



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление крупнопанельного домостроения"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640034, г. Курган, пр. Машиностроителей, 34

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 09 февраля 2017 года. № 45-RU45301000-18-2017

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. 2 этап - строение 1А (9-этажная жилая блок-секция),**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 5 микрорайон, № 17 (Постановление Администрации города Кургана от 30 июля 2014г. № 5632)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:020408:40

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU45301000-143, дата выдачи 22.04.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	м3	11 538,17	11 538,17
в том числе надземной части	м3	-	-
Общая площадь	м2	2 399,20	2 399,20
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2,00	2,00

### 2. Объекты непромышленного назначения

#### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	1 959,10	1 959,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	440,1	440,1
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1,00	1,00
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	35/1959,1	35/1959,1
1-комнатные	штук/кв.м.	8/324,8	8/324,8
2-комнатные	штук/кв.м.	26/868,95	26/868,95
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	1/106,7	1/106,7
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	1 998,81	1 998,81
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б ростверк по свайному основанию	монолитный ж/б ростверк по свайному основанию
Материалы стен			из прочих материалов
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели	назначение здания	-	многоквартирный дом
электроснабжение	м	-	145,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	1.1. Сооружения электроэнергетики

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			-	-
-----------------	--	--	---	---

4. Линейные объекты				
Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания			-	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		-	84,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты тол. 100мм		минераловатные плиты тол. 100мм
Заполнение световых проемов		тройное остекление в спаренном переплете		тройное остекление в спаренном переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 30 июня 2016г. кадастровый инженер Залож Екатерина Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-16-3 от 01.03.2016г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 15.03.2016г. (многоквартирный дом); от 23 декабря 2016г. кадастровый инженер Залож Екатерина Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-16-3 от 01.03.2016г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 15.03.2016г. (электроснабжение).

Руководитель Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.Ю. Потапов

(расшифровка подписи)

(подпись)



"09" февраля 2017года

М.П.

*(Handwritten signature)*