

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000350 от 27.10.2021

**ПД\_ Многоэтажный многоквартирный дом с нежилыми помещениями по ул.Базарная площадь в г.Ижевске**

**Дата первичного размещения: 27.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Аэроплан"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Аэроплан"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>14-я</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 141Б; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(341)279-99-93</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@aerogk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>AEROPLAN.GROUP</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>spst@spst18.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Марков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Аэроплан"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1832129086</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК АЭРОПЛАН</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1832129086</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151832006446</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.07.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Марков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>99 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>063-961-766 95</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>182500827692</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Волков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>1 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>069-561-828 09</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183207199342</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Марков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>063-961-766 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>182500827692</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор дарения доли в уставном капитале общества от 25.10.2019г</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 601,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 819,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>528 702,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Базарная площадь</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса: <b>Ленинский район</b>	
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>	
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>39692,10 м2</b>	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>	

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 274,17 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>965,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 239,27 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательская Фирма "Грин"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>АПБ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1841023953</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-строительная мастерская "М-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1841047961</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0168-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжиниринг +</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0118-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжиниринг +</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-012768-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Урбис</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1841023128</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Счастье", ЖК "Счастье"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1832156717</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-ru18303000-49-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:040546:65</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 976,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>72</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По территории детской площадки равномерно распределены игровые комплексы, качели, скамейки, урны</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В южной части установлены турники, на остальной части многофункциональное спортивное поле</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>44</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>У входов в подъезды - скамейки и урны, на территории детской и спортивных площадок оборудование согласно п.п. 13.1.3.1.2 и 13.1.3.2.2 настоящей декларации</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Две площадки под контейнеры для мусора размещены в восточной части участка. Обеспечен беспрепятственный подъезд транспорта к контейнерным площадкам</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Система озеленения территории предусматривает устройство газонов, посев трав, посадку деревьев и кустарника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано установкой электрических опор ОГК со светодиодными светильниками. Уровни освещенности соответствуют нормативным. Наружное освещение территории предусмотрено от домовой сети. Выполняется силами Застройщика.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>487</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>872 799,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>487</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 707 366,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4590/07-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ижевские электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39857ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 093 346,19 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>филиал "Удмуртский" "Т Плюс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51400-02-08-0337</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 793 424,16 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>филиал "МТС" в Удмуртской Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>филиал "МТС" в Удмуртской Республике</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>филиал "МТС" в Удмуртской Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртлифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>594</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>11</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.77	1	11.34	2.54
2	Квартира	2	1	55.31	3	34.48	2.54
3	Квартира	2	1	34.59	1	13.45	2.54
4	Квартира	2	1	34.11	1	13.45	2.54
5	Квартира-студия	2	1	24.51	1	10.12	2.54
6	Квартира	2	1	37.64	1	14.55	2.54

7	Квартира	2	1	53.54	3	35.35	2.54
8	Квартира-студия	2	1	31.06	1	14.59	2.54
9	Квартира	3	1	29.73	1	11.34	2.54
10	Квартира	3	1	54.09	3	34.48	2.54
11	Квартира	3	1	33.60	1	13.45	2.54
12	Квартира	3	1	33.12	1	13.45	2.54
13	Квартира-студия	3	1	23.67	1	10.16	2.54
14	Квартира	3	1	36.66	1	14.55	2.54
15	Квартира	3	1	52.59	3	35.35	2.54
16	Квартира-студия	3	1	30.06	1	14.58	2.54
17	Квартира	4	1	29.73	1	11.34	2.54
18	Квартира	4	1	54.09	3	34.48	2.54
19	Квартира	4	1	33.60	1	13.45	2.54
20	Квартира	4	1	33.12	1	13.45	2.54
21	Квартира-студия	4	1	23.67	1	10.16	2.54
22	Квартира	4	1	36.66	1	14.55	2.54
23	Квартира	4	1	52.59	3	35.35	2.54
24	Квартира-студия	4	1	30.06	1	14.58	2.54
25	Квартира	5	1	29.73	1	11.34	2.54
26	Квартира	5	1	54.09	3	34.48	2.54
27	Квартира	5	1	33.60	1	13.45	2.54
28	Квартира	5	1	33.12	1	13.45	2.54
29	Квартира-студия	5	1	23.67	1	10.16	2.54
30	Квартира	5	1	36.66	1	14.55	2.54
31	Квартира	5	1	52.59	3	35.35	2.54
32	Квартира-студия	5	1	30.06	1	14.58	2.54
33	Квартира	6	1	29.73	1	11.34	2.54
34	Квартира	6	1	54.09	3	34.48	2.54
35	Квартира	6	1	33.60	1	13.45	2.54
36	Квартира-студия	6	1	33.12	1	13.45	2.54
37	Квартира-студия	6	1	23.67	1	10.16	2.54
38	Квартира	6	1	36.66	1	14.55	2.54
39	Квартира	6	1	52.59	3	35.35	2.54
40	Квартира-студия	6	1	30.06	1	14.58	2.54
41	Квартира	7	1	29.73	1	11.34	2.54
42	Квартира	7	1	54.09	3	34.48	2.54
43	Квартира	7	1	33.60	1	13.45	2.54
44	Квартира	7	1	33.12	1	13.45	2.54
45	Квартира-студия	7	1	23.67	1	10.16	2.54
46	Квартира	7	1	36.66	1	14.55	2.54
47	Квартира	7	1	52.59	3	35.35	2.54
48	Квартира-студия	7	1	30.06	1	14.58	2.54
49	Квартира	8	1	29.73	1	11.34	2.54

