

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002586 от 24.06.2022

Скандинавия дом 36.2

Дата первичного размещения: 24.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фитарёвская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 25
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)221-40-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: a101.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7751172550
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): А101
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751172550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746656095
	2.1.3	Дата регистрации: 11.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ужахов
	3.4.2	Имя: Билан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абдурахимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 39,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 162-881-858 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 060501084803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гуцериев
	3.4.2	Имя: Саит-Салам
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сафарбекович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 46,41 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-631-884 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502407893027
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Путилин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-192-207 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616106339037
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, вблизи дер.Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, вблизи дер.Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, вблизи дер.Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, вблизи дер.Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 469,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 262 401,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 532 729,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом №36.2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 36.2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 306,69 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 368,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 652,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 020,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИГРАД ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102155754
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление №112
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3123179353
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-029460-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Скандинавия
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление №112
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3123179353
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-020282-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 42131
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: А 101
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7704810149
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:42131
	12.3.2	Площадь земельного участка: 67 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устанавливается игровое оборудование. План расположения и состав МАФов будет выполнен на стадии разработки рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Устанавливается спортивное оборудование. План расположения и состав МАФов будет выполнен на стадии разработки рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения образующихся отходов потребления предусмотрено оборудование площадки с навесом и отдельным сбором отходов на придомовой территории на нормативном расстоянии от фасадов жилого дома. Вывоз отходов потребления предусмотрен специализированным автотранспортом на договорной основе
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Созданы условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания, эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку проектирования транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 325
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 326
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 324
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-367562/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 323
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 119
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
36.2-1	КВАРТИРА	2	1	42.30	2	23.40	2.99
36.2-2	КВАРТИРА	2	1	50.50	2	25.90	2.99
36.2-3	КВАРТИРА	2	1	37.80	2	20.10	2.99
36.2-4	КВАРТИРА	2	1	59.60	2	30.90	2.99
36.2-5	КВАРТИРА	2	1	24.30	1	8.90	2.99
36.2-6	КВАРТИРА	2	1	37.70	1	13.10	2.99
36.2-7	КВАРТИРА	2	1	67.20	3	40.80	2.99
36.2-8	КВАРТИРА	2	1	85.40	4	48.70	2.99
36.2-9	КВАРТИРА	2	1	25.20	1	10.80	2.99
36.2-10	КВАРТИРА	3	1	42.10	2	23.40	2.99
36.2-11	КВАРТИРА	3	1	50.30	2	25.90	2.99
36.2-12	КВАРТИРА	3	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-13	КВАРТИРА	3	1	59.30	2	30.90	2.99
36.2-14	КВАРТИРА	3	1	24.10	1	8.90	2.99
36.2-15	КВАРТИРА	3	1	37.40	1	13.10	2.99
36.2-16	КВАРТИРА	3	1	63.30	3	37.00	2.99
36.2-17	КВАРТИРА	3	1	73.20	4	44.80	2.99
36.2-18	КВАРТИРА	3	1	24.20	1	9.10	2.99
36.2-19	КВАРТИРА	4	1	42.10	2	23.40	2.99
36.2-20	КВАРТИРА	4	1	50.40	2	26.00	2.99
36.2-21	КВАРТИРА	4	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-22	КВАРТИРА	4	1	59.30	2	30.90	2.99
36.2-23	КВАРТИРА	4	1	24.00	1	8.90	2.99
36.2-24	КВАРТИРА	4	1	37.40	1	13.10	2.99

