

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000348 от 16.03.2022

ЖК "Веснушки" в г. Калуга (Российская Федерация). Микрорайон №5. Жилой дом №30.

Дата первичного размещения: 15.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гродновнешстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гродновнешстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 248030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вооруженного восстания
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/23
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(915)891-75-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: 2014kaluga@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.panorama40.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колесник
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "Гродновнешстрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4028067517
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4028067517
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1184027012641
	2.1.3	Дата регистрации: 07.09.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Открытое Акционерное Общество "Гродножилстрой"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Беларусь
	3.2.3	Дата регистрации: 18.03.1992
	3.2.4	Регистрационный номер: 50013575

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Гродненский Городской Исполнительный Комитет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 230001 Республика Беларусь г.Гродно ул.Суворова 135
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединение строителей Калужской области"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4027093994
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1066 реестровый номер СРО
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 03.02.2022
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 942,72 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 185,32 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 998,19 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Доля капитала физических лиц, которые являются акционерами ОАО "Гродножилстрой" менее 5 процентов
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калужская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калуга
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 30
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ул.Минская, р-н деревни Чижовка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 814,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 627,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 627,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Радан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4027009512
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гродножилстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9909093954
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-2-1-3-063949-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Спецстройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Открытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гродножилстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909093954
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 40-301000-051-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.11.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городская управа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:25:000180:689
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 228,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 42
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах проектирования предусматриваются спортивная площадка, на ней располагаются качалки, башни, балансиры
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах проектирования предусматриваются спортивная площадка, на ней располагаются качалки, башни, балансиры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах проектирования предусматриваются расположение малых архитектурных форм, таких как урны, велопарковка, стол пикниковый, скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северо-западной части территории благоустройства, расчетное кол-во контейнеров 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев различных пород и сортов (садово-парковые группы), создание газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения , по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 2 %. Минимальная ширина пути движения на участке принята для односторонне го движения инвалидов на креслах-колясках 1.5 м.с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Тактильные средства информации размещены за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения и т.п.и должны быть выполнены согласно ГОСТ Р 52875-2007
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеются ТУ№7 от 17.02.2021 выданы ООО"Драйвер"срок 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Драйвер"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027105632
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Драйвер"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027105632
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Драйвер"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027105632
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Драйвер"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4027105632
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калугатеплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4026000669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3180а-05/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Калугалифтремстрой"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4027106570
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Макснет системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 200
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	71.26	3	36.13	2.70
2	Квартира	1	1	56.97	2	29.11	2.70
3	Квартира	1	1	44.54	1	16.75	2.70
4	Квартира	1	1	66.64	2	32.19	2.70
5	Квартира	2	1	83.33	3	44.55	2.70
6	Квартира	2	1	56.97	2	29.11	2.70
7	Квартира	2	1	44.54	1	16.75	2.70
8	Квартира	2	1	66.64	2	32.19	2.70
9	Квартира	3	1	83.33	3	44.55	2.70
10	Квартира	3	1	56.97	2	29.11	2.70
11	Квартира	3	1	44.54	1	16.75	2.70
12	Квартира	3	1	66.64	2	32.19	2.70
13	Квартира	4	1	83.33	3	44.55	2.70
14	Квартира	4	1	56.97	2	29.11	2.70
15	Квартира	4	1	44.54	1	16.75	2.70
16	Квартира	4	1	66.64	2	32.19	2.70
17	Квартира	5	1	83.33	3	44.55	2.70