50	Квартира	8	1	54.09	3	34.48	2.54
51/59	Квартира на двух и более этажах	8	1	64.47	3	39.00	2.54
52	Квартира	8	1	33.12	1	13.45	2.54
53	Квартира-студия	8	1	23.67	1	10.16	2.54
54	Квартира	8	1	36.66	1	14.55	2.54
55	Квартира	8	1	52.59	3	35.35	2.54
56	Квартира-студия	8	1	30.06	1	14.58	2.54
57	Квартира	9	1	29.73	1	11.34	2.54
58	Квартира	9	1	54.09	3	34.48	2.54
60	Квартира	9	1	33.12	1	13.45	2.54
61	Квартира-студия	9	1	23.67	1	10.16	2.54
62	Квартира	9	1	36.66	1	14.55	2.54
63	Квартира	9	1	52.59	3	35.35	2.54
64	Квартира-студия	9	1	30.06	1	14.58	2.54
65	Квартира	10	1	29.73	1	11.34	2.54
66	Квартира	10	1	54.09	3	34.48	2.54
67/75	Квартира на двух и более этажах	10	1	64.47	3	39.00	2.54
68	Квартира	10	1	33.12	1	13.45	2.54
69	Квартира-студия	10	1	23.67	1	10.16	2.54
70	Квартира	10	1	36.66	1	14.55	2.54
71	Квартира	10	1	52.59	3	35.35	2.54
72	Квартира-студия	10	1	30.06	1	14.58	2.54
73	Квартира	11	1	29.73	1	11.34	2.54
74	Квартира	11	1	54.09	3	34.48	2.54
76	Квартира	11	1	33.12	1	13.45	2.54
77	Квартира-студия	11	1	23.67	1	10.16	2.54
78	Квартира	11	1	36.66	1	14.55	2.54
79	Квартира	11	1	52.59	3	35.35	2.54
80	Квартира-студия	11	1	30.06	1	14.58	2.54
81	Квартира	12	1	29.73	1	11.34	2.54
82	Квартира	12	1	54.09	3	34.48	2.54
83	Квартира	12	1	33.60	1	13.45	2.54
84	Квартира	12	1	33.12	1	13.45	2.54
85	Квартира-студия	12	1	23.67	1	10.16	2.54
86	Квартира	12	1	36.66	1	14.55	2.54
87	Квартира	12	1	52.59	3	35.35	2.54
88	Квартира-студия	12	1	30.06	1	14.58	2.54
89	Квартира	13	1	29.73	1	11.34	2.54
90	Квартира	13	1	54.09	3	34.48	2.54
91	Квартира	13	1	33.60	1	13.45	2.54
92	Квартира	13	1	33.12	1	13.45	2.54

93	Квартира-студия	13	1	23.67	1	10.16	2.54
94	Квартира	13	1	36.66	1	14.55	2.54
95	Квартира	13	1	52.59	3	35.35	2.54
96	Квартира-студия	13	1	30.06	1	14.58	2.54
97	Квартира	14	1	29.73	1	11.34	2.54
98	Квартира	14	1	54.09	3	34.48	2.54
99	Квартира	14	1	33.60	1	13.45	2.54
100	Квартира	14	1	33.12	1	13.45	2.54
101	Квартира-студия	14	1	23.67	1	10.16	2.54
102	Квартира	14	1	36.66	1	14.55	2.54
103	Квартира	14	1	52.59	3	35.35	2.54
104	Квартира-студия	14	1	30.06	1	14.58	2.54
105	Квартира	15	1	29.73	1	11.34	2.54
106	Квартира	15	1	54.09	3	34.48	2.54
107/115	Квартира на двух и более этажах	15	1	64.49	3	39.00	2.54
108	Квартира	15	1	33.12	1	13.45	2.54
109	Квартира-студия	15	1	23.67	1	10.16	2.54
110	Квартира	15	1	36.66	1	14.55	2.54
111	Квартира	15	1	52.59	3	35.35	2.54
112	Квартира-студия	15	1	30.06	1	14.58	2.54
113	Квартира	16	1	29.73	1	11.34	2.54
114	Квартира	16	1	54.09	3	34.48	2.54
116	Квартира	16	1	33.12	1	13.45	2.54
117	Квартира-студия	16	1	23.67	1	10.16	2.54
118	Квартира	16	1	36.66	1	14.55	2.54
119	Квартира	16	1	52.59	3	35.35	2.54
120	Квартира-студия	16	1	30.06	1	14.58	2.54
121	Квартира	17	1	29.73	1	11.34	2.54
122	Квартира	17	1	54.09	3	34.48	2.54
123/131	Квартира на двух и более этажах	17	1	64.49	3	39.00	2.54
124	Квартира	17	1	33.12	1	13.45	2.54
125	Квартира-студия	17	1	23.67	1	10.16	2.54
126	Квартира	17	1	36.66	1	14.55	2.54
127	Квартира	17	1	52.59	3	35.35	2.54
128	Квартира-студия	17	1	30.06	1	14.58	2.54
129	Квартира	18	1	29.73	1	11.34	2.54
130	Квартира	18	1	54.09	3	34.48	2.54
132	Квартира	18	1	33.12	1	13.45	2.54
133	Квартира-студия	18	1	23.67	1	10.16	2.54
134	Квартира	18	1	36.66	1	14.55	2.54
135	Квартира	18	1	52.59	3	35.35	2.54

