

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Два пятиэтажных жилых дома поз. 1, 2

№ 50-000338 по состоянию на 09.04.2019

Дата подачи декларации: 21.05.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ-2" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СМУ-2» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141612 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Клинский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Клин |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинский сад |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(496)242-64-68 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: smu2-klin@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://жкупруда.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ульянова |
| | 1.5.2 | Имя: Светлана |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5020004059 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025002592614 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ульянова |
| | 3.3.2 | Имя: Светлана |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 78,19 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ульянов |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 18,39 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 45-квартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Клинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Струбково |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Центральная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Струбково" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-08-2966-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 30-квартирный жилой дом» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Клинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Струбково |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Центральная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Струбково" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-8314-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5009036466 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 647 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 237 106 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 490 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: ООО «СМУ-2» является стабильной и постоянно развивающейся многопрофильной генподрядной общестроительной Компанией, которая предлагает свои услуги на рынке Московской области в течение продолжительного времени (с 1951 года). Приоритетным направлением деятельности. Компании является строительство и реконструкция жилых, гражданских и промышленных объектов, в том числе и по государственным и муниципальным контрактам. Среди наших постоянных клиентов предприятия транспортного комплекса Московской области, федеральные, региональные и муниципальные учреждения образования, культуры, социальной защиты и здравоохранения, коммерческие организации. Имеется собственная производственная база г. Клин Московской области, включающая административное здание, механические мастерские, деревообрабатывающий цех, гаражи, боксы, автостоянку. Также в наличии машинный парк - грузоподъемные механизмы, грузовые транспортные средства. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Утвержденный Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области градостроительный план земельного участка № RU50506101- MSK001309. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Клинский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Высоковск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: - |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большевистская |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: - |
| | 9.2.12 | Корпус: - |
| | 9.2.13 | Строение: - |
| | 9.2.14 | Владение: - |
| | 9.2.15 | Блок-секция: - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, Клинский район, городское поселение Высоковск, г. Высоковск, ул. Большевистская |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4936,90 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не требуется |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Клинский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Высоковск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: - |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большевистская |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: - |
| | 9.2.12 | Корпус: - |
| | 9.2.13 | Строение: - |
| | 9.2.14 | Владение: - |
| | 9.2.15 | Блок-секция: - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, Клинский район, городское поселение Высоковск, г. Высоковск, ул. Большевистская |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4936,90 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не требуется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2195,06 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2741,84 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4936,9 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2145,86 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2791,04 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4936,9 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ №2 "Агропроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020070615 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КлинСтройИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020034381 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ №2 "Агропроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020070615 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0679-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "У ПРУДА" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-45-8816-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3837 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5020007701 |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Клинского муниципального района |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:03:60301:750 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 071 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вдоль проезжей части предусматривается устройство тротуаров, позволяющих жителям попасть в дворовую часть к площадкам для взрослых и детей, к контейнерным площадкам, к гостевым стоянкам автотранспорта. Покрытие тротуаров предусмотрено из асфальтобетона, площадок из спец-смеси и газонного покрытия. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами с применением современных строительных материалов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее нормативное число машино-мест для временного и постоянного хранения автомобилей будет составлять 118 машиномест. Стоянки для ММГН предусмотрены на 3 машино / места на общей парковке согласно (СП 59 .13330.2012 п.4.2.1). Гостевые парковки могут и использоваться жителями проектируемых домов для хранения автомобилей в ночное время. Места для постоянного хранения автомобилей размещаются по адресу:г. Высоковск, ул. Кирова, строение 5 и г. Высоковск, ул. Ленина уч. 31 «А» в непосредственной близости расположен Гаражно- строительный кооператив « Сигнал» по адресу: г. Высоковск, ул. Большевикская. Проектное количество машиномест полностью обеспечивает потребность проектируемого объекта. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в внутреннем дворе объекта строительства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. Ассортимент посадочного материала включает растения местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одно временно декоративность и санитарно гигиенически в требования, представлен такими видами кустарников как сирень обыкновенная, дерен белый. В озеленении территории использованы газоны (газон обыкновенный) для обеспечения долговечности и устойчивости покрытия при постоянном скашивании газона получается густое и устойчивое травяное покрытие. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено выполнение сети электрического освещения территории жилой застройки. Освещение территории выполнено светильниками со светодиодными источниками света, модели LL-ДКУ-02-090- 0300-67, устанавливаемыми на кронштейнах, на опорах, выполненных на основе железобетонных стоек СВ95. Проектируемые сети освещения при соединяются к существующим сетям уличного освещения. Сети выполнить самонесущим и изолированным проводом СИП-2*16. Провод подвесить по проектируемым опорам. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1707722/P/1/ЦА |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 930 433,11 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Клинские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5020079505 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 726 776 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Непубличные / Закрытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5020051845 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 718 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 204 377 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Клинские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5020079505 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 559 554 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 1 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 4 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |

