

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>28.11.2022</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>72-17-63-2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Акционерное общество «Специализированный застройщик «Партнер- Строй»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7203062823</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1027200785842</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Патрушева, литеры 23...30», Литера 24</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Тюменская область</b>
3.3.2. Муниципальный район,	<b>Тюменский</b>

муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>муниципальный район</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>д. Патрушева</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Весенняя</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 76; д. 76 к.1</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	<b>72:17:1307009:533 72:17:1307009:535</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>30.04.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>72-516-18-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (Жилой блок 1)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>111,2</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>156,4</b>
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>43,8</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.1.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв.м) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м) Общий строительный объем (куб.м.)	<b>144,3</b> <b>3,1</b> <b>606,25</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные водоснабжения сети</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.2.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.2.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>10</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные водоотведения сети</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>

6.3.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.3.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>8</b>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.4.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.4.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>19</b>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (Жилой блок 2)</b>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.5.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>110,7</b>
6.5.5. Площадь (кв. м):	<b>156,4</b>
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>43,9</b>
6.5.13. Количество этажей:	<b>2</b>

6.5.18. Иные показатели: Общая площадь помещений (кв.м.) Площадь балконов, веранд, террас (кв.м) Общий строительный объем (куб.м.)	<b>144,1</b> <b>3,2</b> <b>606,25</b>
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоснабжения</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.6.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>11</b>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоотведения</b>
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.7.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.7.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>8</b>
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>

6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.8.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.8.18. Иные показатели: Протяженность (м)	<b>27</b>
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	<b>07.09.2022</b>
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>

Заместитель Главы  
района, директор  
департамента  
имущественных  
отношений и  
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2  
Владелец Гейнц Сергей Викторович  
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57