136	Квартира-студия	18	1	30.06	1	14.58	2.54
137	Квартира	19	1	29.73	1	11.34	2.54
138	Квартира	19	1	54.09	3	34.48	2.54
139	Квартира	19	1	33.60	1	13.45	2.54
140	Квартира	19	1	33.12	1	13.45	2.54
141	Квартира-студия	19	1	23.67	1	10.16	2.54
142	Квартира	19	1	36.66	1	14.55	2.54
143	Квартира	19	1	52.59	3	35.35	2.54
144	Квартира-студия	19	1	30.06	1	14.58	2.54
145	Квартира	20	1	29.73	1	11.34	2.54
146	Квартира	20	1	54.09	3	34.48	2.54
147	Квартира	20	1	33.60	1	13.45	2.54
148	Квартира	20	1	33.12	1	13.45	2.54
149	Квартира-студия	20	1	23.67	1	10.16	2.54
150	Квартира	20	1	36.66	1	14.55	2.54
151	Квартира	20	1	52.59	3	35.35	2.54
152	Квартира-студия	20	1	30.06	1	14.58	2.54
153	Квартира	21	1	29.73	1	11.34	2.54
154	Квартира	21	1	54.09	3	34.48	2.54
155	Квартира	21	1	33.60	1	13.45	2.54
156	Квартира	21	1	33.12	1	13.45	2.54
157	Квартира-студия	21	1	23.67	1	10.16	2.54
158	Квартира	21	1	36.66	1	14.55	2.54
159	Квартира	21	1	52.59	3	35.35	2.54
160	Квартира-студия	21	1	30.06	1	14.58	2.54
161	Квартира	22	1	29.73	1	11.34	2.54
162	Квартира	22	1	54.09	3	34.48	2.54
163/171	Квартира на двух и более этажах	22	1	64.49	3	39.00	2.54
164	Квартира	22	1	33.12	1	13.45	2.54
165	Квартира-студия	22	1	23.67	1	10.16	2.54
166	Квартира	22	1	36.66	1	14.55	2.54
167	Квартира	22	1	52.59	3	35.35	2.54
168	Квартира-студия	22	1	30.06	1	14.58	2.54
169	Квартира	23	1	29.73	1	11.34	2.54
170	Квартира	23	1	54.09	3	34.48	2.54
172	Квартира	23	1	33.12	1	13.45	2.54
173	Квартира-студия	23	1	23.67	1	10.16	2.54
174	Квартира	23	1	36.66	1	14.55	2.54
175	Квартира	23	1	52.59	3	35.35	2.54
176	Квартира-студия	23	1	30.06	1	14.58	2.54
177	Квартира	24	1	29.73	1	11.34	2.54
178	Квартира	24	1	54.09	3	34.48	2.54



179	Квартира	24	1	33.60	1	13.45	2.54
180	Квартира	24	1	33.12	1	13.45	2.54
181	Квартира-студия	24	1	23.67	1	10.16	2.54
182	Квартира	24	1	36.66	1	14.55	2.54
183	Квартира	24	1	52.59	3	35.35	2.54
184	Квартира-студия	24	1	30.06	1	14.58	2.54
185	Квартира	25	1	29.73	1	11.34	3.40
186	Квартира	25	1	54.09	3	34.48	3.40
187	Квартира	25	1	33.60	1	13.45	3.40
188	Квартира	25	1	33.12	1	13.45	3.40
189	Квартира-студия	25	1	23.67	1	10.16	3.40
190	Квартира	25	1	36.66	1	14.55	3.40
191	Квартира	25	1	52.59	3	35.35	3.40
192	Квартира-студия	25	1	30.06	1	14.58	3.40
193	Квартира	2	2	42.31	2	24.39	2.54
194	Квартира	2	2	40.89	2	23.25	2.54
195	Квартира	2	2	37.67	2	19.92	2.54
196	Квартира-студия	2	2	24.51	1	10.12	2.54
197	Квартира	2	2	34.12	1	13.45	2.54
198	Квартира	2	2	34.60	1	13.45	2.54
199	Квартира	2	2	54.45	2	27.47	2.54
200	Квартира-студия	2	2	31.06	1	12.63	2.54
201	Квартира	3	2	41.09	2	24.42	2.54
202	Квартира	3	2	39.90	2	23.25	2.54
203	Квартира	3	2	36.69	2	20.01	2.54
204	Квартира-студия	3	2	23.67	1	10.16	2.54
205	Квартира	3	2	33.12	1	13.45	2.54
206	Квартира	3	2	33.60	1	13.45	2.54
207	Квартира	3	2	53.12	2	27.59	2.54
208	Квартира-студия	3	2	30.01	1	12.03	2.54
209	Квартира	4	2	41.09	2	24.42	2.54
210	Квартира	4	2	39.90	2	23.25	2.54
211	Квартира	4	2	36.69	2	20.01	2.54
212	Квартира-студия	4	2	23.67	1	10.16	2.54
213	Квартира	4	2	33.12	1	13.45	2.54
214	Квартира	4	2	33.60	1	13.45	2.54
215	Квартира	4	2	53.12	2	27.59	2.54
216	Квартира-студия	4	2	30.01	1	12.03	2.54
217	Квартира	5	2	41.09	2	24.42	2.54
218	Квартира	5	2	39.90	2	23.25	2.54
219	Квартира	5	2	36.69	2	20.01	2.54
220	Квартира-студия	5	2	23.67	1	10.16	2.54
221	Квартира	5	2	33.12	1	13.45	2.54

222	Квартира	5	2	33.60	1	13.45	2.54
223	Квартира	5	2	53.12	2	27.59	2.54
224	Квартира-студия	5	2	30.01	1	12.03	2.54
225	Квартира	6	2	41.09	2	24.42	2.54
226	Квартира	6	2	39.90	2	23.25	2.54
227	Квартира	6	2	36.69	2	20.01	2.54
228	Квартира-студия	6	2	23.67	1	10.16	2.54
229	Квартира	6	2	33.12	1	13.45	2.54
230/238	Квартира на двух и более этажах	6	2	65.30	3	39.31	2.54
231	Квартира	6	2	53.12	2	27.59	2.54
232	Квартира-студия	6	2	30.01	1	12.03	2.54
233	Квартира	7	2	41.09	2	24.42	2.54
234	Квартира	7	2	39.90	2	23.25	2.54
235	Квартира	7	2	36.69	2	20.01	2.54
236	Квартира-студия	7	2	23.67	1	10.16	2.54
237	Квартира	7	2	33.12	1	13.45	2.54
239	Квартира	7	2	53.12	2	27.59	2.54
240	Квартира-студия	7	2	30.01	1	12.03	2.54
241	Квартира	8	2	41.09	2	24.42	2.54
242	Квартира	8	2	39.90	2	23.25	2.54
243	Квартира	8	2	36.69	2	20.01	2.54
244	Квартира-студия	8	2	23.67	1	10.16	2.54
245	Квартира	8	2	33.12	1	13.45	2.54
246	Квартира	8	2	33.60	1	13.45	2.54
247	Квартира	8	2	53.12	2	27.59	2.54
248	Квартира-студия	8	2	30.01	1	12.03	2.54
249	Квартира	9	2	41.09	2	24.42	2.54
250	Квартира	9	2	39.90	2	23.25	2.54
251	Квартира	9	2	36.69	2	20.01	2.54
252	Квартира-студия	9	2	23.67	1	10.16	2.54
253	Квартира	9	2	33.12	1	13.45	2.54
254	Квартира	9	2	33.60	1	13.45	2.54
255	Квартира	9	2	53.12	2	27.59	2.54
256	Квартира-студия	9	2	30.01	1	12.03	2.54
257	Квартира	10	2	41.09	2	24.42	2.54
258	Квартира	10	2	39.90	2	23.25	2.54
259	Квартира	10	2	36.69	2	20.01	2.54
260	Квартира-студия	10	2	23.67	1	10.16	2.54
261	Квартира	10	2	33.12	1	13.45	2.54
262/270	Квартира на двух и более этажах	10	2	65.29	3	39.31	2.54
263	Квартира	10	2	53.12	2	27.59	2.54

