

**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
Email: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 3

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	25.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	59-01-110-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	ООО Специализированный застройщик "СИТИ Проект"
2.2.1.2. ИНН:	5902889443
2.2.1.3. ОГРН:	1125902004260
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. КИМ, 45
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная	Пермский городской округ

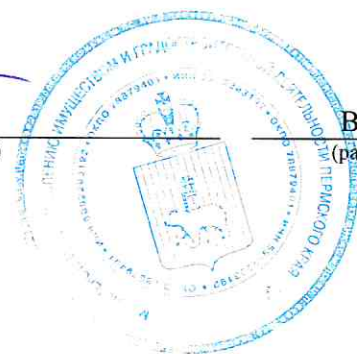
территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г Пермь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	р-н Мотовилихинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул КИМ
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	45
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:01:4311725:1268
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	59-RU90303000-205-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. КИМ, 45
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1923.3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	16152.5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9137,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8238.4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.1.11. в том числе квартир (штук):	160
6.1.12. Количество машиномест (штук):	59
6.1.13. Количество этажей:	9-13-7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	35,2
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	Количество секций (подъездов) (шт.) – 3; Этажность: 8-12-6; Строительный объем жилой части (куб.м) – 39622, в т.ч. подземной части (куб.м) – 2370; Общая площадь жилого здания (кв.м) – 13500,8; Общая площадь квартир без балконов и лоджий (кв.м) – 8238,4; Жилая площадь квартир (кв.м) – 4484,7; Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий (с понижающими коэффициентами) (кв.м) – 8587,1 Количество помещений кладовых для жителей дома (шт.) – 31; Площадь помещений кладовых для жителей дома (кв.м) – 88; Общая площадь офисов (кв.м) – 834,9; Строительный объем офисов (куб.м) – 3861; Количество офисов (шт.) – 10; Общая площадь автостоянки (кв.м) – 1913,1, в т.ч. площадь машино-мест (кв.м) – 904,80; Строительный объем автостоянки (куб.м) – 6227, в т.ч. подземной части (куб.м) – 6227; Строительный объем (куб.м) – 50016, в т.ч. подземной части (куб.м) – 8597,;
6.1.19. Дата подготовки технического плана	15.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	054-934-010 54

И.о. заместителя
министра

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)



В.В. Бабушкина
(расшифровка подписи)