



## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ИДЕЯ.РАЗВИТИЕ.РОСТ»  
ГРУППА.**

**ИНН 3906220730**

ул. Дачная, д. 6, литера 1,  
помещение 3,  
г. Калининград, 236006

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

24 февраля 2021 года

№ 39-RU39301000-127-2021

#### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (№ 2 по ГП) по ул. Суздальская в г. Калининграде. 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-069822-2020 от 29 декабря 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132801:1029
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132801

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 07 июля 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-1556/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральный проектировщик - Индивидуальный предприниматель Денисов Андрей Николаевич, 2020 год, шифр 006.2-20	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	7550,09	Площадь участка (кв. м): 5944,00
	Объем (куб. м):	25578,39	в том числе подземной части (куб. м): 2045,40
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	885,00	Высота (м): 29,99
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Суздальская	

Срок действия настоящего разрешения до «24» февраля 2026 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 006.2-20-ПОС)

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

24 февраля 2021 года

М.П.





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

15.04.2022 № 821-МГП  
На № 20220414-003-263 от 14.04.2022

ООО «СЗ «Меркурий»  
236039, г. Калининград,  
ул. Уральская, 20, оф. 4

Министерство регионального  
контроля (надзора)  
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки  
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра  
по Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

**Уведомление**

Министерство градостроительной политики Калининградской области уведомляет о том, что приказом от 15 апреля 2022 года № 107 в разрешение на строительство от 24 февраля 2021 года № 39-RU39301000-127-2021 объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом (№ 2 по ГП) по ул. Суздальская в г. Калининграде. 2 этап строительства», внесено изменение в наименовании и адресе застройщика, а именно слова «Обществу с ограниченной ответственностью «ИДЕЯ.РАЗВИТИЕ.РОСТ группа», ИНН 3906220730, ул. Дачная, д. 6, литера 1, помещение 3, г. Калининград, 236006» заменены словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Меркурий», ИНН 3906400532, ул. Уральская, 20, 4, г. Калининград, 236039».

Министр

Вагнер Е.О.  
8-4012-599-954



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1  
Владелец Касьянова Вера Леонидовна  
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова