

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002757 от 12.12.2024

Комплекс апартamentов DECO RESIDENCE

Дата первичного размещения: 05.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИР-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИР-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117447
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Черёмушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5Н/7
	1.2.10	Уточнение адреса: Адрес застройщика (юр и факт):115191, Г.Москва, ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, УЛ БОЛЬШАЯ ТУЛЬСКАЯ, Д.13, ПОМЕЩ.ХІ, ЭТ./КОМ.5/40

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 980-49-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: zastroishik@tashir-estate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: deco-residence.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Соляян
	1.5.2	Имя: Мушер
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ервандович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИР-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 400407160908
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725847781
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746317956
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2014

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стройцентр+
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733162020
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ОРИОН
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705545937
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бароян
	3.4.2	Имя: Гор
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Республика Армения
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,23 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение 27,23
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мхоян
	3.4.2	Имя: Микаел
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Республика Армения

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение более 5
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Степанян
	3.4.2	Имя: Давид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13676185286
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772579462457
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"ОРИОН"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):

	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройцентр+
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733162020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037733015638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705545937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746653868
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей "Строй-Альянс"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7728028847
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-158-25122009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14.04.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -104 691,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 522,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 300 542,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Адрес застройщика (юр и факт): 115191, Г.Москва, ВН.ТЕР.Г.МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, УЛ БОЛЬШАЯ ТУЛЬСКАЯ, Д.13, ПОМЕЩ.ХІ, ЭТ./КОМ.5/40
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: комплекс апартаментов
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Малая Тульская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Дом 2
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 042 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 786,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 786,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эстейт 3Д
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5006248254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газ Ойл Констракшн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724640840
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-023306-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-084622-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"МОСЭКСПЕРТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-073157-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"МОСЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-046374-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): DECO RESIDENCE
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Пожзащитник
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728606551
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019407-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019407-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019407-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019407-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019407-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.06.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-041679
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.05.2015,25.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001012:87
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 517,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Индивидуальный проект
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, цветник

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Установка при входе знака доступности учреждения для инвалидов, указателей направления движения, обладающие высокой степенью контрастности; контрастная окраска декоративных ограждений, выполняющих направляющую функцию, окраска контрастным цветом малых форм благоустройства; прочее
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на разработку проекта сети наружного освещения от 06.02.2019 года № 19590, выданы ГУП «Моссвет»- Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Каскад-Энергосеть» от 04 февраля 2019 года № КЭ782
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых форм архитектуры (скамьи, урны)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0089-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 754,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7403 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 059 848,71 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Каскад-Энергосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725847781
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ 870
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 862 082,73 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Спутник
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7708575182
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 293				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 223				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
2	Нежилое помещение	2	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
3	Нежилое помещение	2	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
4	Нежилое помещение	2	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	

					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
5	Нежилое помещение	2	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
6	Нежилое помещение	2	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
7	Нежилое помещение	2	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
8	Нежилое помещение	2	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
9	Нежилое помещение	2	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
10	Нежилое помещение	2	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	

					Спальня	16.30	
11	Нежилое помещение	2	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
12	Нежилое помещение	2	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
13	Нежилое помещение	2	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
14	Нежилое помещение	2	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
15	Нежилое помещение	2	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
16	Нежилое помещение	2	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
17	Нежилое помещение	3	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	

18	Нежилое помещение	3	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
19	Нежилое помещение	3	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
20	Нежилое помещение	3	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
21	Нежилое помещение	3	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
22	Нежилое помещение	3	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
23	Нежилое помещение	3	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	

24	Нежилое помещение	3	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
25	Нежилое помещение	3	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
26	Нежилое помещение	3	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
27	Нежилое помещение	3	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
28	Нежилое помещение	3	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
29	Нежилое помещение	3	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
30	Нежилое помещение	3	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	

					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
31	Нежилое помещение	3	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
32	Нежилое помещение	3	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
33	Нежилое помещение	4	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
34	Нежилое помещение	4	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
35	Нежилое помещение	4	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
36	Нежилое помещение	4	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
37	Нежилое помещение	4	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	

					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
38	Нежилое помещение	4	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
39	Нежилое помещение	4	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
40	Нежилое помещение	4	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
41	Нежилое помещение	4	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
42	Нежилое помещение	4	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
43	Нежилое помещение	4	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	

					Жилая комната	21.80	
44	Нежилое помещение	4	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
45	Нежилое помещение	4	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
46	Нежилое помещение	4	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
47	Нежилое помещение	4	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
48	Нежилое помещение	4	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
49	Нежилое помещение	5	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
50	Нежилое помещение	5	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	

					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
51	Нежилое помещение	5	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
52	Нежилое помещение	5	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
53	Нежилое помещение	5	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
54	Нежилое помещение	5	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
55	Нежилое помещение	5	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
56	Нежилое помещение	5	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	

57	Нежилое помещение	5	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
58	Нежилое помещение	5	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
59	Нежилое помещение	5	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
60	Нежилое помещение	5	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
61	Нежилое помещение	5	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
62	Нежилое помещение	5	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
63	Нежилое помещение	5	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	

					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
64	Нежилое помещение	5	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
65	Нежилое помещение	6	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
66	Нежилое помещение	6	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
67	Нежилое помещение	6	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
68	Нежилое помещение	6	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
69	Нежилое помещение	6	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	

70	Нежилое помещение	6	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
71	Нежилое помещение	6	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
72	Нежилое помещение	6	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
73	Нежилое помещение	6	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
74	Нежилое помещение	6	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
75	Нежилое помещение	6	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
76	Нежилое помещение	6	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	

					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
77	Нежилое помещение	6	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
78	Нежилое помещение	6	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
79	Нежилое помещение	6	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
80	Нежилое помещение	6	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
81	Нежилое помещение	7	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
82	Нежилое помещение	7	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	

83	Нежилое помещение	7	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
84	Нежилое помещение	7	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
85	Нежилое помещение	7	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
86	Нежилое помещение	7	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
87	Нежилое помещение	7	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
88	Нежилое помещение	7	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
89	Нежилое помещение	7	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	

					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
90	Нежилое помещение	7	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
91	Нежилое помещение	7	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
92	Нежилое помещение	7	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
93	Нежилое помещение	7	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
94	Нежилое помещение	7	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
95	Нежилое помещение	7	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
96	Нежилое помещение	7	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	

					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
97	Нежилое помещение	8	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
98	Нежилое помещение	8	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
99	Нежилое помещение	8	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
100	Нежилое помещение	8	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
101	Нежилое помещение	8	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
102	Нежилое помещение	8	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	

103	Нежилое помещение	8	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
104	Нежилое помещение	8	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
105	Нежилое помещение	8	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
106	Нежилое помещение	8	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
107	Нежилое помещение	8	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
108	Нежилое помещение	8	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
109	Нежилое помещение	8	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	

					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
110	Нежилое помещение	8	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
111	Нежилое помещение	8	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
112	Нежилое помещение	8	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
113	Нежилое помещение	9	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
114	Нежилое помещение	9	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
115	Нежилое помещение	9	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	

116	Нежилое помещение	9	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
117	Нежилое помещение	9	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
118	Нежилое помещение	9	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
119	Нежилое помещение	9	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
120	Нежилое помещение	9	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
121	Нежилое помещение	9	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
122	Нежилое помещение	9	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	

					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
123	Нежилое помещение	9	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
124	Нежилое помещение	9	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
125	Нежилое помещение	9	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
126	Нежилое помещение	9	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
127	Нежилое помещение	9	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
128	Нежилое помещение	9	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
129	Нежилое помещение	10	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	

					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
130	Нежилое помещение	10	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
131	Нежилое помещение	10	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
132	Нежилое помещение	10	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
133	Нежилое помещение	10	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
134	Нежилое помещение	10	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
135	Нежилое помещение	10	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	

					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
136	Нежилое помещение	10	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
137	Нежилое помещение	10	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
138	Нежилое помещение	10	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
139	Нежилое помещение	10	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
140	Нежилое помещение	10	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
141	Нежилое помещение	10	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
142	Нежилое помещение	10	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	

					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
143	Нежилое помещение	10	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
144	Нежилое помещение	10	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
145	Нежилое помещение	11	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
146	Нежилое помещение	11	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
147	Нежилое помещение	11	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
148	Нежилое помещение	11	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	

149	Нежилое помещение	11	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
150	Нежилое помещение	11	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
151	Нежилое помещение	11	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
152	Нежилое помещение	11	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
153	Нежилое помещение	11	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
154	Нежилое помещение	11	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
155	Нежилое помещение	11	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00

