

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Высота-Псков»
(наименование застройщика)
180004, Псковская область, г. Псков,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Вокзальная, д. 20, пом. 402
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.07.2022

№ 60-RU60302000 - 10-2022

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта;~~
многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
г. Псков, ул. Крестки, д. 3-А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0080101:1079

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60302000-48-2017, дата выдачи 01.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42009,1	42009,0
в том числе надземной части	куб. м	39180,1	39285,0
Общая площадь	кв. м	12159,1	12193,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8736,2	8717,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1555,2	1555,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	189/8736,2	189/8717,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	112/3900,4	112/3888,2
2-комнатные	шт./кв. м	57/3055,3	57/3050,3
3-комнатные	шт./кв. м	20/1780,5	20/1779,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9189,9	9171,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газоснабжение, теплотрасса, связь	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газоснабжение, теплотрасса, связь
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон

Материалы стен		Трехслойные керамзитобетонные панели	Трехслойные керамзитобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная с покрытием из изопласта	Рулонная с покрытием из изопласта
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв. м	93,5	93,5

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	125,529	125,529
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовлен 04.07.2022 г. Кадастровый инженер. Тимонина Анна Сергеевна,
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Б.А. Елкин

(рашифровка подписи)

« 13 » 07 2022 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 5 (пять) листа(ов)

Зачальник отдела подготовки разрешительной документации
управления по градостроительной деятельности
Администрации города Пскова

13.07.2022 А Е.Г. Антонова

