

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«ЖИЛСТРОЙ»

полное наименование организации – для юридических лиц),  
603148, Россия, город Нижний Новгород,  
улица Чаадаева, дом 43Б  
(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 52303000- 27/1455р

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

жилого дома № 1 с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой  
и крышной котельной (I очередь строительства)

(наименование объекта капитального строительства) 6/4+мансардный+подземный

(площадь земельного участка – 1903 кв. метра; количество этажей – 7, в том числе 2 подземных  
этажа; общая площадь здания – 5845,15 кв. метра; строительный объем здания – 56380,50 куб.  
метра, в том числе ниже отм. 0,000 – 11880,50 куб.метра; общая площадь подземных парковок  
на 37 м/мест – 2100,54 кв.метра; площадь крышной котельной – 56,21 кв.метра),  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

район, в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “01” февраля 2016 г.

Глава администрации города  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

“16” декабря 2013 г.  
М.П.

(подпись)

О.А. Кондрашов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “01” июля 2017 г.

Глава администрации города  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

“30” декабря 2015 г.

М.П.

(подпись)

С.В. БЕЛОВ  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено  
до 19 октября 2018 года

Заместитель главы администрации города

“02” июля 2017 г.

А.В.Молев

Технико-экономическим показателям в данной редакции: "(площадь  
земельного участка – 1903 кв.метра; количество этажей – 6 (4 +  
мансардный + подземный); общая площадь здания – 4469,12 кв.метра;  
строительный объем здания – 22221,50 куб.метра, в том числе ниже  
отм.0,000 – 7452,00 куб.метра; общая площадь подземной парковки на 37  
м/мест – 1114,12 кв.метра; площадь крышной котельной – 57,08  
кв.метра)" - верить.

Глава администрации города

“17” мая 2014 г.

О.А. Кондрашов

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2019 г.

Заместитель министра  
строительства Нижегородской  
области

25 апреля 2019 г.



А. В. Курбанов

Действие настоящего разрешения продлено до 01.10.2021

Начальник отдела выдачи  
разрешительной документации  
министерства строительства  
Нижегородской области  
11.12.2019



Л. В. Николаева

Приказом министерства строительства Нижегородской области  
от 29.06.2021 № 115/рз в настоящее разрешение внесены изменения

Первый заместитель министра  
строительства Нижегородской  
области



Д. Е. Трушков

Действие настоящего разрешения продлено  
до 30.06.2022

Первый заместитель министра  
строительства Нижегородской  
области  
30.06.2021



Д. Е. Трушков



**Министерство  
строительства Нижегородской области**

**П Р И К А З**

29.06.2021

№ 115/рд

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в разрешение на  
строительство № RU 52303000-27/1455р**

На основании уведомления Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области вх. от 24.06.2021 № 254292/21 **п р и к а з ы в а ю:**

Внести изменения в разрешение на строительство от 16.12.2013 № RU 52303000-27/1455р объекта капитального строительства «Жилой дом № 1 с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и крышной котельной (I очередь строительства)» строку «Кому» изложив в редакции: «Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области 603089, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 26».

Первый заместитель министра

Д.Е.Груничев