация города Сосновоборска*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилые дома с инженерным обеспечением №11,12,13,14,14А,14Б в 4-м квартале в VIII микрорайоне г. Сосновоборска Красноярского края. Третья очередь строительства: Жилой дом №11 с пристроенным нежилым помещением. Корректировка проекта, включая трансформаторную подстанцию 2 КТПН 1000/10/0,4 №5. Строительство по этапам: 1 этап строительство трансформаторной подстанции. 2 этап строительство Жилого дома №11. 3 этап строительство пристроенного нежилого помещения.</i>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РНЭ»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-4-1-0044-15 от 17.08.2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:56:0201008:1621	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:56:0201008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU24313000-507выдан18.02.2020 администрацией города Сосновоборска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
4.1	<i>Трансформаторная подстанция – 1 этап</i>		
	Общая площадь (кв. м):	61,50	Площадь участка (кв. м): 7915,0
	Объем (куб. м):	293,0	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -

	Площадь застройки (кв. м):	76,70		
	Иные показатели:	-		
4.2	<i>Жилой дом – 2 этап</i>			
	Общая площадь (кв. м):	16733,20	Площадь участка (кв. м):	7915,0
	Объем (куб. м):	58732,40	в том числе подземной части (куб. м):	4568,0
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1726,76		
	Иные показатели:	<i>Кол-во квартир – 200, общая площадь квартир – 11346,88</i>		
4.3	<i>Пристроенное нежилое помещение – 3 этап</i>			
	Общая площадь (кв. м):	308,61	Площадь участка (кв. м):	7915,0
	Объем (куб. м):	1886,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	404,48		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Красноярский край, г. Сосновоборск, VIII микрорайон</i>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

ста  
ют  
ие  
гав

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” ноября 20 23 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ

Глава города

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Кудрявцев  
(расшифровка подписи)

“ 09 ” ноября 20 20 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

5 листов

Руководитель управления делами и кадрами

Качаева Е.Ю. 

