



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Специализированный застройщик  
«Строй-Надежда»  
полное наименование организации - для юридических лиц)  
241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 49, корп. 1, офис 2  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство  
от 15.07.2014 № RU32301000-2457 от 11.10.2021 № 32-301-2457-А-2021  
в связи с корректировкой проекта)

25 ноября 2021 года

№ 32-301-2457-Б-2021

I. Брянская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>12-ти этажный жилой дом поз. 1 по ул. Молодой Гвардии в Бежицком районе г. Брянска. Корректировка проекта.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Негосударственная экспертиза «Брянский центр стоимостного инжиниринга»</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 32-2-1-2-052860-2021 от 16.09.2021</b>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0014610:2518</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0014610</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ РФ-32-2-15-0-00-2021-1252 от 15.07.2021, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «ССМ-Проект» (шифр 32/20-00-01)</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>12-ти этажный жилой дом поз. 1</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	<b>8041,3</b>	Площадь участков (кв. м): <b>5109</b>
	Объем (куб. м):	<b>26699,3</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2118,2</b>

	Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>983,4</b>		
	Иные показатели:	<b>Площадь жилая квартир – 2017,8 кв.м; общая площадь квартир (без учета лоджий) – 4950,4 кв.м; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 5288,4 кв.м; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в МКД – 81 кв.м; площадь подвала – 750,9 кв.м; количество квартир – 90</b>		
ё5.	Адрес (местоположение) объекта		<b>Брянская область, городской округ город Брянск, улица Молодой Гвардии</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " **11** " **августа** **2023** г.  
основание – статьи 51 Градостроительного кодекса РФ

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



**С.А. Фокина**  
(расшифровка подписи)

" **25** " **ноября** " **2021** г.  
М.П.

*Осн -*