36.2-25	КВАРТИРА	4	1	63.20	3	37.00	2.99
36.2-26	КВАРТИРА	4	1	73.00	4	44.80	2.99
36.2-27	КВАРТИРА	4	1	24.10	1	9.10	2.99
36.2-28	КВАРТИРА	5	1	42.10	2	23.40	2.99
36.2-29	КВАРТИРА	5	1	50.40	2	26.00	2.99
36.2-30	КВАРТИРА	5	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-31	КВАРТИРА	5	1	59.30	2	30.90	2.99
36.2-32	КВАРТИРА	5	1	24.10	1	8.90	2.99
36.2-33	КВАРТИРА	5	1	37.40	1	13.10	2.99
36.2-34	КВАРТИРА	5	1	63.00	3	37.00	2.99
36.2-35	КВАРТИРА	5	1	73.10	4	44.80	2.99
36.2-36	КВАРТИРА	5	1	24.10	1	9.10	2.99
36.2-37	КВАРТИРА	6	1	42.00	2	23.40	2.99
36.2-38	КВАРТИРА	6	1	50.40	2	26.00	2.99
36.2-39	КВАРТИРА	6	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-40	КВАРТИРА	6	1	59.30	2	30.90	2.99
36.2-41	КВАРТИРА	6	1	24.10	1	8.90	2.99
36.2-42	КВАРТИРА	6	1	37.40	1	13.10	2.99
36.2-43	КВАРТИРА	6	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-44	КВАРТИРА	6	1	73.00	4	44.80	2.99
36.2-45	КВАРТИРА	6	1	24.10	1	9.10	2.99
36.2-46	КВАРТИРА	7	1	42.00	2	23.40	2.99
36.2-47	КВАРТИРА	7	1	50.20	2	25.90	2.99
36.2-48	КВАРТИРА	7	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-49	КВАРТИРА	7	1	59.20	2	30.90	2.99
36.2-50	КВАРТИРА	7	1	23.90	1	8.90	2.99
36.2-51	КВАРТИРА	7	1	37.30	1	13.10	2.99
36.2-52	КВАРТИРА	7	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-53	КВАРТИРА	7	1	73.00	4	44.80	2.99
36.2-54	КВАРТИРА	7	1	24.00	1	9.10	2.99
36.2-55	КВАРТИРА	8	1	42.00	2	23.40	2.99
36.2-56	КВАРТИРА	8	1	50.30	2	26.00	2.99
36.2-57	КВАРТИРА	8	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-58	КВАРТИРА	8	1	59.20	2	30.90	2.99
36.2-59	КВАРТИРА	8	1	23.90	1	8.90	2.99
36.2-60	КВАРТИРА	8	1	37.30	1	13.10	2.99
36.2-61	КВАРТИРА	8	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-62	КВАРТИРА	8	1	73.00	4	44.80	2.99
36.2-63	КВАРТИРА	8	1	24.00	1	9.10	2.99
36.2-64	КВАРТИРА	9	1	42.00	2	23.40	2.99
36.2-65	КВАРТИРА	9	1	50.30	2	26.00	2.99
36.2-66	КВАРТИРА	9	1	37.50	2	20.10	2.99
36.2-67	КВАРТИРА	9	1	59.20	2	30.90	2.99

36.2-68	КВАРТИРА	9	1	23.90	1	8.90	2.99
36.2-69	КВАРТИРА	9	1	37.30	1	13.10	2.99
36.2-70	КВАРТИРА	9	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-71	КВАРТИРА	9	1	73.00	4	44.80	2.99
36.2-72	КВАРТИРА	9	1	24.00	1	9.10	2.99
36.2-73	КВАРТИРА	10	1	41.90	2	23.40	2.99
36.2-74	КВАРТИРА	10	1	50.20	2	26.00	2.99
36.2-75	КВАРТИРА	10	1	99.90	4	60.70	2.99
36.2-76	КВАРТИРА	10	1	23.80	1	8.90	2.99
36.2-77	КВАРТИРА	10	1	37.20	1	13.10	2.99
36.2-78	КВАРТИРА	10	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-79	КВАРТИРА	10	1	72.90	4	44.80	2.99
36.2-80	КВАРТИРА	10	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-81	КВАРТИРА	11	1	41.90	2	23.40	2.99
36.2-82	КВАРТИРА	11	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-83	КВАРТИРА	11	1	99.90	4	60.70	2.99
36.2-84	КВАРТИРА	11	1	23.80	1	8.90	2.99
36.2-85	КВАРТИРА	11	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-86	КВАРТИРА	11	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-87	КВАРТИРА	11	1	72.80	4	44.80	2.99
36.2-88	КВАРТИРА	11	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-89	КВАРТИРА	12	1	41.80	2	23.40	2.99
36.2-90	КВАРТИРА	12	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-91	КВАРТИРА	12	1	99.90	4	60.70	2.99
36.2-92	КВАРТИРА	12	1	23.80	1	8.90	2.99
36.2-93	КВАРТИРА	12	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-94	КВАРТИРА	12	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-95	КВАРТИРА	12	1	72.80	4	44.80	2.99
36.2-96	КВАРТИРА	12	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-97	КВАРТИРА	13	1	41.80	2	23.40	2.99
36.2-98	КВАРТИРА	13	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-99	КВАРТИРА	13	1	99.90	4	60.70	2.99
36.2-100	КВАРТИРА	13	1	23.70	1	8.90	2.99
36.2-101	КВАРТИРА	13	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-102	КВАРТИРА	13	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-103	КВАРТИРА	13	1	72.80	4	44.80	2.99
36.2-104	КВАРТИРА	13	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-105	КВАРТИРА	14	1	41.80	2	23.40	2.99
36.2-106	КВАРТИРА	14	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-107	КВАРТИРА	14	1	99.70	4	60.70	2.99
36.2-108	КВАРТИРА	14	1	23.70	1	8.90	2.99
36.2-109	КВАРТИРА	14	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-110	КВАРТИРА	14	1	62.90	3	37.00	2.99