18	Квартира	5	1	56.97	2	29.11	2.70
19	Квартира	5	1	44.54	1	16.75	2.70
20	Квартира	5	1	66.64	2	32.19	2.70
21	Квартира	6	1	83.33	3	44.55	2.70
22	Квартира	6	1	56.97	2	29.11	2.70
23	Квартира	6	1	44.54	1	16.75	2.70
24	Квартира	6	1	66.64	2	32.19	2.70
25	Квартира	7	1	83.33	3	44.55	2.70
26	Квартира	7	1	56.97	2	29.11	2.70
27	Квартира	7	1	44.54	1	16.75	2.70
28	Квартира	7	1	66.64	2	32.19	2.70
29	Квартира	8	1	83.33	3	44.55	2.70
30	Квартира	8	1	56.97	2	29.11	2.70
31	Квартира	8	1	44.54	1	16.75	2.70
32	Квартира	8	1	66.64	2	32.19	2.70
33	Квартира	9	1	83.33	3	44.55	2.70
34	Квартира	9	1	56.97	2	29.11	2.70
35	Квартира	9	1	44.54	1	16.75	2.70
36	Квартира	9	1	66.64	2	32.19	2.70
37	Квартира	10	1	83.33	3	44.55	2.70
38	Квартира	10	1	56.97	2	29.11	2.70
39	Квартира	10	1	44.54	1	16.75	2.70
40	Квартира	10	1	66.64	2	32.19	2.70
41	Квартира	1	2	54.58	2	23.82	2.70
42	Квартира	1	2	44.54	1	16.75	2.70
43	Квартира	1	2	44.54	1	16.75	2.70
44	Квартира	1	2	66.64	2	32.19	2.70
45	Квартира	2	2	66.64	2	32.19	2.70
46	Квартира	2	2	44.54	1	16.75	2.70
47	Квартира	2	2	44.54	1	16.75	2.70
48	Квартира	2	2	66.64	2	32.19	2.70
49	Квартира	3	2	66.64	2	32.19	2.70
50	Квартира	3	2	44.54	1	16.75	2.70
51	Квартира	3	2	44.54	1	16.75	2.70
52	Квартира	3	2	66.64	2	32.19	2.70
53	Квартира	4	2	66.64	2	32.19	2.70
54	Квартира	4	2	44.54	1	16.75	2.70
55	Квартира	4	2	44.54	1	16.75	2.70
56	Квартира	4	2	66.64	2	32.19	2.70
57	Квартира	5	2	66.64	2	32.19	2.70
58	Квартира	5	2	44.54	1	16.75	2.70
59	Квартира	5	2	44.54	1	16.75	2.70
60	Квартира	5	2	66.64	2	32.19	2.70

61	Квартира	6	2	66.64	2	32.19	2.70
62	Квартира	6	2	44.54	1	16.75	2.70
63	Квартира	6	2	44.54	1	16.75	2.70
64	Квартира	6	2	66.64	2	32.19	2.70
65	Квартира	7	2	66.64	2	32.19	2.70
66	Квартира	7	2	44.54	1	16.75	2.70
67	Квартира	7	2	44.54	1	16.75	2.70
68	Квартира	7	2	66.64	2	32.19	2.70
69	Квартира	8	2	66.64	2	32.19	2.70
70	Квартира	8	2	44.54	1	16.75	2.70
71	Квартира	8	2	44.54	1	16.75	2.70
72	Квартира	8	2	66.64	2	32.19	2.70
73	Квартира	9	2	66.64	2	32.19	2.70
74	Квартира	9	2	44.54	1	16.75	2.70
75	Квартира	9	2	44.54	1	16.75	2.70
76	Квартира	9	2	66.64	2	32.19	2.70
77	Квартира	10	2	66.64	2	32.19	2.70
78	Квартира	10	2	44.54	1	16.75	2.70
79	Квартира	10	2	44.54	1	16.75	2.70
80	Квартира	10	2	66.64	2	32.19	2.70
81	Квартира	1	3	54.58	1	23.82	2.70
82	Квартира	1	3	44.54	1	16.75	2.70
83	Квартира-студия	1	3	25.35	1	17.27	2.70
84	Квартира	1	3	66.39	2	31.99	2.70
85	Квартира	2	3	66.64	2	32.19	2.70
86	Квартира	2	3	44.54	1	16.75	2.70
87	Квартира	2	3	44.54	1	16.75	2.70
88	Квартира	2	3	66.39	2	31.99	2.70
89	Квартира	3	3	66.64	2	32.19	2.70
90	Квартира	3	3	44.54	1	16.75	2.70
91	Квартира	3	3	44.54	1	16.75	2.70
92	Квартира	3	3	66.39	2	31.99	2.70
93	Квартира	4	3	66.64	2	32.19	2.70
94	Квартира	4	3	44.54	1	16.75	2.70
95	Квартира	4	3	44.54	1	16.75	2.70
96	Квартира	4	3	66.39	2	31.99	2.70
97	Квартира	5	3	66.64	2	32.19	2.70
98	Квартира	5	3	44.54	1	16.75	2.70
99	Квартира	5	3	44.54	1	16.75	2.70
100	Квартира	5	3	66.39	2	31.99	2.70
101	Квартира	6	3	66.64	2	32.19	2.70
102	Квартира	6	3	44.54	1	16.75	2.70
103	Квартира	6	3	44.54	1	16.75	2.70