| | | | | | |
|---|-----------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 2 | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КТС | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020041357 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 105 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 24.82 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 24.82 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 57.58 | 2 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 29.59 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 28.27 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 25.77 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.41 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 24.82 | 1 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 24.82 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57.58 | 2 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 29.59 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 28.27 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 25.77 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 55.27 | 2 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 24.82 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 24.82 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57.58 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 29.59 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 28.27 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 25.77 | 2 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 55.27 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 24.82 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 24.82 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 57.58 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29.59 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 28.27 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.77 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 55.27 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 5 | 1 | 24.82 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 24.82 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 5 | 1 | 57.58 | 2 |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29.59 | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 28.27 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.77 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 55.27 | 2 |
| 36 | Жилое помещение | 1 | 2 | 24.05 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 1 | 2 | 24.05 | 1 |
| 38 | Жилое помещение | 1 | 2 | 54.48 | 2 |
| 39 | Жилое помещение | 1 | 2 | 32.53 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 1 | 2 | 26.12 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 1 | 2 | 26.12 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 1 | 2 | 41.73 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 24.05 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 24.05 | 1 |
| 45 | Жилое помещение | 2 | 2 | 54.48 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 46 | Жилое помещение | 2 | 2 | 32.53 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26.12 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26.12 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 2 | 2 | 54.59 | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 24.05 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2 | 24.05 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 3 | 2 | 54.48 | 2 |
| 53 | Жилое помещение | 3 | 2 | 32.53 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26.12 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26.12 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 3 | 2 | 54.59 | 2 |
| 57 | Жилое помещение | 4 | 2 | 24.05 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 4 | 2 | 24.05 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 4 | 2 | 54.48 | 2 |
| 60 | Жилое помещение | 4 | 2 | 32.53 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26.12 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26.12 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 4 | 2 | 54.59 | 2 |
| 64 | Жилое помещение | 5 | 2 | 24.05 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 5 | 2 | 24.05 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 5 | 2 | 54.48 | 2 |
| 67 | Жилое помещение | 5 | 2 | 32.53 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 5 | 2 | 26.12 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 5 | 2 | 26.12 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 5 | 2 | 54.59 | 2 |
| 71 | Жилое помещение | 1 | 3 | 24.82 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 1 | 3 | 24.82 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 1 | 3 | 56.58 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 1 | 3 | 29.59 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 1 | 3 | 28.27 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 1 | 3 | 27.17 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 1 | 3 | 42.00 | 1 |
| 78 | Жилое помещение | 2 | 3 | 24.82 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 2 | 3 | 24.82 | 1 |
| 80 | Жилое помещение | 2 | 3 | 56.58 | 2 |
| 81 | Жилое помещение | 2 | 3 | 29.59 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 2 | 3 | 28.27 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 2 | 3 | 27.14 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 2 | 3 | 54.87 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 85 | Жилое помещение | 3 | 3 | 24.82 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 3 | 3 | 24.82 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 3 | 3 | 56.58 | 2 |
| 88 | Жилое помещение | 3 | 3 | 29.59 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 3 | 3 | 28.27 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 3 | 3 | 27.14 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 3 | 3 | 54.87 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 4 | 3 | 24.82 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 4 | 3 | 24.82 | 1 |
| 94 | Жилое помещение | 4 | 3 | 56.58 | 2 |
| 95 | Жилое помещение | 4 | 3 | 29.59 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 4 | 3 | 28.27 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 4 | 3 | 27.14 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | 4 | 3 | 54.87 | 2 |
| 99 | Жилое помещение | 5 | 3 | 24.82 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 5 | 3 | 24.82 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 5 | 3 | 56.58 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 5 | 3 | 29.59 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 5 | 3 | 28.27 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 5 | 3 | 27.14 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 5 | 3 | 54.87 | 2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | тамбур | секция 1, в осях 7-8, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 2 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 3 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 4 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 5 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 6 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 7 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 8 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 9 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 10 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|-----------------------|-------|
| 11 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 12 | лестничная клетка | секция 2, в осях 17-18, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 13 | тамбур | секция 2, в осях 16-17, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 14 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 15 | тамбур | секция 2, в осях 16-17, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 16 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 17 | тамбур | секция 2, в осях 16-17, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 18 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 19 | тамбур | секция 2, в осях 16-17, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 20 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 21 | тамбур | секция 2, в осях 16-17, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 22 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 23 | тамбур | секция 3, в осях 25-26, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 24 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 25 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 26 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 27 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 28 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 29 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 30 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 31 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 32 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 33 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 34 | электрощитовая | секция 3, 1 этаж | общедомовые помещения | 7.53 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|--|
| 1 | общеквартирные коридоры | УЭРМ | электроснабжение квартир |
| 2 | электрощитовая | вводно-распределительное устройство (ВРУ) | электроснабжение дома |
| 3 | техническое подполье в осях 26-27 | Абонентский водомерный узел | учет расходуемой воды |
| 4 | помещение для индивидуального теплового пункта (ИТП) в техническом подполье (техподполье) | индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | приготовление горячей воды |
| 5 | помещение для индивидуального теплового пункта (ИТП) в техническом подполье (техподполье) | теплосчетчик | учет тепла |
| 6 | электрощитовая и помещение индивидуального теплового пункта (ИТП) | система диспетчеризации | обеспечивает надежность функционирования всех систем |

