

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-34-1-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройжилсервис-1»
2.2.2. ИНН:	2628060238
2.2.3. ОГРН:	1202600005915
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 1-й этап строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город-курорт Кисловодск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город-курорт Кисловодск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 40 лет Октября
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:34:080226:74
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-Ru26305000-12-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города-курорта Кисловодска в лице управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г.

	Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 1-й этап строительства»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6341,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	29699,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1645,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15652,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	420
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	64
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	356
6.1.11. в том числе квартир (штук):	356
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	100
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	19 человек сотрудников торговых помещений
6.1.16. Высота (м):	+36,900
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	Количество квартир: Однокомнатных – 271 Двухкомнатных – 74 Трекомнатных – 11 Количество машиномест подземной парковки – 100 Количество нежилых (торговых) помещений – 14

	Количество кладовых - 50
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-063-369 68

И. о. начальника управления
архитектуры и
градостроительства
администрации города-курорта
Кисловодска

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию



Ю.В. Ищенко
инициалы, фамилия

Прошито/пронумеровано/ скреплено
на 3 (листах)

И. о. начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города-курорта
Кисловодска
Ю.В. Ищенко