104	Квартира	6	3	66.39	2	31.99	2.70
105	Квартира	7	3	66.64	2	32.19	2.70
106	Квартира	7	3	44.54	1	16.75	2.70
107	Квартира	7	3	44.54	1	16.75	2.70
108	Квартира	7	3	66.39	2	31.99	2.70
109	Квартира	8	3	66.64	2	32.19	2.70
110	Квартира	8	3	44.54	1	16.75	2.70
111	Квартира	8	3	44.54	1	16.75	2.70
112	Квартира	8	3	66.39	2	31.99	2.70
113	Квартира	9	3	66.64	2	32.19	2.70
114	Квартира	9	3	44.54	1	16.75	2.70
115	Квартира	9	3	44.54	1	16.75	2.70
116	Квартира	9	3	66.39	2	31.99	2.70
117	Квартира	10	3	66.64	2	32.19	2.70
118	Квартира	10	3	44.54	1	16.75	2.70
119	Квартира	10	3	44.54	1	16.75	2.70
120	Квартира	10	3	66.39	2	31.99	2.70
121	Квартира	1	4	54.32	1	23.66	2.70
122	Квартира	1	4	44.54	1	16.75	2.70
123	Квартира	1	4	44.54	1	16.75	2.70
124	Квартира	1	4	66.64	2	32.19	2.70
125	Квартира	2	4	66.39	2	31.99	2.70
126	Квартира	2	4	44.54	1	16.75	2.70
127	Квартира	2	4	44.54	1	16.75	2.70
128	Квартира	2	4	66.64	2	32.19	2.70
129	Квартира	3	4	66.39	2	31.99	2.70
130	Квартира	3	4	44.54	1	16.75	2.70
131	Квартира	3	4	44.54	1	16.75	2.70
132	Квартира	3	4	66.64	2	32.19	2.70
133	Квартира	4	4	66.39	2	31.99	2.70
134	Квартира	4	4	44.54	1	16.75	2.70
135	Квартира	4	4	44.54	1	16.75	2.70
136	Квартира	4	4	66.64	2	32.19	2.70
137	Квартира	5	4	66.39	2	31.99	2.70
138	Квартира	5	4	44.54	1	16.75	2.70
139	Квартира	5	4	44.54	1	16.75	2.70
140	Квартира	5	4	66.64	2	32.19	2.70
141	Квартира	6	4	66.39	2	31.99	2.70
142	Квартира	6	4	44.54	1	16.75	2.70
143	Квартира	6	4	44.54	1	16.75	2.70
144	Квартира	6	4	66.64	2	32.19	2.70
145	Квартира	7	4	66.39	2	31.99	2.70
146	Квартира	7	4	44.54	1	16.75	2.70