264	Квартира-студия	10	2	30.01	1	12.03	2.54
265	Квартира	11	2	41.09	2	24.42	2.54
266	Квартира	11	2	39.90	2	23.25	2.54
267	Квартира	11	2	36.69	2	20.01	2.54
268	Квартира-студия	11	2	23.67	1	10.16	2.54
269	Квартира	11	2	33.12	1	13.45	2.54
271	Квартира	11	2	53.12	2	27.59	2.54
272	Квартира-студия	11	2	30.01	1	12.03	2.54
273	Квартира	12	2	41.09	2	24.42	2.54
274	Квартира	12	2	39.90	2	23.25	2.54
275	Квартира	12	2	36.69	2	20.01	2.54
276	Квартира-студия	12	2	23.67	1	10.16	2.54
277	Квартира	12	2	33.12	1	13.45	2.54
278	Квартира	12	2	33.60	1	13.45	2.54
279	Квартира	12	2	53.12	2	27.59	2.54
280	Квартира-студия	12	2	30.01	1	12.03	2.54
281	Квартира	13	2	41.09	2	24.42	2.54
282	Квартира	13	2	39.90	2	23.25	2.54
283	Квартира	13	2	36.69	2	20.01	2.54
284	Квартира-студия	13	2	23.67	1	10.16	2.54
285	Квартира	13	2	33.12	1	13.45	2.54
286/294	Квартира на двух и более этажах	13	2	65.29	3	39.31	2.54
287	Квартира	13	2	53.12	2	27.59	2.54
288	Квартира-студия	13	2	30.01	1	12.03	2.54
289	Квартира	14	2	41.09	2	24.42	2.54
290	Квартира	14	2	39.90	2	23.25	2.54
291	Квартира	14	2	36.69	2	20.01	2.54
292	Квартира-студия	14	2	23.67	1	10.16	2.54
293	Квартира	14	2	33.12	1	13.45	2.54
295	Квартира	14	2	53.12	2	27.59	2.54
296	Квартира-студия	14	2	30.01	1	12.03	2.54
297	Квартира	15	2	41.09	2	24.42	2.54
298	Квартира	15	2	39.90	2	23.25	2.54
299	Квартира	15	2	36.69	2	20.01	2.54
300	Квартира-студия	15	2	23.67	1	10.16	2.54
301	Квартира	15	2	33.12	1	13.45	2.54
302	Квартира	15	2	33.60	1	13.45	2.54
303	Квартира	15	2	53.12	2	27.59	2.54
304	Квартира-студия	15	2	30.01	1	12.03	2.54
305	Квартира	16	2	41.09	2	24.42	2.54
306	Квартира	16	2	39.90	2	23.25	2.54
307	Квартира	16	2	36.69	2	20.01	2.54

308	Квартира-студия	16	2	23.67	1	10.16	2.54
309	Квартира	16	2	33.12	1	13.45	2.54
310	Квартира	16	2	33.60	1	13.45	2.54
311	Квартира	16	2	53.12	2	27.59	2.54
312	Квартира-студия	16	2	30.01	1	12.03	2.54
313	Квартира	17	2	41.09	2	24.42	2.54
314	Квартира	17	2	39.90	2	23.25	2.54
315	Квартира	17	2	36.69	2	20.01	2.54
316	Квартира-студия	17	2	23.67	1	10.16	2.54
317	Квартира	17	2	33.12	1	13.45	2.54
318	Квартира	17	2	33.60	1	13.45	2.54
319	Квартира	17	2	53.12	2	27.59	2.54
320	Квартира-студия	17	2	30.01	1	12.03	2.54
321	Квартира	18	2	41.09	2	24.42	2.54
322	Квартира	18	2	39.90	2	23.25	2.54
323	Квартира	18	2	36.69	2	20.01	2.54
324	Квартира-студия	18	2	23.67	1	10.16	2.54
325	Квартира	18	2	33.12	1	13.45	2.54
326	Квартира	18	2	33.60	1	13.45	2.54
327	Квартира	18	2	53.12	2	27.59	2.54
328	Квартира-студия	18	2	30.01	1	12.03	2.54
329	Квартира	19	2	41.09	2	24.42	2.54
330	Квартира	19	2	39.90	2	23.25	2.54
331	Квартира	19	2	36.69	2	20.01	2.54
332	Квартира-студия	19	2	23.67	1	10.16	2.54
333	Квартира	19	2	33.12	1	13.45	2.54
334/342	Квартира на двух и более этажах	19	2	65.29	3	39.31	2.54
335	Квартира	19	2	53.12	2	27.59	2.54
336	Квартира-студия	19	2	30.01	1	12.03	2.54
337	Квартира	20	2	41.09	2	24.42	2.54
338	Квартира	20	2	39.90	2	23.25	2.54
339	Квартира	20	2	36.69	2	20.01	2.54
340	Квартира-студия	20	2	23.67	1	10.16	2.54
341	Квартира	20	2	33.12	1	13.45	2.54
343	Квартира	20	2	53.12	2	27.59	2.54
344	Квартира-студия	20	2	30.01	1	12.03	2.54
345	Квартира	21	2	41.09	2	24.42	2.54
346	Квартира	21	2	39.90	2	23.25	2.54
347	Квартира	21	2	36.69	2	20.01	2.54
348	Квартира-студия	21	2	23.67	1	10.16	2.54
349	Квартира	21	2	33.12	1	13.45	2.54
350	Квартира	21	2	33.60	1	13.45	2.54