36.2-111	КВАРТИРА	14	1	72.70	4	44.80	2.99
36.2-112	КВАРТИРА	14	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-113	КВАРТИРА	15	1	41.80	2	23.40	2.99
36.2-114	КВАРТИРА	15	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-115	КВАРТИРА	15	1	99.70	4	60.70	2.99
36.2-116	КВАРТИРА	15	1	23.70	1	8.90	2.99
36.2-117	КВАРТИРА	15	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-118	КВАРТИРА	15	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-119	КВАРТИРА	15	1	72.70	4	44.80	2.99
36.2-120	КВАРТИРА	15	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-121	КВАРТИРА	16	1	41.80	2	23.40	2.99
36.2-122	КВАРТИРА	16	1	50.10	2	26.00	2.99
36.2-123	КВАРТИРА	16	1	99.70	4	60.70	2.99
36.2-124	КВАРТИРА	16	1	23.70	1	8.90	2.99
36.2-125	КВАРТИРА	16	1	37.10	1	13.10	2.99
36.2-126	КВАРТИРА	16	1	62.90	3	37.00	2.99
36.2-127	КВАРТИРА	16	1	72.70	4	44.80	2.99
36.2-128	КВАРТИРА	16	1	23.80	1	9.10	2.99
36.2-129	КВАРТИРА	2	2	42.30	2	23.40	2.99
36.2-130	КВАРТИРА	2	2	50.50	2	25.90	2.99
36.2-131	КВАРТИРА	2	2	37.70	2	20.20	2.99
36.2-132	КВАРТИРА	2	2	59.60	2	30.90	2.99
36.2-133	КВАРТИРА	2	2	25.40	1	11.10	2.99
36.2-134	КВАРТИРА	2	2	43.30	1	13.10	2.99
36.2-135	КВАРТИРА	2	2	74.50	3	40.80	2.99
36.2-136	КВАРТИРА	2	2	84.70	4	48.70	2.99
36.2-137	КВАРТИРА	2	2	25.10	1	10.80	2.99
36.2-138	КВАРТИРА	3	2	42.10	2	23.40	2.99
36.2-139	КВАРТИРА	3	2	50.30	2	25.90	2.99
36.2-140	КВАРТИРА	3	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-141	КВАРТИРА	3	2	59.30	2	30.90	2.99
36.2-142	КВАРТИРА	3	2	24.10	1	8.90	2.99
36.2-143	КВАРТИРА	3	2	37.30	1	13.10	2.99
36.2-144	КВАРТИРА	3	2	61.90	3	37.00	2.99
36.2-145	КВАРТИРА	3	2	73.20	4	44.80	2.99
36.2-146	КВАРТИРА	3	2	24.20	1	9.10	2.99
36.2-147	КВАРТИРА	4	2	42.10	2	23.40	2.99
36.2-148	КВАРТИРА	4	2	50.40	2	26.00	2.99
36.2-149	КВАРТИРА	4	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-150	КВАРТИРА	4	2	59.30	2	30.90	2.99
36.2-151	КВАРТИРА	4	2	24.00	1	8.90	2.99
36.2-152	КВАРТИРА	4	2	37.30	1	13.10	2.99
36.2-153	КВАРТИРА	4	2	61.70	3	37.00	2.99