147	Квартира	7	4	44.54	1	16.75	2.70
148	Квартира	7	4	66.64	2	32.19	2.70
149	Квартира	8	4	66.39	2	31.99	2.70
150	Квартира	8	4	44.54	1	16.75	2.70
151	Квартира	8	4	44.54	1	16.75	2.70
152	Квартира	8	4	66.64	2	32.19	2.70
153	Квартира	9	4	66.39	2	31.99	2.70
154	Квартира	9	4	44.54	1	16.75	2.70
155	Квартира	9	4	44.54	1	16.75	2.70
156	Квартира	9	4	66.64	2	32.19	2.70
157	Квартира	10	4	66.39	2	31.99	2.70
158	Квартира	10	4	44.54	1	16.75	2.70
159	Квартира	10	4	44.54	1	16.75	2.70
160	Квартира	10	4	66.64	2	32.19	2.70
161	Квартира	1	5	66.64	1	23.82	2.70
162	Квартира	1	5	44.54	1	16.75	2.70
163	Квартира	1	5	56.97	2	29.11	2.70
164	Квартира	1	5	83.33	3	44.55	2.70
165	Квартира	2	5	66.64	2	32.19	2.70
166	Квартира	2	5	44.54	1	16.75	2.70
167	Квартира	2	5	56.97	1	29.11	2.70
168	Квартира	2	5	83.33	3	44.55	2.70
169	Квартира	3	5	66.64	2	32.19	2.70
170	Квартира	3	5	44.54	1	16.75	2.70
171	Квартира	3	5	56.97	1	29.11	2.70
172	Квартира	3	5	83.33	3	44.55	2.70
173	Квартира	4	5	66.64	2	32.19	2.70
174	Квартира	4	5	44.54	1	16.75	2.70
175	Квартира	4	5	56.97	1	29.11	2.70
176	Квартира	4	5	83.33	3	44.55	2.70
177	Квартира	5	5	66.64	2	32.19	2.70
178	Квартира	5	5	44.54	1	16.75	2.70
179	Квартира	5	5	56.97	1	29.11	2.70
180	Квартира	5	5	83.33	3	44.55	2.70
181	Квартира	6	5	66.64	2	32.19	2.70
182	Квартира	6	5	44.54	1	16.75	2.70
183	Квартира	6	5	56.97	1	29.11	2.70
184	Квартира	6	5	83.33	3	44.55	2.70
185	Квартира	7	5	66.64	2	32.19	2.70
186	Квартира	7	5	44.54	1	16.75	2.70
187	Квартира	7	5	56.97	1	29.11	2.70
188	Квартира	7	5	83.33	3	44.55	2.70
189	Квартира	8	5	66.64	2	32.19	2.70

190	Квартира	8	5	44.54	1	16.75	2.70
191	Квартира	8	5	56.97	1	29.11	2.70
192	Квартира	8	5	83.33	3	44.55	2.70
193	Квартира	9	5	66.64	2	32.19	2.70
194	Квартира	9	5	44.54	1	16.75	2.70
195	Квартира	9	5	56.97	1	29.11	2.70
196	Квартира	9	5	83.33	3	44.55	2.70
197	Квартира	10	5	66.64	2	32.19	2.70
198	Квартира	10	5	44.54	1	16.75	2.70
199	Квартира	10	5	56.97	1	29.11	2.70
200	Квартира	10	5	83.33	3	44.55	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	секция 1, техническое подполье			техническое	291.98
2	Тамбур-шлюз	секция 1, этаж 1 (отм.-0,970)			общественное	5.20
3	Тамбур-шлюз	секция 1, этаж 1 (отм.-0,950)			общественное	5.66
4	Тамбур-шлюз	секция 1, этаж 1 (отм.-0,950)			общественное	2.88
5	Тамбур-шлюз	секция 1, этаж 1 (отм.-0,930; 0,000)			общественное	7.90
6	Лифтовой холл	секция 1, этаж 1 (отм.-0,930)			общественное	7.27
7	Лифтовой холл	секция 1, этаж 1 (отм.0,000)			общественное	5.53
8	Комната уборочного инв.	секция 1, этаж 1 (отм.-0,930)			общественное	3.08
9	Помещение СС и А	секция 1, этаж 1 (отм.-0,950)			техническое	4.99
10	Лестничная клетка	секция 1, этаж 1			общественное	14.72
11	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 1 (отм.0,000)			общественное	9.69
12	Лифтовой холл	секция 1, этаж 2			общественное	13.70
13	Лестничная клетка	секция 1, этаж 2			общественное	14.72
14	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 2			общественное	9.69
15	Лифтовой холл	секция 1, этаж 3			общественное	13.70
16	Лестничная клетка	секция 1, этаж 3			общественное	14.72
17	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 3			общественное	9.69
18	Лифтовой холл	секция 1, этаж 4			общественное	13.70
19	Лестничная клетка	секция 1, этаж 4			общественное	14.72
20	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 4			общественное	9.69
21	Лифтовой холл	секция 1, этаж 5			общественное	13.70
22	Лестничная клетка	секция 1, этаж 5			общественное	14.72
23	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 5			общественное	9.69
24	Лифтовой холл	секция 1, этаж 6			общественное	13.70
25	Лестничная клетка	секция 1, этаж 6			общественное	14.72
26	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 6			общественное	9.69