					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
156	Нежилое помещение	11	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
157	Нежилое помещение	11	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
158	Нежилое помещение	11	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
159	Нежилое помещение	11	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
160	Нежилое помещение	11	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
161	Нежилое помещение	12	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
162	Нежилое помещение	12	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	

					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
163	Нежилое помещение	12	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
164	Нежилое помещение	12	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
165	Нежилое помещение	12	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
166	Нежилое помещение	12	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
167	Нежилое помещение	12	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
168	Нежилое помещение	12	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	

					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
169	Нежилое помещение	12	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
170	Нежилое помещение	12	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
171	Нежилое помещение	12	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
172	Нежилое помещение	12	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
173	Нежилое помещение	12	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
174	Нежилое помещение	12	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
175	Нежилое помещение	12	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00

					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
176	Нежилое помещение	12	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
177	Нежилое помещение	13	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
178	Нежилое помещение	13	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	
					Спальня	16.30	
179	Нежилое помещение	13	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
180	Нежилое помещение	13	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
181	Нежилое помещение	13	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	

					Спальня	14.20	
182	Нежилое помещение	13	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
183	Нежилое помещение	13	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
184	Нежилое помещение	13	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
185	Нежилое помещение	13	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
186	Нежилое помещение	13	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.10	
					Санузел	4.90	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
187	Нежилое помещение	13	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
188	Нежилое помещение	13	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	

					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
189	Нежилое помещение	13	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
190	Нежилое помещение	13	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
191	Нежилое помещение	13	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
192	Нежилое помещение	13	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	
					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
193	Нежилое помещение	14	1	44.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Жилая комната	25.30	
194	Нежилое помещение	14	1	103.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.60	
					Коридор	4.70	
					Санузел	3.30	
					Санузел	5.70	
					Санузел	5.10	
					Кухня-ниша	6.00	
					Гостиная	19.00	
					Спальня	16.70	
					Спальня	19.30	

					Спальня	16.30	
195	Нежилое помещение	14	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
196	Нежилое помещение	14	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
197	Нежилое помещение	14	1	54.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
198	Нежилое помещение	14	1	47.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.50	
					Санузел	18.50	
199	Нежилое помещение	14	1	93.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	10.90	
					Санузел	5.70	
					Санузел	8.50	
					Кухня-ниша	8.00	
					Гостиная	31.30	
					Спальня	28.60	
200	Нежилое помещение	14	1	44.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.80	
					Санузел	5.60	
					Кухня-ниша	7.60	
					Жилая комната	25.50	
201	Нежилое помещение	14	1	46.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	2.70	
					Санузел	5.10	

					Кухня-ниша	7.60	
					Гостиная	14.40	
					Спальня	11.70	
202	Нежилое помещение	14	1	56.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Коридор	7.20	
					Санузел	4.80	
					Кухня-ниша	7.00	
					Гостиная	17.70	
					Спальня	16.30	
203	Нежилое помещение	14	1	36.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.40	
					Санузел	6.00	
					Кухня-ниша	4.80	
					Жилая комната	21.80	
204	Нежилое помещение	14	1	24.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.40	
					Санузел	4.60	
					Кухня-ниша	3.70	
					Жилая комната	11.30	
205	Нежилое помещение	14	1	54.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.30	
					Коридор	4.20	
					Санузел	4.30	
					Кухня-ниша	7.10	
					Гостиная	19.80	
					Спальня	14.20	
206	Нежилое помещение	14	1	47.50	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.60	
					Санузел	4.20	
					Кухня-ниша	5.60	
					Гостиная	13.60	
					Спальня	18.50	
207	Нежилое помещение	14	1	44.20	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	3.20	
					Санузел	5.50	
					Кухня-ниша	5.80	
					Жилая комната	29.70	
208	Нежилое помещение	14	1	43.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	4.80	