351	Квартира	21	2	53.12	2	27.59	2.54
352	Квартира-студия	21	2	30.01	1	12.03	2.54
353	Квартира	22	2	41.09	2	24.42	2.54
354	Квартира	22	2	39.90	2	23.25	2.54
355	Квартира	22	2	36.69	2	20.01	2.54
356	Квартира-студия	22	2	23.67	1	10.16	2.54
357	Квартира	22	2	33.12	1	13.45	2.54
358	Квартира	22	2	33.60	1	13.45	2.54
359	Квартира	22	2	53.12	2	27.59	2.54
360	Квартира-студия	22	2	30.01	1	12.03	2.54
361	Квартира	23	2	41.09	2	24.42	2.54
362	Квартира	23	2	39.90	2	23.25	2.54
363	Квартира	23	2	36.69	2	20.01	2.54
364	Квартира-студия	23	2	23.67	1	10.16	2.54
365	Квартира	23	2	33.12	1	13.45	2.54
366	Квартира	23	2	33.60	1	13.45	2.54
367	Квартира	23	2	53.12	2	27.59	2.54
368	Квартира-студия	23	2	30.01	1	12.03	2.54
369	Квартира	24	2	41.09	2	24.42	2.54
370	Квартира	24	2	39.90	2	23.25	2.54
371	Квартира	24	2	36.69	2	20.01	2.54
372	Квартира-студия	24	2	23.67	1	10.16	2.54
373	Квартира	24	2	33.12	1	13.45	2.54
374	Квартира	24	2	33.60	1	13.45	2.54
375	Квартира	24	2	53.12	2	27.59	2.54
376	Квартира-студия	24	2	30.01	1	12.03	2.54
377	Квартира	25	2	41.09	2	24.42	3.40
378	Квартира	25	2	39.90	2	23.25	3.40
379	Квартира	25	2	36.69	2	20.01	3.40
380	Квартира-студия	25	2	23.67	1	10.16	3.40
381	Квартира	25	2	33.12	1	13.45	3.40
382	Квартира	25	2	33.60	1	13.45	3.40
383	Квартира	25	2	53.12	2	27.59	3.40
384	Квартира-студия	25	2	30.01	1	12.03	3.40
385	Квартира	2	3	48.70	2	30.94	2.54
386	Квартира	2	3	69.28	3	36.34	2.54
387	Квартира	2	3	34.84	1	13.85	2.54
388	Квартира	2	3	34.80	1	13.94	2.54
389	Квартира-студия	2	3	24.60	1	10.12	2.54
390	Квартира-студия	2	3	24.57	1	10.09	2.54
391	Квартира-студия	2	3	24.53	1	10.09	2.54
392	Квартира-студия	2	3	32.15	1	11.30	2.54
393	Квартира	2	3	48.07	2	27.78	2.54

394	Квартира	2	3	48.73	2	28.01	2.54
395	Квартира	3	3	48.32	2	30.94	2.54
396	Квартира	3	3	68.70	3	36.94	2.54
397	Квартира	3	3	34.41	1	13.85	2.54
398	Квартира	3	3	34.35	1	13.94	2.54
399	Квартира-студия	3	3	23.85	1	10.15	2.54
400	Квартира-студия	3	3	23.82	1	10.12	2.54
401	Квартира-студия	3	3	23.72	1	10.09	2.54
402-403	Квартира	3	3	84.83	4	51.43	2.54
404	Квартира	3	3	48.36	2	28.01	2.54
405	Квартира	4	3	47.79	2	30.95	2.54
406	Квартира	4	3	68.00	3	36.34	2.54
407	Квартира	4	3	33.91	1	13.85	2.54
408	Квартира	4	3	33.86	1	13.94	2.54
409	Квартира-студия	4	3	23.85	1	10.15	2.54
410	Квартира-студия	4	3	23.82	1	10.12	2.54
411	Квартира-студия	4	3	23.73	1	10.12	2.54
412	Квартира-студия	4	3	31.45	1	11.30	2.54
413	Квартира	4	3	47.06	2	27.78	2.54
414	Квартира	4	3	47.81	2	28.01	2.54
415	Квартира	5	3	47.79	2	30.94	2.54
416	Квартира	5	3	68.00	3	36.94	2.54
417	Квартира	5	3	33.91	1	13.85	2.54
418	Квартира	5	3	33.86	1	13.94	2.54
419	Квартира-студия	5	3	23.85	1	10.15	2.54
420	Квартира-студия	5	3	23.82	1	10.12	2.54
421	Квартира-студия	5	3	23.73	1	10.09	2.54
422-423	Квартира	5	3	84.83	4	51.43	2.54
424	Квартира	5	3	47.81	2	28.01	2.54
425	Квартира	6	3	47.79	2	30.94	2.54
426	Квартира	6	3	68.00	3	36.94	2.54
427	Квартира	6	3	33.91	1	13.85	2.54
428	Квартира	6	3	33.86	1	13.94	2.54
429	Квартира-студия	6	3	23.85	1	10.15	2.54
430	Квартира-студия	6	3	23.82	1	10.12	2.54
431	Квартира-студия	6	3	23.73	1	10.09	2.54
432-433	Квартира	6	3	84.83	4	51.43	2.54
434	Квартира	6	3	47.81	2	28.01	2.54
435	Квартира	7	3	47.79	2	30.94	2.54
436	Квартира	7	3	68.00	3	36.94	2.54
437	Квартира	7	3	33.91	1	13.85	2.54
438	Квартира	7	3	33.86	1	13.94	2.54
439	Квартира-студия	7	3	23.85	1	10.15	2.54