27	Лифтовой холл	секция 1, этаж 7	общественное	13.70
28	Лестничная клетка	секция 1, этаж 7	общественное	14.72
29	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 7	общественное	9.69
30	Лифтовой холл	секция 1, этаж 8	общественное	13.70
31	Лестничная клетка	секция 1, этаж 8	общественное	14.72
32	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 8	общественное	9.69
33	Лифтовой холл	секция 1, этаж 9	общественное	13.70
34	Лестничная клетка	секция 1, этаж 9	общественное	14.72
35	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 9	общественное	9.69
36	Лифтовой холл	секция 1, этаж 10	общественное	13.70
37	Лестничная клетка	секция 1, этаж 10	общественное	14.72
38	Внеквартирный коридор	секция 1, этаж 10	общественное	9.69
39	Машинное помещ.лифтов	секция 1, технический чердак	техническое	17.78
40	Лестничная клетка	секция 1, технический чердак	общественное	14.72
41	Чердачное пространство	секция 1, технический чердак	техническое	274.04
42	Техподполье	секция 2, техническое подполье	техническое	291.8
43	ИТП 1	секция 2, техническое подполье	техническое	19.68
44	УУТЭ	секция 2, техническое подполье	техническое	24.22
45	Тамбур-шлюз	секция 2, этаж 1 (отм.-0,970)	общественное	5.20
46	Тамбур-шлюз	секция 2, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	5.66
47	Тамбур-шлюз	секция 2, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	2.88
48	Тамбур-шлюз	секция 2, этаж 1 (отм.-0,930; 0,000)	общественное	7.90
49	Лифтовой холл	секция 2, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	7.27
50	Лифтовой холл	секция 2, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	5.53
51	Комната уборочного инв.	секция 2, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	3.08
52	Электрощитовая	секция 2, этаж 1 (отм.-0,950)	техническое	4.99
53	Лестничная клетка	секция 2, этаж 1	общественное	14.72
54	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	9.69
55	Лифтовой холл	секция 2, этаж 2	общественное	13.70
56	Лестничная клетка	секция 2, этаж 2	общественное	14.72
57	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 2	общественное	9.69
58	Лифтовой холл	секция 2, этаж 3	общественное	13.70
59	Лестничная клетка	секция 2, этаж 3	общественное	14.72
60	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 3	общественное	9.69
61	Лифтовой холл	секция 2, этаж 4	общественное	13.70
62	Лестничная клетка	секция 2, этаж 4	общественное	14.72
63	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 4	общественное	9.69
64	Лифтовой холл	секция 2, этаж 5	общественное	13.70
65	Лестничная клетка	секция 2, этаж 5	общественное	14.72
66	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 5	общественное	9.69
67	Лифтовой холл	секция 2, этаж 6	общественное	13.70
68	Лестничная клетка	секция 2, этаж 6	общественное	14.72
69	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 6	общественное	9.69