					Санузел	6.10	
					Кухня-ниша	7.40	
					Жилая комната	24.70	
209	Нежилое помещение	15	1	158.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.80	
					Коридор	6.50	
					Санузел	11.50	
					Санузел	3.40	
					Санузел	5.70	
					Кухня-ниша	5.20	
					Гостиная	36.80	
					Спальня	30.10	
					Спальня	18.10	
					Спальня	17.40	
					Гардеробная	6.50	
					Гардеробная	3.70	
210	Нежилое помещение	15	1	133.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	8.20	
					Коридор	10.00	
					Санузел	6.40	
					Санузел	9.70	
					Кухня-ниша	8.60	
					Гостиная	35.00	
					Спальня	15.00	
					Спальня	20.10	
					Спальня	20.40	
211	Нежилое помещение	15	1	127.10	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.30	
					Коридор	2.60	
					Санузел	8.50	
					Санузел	7.80	
					Санузел	3.10	
					Кухня-ниша	5.50	
					Гостиная	35.00	
					Спальня	28.60	
					Спальня	24.70	
212	Нежилое помещение	15	1	159.30	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.80	
					Коридор	6.50	
					Санузел	11.50	
					Санузел	3.40	
					Санузел	6.40	
					Кухня-ниша	5.20	

					Гостиная	36.80	
					Спальня	30.00	
					Спальня	18.10	
					Спальня	17.40	
					Гардеробная	6.50	
					Гардеробная	3.70	
213	Нежилое помещение	15	1	133.50	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	8.20	
					Коридор	10.10	
					Санузел	6.40	
					Санузел	9.70	
					Кухня-ниша	8.60	
					Гостиная	35.10	
					Спальня	15.00	
					Спальня	20.00	
					Спальня	20.40	
214	Нежилое помещение	15	1	128.90	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	11.30	
					Коридор	2.60	
					Санузел	8.60	
					Санузел	7.80	
					Санузел	3.10	
					Кухня-ниша	5.50	
					Гостиная	35.10	
					Спальня	28.60	
					Спальня	24.60	
					Гардеробная	1.70	
215	Нежилое помещение	16	1	158.70	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	13.80	
					Коридор	6.50	
					Санузел	11.50	
					Санузел	3.40	
					Санузел	5.70	
					Кухня-ниша	5.20	
					Гостиная	36.80	
					Спальня	30.10	
					Спальня	18.10	
					Спальня	17.40	
					Гардеробная	6.50	
					Гардеробная	3.70	
216	Нежилое помещение	16	1	133.40	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	8.20	
					Коридор	10.00	

					Санузел	6.40	
					Санузел	9.70	
					Кухня-ниша	8.60	
					Гостиная	35.00	
					Спальня	15.00	
					Спальня	20.10	
					Спальня	20.40	
217	Нежилое помещение	16	1	127.10	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	11.30	
					Коридор	2.60	
					Санузел	8.50	
					Санузел	7.80	
					Санузел	3.10	
					Кухня-ниша	5.50	
					Гостиная	35.00	
					Спальня	28.60	
					Спальня	24.70	
218	Нежилое помещение	16	1	159.30	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	13.80	
					Коридор	6.50	
					Санузел	11.50	
					Санузел	3.40	
					Санузел	6.40	
					Кухня-ниша	5.20	
					Гостиная	36.80	
					Спальня	30.00	
					Спальня	18.10	
					Спальня	17.40	
					Гардеробная	6.50	
					Гардеробная	3.70	
219	Нежилое помещение	16	1	133.50	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	8.20	
					Коридор	10.10	
					Санузел	6.40	
					Санузел	9.70	
					Кухня-ниша	8.60	
					Гостиная	35.10	
					Спальня	15.00	
					Спальня	20.00	
					Спальня	20.40	
220	Нежилое помещение	16	1	128.90	Апартамент	0.00	3.10
					Прихожая	11.30	
					Коридор	2.60	

					Санузел	8.60	
					Санузел	7.80	
					Санузел	3.10	
					Кухня-ниша	5.50	
					Гостиная	35.10	
					Спальня	28.60	
					Спальня	24.60	
					Гардеробная	1.70	
М	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	376.30	Продовольственный магазин	0.00	3.50
					Торговый зал	267.30	
					Тамбур	10.90	
					Коридор	28.60	
					Зона размещения холодильной камеры	5.30	
					Зона размещения холодильной камеры	5.70	
					Кладовая упак. Материалов и тары	4.80	
					Кладовая бакалеи	6.70	
					Разгрузочная	7.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Санузел	2.20	
					Комната администратора	9.50	
					Комната персонала	10.20	
					Электрощитовая	6.20	
					Гардероб персонала	7.00	
					Душевая	2.50	
К1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.30	Кафе на 32 посадочных места	0.00	3.50
					Торговый зал	75.90	
					Тамбур	10.90	
					Подсобное помещение	14.10	
					Моечная столовой посуды	6.60	
					Коридор	12.30	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Гардероб персонала	5.60	
					Душевая персонала	1.60	

