



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дегтярева ул., 34, г.Ковров, 601900 телефон 8(49232) 2-16-22, факс 8(49232) 2-26-04

URL: <http://www.akrvo.ru> <mailto:kovrr@avo.ru>

ОКПО 04023736 ОГРН 1033302200700 ИНН/ КПП 3305007623/ 330501001

Кому ООО «СЗ «Доброград»
(наименование застройщика
601967, Владимирская область,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Ковровский район, МО Новосельское с.п.,
полное наименование организации – для
п.Доброград, Звездный бульвар, здание 1,
помещение 5
юридических лиц), его почтовый индекс
szdobrograd@askonalife.com
и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	03.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	33-507-17-2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация Ковровского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Доброград» (ООО «СЗ «Доброград»)
2.2.2. ИНН:	3317027134
2.2.3. ОГРН:	1183328010678
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома по адресу: Владимирская область, м.р-н Ковровский, с.п. Новосельское, п.Доброград, ул.Звездный бульвар, з/у 8». Жилой дом №8. Корпус 1,2,3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ковровский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Новосельское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Доброград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Звездный бульвар
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом №8, Корпус 1,2,3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	33:07:000324:549
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	33-507-07-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Ковровского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, м.р-н Ковровский, с.п. Новосельское, п.Доброград, ул.Звездный бульвар, дом №8, корпус 1.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	634,26
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1 171,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	929,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	827,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	6
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	6
6.1.11. в том числе квартир (штук):	6
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	11,07
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	«С+»-нормальный
6.1.18. Иные показатели ²² : Количество квартир (шт.)/общая площадь (кв.м), всего, в том числе: 3-х комнатные (шт.)/(кв.м): квартира №1 квартира №2 квартира №5 квартира №6	6/827,8 4/555,6 156,1 126,7 125,6 147,2
4-х комнатные (шт.)/(кв.м): квартира №3 квартира №4	2/272,2 135,8 136,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-541 79
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, м.р-н Ковровский, с.п. Новосельское, п.Доброград, ул.Звездный бульвар, дом №8, корпус 2.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	634,26
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.2.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	1 171,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	928,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	827,8
6.2.8. Количество помещений (штук):	6
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	6
6.2.11. в том числе квартир (штук):	6
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	11,07
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	«С+»-нормальный
6.2.18. Иные показатели ²² : Количество квартир (шт.)/общая площадь (кв.м),	6/827,0

всего,	
в том числе:	
3-х комнатные (шт.)/(кв.м):	4/555,6
квартира №1	155,9
квартира №2	125,9
квартира №5	126,1
квартира №6	147,7
4-х комнатные (шт.)/(кв.м):	2/271,4
квартира №3	135,9
квартира №4	135,5
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-541 79
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, м.р-н Ковровский, с.п. Новосельское, п.Доброград, ул.Звездный бульвар, дом №8, корпус 3.
6.3.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.3.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	531,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.3.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	828,0
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	777,5
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	693,2
6.3.8. Количество помещений (штук):	5
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.3.11. в том числе квартир (штук):	5
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	11,78
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	«С+»-нормальный
6.3.18. Другие показатели ²² :	
Количество квартир (шт.)/общая площадь (кв.м), всего,	5/693,2
в том числе:	
3-х комнатные (шт.)/(кв.м):	4/555,6
квартира №1	148,7
квартира №2	125,7
квартира №4	125,8
квартира №5	156,2
4-х комнатные (шт.)/(кв.м):	1/136,8

квартира №3	136,8
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	010-119-541 79

Заместитель главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		С.В. Маевский инициалы, фамилия