36.2-154	КВАРТИРА	4	2	73.10	4	44.80	2.99
36.2-155	КВАРТИРА	4	2	24.10	1	9.10	2.99
36.2-156	КВАРТИРА	5	2	42.10	2	23.40	2.99
36.2-157	КВАРТИРА	5	2	50.40	2	26.00	2.99
36.2-158	КВАРТИРА	5	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-159	КВАРТИРА	5	2	59.30	2	30.90	2.99
36.2-160	КВАРТИРА	5	2	24.10	1	8.90	2.99
36.2-161	КВАРТИРА	5	2	37.30	1	13.10	2.99
36.2-162	КВАРТИРА	5	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-163	КВАРТИРА	5	2	73.10	4	44.80	2.99
36.2-164	КВАРТИРА	5	2	24.10	1	9.10	2.99
36.2-165	КВАРТИРА	6	2	42.00	2	23.40	2.99
36.2-166	КВАРТИРА	6	2	50.40	2	26.00	2.99
36.2-167	КВАРТИРА	6	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-168	КВАРТИРА	6	2	59.30	2	30.90	2.99
36.2-169	КВАРТИРА	6	2	24.10	1	8.90	2.99
36.2-170	КВАРТИРА	6	2	37.30	1	13.10	2.99
36.2-171	КВАРТИРА	6	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-172	КВАРТИРА	6	2	73.00	4	44.80	2.99
36.2-173	КВАРТИРА	6	2	24.10	1	9.10	2.99
36.2-174	КВАРТИРА	7	2	42.00	2	23.40	2.99
36.2-175	КВАРТИРА	7	2	50.20	2	25.90	2.99
36.2-176	КВАРТИРА	7	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-177	КВАРТИРА	7	2	59.20	2	30.90	2.99
36.2-178	КВАРТИРА	7	2	23.90	1	8.90	2.99
36.2-179	КВАРТИРА	7	2	37.20	1	13.10	2.99
36.2-180	КВАРТИРА	7	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-181	КВАРТИРА	7	2	73.00	4	44.80	2.99
36.2-182	КВАРТИРА	7	2	24.00	1	9.10	2.99
36.2-183	КВАРТИРА	8	2	42.00	2	23.40	2.99
36.2-184	КВАРТИРА	8	2	50.30	2	26.00	2.99
36.2-185	КВАРТИРА	8	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-186	КВАРТИРА	8	2	59.20	2	30.90	2.99
36.2-187	КВАРТИРА	8	2	23.90	1	8.90	2.99
36.2-188	КВАРТИРА	8	2	37.20	1	13.10	2.99
36.2-189	КВАРТИРА	8	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-190	КВАРТИРА	8	2	73.00	4	44.80	2.99
36.2-191	КВАРТИРА	8	2	24.00	1	9.10	2.99
36.2-192	КВАРТИРА	9	2	42.00	2	23.40	2.99
36.2-193	КВАРТИРА	9	2	50.30	2	26.00	2.99
36.2-194	КВАРТИРА	9	2	37.40	2	20.20	2.99
36.2-195	КВАРТИРА	9	2	59.20	2	30.90	2.99
36.2-196	КВАРТИРА	9	2	23.90	1	8.90	2.99

36.2-197	КВАРТИРА	9	2	37.20	1	13.10	2.99
36.2-198	КВАРТИРА	9	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-199	КВАРТИРА	9	2	73.00	4	44.80	2.99
36.2-200	КВАРТИРА	9	2	24.00	1	9.10	2.99
36.2-201	КВАРТИРА	10	2	41.90	2	23.40	2.99
36.2-202	КВАРТИРА	10	2	50.20	2	26.00	2.99
36.2-203	КВАРТИРА	10	2	100.00	4	60.70	2.99
36.2-204	КВАРТИРА	10	2	23.80	1	8.90	2.99
36.2-205	КВАРТИРА	10	2	37.10	1	13.10	2.99
36.2-206	КВАРТИРА	10	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-207	КВАРТИРА	10	2	72.70	4	44.80	2.99
36.2-208	КВАРТИРА	10	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-209	КВАРТИРА	11	2	41.90	2	23.40	2.99
36.2-210	КВАРТИРА	11	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-211	КВАРТИРА	11	2	99.90	4	60.70	2.99
36.2-212	КВАРТИРА	11	2	23.80	1	8.90	2.99
36.2-213	КВАРТИРА	11	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-214	КВАРТИРА	11	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-215	КВАРТИРА	11	2	72.80	4	44.80	2.99
36.2-216	КВАРТИРА	11	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-217	КВАРТИРА	12	2	41.80	2	23.40	2.99
36.2-218	КВАРТИРА	12	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-219	КВАРТИРА	12	2	99.90	4	60.70	2.99
36.2-220	КВАРТИРА	12	2	23.80	1	8.90	2.99
36.2-221	КВАРТИРА	12	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-222	КВАРТИРА	12	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-223	КВАРТИРА	12	2	72.80	4	44.80	2.99
36.2-224	КВАРТИРА	12	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-225	КВАРТИРА	13	2	41.80	2	23.40	2.99
36.2-226	КВАРТИРА	13	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-227	КВАРТИРА	13	2	99.90	4	60.70	2.99
36.2-228	КВАРТИРА	13	2	23.70	1	8.90	2.99
36.2-229	КВАРТИРА	13	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-230	КВАРТИРА	13	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-231	КВАРТИРА	13	2	72.80	4	44.80	2.99
36.2-232	КВАРТИРА	13	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-233	КВАРТИРА	14	2	41.80	2	23.40	2.99
36.2-234	КВАРТИРА	14	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-235	КВАРТИРА	14	2	99.70	4	60.70	2.99
36.2-236	КВАРТИРА	14	2	23.70	1	8.90	2.99
36.2-237	КВАРТИРА	14	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-238	КВАРТИРА	14	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-239	КВАРТИРА	14	2	72.70	4	44.80	2.99