					Санузел персонала	2.30	
					Кладовая	5.60	
					Саузел для посетителей	3.70	
Б2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.70	Бутик	0.00	3.50
					Торговый зал	100.00	
					Тамбур	10.90	
					Помещение подготовки товара к продаже	10.70	
					Гардероб персонала	5.00	
					Санузел	2.20	
					Помещение уборочного инвентаря	1.60	
					Коридор	4.30	
1м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
2м	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
3м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
4м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
5м	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
6м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
7м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
8м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
9м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
10м	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
11м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
12м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
13м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
14м	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
15м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
16м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
18м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
19м	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
20м	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	
21м	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	
22м	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	
23м	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	
24м	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
25м	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	
26м	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	
27м	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
28м	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	

29м	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
30м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
31м	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
32м	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
33м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
34м	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
35м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
36м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
37м	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
38м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
39м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
40м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
41м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
42м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
43м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
44м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
45м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
46м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
47м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
48м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.00	Машино-место МГН	14.00	
49м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
50м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
51м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
52м	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
53м	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
54м	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	

55м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МНГ	21.60	
56м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МНГ	21.60	
57м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	14.80	Машино-место МНГ	14.80	
58м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	24.90	Машино-место МНГ	24.90	
59м	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	24.90	Машино-место МНГ	24.90	
60м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
61м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
62м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
63м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
64м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место Зависимое	13.30	
65м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
66м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место Зависимое	13.30	
67м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
68м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место Зависимое	13.30	

69м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
70м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место Зависимое	13.30	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
- 1.01	Помещение автостоянки	поздесный этаж		Общественное	2348.30		
- 1.02	Рампа	поздесный этаж		Общественное	50.70		
- 1.03	Лестничная клетка ЛК-3	поздесный этаж		Общественное	14.50		
- 1.04	Лестничная клетка ЛК-4	поздесный этаж		Общественное	10.60		
- 1.05	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	поздесный этаж		Общественное	22.90		
- 1.06	ИТП	поздесный этаж		Техническое	78.80		
- 1.07	Станция пажаротушения (АСПТ)	поздесный этаж		Техническое	30.80		
- 1.08	Помешение СС-1	поздесный этаж		Техническое	12.30		
- 1.09	Помешение СС-2	поздесный этаж		Техническое	8.90		
- 1.10	Электрощитовая 1	поздесный этаж		Техническое	14.00		
- 1.11	Электрощитовая 2 (автостоянка)	поздесный этаж		Техническое	10.90		
- 1.12	Загрузочная подъемника. Тамбур-шлюз 1 типа	поздесный этаж		Общественное	2.80		
- 1.13	Мусоросборная камера	поздесный этаж		Общественное	15.20		
- 1.14	тамбур-шлюз	поздесный этаж		Общественное	3.70		
- 1.15	Венткамера	поздесный этаж		Техническое	34.70		
- 1.16	Холодильная станция	поздесный этаж		Техническое	46.70		
- 1.17	тамбур-шлюз	поздесный этаж		Общественное	7.60		
- 1.18	кладовая уборочного инвентаря	поздесный этаж		Общественное	62.00		
- 1.19	зона загрузки прод. магазина	поздесный этаж		Общественное	27.40		
- 1.20	Венткамера	поздесный этаж		Техническое	12.20		
- 1.21	узел ввода воды	поздесный этаж		Техническое	20.50		
- 1.22	помещение распределительного узла теплоснабжения	поздесный этаж		Техническое	12.30		
- 1.23	помещение уборочного инвентаря	поздесный этаж		Общественное	9.30		
- 1.24	насосная	поздесный этаж		Техническое	14.00		
- 1.25	Форшахта	поздесный этаж		Техническое	3.00		
- 1.26	Форшахта	поздесный этаж		Техническое	5.20		
- 1.27	Помещение РУ -0,4 кВ	поздесный этаж		Техническое	20.30		
1.01	Вестибюль	1 этаж		Общественное	115.90		
1.02	Зона консьержа	1 этаж		Общественное	9.40		
1.03	Лестничная клетка ЛК-1	1 этаж		Общественное	24.30		
1.04	Лестничная клетка ЛК-2	1 этаж		Общественное	36.00		
1.05	Лестничная клетка ЛК-3	1 этаж		Общественное	11.10		
1.06	Лестничная клетка ЛК-4	1 этаж		Общественное	7.80		

