

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию строительства семиэтажного 48 –и квартирного жилого дома со встроенными помещениями на 1 этаже по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21\1(I этап строительства Литер 1 (Блок – секция Тип 1)

Проектная декларация строительства восьмиэтажного 56 –и квартирного жилого дома со встроенными помещениями на 1 этаже по адресу: а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 21\1(I этап строительства Литер 1 (Блок – секция Тип 1)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29)	8 (восемь)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8 (восемь)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40)	Положительное заключение не государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.06.2016 10.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01-1-1-3-0080-16 01-1-1-2-0129-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение Республики Адыгея
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0105007250

Раздел 11. О разрешении на строительство

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	06.12.2017

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	56
---	--------	----------------------------	----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений
----------	------------	------	-------	-------	------------	----------------	-------------------

номер*(59)		расположения	подъезда	площадь, м ²	комнат			вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
48	квартира	7	1	40,63	Одна	1	14,89	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,66 3,6 3,58 13,89
49	квартира	8	1	33,44	Одна	1	12,52	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	4,95 2,9 3,02 10,05
50	квартира	8	1	48,41	Две	1 2	13,19 11,04	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	5,27 2,99 2,78 3,3 9,84
51	квартира	8	1	56,72	Две	1 2	13,32 11,69	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Лоджия Кухня	7,49 3,84 3,7 2,91 13,78
52	квартира	8	1	34,33	Одна	1	9,38	Прихожая Совмещенный санузел Лоджия Кухня	5,77 2,94 6,69 9,56
53	квартира	8	1	34,35	Одна	1	12,62	Прихожая Совмещенный санузел	5,75 2,94

								Лоджия	1,74
								Кухня	9,56
54	квартира	8	1	35,2	Одна	1	13,32	Прихожая	5,89
								Совмещенный санузел	2,94
								Лоджия	3,48
								Кухня	9,57
55	квартира	8	1	51,86	Две	1	15,49	Прихожая	7,56
						2	8,2	Совмещенный санузел	3,93
								Лоджия	3,75
								Кухня	12,93
56	квартира	8	1	37,93	Одна	1	14,89	Прихожая	4,66
								Совмещенный санузел	3,6
								Лоджия	3,58
								Кухня	11,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
23	Лестничная площадка	Этаж-8		13,3
24	Коридор	Этаж-8		47,4
25	Лифтовой холл	Этаж-8		7,2

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта	17.1.1	Этап реализации проекта строительства
--	--------	---------------------------------------

строительства*(61)	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
		2-й этап	1 квартал 2018 года
		3-й этап	2 квартал 2018 года
		4-й этап	4 квартал 2018 года
		5-й этап	2 квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	49 486 465 (сорок девять миллионов четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей

Дата внесения изменений 08.12.2017 года

Генеральный директор
ООО «Архитектура и градостроительство»



«Архитектура
и
градостроительство» Д.А. Татлок