36.2-240	КВАРТИРА	14	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-241	КВАРТИРА	15	2	41.80	2	23.40	2.99
36.2-242	КВАРТИРА	15	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-243	КВАРТИРА	15	2	99.70	4	60.70	2.99
36.2-244	КВАРТИРА	15	2	23.70	1	8.90	2.99
36.2-245	КВАРТИРА	15	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-246	КВАРТИРА	15	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-247	КВАРТИРА	15	2	72.70	4	44.80	2.99
36.2-248	КВАРТИРА	15	2	23.80	1	9.10	2.99
36.2-249	КВАРТИРА	16	2	41.80	2	23.40	2.99
36.2-250	КВАРТИРА	16	2	50.10	2	26.00	2.99
36.2-251	КВАРТИРА	16	2	99.70	4	60.70	2.99
36.2-252	КВАРТИРА	16	2	23.70	1	8.90	2.99
36.2-253	КВАРТИРА	16	2	37.00	1	13.10	2.99
36.2-254	КВАРТИРА	16	2	61.50	3	37.00	2.99
36.2-255	КВАРТИРА	16	2	72.50	4	44.80	2.99
36.2-256	КВАРТИРА	16	2	23.80	1	9.10	2.99

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
36.2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	63.4	4.70
36.2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	112.7	4.70
36.2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	50.7	4.70
36.2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	94.5	4.28
36.2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	114.5	4.18
36.2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	363.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	363.5	4.38
36.2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	49.6	4.38
36.2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	76.1	3.98
36.2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	57.9	4.30
36.2-010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	105.3	4.30
36.2-011	Нежилое помещение	-1	0	77.1	ИТП	77.1	4.61
НХП-1	Кладовая	-1	0	3.6	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.6	
НХП-2	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.7	

НХП-3	Кладовая	-1	0	5.2	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.2	
НХП-4	Кладовая	-1	0	5.6	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.6	
НХП-5	Кладовая	-1	0	5.1	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.1	
НХП-6	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	2.9	
НХП-7	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.1	
НХП-8	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	2.9	
НХП-9	Кладовая	-1	0	4.2	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.2	
НХП-10	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.4	
НХП-11	Кладовая	-1	0	6.9	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	6.9	
НХП-12	Кладовая	-1	0	5.4	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.4	
НХП-13	Кладовая	-1	0	7.2	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.2	
НХП-14	Кладовая	-1	0	5.8	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.8	
НХП-15	Кладовая	-1	0	3.7	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.7	
НХП-16	Кладовая	-1	0	5.7	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.7	
НХП-17	Кладовая	-1	0	3.9	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.9	
НХП-18	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	2.8	
НХП-19	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.0	
НХП-20	Кладовая	-1	0	4.5	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.5	
НХП-21	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.1	
НХП-22	Кладовая	-1	0	7.1	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.1	
НХП-23	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.8	
НХП-24	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.0	
НХП-25	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.5	
ММ-1	Машино-место	-1	0	17.5	Машино-место	17.5	
ММ-2	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-3	Машино-место	-1	0	30.7	Машино-место	30.7	
ММ-4	Машино-место	-1	0	16.8	Машино-место	16.8	
ММ-5	Машино-место	-1	0	17.4	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-4)	17.4	
ММ-6	Машино-место	-1	0	22.1	Машино-место	22.1	
ММ-7	Машино-место	-1	0	22.1	Машино-место	22.1	
ММ-8	Машино-место	-1	0	19.7	Машино-место	19.7	
ММ-9	Машино-место	-1	0	19.6	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-8)	19.6	
ММ-10	Машино-место	-1	0	14.7	Машино-место	14.7	
ММ-11	Машино-место	-1	0	24.0	Машино-место	24.0	
ММ-12	Машино-место	-1	0	17.2	Машино-место	17.2	
ММ-13	Машино-место	-1	0	17.1	Машино-место	17.1	
ММ-14	Машино-место	-1	0	23.5	Машино-место	23.5	
ММ-15	Машино-место	-1	0	22.3	Машино-место	22.3	
ММ-16	Машино-место	-1	0	17.7	Машино-место	17.7	
ММ-17	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-18	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	