70	Лифтовой холл	секция 2, этаж 7	общественное	13.70
71	Лестничная клетка	секция 2, этаж 7	общественное	14.72
72	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 7	общественное	9.69
73	Лифтовой холл	секция 2, этаж 8	общественное	13.70
74	Лестничная клетка	секция 2, этаж 8	общественное	14.72
75	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 8	общественное	9.69
76	Лифтовой холл	секция 2, этаж 9	общественное	13.70
77	Лестничная клетка	секция 2, этаж 9	общественное	14.72
78	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 9	общественное	9.69
79	Лифтовой холл	секция 2, этаж 10	общественное	13.70
80	Лестничная клетка	секция 2, этаж 10	общественное	14.72
81	Внеквартирный коридор	секция 2, этаж 10	общественное	9.69
82	Машинное помещ.лифтов	секция 2, технический чердак	техническое	17.78
83	Лестничная клетка	секция 2, технический чердак	общественное	14.72
84	Чердачное пространство	секция 2, технический чердак	техническое	273.86
85	Техподполье	секция 3, техническое подполье	техническое	291.8
86	Водомерный узел	секция 3, техническое подполье	техническое	19.68
87	Насосная станция	секция 3, техническое подполье	техническое	24.22
88	Тамбур-шлюз	секция 3, этаж 1 (отм.-0,970)	общественное	5.20
89	Тамбур-шлюз	секция 3, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	5.66
90	Тамбур-шлюз	секция 3, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	2.88
91	Тамбур-шлюз	секция 3, этаж 1 (отм.-0,930; 0,000)	общественное	7.90
92	Лифтовой холл	секция 3, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	7.27
93	Лифтовой холл	секция 3, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	5.53
94	Комната уборочного инв.	секция 3, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	3.08
95	Подсобное помещение	секция 3, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	4.99
96	Тамбур-шлюз	секция 3, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	4.73
97	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 1	общественное	12.25
98	Лестничная клетка	секция 3, этаж 1	общественное	14.72
99	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	9.69
101	Лифтовой холл	секция 3, этаж 2	общественное	13.70
102	Лестничная клетка	секция 3, этаж 2	общественное	14.72
103	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 2	общественное	9.69
104	Лифтовой холл	секция 3, этаж 3	общественное	13.70
105	Лестничная клетка	секция 3, этаж 3	общественное	14.72
106	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 3	общественное	9.69
107	Лифтовой холл	секция 3, этаж 4	общественное	13.70
108	Лестничная клетка	секция 3, этаж 4	общественное	14.72
109	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 4	общественное	9.69
110	Лифтовой холл	секция 3, этаж 5	общественное	13.70
111	Лестничная клетка	секция 3, этаж 5	общественное	14.72
112	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 5	общественное	9.69
113	Лифтовой холл	секция 3, этаж 6	общественное	13.70

114	Лестничная клетка	секция 3, этаж 6	общественное	14.72
115	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 6	общественное	9.69
116	Лифтовой холл	секция 3, этаж 7	общественное	13.70
117	Лестничная клетка	секция 3, этаж 7	общественное	14.72
118	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 7	общественное	9.69
119	Лифтовой холл	секция 3, этаж 8	общественное	13.70
120	Лестничная клетка	секция 3, этаж 8	общественное	14.72
121	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 8	общественное	9.69
122	Лифтовой холл	секция 3, этаж 9	общественное	13.70
123	Лестничная клетка	секция 3, этаж 9	общественное	14.72
124	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 9	общественное	9.69
125	Лифтовой холл	секция 3, этаж 10	общественное	13.70
126	Лестничная клетка	секция 3, этаж 10	общественное	14.72
127	Внеквартирный коридор	секция 3, этаж 10	общественное	9.69
128	Машинное помещ.лифтов	секция 3, технический чердак	техническое	17.78
129	Лестничная клетка	секция 3, технический чердак	общественное	14.72
130	Чердачное пространство	секция 3, технический чердак	техническое	273.86
131	Техподполье	секция 4, техническое подполье	техническое	291.8
132	ИТП 2	секция 4, техническое подполье	техническое	24.22
133	Тамбур-шлюз	секция 4, этаж 1 (отм.-0,970)	общественное	5.20
134	Тамбур-шлюз	секция 4, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	5.66
135	Тамбур-шлюз	секция 4, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	2.88
136	Тамбур-шлюз	секция 4, этаж 1 (отм.-0,930; 0,000)	общественное	7.90
137	Лифтовой холл	секция 4, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	7.27
138	Лифтовой холл	секция 4, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	5.53
139	Помещение СС и А	секция 4, этаж 1 (отм.-0,930)	техническое	3.08
140	Электрощитовая	секция 4, этаж 1 (отм.-0,950)	техническое	4.99
141	Лестничная клетка	секция 4, этаж 1	общественное	14.72
142	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	9.69
143	Лифтовой холл	секция 4, этаж 2	общественное	13.70
145	Лестничная клетка	секция 4, этаж 2	общественное	14.72
146	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 2	общественное	9.69
147	Лифтовой холл	секция 4, этаж 3	общественное	13.70
148	Лестничная клетка	секция 4, этаж 3	общественное	14.72
149	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 3	общественное	9.69
150	Лифтовой холл	секция 4, этаж 4	общественное	13.70
151	Лестничная клетка	секция 4, этаж 4	общественное	14.72
152	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 4	общественное	9.69
153	Лифтовой холл	секция 4, этаж 5	общественное	13.70
154	Лестничная клетка	секция 4, этаж 5	общественное	14.72
155	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 5	общественное	9.69
156	Лифтовой холл	секция 4, этаж 6	общественное	13.70
157	Лестничная клетка	секция 4, этаж 6	общественное	14.72

