

Кому: ООО "ИСЗ"-СЗ,

453151, Респ Башкортостан,

Стерлитамакский р-н, село Мариинский, ул
Хвойная, зд 2А

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.09.2021

№ 02-RU03544000-43-2021

И. Муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры,
градостроительства и имущественных отношений муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4, микрорайон № 2, с/с
Отрадовский, Стерлитамакский район

расположенного по адресу:

Респ Башкортостан, Стерлитамакский р-н, село Мариинский, пр-кт Октября,
д 54

(Постановление о присвоении адреса № 294 от 30.08.2021 г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:44:210801:6434,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, сельсовет Отрадовский,
микрорайон 2, д. 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-RU03544000-55-2020-РС, дата выдачи 19.05.2020 (с изменениями № 3 от 03.09.2021г.), орган выдавший разрешение: МКУ "Управление архитектуры и имуществом Стерлитамакского района РБ"

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район			
Строительный объем - всего	куб.м.	37420,0	37253,0
в том числе надземной части	куб.м.	34320,0	34268,0

Общая площадь	кв.м.	7597,24	10684,1
Общая площадь нежилых помещений общего пользования	кв.м.	1425,36	1526,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество квартир/общая площадь	шт./кв.м.	124/6166,92	124/6028,10
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений общего пользования	кв.м.	1425,36	1526,60
Нежилые помещения на 1 этаже	кв.м.	4,96	5,0
Общая площадь технических этажей	кв.м.	1814,10	1838,10
Площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3360,06	3369,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5825,24	5700,7

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3360,06	3369,7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	124/6166,92	124/6028,1
1-комнатные	шт./кв.м.	70/2685,72	70/2618,7
2-комнатные	шт./кв.м.	36/2140,38	36/2087,6
3-комнатные	шт./кв.м.	18/1340,82	18/1321,8
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
Секции 1,2	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6166,92	6028,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская мягкая с внутренним водостоком	плоская мягкая с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	М.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4, микрорайон № 2, с/с Отрадовский, Стерлитамакский район			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	99,99	99,99
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		По системе наружного утепления "Bergauf"	По системе наружного утепления "Bergauf"
Заполнение световых проемов		Пластиковые энергосберегающие	Пластиковые энергосберегающие



Проинформировано и проинформировано 2 (два) листа(ов)
 Верно
 Руководитель Муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры, градостроительства и муниципальных отношений муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» А.И. Галиева
 2021г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
 Технический план от 25.08.2021, подготовлен: Курбангулова Светлана Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-1131 от 20.03.2014

Руководитель
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Галиева А.И.
 (расшифровка подписи)

" 16 сентября 2021г.