1.07	Санузел консьержа	1 этаж	Общественное	2.40
1.08	Колясочная	1 этаж	Общественное	20.00
У.01	Диспетчерская	1 этаж	Общественное	12.40
У.02	Комната администрации	1 этаж	Общественное	46.20
У.03	Санузел	1 этаж	Общественное	2.20
К2.01	Рампа	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	77.70
К2.02	помещение диспетчера	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	6.40
К2.03	санузел	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	1.60
К2.04	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	6.60
К2.05	Трансформаторная ТП-1	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	8.90
К2.06	Трансформаторная ТП-2	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	8.80
К2.07	Помещение РУ-6кВ	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	15.60
К2.08	Помещение РУ-0,4кВ	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	20.10
К2.09	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, въезд в паркинг	Техническое	14.00
2.17	Коридор	2 этаж	Общественное	87.60
2.18	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж	Общественное	8.10
2.19	Лестничная клетка ЛК-1	2 этаж	Общественное	15.90
2.20	Лестничная клетка ЛК-2	2 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	3 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	3 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	3 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	4 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	4 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	4 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	5 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	5 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	5 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	6 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	6 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	6 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	7 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	7 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	7 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	8 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж	Общественное	8.10

2.13	Лестничная клетка ЛК-1	8 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	8 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	9 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	9 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	9 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	10 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	10 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	10 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	11 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	11 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	11 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	12 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	12 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	12 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	13 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	13 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	13 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	13 этаж	Общественное	15.90
2.11	Коридор	14 этаж	Общественное	87.60
2.12	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	14 этаж	Общественное	8.10
2.13	Лестничная клетка ЛК-1	14 этаж	Общественное	15.90
2.14	Лестничная клетка ЛК-2	14 этаж	Общественное	15.90
15.07	Коридор	15 этаж	Общественное	60.50
15.08	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	15 этаж	Общественное	8.10
15.09	Лестничная клетка ЛК-1	15 этаж	Общественное	15.90
15.10	Лестничная клетка ЛК-2	15 этаж	Общественное	15.90
15.07	Коридор	16 этаж	Общественное	60.50
15.08	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	16 этаж	Общественное	8.10
15.09	Лестничная клетка ЛК-1	16 этаж	Общественное	15.90
15.10	Лестничная клетка ЛК-2	16 этаж	Общественное	15.90
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный Уровень, Надземные этажи	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземный Уровень, Надземные этажи	Лифт	Вертикальный транспорт
3	Подземный Уровень, Надземные этажи	Лифт для перевозки пожарных подразделений	Вертикальный транспорт
4	Подземный уровень	Приточно-вытяжная вентиляция (Подземная автостоянка)	Вентиляция автостоянки
5	Подземный уровень	Вытяжная вентиляция (Мусорокамеры)	Вентиляция мусорокамеры
6	Подземный уровень	Приточно-вытяжная вентиляция (ИТП)	Вентиляция ИТП
7	Подземный уровень	Холодоснабжение (серверных)	Холодоснабжение (серверных)
8	1-й этаж	Приточно-вытяжная вентиляция (Коммерческие площади)	Вентиляция 1-й этажа
9	2-16-й этажи	Вытяжная вентиляция (жилая часть)	Вентиляция мокрых зон
10	Подземный уровень	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
11	Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
12	1-й этаж	Холодоснабжение (ТП)	Холодоснабжение ТП
13	1-16-й этажи	Холодоснабжение (Коммерческие площади и жилая часть)	Холодоснабжение
14	Подземный уровень	Индивидуальный тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт
15	Подземный уровень, надземные этажи	Отопление	Отопление
16	Подземный уровень, надземные этажи	Холодное водоснабжение	Холодное водоснабжение
17	Подземный уровень, надземные этажи	Горячее водоснабжение	Горячее водоснабжение
18	Подземный уровень, надземные этажи	Хозяйственно-бытовая канализация	Хозяйственно-бытовая канализация
19	Подземный уровень, надземные этажи	Дождевая канализация	Дождевая канализация
20	Подземный уровень, надземные этажи	Внутренний пожарный водопровод	Внутренний пожарный водопровод
21	Подземный уровень	Система автоматического спринклерного пожаротушения	Система автоматического пожаротушения
22	Подземный уровень, надземные этажи	Электроснабжение	Электроснабжение
23	Подземный уровень	Видеонаблюдение	Видеонаблюдение
24	Подземный уровень	ОЗДС	ОЗДС
25	Надземные этажи	Система коллективного приема телевидения	Система коллективного приема телевидения
26	Надземные этажи	Радиофикация	Радиофикация
27	Надземные этажи	Видеонаблюдение	Видеонаблюдение
28	Надземные этажи	Домофонная связь	Домофонная связь
29	Надземные этажи	Интернет	Интернет