440	Квартира-студия	7	3	23.82	1	10.12	2.54
441	Квартира-студия	7	3	23.73	1	10.09	2.54
442-443	Квартира	7	3	84.83	4	51.43	2.54
444	Квартира	7	3	47.81	2	28.01	2.54
445	Квартира	8	3	47.79	2	30.95	2.54
446	Квартира	8	3	68.00	3	36.34	2.54
447	Квартира	8	3	33.91	1	13.85	2.54
448	Квартира	8	3	33.86	1	13.94	2.54
449	Квартира-студия	8	3	23.85	1	10.15	2.54
450	Квартира-студия	8	3	23.82	1	10.12	2.54
451	Квартира-студия	8	3	23.73	1	10.12	2.54
452	Квартира-студия	8	3	31.45	1	11.30	2.54
453	Квартира	8	3	47.06	2	27.78	2.54
454	Квартира	8	3	47.81	2	28.01	2.54
455	Квартира	9	3	47.79	2	30.94	2.54
456	Квартира	9	3	68.00	3	36.94	2.54
457	Квартира	9	3	33.91	1	13.85	2.54
458	Квартира	9	3	33.86	1	13.94	2.54
459	Квартира-студия	9	3	23.85	1	10.15	2.54
460	Квартира-студия	9	3	23.82	1	10.12	2.54
461	Квартира-студия	9	3	23.73	1	10.09	2.54
462-463	Квартира	9	3	84.83	4	51.43	2.54
464	Квартира	9	3	47.81	2	28.01	2.54
465	Квартира	10	3	47.79	2	30.94	2.54
466	Квартира	10	3	68.00	3	36.94	2.54
467	Квартира	10	3	33.91	1	13.85	2.54
468	Квартира	10	3	33.86	1	13.94	2.54
469	Квартира-студия	10	3	23.85	1	10.15	2.54
470	Квартира-студия	10	3	23.82	1	10.12	2.54
471	Квартира-студия	10	3	23.73	1	10.09	2.54
472-473	Квартира	10	3	84.83	4	51.43	2.54
474	Квартира	10	3	47.81	2	28.01	2.54
475	Квартира	11	3	47.79	2	30.95	2.54
476	Квартира	11	3	68.00	3	36.34	2.54
477	Квартира	11	3	33.91	1	13.85	2.54
478	Квартира	11	3	33.86	1	13.94	2.54
479	Квартира-студия	11	3	23.85	1	10.15	2.54
480	Квартира-студия	11	3	23.82	1	10.12	2.54
481	Квартира-студия	11	3	23.73	1	10.12	2.54
482	Квартира-студия	11	3	31.45	1	11.30	2.54
483	Квартира	11	3	47.06	2	27.78	2.54
484	Квартира	11	3	47.81	2	28.01	2.54
485	Квартира	12	3	47.79	2	30.95	2.54

486	Квартира	12	3	68.00	3	36.34	2.54
487	Квартира	12	3	33.91	1	13.85	2.54
488	Квартира	12	3	33.86	1	13.94	2.54
489	Квартира-студия	12	3	23.85	1	10.15	2.54
490	Квартира-студия	12	3	23.82	1	10.12	2.54
491	Квартира-студия	12	3	23.73	1	10.12	2.54
492	Квартира-студия	12	3	31.45	1	11.30	2.54
493	Квартира	12	3	47.06	2	27.78	2.54
494	Квартира	12	3	47.81	2	28.01	2.54
495	Квартира	13	3	47.79	2	30.95	2.54
496	Квартира	13	3	68.00	3	36.34	2.54
497	Квартира	13	3	33.91	1	13.85	2.54
498	Квартира	13	3	33.86	1	13.94	2.54
499	Квартира-студия	13	3	23.85	1	10.15	2.54
500	Квартира-студия	13	3	23.82	1	10.12	2.54
501	Квартира-студия	13	3	23.73	1	10.12	2.54
502	Квартира-студия	13	3	31.45	1	11.30	2.54
503	Квартира	13	3	47.06	2	27.78	2.54
504	Квартира	13	3	47.81	2	28.01	2.54
505	Квартира	14	3	47.79	2	30.95	2.54
506	Квартира	14	3	68.00	3	36.34	2.54
507	Квартира	14	3	33.91	1	13.85	2.54
508	Квартира	14	3	33.86	1	13.94	2.54
509	Квартира-студия	14	3	23.85	1	10.15	2.54
510	Квартира-студия	14	3	23.82	1	10.12	2.54
511	Квартира-студия	14	3	23.73	1	10.12	2.54
512	Квартира-студия	14	3	31.45	1	11.30	2.54
513	Квартира	14	3	47.06	2	27.78	2.54
514	Квартира	14	3	47.81	2	28.01	2.54
515	Квартира	15	3	47.79	2	30.95	2.54
516	Квартира	15	3	68.00	3	36.34	2.54
517	Квартира	15	3	33.91	1	13.85	2.54
518	Квартира	15	3	33.86	1	13.94	2.54
519	Квартира-студия	15	3	23.85	1	10.15	2.54
520	Квартира-студия	15	3	23.82	1	10.12	2.54
521	Квартира-студия	15	3	23.73	1	10.12	2.54
522	Квартира-студия	15	3	31.45	1	11.30	2.54
523	Квартира	15	3	47.06	2	27.78	2.54
524	Квартира	15	3	47.81	2	28.01	2.54
525	Квартира	16	3	47.79	2	30.95	2.54
526	Квартира	16	3	68.00	3	36.34	2.54
527	Квартира	16	3	33.91	1	13.85	2.54
528	Квартира	16	3	33.86	1	13.94	2.54



