



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО
 Департамент строительства и
 архитектуры Мэрии города Грозного
 проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,
 Чеченская Республика, 364051,
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Сольжа-Галин Мэрин гишлошьяран а,
 архитекторин а Департамент
 Сольжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарак пр., 99/20
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Кому Общество с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «ИМПЕРИЯ»
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
 366001, Россия, ЧР, г. Грозный,
 полное наименование организации — для юридических лиц),
ул. Шатойская, д. 8
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2021

№ 20-RU20301000-072-2021

I. Мэрия города Грозного
 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления,
Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разре-
 шает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального стро-
 ительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав ли-
 нейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;
 при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и без-
 опасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом со встроенными торгово-офисными
 помещениями подземным автопаркингом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Ахматовский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. В.А. Кан-Калика, 55, распоряжение от 19.08.2021 г. № 914

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

20:17:0227006:705

строительный адрес: Ленинский район, ул. Кан-Калика, 55 и 61

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 20-RU20301000-093-2017, дата выдачи 21.09.2017, орган, выдавший

разрешение на строительство

Департамент строительства и архитектуры
 Мэрии г. Грозного

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	99993,87	99993,87

в том числе подземной части	куб. м	11408,94	11408,94
Общая площадь	кв. м	23165,27	23165,27
Площадь нежилых помещений	кв. м	918,12	918,12
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14708,31	14708,31
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	216/14708,3	216/14708,3
в том числе:		1	1
1-комнатные	шт./кв. м	108/5767,32	108/5767,32
2-комнатные	шт./кв. м	102/8028,42	102/8028,42
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	6/909,96	6/909,96
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16125,2	16125,2
Общая площадь подвального помещения (нежилые помещения)	шт./кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Количество Машино-мест	шт.	38	42
Площадь машинных отделений	кв. м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Площадь подвальных помещений	кв. м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	т/час		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 29.09.2021 г.; Давлетукаева Фатима Магомедовна; № 15-15-172, 29.07.2015 г.,
 Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания

Начальник Департамента

(должность уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«30» сентября 2021 г.



(подпись)

С.А. Хаджимурадов

(расшифровка подписи)

М. П.