| | | |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 143 170 100 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:03:60301:750 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: внесение на номинальный счет Публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» обязательного взноса в порядке, |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | | Наименование банка: ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810918800000103 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ №2 "Агропроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020070615 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КлинСтройИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020034381 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ №2 "Агропроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020070615 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0679-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "У ПРУДА" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-45-8816-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3837 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.04.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5020007701 |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Клинского муниципального района |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:03:60301:750 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 071 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вдоль проезжей части предусматривается устройство тротуаров, позволяющих жителям попасть в дворовую часть к площадкам для взрослых и детей, к контейнерным площадкам, к гостевым стоянкам автотранспорта. Покрытие тротуаров предусмотрено из асфальтобетона, площадок из спец-смеси и газонного покрытия. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами с применением современных строительных материалов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее нормативное число машино-мест для временного и постоянного хранения автомобилей будет составлять 118 машиномест. Стоянки для ММГН предусмотрены на 3 машино / места на общей парковке согласно (СП 59 .13330.2012 п.4.2.1). Гостевые парковки могут и использоваться жителями проектируемых домов для хранения автомобилей в ночное время. Места для постоянного хранения автомобилей размещаются по адресу:г. Высоковск, ул. Кирова, строение 5 и г. Высоковск, ул. Ленина уч. 31 «А» в непосредственной близости расположен Гаражно- строительный кооператив « Сигнал» по адресу: г. Высоковск, ул. Большевикская. Проектное количество машиномест полностью обеспечивает потребность проектируемого объекта. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в внутреннем дворе объекта строительства. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. Ассортимент посадочного материала включает растения местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одно временно декоративность и санитарно гигиенически в требования, представлен такими видами кустарников как сирень обыкновенная, дерен белый. В озеленении территории использованы газоны (газон обыкновенный) для обеспечения долговечности и устойчивости покрытия при постоянном скашивании газона получается густое и устойчивое травяное покрытие. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено выполнение сети электрического освещения территории жилой застройки. Освещение территории выполнено светильниками со светодиодными источниками света, модели LL-ДКУ-02-090- 0300-67, устанавливаемыми на кронштейнах, на опорах, выполненных на основе железобетонных стоек СВ95. Проектируемые сети освещения при соединяются к существующим сетям уличного освещения. Сети выполнить самонесущим и изолированным проводом СИП-2*16. Провод подвесить по проектируемым опорам. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1707722/Р/1/ЦА |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 930 433,11 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Клинские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5020079505 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 726 776 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Непубличные / Закрытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5020051845 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 718 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 204 377 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Клинские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5020079505 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 559 554 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 1 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 4 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 2 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КТС |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020041357 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 95 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 33.16 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 74.34 | 3 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 29.59 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 28.27 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 25.77 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.41 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 33.16 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 74.34 | 3 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 29.59 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 28.27 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 25.77 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 55.27 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 33.16 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 74.34 | 3 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 29.59 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 28.27 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 25.77 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 55.27 | 2 |
| 19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 33.16 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 74.34 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29.59 | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 28.27 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.77 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 55.27 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 5 | 1 | 33.16 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 5 | 1 | 74.34 | 3 |
| 27 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29.59 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 5 | 1 | 28.27 | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.77 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 55.27 | 2 |
| 31 | Жилое помещение | 1 | 2 | 24.05 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 1 | 2 | 24.05 | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 1 | 2 | 54.48 | 2 |
| 34 | Жилое помещение | 1 | 2 | 32.53 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 1 | 2 | 26.12 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 1 | 2 | 26.12 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 1 | 2 | 41.73 | 1 |