ММ-19	Машино-место	-1	0	18.9	Машино-место	18.9	
ММ-20	Машино-место	-1	0	18.9	Машино-место	18.9	
ММ-21	Машино-место	-1	0	20.4	Машино-место	20.4	
ММ-22	Машино-место	-1	0	14.6	Машино-место	14.6	
ММ-23	Машино-место	-1	0	14.6	Машино-место	14.6	
ММ-24	Машино-место	-1	0	14.5	Машино-место	14.5	
ММ-25	Машино-место	-1	0	16.9	Машино-место	16.9	
ММ-26	Машино-место	-1	0	16.3	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-22)	16.3	
ММ-27	Машино-место	-1	0	20.5	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-21)	20.5	
ММ-28	Машино-место	-1	0	18.8	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-20)	18.8	
ММ-29	Машино-место	-1	0	18.9	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-19)	18.9	
ММ-30	Машино-место	-1	0	15.9	Машино-место	15.9	
ММ-31	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-32	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-33	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-34	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-35	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-36	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-37	Машино-место	-1	0	16.6	Машино-место	16.6	
ММ-38	Машино-место	-1	0	14.2	Машино-место	14.2	
ММ-39	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-40	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-41	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-42	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-43	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-44	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-45	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-46	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-47	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-48	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-49	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-50	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-51	Машино-место	-1	0	15.1	Машино-место	15.1	
ММ-52	Машино-место	-1	0	15.5	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-51)	15.5	
ММ-53	Машино-место	-1	0	15.4	Машино-место	15.4	
ММ-54	Машино-место	-1	0	15.7	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-53)	15.7	
ММ-55	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-56	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	

ММ-57	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-58	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-59	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-60	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-61	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-62	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-63	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-64	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-65	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-66	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-67	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-68	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-69	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-70	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-71	Машино-место	-1	0	17.5	Машино-место	17.5	
ММ-72	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-73	Машино-место	-1	0	20.4	Машино-место	20.4	
ММ-74	Машино-место	-1	0	13.3	Машино-место	13.3	
ММ-75	Машино-место	-1	0	16.0	Машино-место	16.0	
ММ-76	Машино-место	-1	0	19.9	Машино-место	19.9	
ММ-77	Машино-место	-1	0	17.1	Машино-место	17.1	
ММ-78	Машино-место	-1	0	17.2	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-77)	17.2	
ММ-79	Машино-место	-1	0	16.3	Машино-место	16.3	
ММ-80	Машино-место	-1	0	18.7	Машино-место (доступ обеспечен через ММ-79)	18.7	
ММ-81	Машино-место	-1	0	22.5	Машино-место	22.5	
ММ-82	Машино-место	-1	0	18.4	Машино-место	18.4	
ММ-83	Машино-место	-1	0	29.7	Машино-место	29.7	
Конец							

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	105.50
2	Проезды и проходы автостоянки	Подземный этаж, корпус 1,2	Общественное	1077
3	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, корпус 1	Общественное	10.20
4	Лестничная клетка	Подземный этаж, корпус 1	Общественное	13.00
5	ПУИ	Подземный этаж, корпус 1	Общественное	6.80
6	Венткамера	Подземный этаж, корпус 1	Техническое	36.50
7	Электрощитовая	Подземный этаж, корпус 1	Техническое	17.90
8	Электрощитовая	Подземный этаж, корпус 1	Техническое	18.00
9	Электрощитовая	Подземный этаж, корпус 1	Техническое	14.60

