

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Специализированный  
застройщик "МК-СитиСтрой",  
450074, РБ, г. Уфа, ул. Зайнаб Биишевой,  
д.13, помещения 9, 10, 15

## **РАЗРЕШЕНИЕ** **на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.05.2021

№ 02-03547000-71-2021

### И. Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово, квартал Zubово Лайф 2, литер 12». Корректировка.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский  
муниципальный район, сельское поселение Zubовский сельсовет, село  
Zубово, ул. Игоря Талькова, дом 1

(Постановление Администрации СП Zubовский сельсовет МР Уфимский район РБ  
№115А от 18.03.2021 г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:060601:2401,

строительный адрес:

450520, РБ, МР Уфимский район, СП Zubовский сельсовет, с. Zubово,  
ул. Игоря Талькова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-03547000-353-2019, дата выдачи 16.12.2019, орган выдавший разрешение: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

### **II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	37601,07	-

в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	8547,39	8296,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	992,24	910,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6942,6	6852,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	992,24	910,9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	174/6942,6	174/6852,2
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7555,15	7385,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов</b>			
<b>«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с.Зубово, квартал Зубово Лайф 2, литер 12».</b>			
<b>Корректировка.</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	С -"нормальный" "
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт-ч/(м3-С)	-	36,0

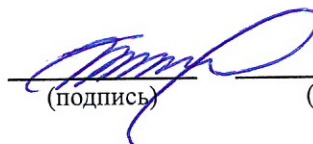
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 26.03.2021, подготовлен: Файзрахманова Айгуль Рифовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-10-61 от 15.10.2015, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.11.2016

Заместитель главы  
Администрации МР Уфимский  
район РБ

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

К.И. Паличев  
(расшифровка подписи)

" 21 мая 2021г.

