

1906

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Строительное  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
управление -8 «ЮгСтройИнвест»  
полное наименование организации – для  
(ИНН 263816780, индекс 355045,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Ставропольский край, город Ставрополь  
улица Пирогова, 37).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.12.2015

№ 26-309000-241-2015

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
~~комплекса многоэтажных жилых домов со встроено – пристроенными помещениями,~~  
(наименование объекта (этапа)

поз. 71 по ГП – многоквартирного жилого дома  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, Промышленный район,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
улица Тухачевского, 30/5  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 26:12:011503:18310

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,  
Промышленный район, улица Тухачевского, 30/5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 26309000- «241-С», дата выдачи 24.04.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	107133,2	104754
в том числе надземной части	куб. м		98412
Общая площадь	кв. м	30418,8	24887,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		2835,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		15626,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		8078,9, в том числе площадь общего пользования 5243,6
Количество этажей	шт.		18
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		410/15626,8
1-комнатные	шт./кв. м		237/6858,2
2-комнатные	шт./кв. м		142/6432,3
3-комнатные	шт./кв. м		30/1925,7
4-комнатные	шт./кв. м		1/410,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		16808,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение водоснабжение канализация газоснабжение
Лифты	шт.		10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			монолит. подушка, ж/б монолит.
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			ж/б монолит
Материалы кровли			оцинкованное железо
Иные показатели			



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,056	0,056
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистерол ПСБ-С-25	Пенополистерол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		Двухкамерные пакеты	Двухкамерные пакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.12.2015, кадастровый инженер Сотникова Анастасия Игоревна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-430, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 29.12.2012.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 20 15 г.

М.П.

Проще  
3 (три)  
мисл  
Сейт