158	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 6	общественное	9.69
159	Лифтовой холл	секция 4, этаж 7	общественное	13.70
160	Лестничная клетка	секция 4, этаж 7	общественное	14.72
161	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 7	общественное	9.69
162	Лифтовой холл	секция 4, этаж 8	общественное	13.70
163	Лестничная клетка	секция 4, этаж 8	общественное	14.72
164	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 8	общественное	9.69
165	Лифтовой холл	секция 4, этаж 9	общественное	13.70
166	Лестничная клетка	секция 4, этаж 9	общественное	14.72
167	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 9	общественное	9.69
168	Лифтовой холл	секция 4, этаж 10	общественное	13.70
169	Лестничная клетка	секция 4, этаж 10	общественное	14.72
170	Внеквартирный коридор	секция 4, этаж 10	общественное	9.69
171	Машинное помещ.лифтов	секция 4, технический чердак	техническое	17.78
172	Лестничная клетка	секция 4, технический чердак	общественное	14.72
173	Чердачное пространство	секция 4, технический чердак	техническое	273.86
174	Техподполье	секция 5, техническое подполье	техническое	291.8
175	Тамбур-шлюз	секция 5, этаж 1 (отм.-0,970)	общественное	5.20
176	Тамбур-шлюз	секция 5, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	5.66
177	Тамбур-шлюз	секция 5, этаж 1 (отм.-0,950)	общественное	2.88
178	Тамбур-шлюз	секция 5, этаж 1 (отм.-0,930; 0,000)	общественное	7.90
179	Лифтовой холл	секция 5, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	7.27
180	Лифтовой холл	секция 5, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	5.53
181	Комната уборочного инв.	секция 5, этаж 1 (отм.-0,930)	общественное	3.08
182	Помещение СС и А	секция 5, этаж 1 (отм.-0,950)	техническое	4.99
183	Лестничная клетка	секция 5, этаж 1	общественное	14.72
184	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 1 (отм.0,000)	общественное	9.69
185	Лифтовой холл	секция 5, этаж 2	общественное	13.70
186	Лестничная клетка	секция 5, этаж 2	общественное	14.72
187	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 2	общественное	9.69
188	Лифтовой холл	секция 5, этаж 3	общественное	13.70
190	Лестничная клетка	секция 5, этаж 3	общественное	14.72
191	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 3	общественное	9.69
192	Лифтовой холл	секция 5, этаж 4	общественное	13.70
193	Лестничная клетка	секция 5, этаж 4	общественное	14.72
194	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 4	общественное	9.69
195	Лифтовой холл	секция 5, этаж 5	общественное	13.70
196	Лестничная клетка	секция 5, этаж 5	общественное	14.72
197	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 5	общественное	9.69
198	Лифтовой холл	секция 5, этаж 6	общественное	13.70
199	Лестничная клетка	секция 5, этаж 6	общественное	14.72
200	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 6	общественное	9.69
201	Лифтовой холл	секция 5, этаж 7	общественное	13.70

202	Лестничная клетка	секция 5, этаж 7	общественное	14.72
203	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 7	общественное	9.69
204	Лифтовой холл	секция 5, этаж 8	общественное	13.70
205	Лестничная клетка	секция 5, этаж 8	общественное	14.72
206	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 8	общественное	9.69
207	Лифтовой холл	секция 5, этаж 9	общественное	13.70
208	Лестничная клетка	секция 5, этаж 9	общественное	14.72
209	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 9	общественное	9.69
210	Лифтовой холл	секция 5, этаж 10	общественное	13.70
211	Лестничная клетка	секция 5, этаж 10	общественное	14.72
212	Внеквартирный коридор	секция 5, этаж 10	общественное	9.69
213	Машинное помещ.лифтов	секция 5, технический чердак	техническое	17.78
214	Лестничная клетка	секция 5, технический чердак	общественное	14.72
215	Чердачное пространство	секция 5, технический чердак	техническое	273.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система внутреннего водостока	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система внутреннего водостока	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 3	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция 3	Система внутреннего водостока	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 4	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, секция 4	Система внутреннего водостока	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 5	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
20	Подземная и надземная части, секция 5	Система внутреннего водостока	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
22	Подземная и надземная части, секция 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