529	Квартира-студия	16	3	23.85	1	10.15	2.54
530	Квартира-студия	16	3	23.82	1	10.12	2.54
531	Квартира-студия	16	3	23.73	1	10.12	2.54
532	Квартира-студия	16	3	31.45	1	11.30	2.54
533	Квартира	16	3	47.06	2	27.78	2.54
534	Квартира	16	3	47.81	2	28.01	2.54
535	Квартира	17	3	47.79	2	30.95	2.54
536	Квартира	17	3	68.00	3	36.34	2.54
537	Квартира	17	3	33.91	1	13.85	2.54
538	Квартира	17	3	33.86	1	13.94	2.54
539	Квартира-студия	17	3	23.85	1	10.15	2.54
540	Квартира-студия	17	3	23.82	1	10.12	2.54
541	Квартира-студия	17	3	23.73	1	10.12	2.54
542	Квартира-студия	17	3	31.45	1	11.30	2.54
543	Квартира	17	3	47.06	2	27.78	2.54
544	Квартира	17	3	47.81	2	28.01	2.54
545	Квартира	18	3	47.79	2	30.95	2.54
546	Квартира	18	3	68.00	3	36.34	2.54
547	Квартира	18	3	33.91	1	13.85	2.54
548	Квартира	18	3	33.86	1	13.94	2.54
549	Квартира-студия	18	3	23.85	1	10.15	2.54
550	Квартира-студия	18	3	23.82	1	10.12	2.54
551	Квартира-студия	18	3	23.73	1	10.12	2.54
552	Квартира-студия	18	3	31.45	1	11.30	2.54
553	Квартира	18	3	47.06	2	27.78	2.54
554	Квартира	18	3	47.81	2	28.01	2.54
555	Квартира	19	3	47.79	2	30.95	2.54
556	Квартира	19	3	68.00	3	36.34	2.54
557	Квартира	19	3	33.91	1	13.85	2.54
558	Квартира	19	3	33.86	1	13.94	2.54
559	Квартира-студия	19	3	23.85	1	10.15	2.54
560	Квартира-студия	19	3	23.82	1	10.12	2.54
561	Квартира-студия	19	3	23.73	1	10.12	2.54
562	Квартира-студия	19	3	31.45	1	11.30	2.54
563	Квартира	19	3	47.06	2	27.78	2.54
564	Квартира	19	3	47.81	2	28.01	2.54
565	Квартира	20	3	47.79	2	30.95	2.54
566	Квартира	20	3	68.00	3	36.34	2.54
567	Квартира	20	3	33.91	1	13.85	2.54
568	Квартира	20	3	33.86	1	13.94	2.54
569	Квартира-студия	20	3	23.85	1	10.15	2.54
570	Квартира-студия	20	3	23.82	1	10.12	2.54
571	Квартира-студия	20	3	23.73	1	10.12	2.54

572	Квартира-студия	20	3	31.45	1	11.30	2.54
573	Квартира	20	3	47.06	2	27.78	2.54
574	Квартира	20	3	47.81	2	28.01	2.54
575	Квартира	21	3	47.76	2	30.95	2.74
576	Квартира	21	3	67.89	3	36.34	2.74
577	Квартира	21	3	33.82	1	13.85	2.74
578	Квартира	21	3	58.93	3	22.91	2.74
579	Квартира	21	3	48.65	2	28.71	2.74
580	Квартира	21	3	85.52	4	56.74	2.74
581	Квартира	21	3	47.77	2	28.01	2.74
582	Квартира	22	3	47.76	2	30.95	2.74
583	Квартира	22	3	67.89	3	36.34	2.74
584	Квартира	22	3	33.82	1	13.85	2.74
585	Квартира	22	3	58.93	3	22.91	2.74
586	Квартира	22	3	48.65	2	28.71	2.74
587	Квартира	22	3	85.52	4	56.74	2.74
588	Квартира	22	3	47.77	2	28.01	2.74
589	Квартира	23	3	47.76	2	30.95	2.74
590	Квартира	23	3	67.89	3	36.34	2.74
591	Квартира	23	3	33.82	1	13.85	2.74
592	Квартира	23	3	58.93	3	22.91	2.74
593	Квартира	23	3	48.65	2	28.71	2.74
594	Квартира	23	3	85.52	4	56.74	2.74
595	Квартира	23	3	47.77	2	28.01	2.74
596	Квартира	24	3	47.76	2	30.95	2.74
597	Квартира	24	3	67.89	3	36.34	2.74
598	Квартира	24	3	33.82	1	13.85	2.74
599	Квартира	24	3	58.93	3	22.91	2.74
600	Квартира	24	3	48.65	2	28.71	2.74
601	Квартира	24	3	85.52	4	56.74	2.74
602	Квартира	24	3	47.77	2	28.01	2.74
603	Квартира	25	3	47.76	2	30.95	3.40
604	Квартира	25	3	67.89	3	36.34	3.40
605	Квартира	25	3	33.82	1	13.85	3.40
606	Квартира	25	3	58.93	3	22.91	3.40
607	Квартира	25	3	48.65	2	28.71	3.40
608	Квартира	25	3	85.52	4	56.74	3.40
609	Квартира	25	3	47.77	2	28.01	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	92.80	Тамбур	5.06	3.34

