

Кому ООО Специализированный
(наименование застройщика)
застройщик «Результат Инвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ОГРН 1125658033082
полное наименование организации – для
ИНН 5638061451, КПП 563801001,
юридических лиц), его почтовый индекс
460507, Оренбургская область.,
и адрес, адрес электронной почты)
Оренбургский район.,
и адрес, адрес электронной почты)
п.Пригородный, ул.Ахматовой, д.14А

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(взамен разрешения на строительство №56-521319-14-2021 от 19.08.2021)

Дата 04 февраля 2022

N 56-521319-01-2022

Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-----
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-----
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-----
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс 4-этажных жилых домов с административным зданием, по ул. Горная/ пр. Звездный/ Нежинское шоссе. в п. Пригородный Оренбургского района, Оренбургской области. Жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ»

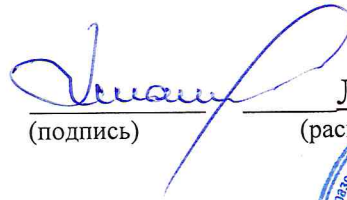
	документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-3-043989-2021 от 06 августа 2021 г. Подтверждение соответствия вносимых изменений №18 от 02.02.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:0000000:20374 56:21:0000000:20417 56:21:1906005:3178
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-56-5-21-3-19-2021-0007 от 12.04.2021 РФ-56-5-21-3-19-2021-0010 от 28.04.2021 Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству,	Разработчик проекта ООО «Архстройсервис», «Комплекс 4-этажных жилых домов с

	реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	административным зданием по ул. Горная/ пр. Звездный/ Нежинское шоссе. в п. Пригородный Оренбургского района, Оренбургской области. Жилой дом №1». шифр 103.1/2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией Жилой дом №1:			
	Общая площадь (кв. м):	7518,8	Площадь участка (кв. м):	7185,0
	Объем (куб. м):	33086,0	в том числе подземной части (куб. м):	5825,0
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м):	1978,2		
	Иные показатели	-----		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, поселок Пригородный.		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" сентября 2022 г.
в соответствии с проектом организации строительства 103.1/2020- ПОС

Глава МО Пригородный сельсовет
(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)


(подпись)

Л.М.Шандалов
(расшифровка подписи)



"04" февраля 2022 г.

Действие настоящего разрешения продлено до
" " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до
" " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " _____ 20__ г.

М.П.

Константинов В.В.
37 15 20

