

ООО «Виндекс»

Юр. адрес: 346780, Ростовская область, Азовский район, г. Азов, ул. Ленина 77.
ОГРН 1146188000606ИНН 6140040188 КПП 614001001
р/сч 40702810952090013579 в СОЮЛ ДО 0730 Ростовского ОСБ 5221 Юго-Западный банк
ПАО Сбербанк Ростов-на-Дону.
к/сч. 30101810600000000602 БИК 046015602

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ №9

«19» декабря 2016 года

г. Азов

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Виндекс» уведомляет, о внесении изменений в Проектную декларацию строительства Жилого комплекса с многоквартирными домами (Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5, Литер 6, Литер 7 и Литер 8) расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Красногоровская, 21, опубликованную 18.12.2015 г. на сайте: www.новыйазов.рф:

1. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

10. Сроки реализации проекта строительства	<p>Строительство ведется в один этап.</p> <p>Литер 1 Начало строительства – IV квартал 2015 года. Окончание строительства – IV квартал 2016 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется в I квартале 2017 года.</p> <p>Литер 2 Начало строительства – IV квартал 2015 года. Окончание строительства – IV квартал 2016 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется в I квартале 2017 года.</p> <p>Литер 3 Начало строительства – 3 квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 30 апреля 2018 года.</p> <p>Литер 4 Начало строительства – II квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 31 декабря 2017 года.</p> <p>Литер 5 Начало строительства – 3 квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 31 декабря 2017 года.</p>
--	---

	<p>Литер 6 Начало строительства – 4 квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 31 декабря 2018 года.</p> <p>Литер 7 Начало строительства – 4 квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 31 декабря 2018 года.</p> <p>Литер 8 Начало строительства – 4 квартал 2016 года. Окончание строительства – до 20 октября 2017 года. Ввод объекта в эксплуатацию и передача объекта долевого строительства планируется до 31 декабря 2018 года.</p>
--	---

2. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

18. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных домов	<p>Литер 1 – не позднее 30 марта 2017 года. Литер 2 – не позднее 30 марта 2017 года Литер 3 – не позднее 30 апреля 2018 года Литер 4 - не позднее 31 декабря 2017 года Литер 5 – не позднее 31 декабря 2017 года Литер 6 – не позднее 31 декабря 2018 года Литер 7 – не позднее 31 декабря 2018 года Литер 8 - не позднее 31 декабря 2018 года</p>
--	--

3. Пункт 23 «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору долевого участия» читать в следующей редакции:

23. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору долевого участия	<p>Согласно п.1 ст.13 ФЗ от 30.12.2004г.№ 214 и в обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p>Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве застрахована в:</p> <p><u>ООО «Региональная страховая компания»</u> ИНН 1832008660 КПП 997950001 Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15</p>
---	---

	<p>Лицензия осуществление страхования СИ №0072 от 17.07.2015 года</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-2480/2016 от 25.01.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 1,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-2481/2016 от 25.01.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 2,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-62909/2016 от 26.07.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 3,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-31229/2016 от 04.05.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 4,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-62909/2016 от 26.07.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 5,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-62916/2016 от 27.07.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 6 ,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-62926/2016 от 27.07.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 7 ,</p> <p>- Генеральный договор страхования № 35-62933/2016 от 27.07.2016 г. заключен в отношении: жилого дома Литер 8,</p> <p>расположенных по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Красногоровская, 21. а также в <u>ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»</u> ИНН 7743014574 КПП 623401001 390023 Рязанская область г. Рязань ул. Есенина д.29</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2343/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 1,</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2345/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 2,</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2346/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 3,</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2347/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 4,</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2348/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 5</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2351/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 6</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2352/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 7</p> <p>- Генеральный договор №ГОЗ-94-2353/16 от 14.11.2016 года заключен в отношении: жилого дома Литер 8</p>
--	---

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте: www.новыйазов.рф

Директор ООО «Виндекс»



Халиуллин Р. М.