					Комната приема пищи	8.18	
					ПУИ	2.10	
					С/У	2.24	
					Рабочая комната на 2 человека	16.92	
					Комната переговоров	15.51	
					Коридор	23.60	
					Рабочая комната на 2 человека	18.45	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
					Места расположения зашивки ст.	0.24	
2	Нежилое помещение	1	1	98.30	Тамбур	4.52	3.34
					Рабочая комната на 4 человека	54.85	
					Рабочая комната на 2 человека	17.12	
					Комната переговоров	14.82	
					ПУИ	2.76	
					С/У	3.49	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
					Места расположения зашивки ст.	0.24	
3	Нежилое помещение	1	1	104.60	Тамбур	4.25	3.34
					Рабочая комната на 10 человека	94.99	
					ПУИ	1.99	
					С/У	2.62	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
					Места расположения зашивки ст.	0.25	
4	Нежилое помещение	1	2	77.10	Тамбур	8.54	3.34
					ПУИ	4.99	
					С/У	3.79	
					Рабочая комната на 6 человека	58.12	
					Места расположения эл.оборуд.	0.64	
					Места расположения зашивки ст.	1.02	
5	Нежилое помещение	1	2	67.70	Тамбур	5.70	3.34
					Коридор	11.19	
					Места расположения эл.оборуд.	0.92	
					Комната переговоров	27.19	
					Рабочая комната на 2 человека	16.48	
					ПУИ	1.78	
					С/У	2.62	
					Гардероб	1.82	
6	Нежилое помещение	1	2	68.30	Тамбур	5.70	3.34
					ПУИ	2.23	
					С/У	3.70	
					Рабочая комната на 6 человека	55.76	
					Места расположения эл.оборуд.	0.51	
					Места расположения зашивки ст.	0.40	

7	Нежилое помещение	1	2	80.60	Тамбур	4.66	3.34
					Холл	36.49	
					Рабочая комната на 4 человека	32.60	
					ПУИ	2.18	
					С/У	3.04	
					Места расположения эл.оборуд.	0.49	
					Места расположения зашивки ст.	1.14	
8	Нежилое помещение	1	3	102.20	Тамбур	6.54	3.34
					Тамбур	4.98	
					Рабочая комната на 6 человека	69.34	
					Комната переговоров	16.39	
					ПУИ	1.98	
					С/У	2.47	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
9	Нежилое помещение	1	3	102.90	Тамбур	6.54	3.34
					Рабочая комната на 6 человека	58.43	
					Комната переговоров	32.80	
					ПУИ	1.86	
					С/У	2.54	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
					Места расположения зашивки ст.	0.23	
10	Нежилое помещение	1	3	65.00	Тамбур	5.16	3.34
					Рабочая комната на 4 человека	54.37	
					ПУИ	2.20	
					С/У	2.54	
					Места расположения эл.оборуд.	0.50	
					Места расположения зашивки ст.	0.23	
11	Нежилое помещение	1	3	105.60	Тамбур	6.23	3.34
					Рабочая комната на 10 человека	91.78	
					Гардероб	1.13	
					ПУИ	2.68	
					С/У	3.27	
					Места расположения эл.оборуд.	0.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Секция 1, техническое подполье	Техническое	304.34
2	Венткамера приточная	Секция 1, техническое подполье	Техническое	13.92
3	Насосная	Секция 1, техническое подполье	Техническое	12.29
4	ИТП	Секция 1, техническое подполье	Техническое	31.64
5	ПВНС	Секция 1, техническое подполье	Техническое	12.73
6	Техническое подполье	Секция 2, техническое подполье	Техническое	348.94

7	Венткамера приточная	Секция 2, техническое подполье	Техническое	13.92
8	ИТП	Секция 2, техническое подполье	Техническое	32.08
9	Техническое подполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	465.48
10	Венткамера приточная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	13.92
11	ИТП	Секция 3, техническое подполье	Техническое	28.33
12	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.15
13	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.72
14	МОП	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.82
15	Холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.76
16	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.86
17	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	31.48
18	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.84
19	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	5.94
20	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.72
21	МОП	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.82
22	Холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.71
23	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.92
24	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	31.48
25	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.04
26	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.31
27	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.72
28	МОП	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.76
29	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.62
30	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.91
31	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	35.04
32	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	16.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты с 1 по 25 этажах в секциях 1,2,3	Лифт, 3 шт	перевозка пассажиров и грузов
2	Секция 1. Техподполье жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт	Учёт тепловой энергии, распределение теплоносителя, приготовление ГВС
3	Секция 2. Техподполье жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт	Учёт тепловой энергии, распределение теплоносителя, приготовление ГВС
4	Секция 3. Техподполье жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт	Учёт тепловой энергии, распределение теплоносителя, приготовление ГВС
5	Секция 1. Техподполье жилого дома	Повысительные насосы холодного водоснабжения	Подача воды потребителям верхней зоны водоснабжения
6	Секция 2. Техподполье жилого дома	Повысительные насосы холодного водоснабжения	Подача воды потребителям верхней зоны водоснабжения

7	Секция 3. Техподполье жилого дома	Повысительные насосы холодного водоснабжения	Подача воды потребителям верхней зоны водоснабжения
8			
9			
10			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 134 420 000,00 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810604240005649</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>

		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>23 274,17 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>965,1 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 254 324 622 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>27 505 350 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>46 770 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Иная информация о проекте: Дополнительно к п.14.1(5).4 Филиал «Удмуртский» ПАО «Т Плюс». ИНН: 6315376946. КПП: 183243 001. к п. 14.2.3. - Филиал ПАО «МТС» в Удмуртской Республике ИНН/КПП 7740000076/183502001. Ливневая канализация выполняется силами Застройщика. Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения осуществляется теплообменниками в индивидуальном тепловом пункте жилого дома. Подписано 10.09.2019г. Соглашение о замене стороны в договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ТП-23/3427 от 28.05.2018г. между АО «Ижевские электрические сети», ПАО «МРСК Центра и Приволжья» и ООО Специализированный застройщик СПП «Спецстрой» Дата генерации номера раздела положительного заключения экспертизы 18-2-1-2-012768-2020 – 19 апреля 2020г. Дата генерации номера раздела положительного заключения экспертизы 18-2-1-2-019629-2020 – 25 мая 2020г. Дата генерации номера раздела положительного заключения экспертизы 18-2-1-2-025111-2020 – 18 июня 2020г. Дата генерации номера раздела положительного заключения экспертизы 18-2-1-2-026929-2020 – 26 июня 2020г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 28938414745659670356057600143460567232

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"АЭРОПЛАН", Марков Константин Вячеславович, ГОРОД  
ИЖЕВСК

Действителен: с 19.02.2021 по 19.02.2022