| 38 | Жилое помещение | 2 | 2 | 24.05 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 2 | 2 | 24.05 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 2 | 2 | 54.48 | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 2 | 2 | 32.53 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26.12 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 26.12 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 54.59 | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 3 | 2 | 24.05 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 46 | Жилое помещение | 3 | 2 | 24.05 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 54.48 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 32.53 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26.12 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 26.12 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2 | 54.59 | 2 |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 24.05 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 24.05 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 54.48 | 2 |
| 55 | Жилое помещение | 4 | 2 | 32.53 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26.12 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 4 | 2 | 26.12 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 4 | 2 | 54.59 | 2 |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 2 | 24.05 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 2 | 24.05 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 5 | 2 | 54.48 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 5 | 2 | 32.53 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 5 | 2 | 26.12 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 5 | 2 | 26.12 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 5 | 2 | 54.59 | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 1 | 3 | 33.16 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 1 | 3 | 73.34 | 3 |
| 68 | Жилое помещение | 1 | 3 | 29.59 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 1 | 3 | 28.27 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 1 | 3 | 27.68 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 2 | 3 | 42.00 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 2 | 3 | 33.16 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 2 | 3 | 73.34 | 3 |
| 74 | Жилое помещение | 2 | 3 | 29.59 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 2 | 3 | 28.27 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 2 | 3 | 27.68 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 2 | 3 | 54.87 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 3 | 3 | 33.16 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 3 | 3 | 73.34 | 3 |
| 80 | Жилое помещение | 3 | 3 | 29.59 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 3 | 3 | 28.27 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 3 | 3 | 27.68 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 3 | 3 | 54.87 | 2 |
| 84 | Жилое помещение | 4 | 3 | 33.16 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 85 | Жилое помещение | 4 | 3 | 73.34 | 3 |
| 86 | Жилое помещение | 4 | 3 | 29.59 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 4 | 3 | 28.27 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 4 | 3 | 27.68 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 4 | 3 | 54.87 | 2 |
| 90 | Жилое помещение | 5 | 3 | 33.16 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 5 | 3 | 73.34 | 3 |
| 92 | Жилое помещение | 5 | 3 | 29.59 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 5 | 3 | 28.27 | 1 |
| 94 | Жилое помещение | 5 | 3 | 27.68 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 5 | 3 | 54.87 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | тамбур | секция 1, в осях 7-8, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 2 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 3 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 4 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 5 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 6 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 7 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 8 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 9 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 10 | лестничная клетка | секция 1, в осях 6-7, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 11 | коридор | секция 1, в осях 3-7, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 12 | тамбур | секция 2, в осях 17-18, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 13 | лестничная клетка | секция 2, в осях 16-17, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 14 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 15 | лестничная клетка | секция 2, в осях 16-17, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 16 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 17 | лестничная клетка | секция 2, в осях 16-17, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 18 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 19 | лестничная клетка | секция 2, в осях 16-17, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 20 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|-----------------------|-------|
| 21 | лестничная клетка | секция 2, в осях 16-17, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 22 | коридор | секция 2, в осях 12-17, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.37 |
| 23 | тамбур | секция 3, в осях 25-26, 1 этаж | общедомовые помещения | 11.36 |
| 24 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 1 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 25 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 1 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 26 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 2 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 27 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 2 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 28 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 3 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 29 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 3 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 30 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 4 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 31 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 4 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 32 | лестничная клетка | секция 3, в осях 24-25, 5 этаж | общедомовые помещения | 14.79 |
| 33 | коридор | секция 3, в осях 21-25, 5 этаж | общедомовые помещения | 23.94 |
| 34 | электрощитовая | секция 3, 1 этаж | общедомовые помещения | 7.53 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|--|
| 1 | общеквартирные коридоры | УЭРМ | электропитание квартир |
| 2 | электрощитовая | вводно-распределительное устройство (ВРУ) | электропитание дома |
| 3 | техническое подполье в осях 26-27 | Абонентский водомерный узел | учет расходуемой воды |
| 4 | помещение для индивидуального теплового пункта (ИТП) в техническом подполье (техподполье) | индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | приготовление горячей воды |
| 5 | помещение для индивидуального теплового пункта (ИТП) в техническом подполье (техподполье) | теплосчетчик | учет тепла |
| 6 | электрощитовая и помещение индивидуального теплового пункта (ИТП) | система диспетчеризации | обеспечивает надежность функционирования всех систем |

| | | |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 143 170 100 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:03:60301:750 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: внесение на номинальный счет Публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» обязательного взноса в порядке, |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | | Наименование банка: ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810918800000103 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | | |
|--|-------------|---|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 03.11.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2017 года |
| 2 | 03.11.2017 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | Информация о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 3 | 02.04.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 4 кв. 2017 года |
| 4 | 02.05.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 1 кв. 2018 года |
| 5 | 02.08.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2018 года |
| 6 | 04.10.2018 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | Информация Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд и Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет |
| 7 | 01.11.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2018 года |
| 8 | 17.01.2019 | О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проект, а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Информация с сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 9 | 17.01.2019 | О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проект, а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Информация с сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 10 | 04.02.2019 | О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проект, а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Информация с сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 11 | 21.02.2019 | О разрешении на строительство | Информация о последней дате продления срока действия разрешения на строительство |
| 12 | 28.03.2019 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 4 кв. 2018 года |
| 13 | 28.03.2019 | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | Информация о изменении примерном графике реализации проекта строительства |
| 14 | 09.04.2019 | О разрешении на строительство | Информация о сроке действия разрешения на строительство и последней дате продления срока действия разрешения на строительство |

| | | | |
|----|------------|---|-----------------------------------|
| 15 | 09.04.2019 | О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | Информация о внесении номера дома |
|----|------------|---|-----------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81177A741248E12

Владелец: **ООО СМУ-2, Ульянова Светлана
Николаевна, Клин**

Действителен: с 24.08.2018 по 24.11.2019