10	Венткамера	Подземный этаж, корпус 1	Техническое	26.60
11	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	32.10
12	Лестничная клетка	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	13.00
13	Электрощитовая	Подземный этаж, корпус 2	Техническое	17.90
14	Венткамера	Подземный этаж, корпус 2	Техническое	19.80
15	Насосная	Подземный этаж, корпус 2	Техническое	44.20
16	Помещение СС	Подземный этаж, корпус 2	Техническое	9.70
17	Коридор НХП	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	46.00
18	ПУИ	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	4.40
19	Дворницкая	Подземный этаж, корпус 2	Общественное	30.60
20	Вестибюль	1й этаж, корпус 1	Общественное	37.00
21	Лестничная клетка	1й этаж, корпус 1	Общественное	6.30
22	Лестничная клетка	1й этаж, корпус 1	Общественное	6.40
23	Санузел	1й этаж, корпус 1	Общественное	3.40
24	Колясочная	1й этаж, корпус 1	Общественное	18.00
25	Тамбур	1й этаж, корпус 1	Общественное	10.90
26	Тамбур	1й этаж, корпус 1	Общественное	9.50
27	Лифтовой холл	02 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
28	Лестничная клетка	02 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
29	Коридор	02 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
30	Коридор	02 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
31	Лифтовой холл	03 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
32	Лестничная клетка	03 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
33	Коридор	03 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
34	Коридор	03 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
35	Лифтовой холл	04 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
36	Лестничная клетка	04 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
37	Коридор	04 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
38	Коридор	04 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
39	Лифтовой холл	05 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
40	Лестничная клетка	05 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
41	Коридор	05 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
42	Коридор	05 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
43	Лифтовой холл	06 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
44	Лестничная клетка	06 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
45	Коридор	06 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
46	Коридор	06 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
47	Лифтовой холл	07 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
48	Лестничная клетка	07 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
49	Коридор	07 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
50	Коридор	07 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
51	Лифтовой холл	08 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
52	Лестничная клетка	08 этаж, корпус 1	Общественное	13.00

53	Коридор	08 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
54	Коридор	08 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
55	Лифтовой холл	09 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
56	Лестничная клетка	09 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
57	Коридор	09 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
58	Коридор	09 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
59	Лифтовой холл	10 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
60	Лестничная клетка	10 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
61	Коридор	10 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
62	Коридор	10 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
63	Лифтовой холл	11 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
64	Лестничная клетка	11 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
65	Коридор	11 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
66	Коридор	11 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
67	Лифтовой холл	12 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
68	Лестничная клетка	12 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
69	Коридор	12 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
70	Коридор	12 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
71	Лифтовой холл	13 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
72	Лестничная клетка	13 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
73	Коридор	13 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
74	Коридор	13 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
75	Лифтовой холл	14 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
76	Лестничная клетка	14 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
77	Коридор	14 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
78	Коридор	14 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
79	Лифтовой холл	15 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
80	Лестничная клетка	15 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
81	Коридор	15 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
82	Коридор	15 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
83	Лифтовой холл	16 этаж, корпус 1	Общественное	10.30
84	Лестничная клетка	16 этаж, корпус 1	Общественное	13.00
85	Коридор	16 этаж, корпус 1	Общественное	12.90
86	Коридор	16 этаж, корпус 1	Общественное	11.80
87	Машинное помещение	Кровля, корпус 1	Техническое	18.60
88	Тамбур	1й этаж, корпус 2	Общественное	8.50
89	Вестибюль	1й этаж, корпус 2	Общественное	43.60
90	Лестничная клетка	1й этаж, корпус 2	Общественное	6.60
91	Лестничная клетка	1й этаж, корпус 2	Общественное	6.20
92	Тамбур	1й этаж, корпус 2	Общественное	10.90
93	Колясочная	1й этаж, корпус 2	Общественное	28.10
94	Санузел	1й этаж, корпус 2	Общественное	6.40
95	Тамбур	1й этаж, корпус 2	Общественное	4.00