23	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части, секция 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
25	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, секция 3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
27	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
28	Подземная и надземная части, секция 4	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
29	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
30	Подземная и надземная части, секция 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и надземная части, секция 1	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная и надземная части, секция 2	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
33	Надземная часть, секция 2	ВРУ-1	Электроснабжение
34	Подземная и надземная части, секция 3	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
35	Подземная и надземная части, секция 4	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
36	Надземная часть, секция 4	ВРУ-2	Электроснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 5	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, секция 2	Автоматизация систем отопления	Автоматизация
39	Подземная часть, секция 4	Автоматизация систем отопления	Автоматизация
40	Подземная часть, секция 3	Автоматизация систем водоснабжения	Автоматизация
41	Подземная и надземная части, секция 1	Автоматизация противопожарной защиты	Автоматизация
42	Подземная и надземная части, секция 2	Автоматизация противопожарной защиты	Автоматизация
43	Подземная и надземная части, секция 3	Автоматизация противопожарной защиты	Автоматизация
44	Подземная и надземная части, секция 4	Автоматизация противопожарной защиты	Автоматизация
45	Подземная и надземная части, секция 5	Автоматизация противопожарной защиты	Автоматизация
47	Подземная и надземная части, секция 1	Телефонная сеть (сеть передачи данных)	Сети связи
48	Подземная и надземная части, секция 2	Телефонная сеть (сеть передачи данных)	Сети связи
49	Подземная и надземная части, секция 3	Телефонная сеть (сеть передачи данных)	Сети связи
50	Подземная и надземная части, секция 4	Телефонная сеть (сеть передачи данных)	Сети связи
51	Подземная и надземная части, секция 5	Телефонная сеть (сеть передачи данных)	Сети связи
52	Подземная и надземная части, секция 1	Система кабельного телевидения	Сети связи
53	Подземная и надземная части, секция 2	Система кабельного телевидения	Сети связи
54	Подземная и надземная части, секция 3	Система кабельного телевидения	Сети связи
55	Подземная и надземная части, секция 4	Система кабельного телевидения	Сети связи
56	Подземная и надземная части, секция 5	Система кабельного телевидения	Сети связи
57	Подземная и надземная части, секция 1	Система контроля и управления доступом	Сети связи
58	Подземная и надземная части, секция 2	Система контроля и управления доступом	Сети связи
59	Подземная и надземная части, секция 3	Система контроля и управления доступом	Сети связи
60	Подземная и надземная части, секция 4	Система контроля и управления доступом	Сети связи
61	Подземная и надземная части, секция 5	Система контроля и управления доступом	Сети связи
62	Подземная и надземная части, секция 1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Сети связи
63	Подземная и надземная части, секция 2	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Сети связи
64	Подземная и надземная части, секция 3	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Сети связи
65	Подземная и надземная части, секция 4	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Сети связи
66	Подземная и надземная части, секция 5	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Сети связи

67	Надземная части, секция 1	Сеть радиификации	Сети связи
68	Надземная части, секция 2	Сеть радиификации	Сети связи
69	Надземная части, секция 3	Сеть радиификации	Сети связи
70	Надземная части, секция 4	Сеть радиификации	Сети связи
71	Надземная части, секция 5	Сеть радиификации	Сети связи
72	Подземная и надземная части, секция 1	Система пожарной сигнализации	Сети связи
73	Подземная и надземная части, секция 2	Система пожарной сигнализации	Сети связи
74	Подземная и надземная части, секция 3	Система пожарной сигнализации	Сети связи
75	Подземная и надземная части, секция 4	Система пожарной сигнализации	Сети связи
76	Подземная и надземная части, секция 5	Система пожарной сигнализации	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.06.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.06.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 490 000 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810422240003703
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612

		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 877272223125744381248017569820286230551

Владелец: **ООО "ГРОДНОВНЕШСТРОЙ", Колесник Евгений
Константинович, г Калуга**

Действителен: с 06.12.2021 по 06.12.2022