30	Надземные этажи	Селекторная связь МГН с дежурным	Селекторная связь МГН с дежурным
31	Подземный уровень, надземные этажи	Система контроля доступа	Система контроля доступа
32	Подземный уровень, надземные этажи	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическая пожарная сигнализация
33	Подземный уровень, надземные этажи	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
34	Подземный уровень, надземные этажи	Автоматизированная система учета ресурсов	Автоматизированная система учета ресурсов (вода, тепло, холод, электропотребление)
35	1-й этаж	Система охранной сигнализации	Система охранной сигнализации
36	Подземный уровень, 1-й этаж	Воздушные завесы	Воздушные завесы
37	Фасад	Архитектурная подсветка здания	Архитектурная подсветка здания
38	Кровля	Заградительные огни	Заградительные огни

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 697 485 443,81 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700480032697
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 921 103 264,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 437 367 497,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 483 735 767,40 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 225,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 489 847 900 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: В объекте предусмотрено 3 лифта (грузоподъемность не менее 1000 кг.-раздел 9 уточнение).Раздел 6 о финансовом результате:Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет минус 55 457 000 рублей.Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет 8 849 000 рублей.Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2023 года составляет 581 127 000 рублей.Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет минус 14 108 000 рублей.Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет 41 179 000 рублей.Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.03.2024 года составляет 546 110 000 рублей.Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет минус 104 691 000 рублей.Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет 17 522 000 рублей.Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2024 года составляет 300 542 000 рублей</p>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.10.2022	11	добавлена информация об РНС с корректным сроком в связи с невозможностью исправления тех ошибки в ранее указанных данных по РНС
2	07.11.2022	12	скорректирована технически дата договора аренды, которая отображалась некорректно, повторно прикреплены документы, которые не отобразились при первоначальном размещении
3	07.11.2022	11	прикреплен РНС с изменениями
4	07.11.2022	6	актуализирован на отчетную дату из профиля организации
5	07.11.2022	19.6, 19.7	актуализированы (изменений нет)
6	07.11.2022	10	прикреплена экспертиза 77-2-1-2-073157-2022
7	07.11.2022	15.3	актуализирован
8	07.11.2022	9	актуализирован
9	23.11.2022	15.3	актуализирован
10	23.11.2022	18.1	актуализирован
11	23.11.2022	11	прикреплен РНС с изменениями
12	06.12.2022	19,6	актуализирован

13	10.01.2023	19,6	актуализирован
14	10.01.2023	19,7	актуализирован
15	08.02.2023	19,6	актуализирован
16	08.02.2023	19,7	актуализирован
17	02.03.2023	19,6	актуализирован
18	02.03.2023	19,7	актуализирован
19	07.04.2023	19,6	актуализирован
20	07.04.2023	19,7	актуализирован
21	04.05.2023	19,6	актуализирован
22	04.05.2023	19,7	актуализирован
23	05.06.2023	19,6	актуализирован
24	05.06.2023	19,7	актуализирован
25	06.07.2023	19,6	актуализирован
26	06.07.2023	19,7	актуализирован
27	14.07.2023	17,2	изменение срока передачи Объекта долевого строительства УДС
28	18.07.2023	6,1	добавлен финансовый результат
29	26.07.2023	6,1	добавлен финансовый результат
30	04.08.2023	19.6.1.5	актуализирован
31	04.08.2023	19.6.1.6	актуализирован
32	04.08.2023	19,7	актуализирован
33	13.08.2024	10.4	прикреплена экспертиза 77-2-1-2-046374-2024
34	12.12.2024	6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	актуализирован

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.42066171806999e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МИР-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Соляны
Мушег Ервандович, г МОСКВА**

Действителен: с 06.05.2024 по 06.08.2025