96	Помещение охраны	1й этаж, корпус 2	Общественное	17.30
97	Санузел	1й этаж, корпус 2	Общественное	3.50
98	Лифтовой холл	02 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
99	Лестничная клетка	02 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
100	Коридор	02 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
101	Коридор	02 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
102	Лифтовой холл	03 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
103	Лестничная клетка	03 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
104	Коридор	03 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
105	Коридор	03 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
106	Лифтовой холл	04 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
107	Лестничная клетка	04 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
108	Коридор	04 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
109	Коридор	04 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
110	Лифтовой холл	05 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
111	Лестничная клетка	05 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
112	Коридор	05 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
113	Коридор	05 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
114	Лифтовой холл	06 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
115	Лестничная клетка	06 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
116	Коридор	06 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
117	Коридор	06 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
118	Лифтовой холл	07 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
119	Лестничная клетка	07 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
120	Коридор	07 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
121	Коридор	07 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
122	Лифтовой холл	08 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
123	Лестничная клетка	08 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
124	Коридор	08 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
125	Коридор	08 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
126	Лифтовой холл	09 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
127	Лестничная клетка	09 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
128	Коридор	09 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
129	Коридор	09 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
130	Лифтовой холл	10 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
131	Лестничная клетка	10 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
132	Коридор	10 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
133	Коридор	10 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
134	Лифтовой холл	11 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
135	Лестничная клетка	11 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
136	Коридор	11 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
137	Коридор	11 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
138	Лифтовой холл	12 этаж, корпус 2	Общественное	10.30

139	Лестничная клетка	12 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
140	Коридор	12 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
141	Коридор	12 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
142	Лифтовой холл	13 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
143	Лестничная клетка	13 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
144	Коридор	13 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
145	Коридор	13 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
146	Лифтовой холл	14 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
147	Лестничная клетка	14 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
148	Коридор	14 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
149	Коридор	14 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
150	Лифтовой холл	15 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
151	Лестничная клетка	15 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
152	Коридор	15 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
153	Коридор	15 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
154	Лифтовой холл	16 этаж, корпус 2	Общественное	10.30
155	Лестничная клетка	16 этаж, корпус 2	Общественное	13.00
156	Коридор	16 этаж, корпус 2	Общественное	12.90
157	Коридор	16 этаж, корпус 2	Общественное	11.80
158	Машинное помещение	Кровля, корпус 2	Техническое	18.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	ВРУ, 4шт.	Электроснабжение
1	Подземный этаж	Помещения СС, 1шт.	Системы связи
1	Подземный этаж	Система вентиляции паркинга	Вентиляция
1	Подземный этаж	Система отопления	Отопление
1	Подземный этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
1	Подземный этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
1	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
1	Подземный этаж	Система ливневой канализации	Водоотведение
1	Подземный этаж	Система спринклерного пожаротушения	Пожаротушение
1	Подземный этаж	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
1	Корпус 36.2.1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
1	Корпус 36.2.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
1	Корпус 36.2.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
1	Корпус 36.2.1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
1	Корпус 36.2.1	Система ливневой канализации	Водоотведение
1	Корпус 36.2.1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
1	Корпус 36.2.1	Система вентиляции	Вентиляция

1	Корпус 36.2.2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
1	Корпус 36.2.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
1	Корпус 36.2.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
1	Корпус 36.2.2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
1	Корпус 36.2.2	Система ливневой канализации	Водоотведение
1	Корпус 36.2.2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
1	Корпус 36.2.2	Система вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 115 409 585,74 руб.	

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810679000000137

		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Машино-место 5 (доступ обеспечен через ММ-4) Машино-место 9 (доступ обеспечен через ММ-8) Машино-место 26 (доступ обеспечен через ММ-22) Машино-место 27 (доступ обеспечен через ММ-21) Машино-место 28 (доступ обеспечен через ММ-20) Машино-место 29 (доступ обеспечен через ММ-19) Машино-место 52 (доступ обеспечен через ММ-51) Машино-место 54 (доступ обеспечен через ММ-53) Машино-место 78 (доступ обеспечен через ММ-77) Машино-место 80 (доступ обеспечен через ММ-79) Нежилое помещение 04 высота 4,28-4,6 Нежилое помещение 05 высота 4,18-4,5 Нежилое помещение 06 высота 4,38-4,7-5,05 Нежилое помещение 07 высота 4,38-4,7 Нежилое помещение 08 высота 3,98- 4,3 В разделе 17.2 указан срок передачи объектов по корпусу 36.2.1, срок передачи объектов по корпусу 36.2.2-31.12.2024 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1356450944544647639477020328076422581524

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101",
Данилиди Игнатий Сергеевич, Коммунарка**

Действителен: с 21.12.2021 по 21.12.2022