



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан)

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142793, Москва, пос. Десеновское,

ул. 2-я Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77232000-006017

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 3

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 3

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	7176	7146,83
в том числе надземной части	куб.м	6440,17	6411
Общая площадь	кв.м	2023,86	1852,4
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1545	1542,2
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	36/1545	36/1542,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	30/1180,8	30/1179,1
2-комнатные	штук/ кв.м	6/364,2	6/363,1
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1596	1593,2
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи	ж/б забивные сваи
Материалы стен		газоблок Итонг	газоблок Итонг

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-006017**

Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВВБШв 4x185 мм <sup>2</sup>	п.м	158	158,2
Сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д38/125, 32/125 мм	п.м	6	6,2
Сети холодного водоснабжения: тр. ПНД Д50x3,7мм	п.м	5	4,8
Сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д110 мм	п.м	7	7,1
Сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д57/125 мм	п.м	8	8,3
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,5
Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,5
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,5

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газоблоки	газоблоки
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм	двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм

Заместитель председателя

« 23 » октября 20 14 г.

М.П.



*А.В. Амелькин*  
А.В. Амелькин



PBN0014551