

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000398 от 07.04.2021

**Многоэтажный жилой дом №8 (дом №1 (2-я очередь строительства)), расположенный по адресу:
Московская обл., Красногорский район, 26 км автомагистрали "Балтия", восточнее д.Бузланово**

Дата первичного размещения: 28.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАГУНА-ГРИН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Лагуна-ГРИН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ильинское-Усово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Александра Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)561-49-23

	1.4.2	Адрес электронной почты: bnv-riga@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ilyinka9.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Никифоров
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Закрытое акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ЛАГУНА-ГРИН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7710637615
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Лагуна-ГРИН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710637615
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067746869112
	2.1.3	Дата регистрации: 25.07.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мухина
	3.3.2	Имя: Раиса
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семеновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 40 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-978-803 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771883655299
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Никифоров
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-934-137 64
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770303358769
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Никифоров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-934-137 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770303358769
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мухина
	3.4.2	Имя: Раиса
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семеновна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-978-803 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771883655299
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725255947
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СД-0552-08062011-П-7710637615-3
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.09.2014
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 401 207,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 355 141,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Красногорский
	9.2.4	Вид населенного пункта: автодорога
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балтия
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: км
	9.2.9	Наименование улицы: 26
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Бузланово
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 815,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 620,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 852,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 472,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геокадастр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024093405
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геобурстрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7710319450
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714806416
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТСПЕЦСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706778684
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроектСервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713758921
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0211-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертПроектСервис"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7721622900
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Новорижский»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РигаСтройМонтаж
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024180270
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50505301-196
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16-14
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0050501:1332
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 850,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На игровых и физкультурных площадках размещается стационарное игровое оборудование, серийно выпускаемое. Оборудование должно соответствовать росту и возрасту детей и гарантировать безопасность размещения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На игровых и физкультурных площадках размещается стационарное игровое оборудование, серийно выпускаемое. Оборудование должно соответствовать росту и возрасту детей и гарантировать безопасность размещения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 9
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 24,96 в.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусмотрен основной тип насаждения – одиночная, рядовая и групповая посадка деревьев и кустарников. Вдоль забора предполагается посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планируется устройство пандуса с перилами на входах, а также вертикального подъемника с уровня входного тамбура на уровень вестибюля с лифтами. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения, продольный уклон движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1-2%. Пешеходные пути движения имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; высота бортовых камней тротуаров в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью принята 40 мм; на открытых автостоянках выделены машиноместа для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №746 от 13.11.2012г., выдан ОАО «Энергоцентр»)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом также предусмотрена хозяйственная площадка для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий, иных бытовых принадлежностей.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35.55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лагуна-ГРИН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7710637615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лагуна-ГРИН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7710637615

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лагуна-ГРИН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7710637615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лагуна-ГРИН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7710637615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергоцентр"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036072424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 746
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 885 200 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ком-Сайт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024059323
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 338
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 343
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 71
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 272
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.1	1	15.2	3.20
2	Квартира	1	1	42	1	18.2	3.20
3	Квартира	1	1	42	1	18.2	3.20
4	Квартира	1	1	59.9	2	31.5	3.20
5	Квартира	1	1	59.9	2	31.5	3.20
6	Квартира	1	1	42	1	18.2	3.20
7	Квартира	1	1	42	1	18.2	3.20
8	Квартира	1	1	40.6	1	18.2	3.20
9	Квартира	1	1	45.5	1	19.7	3.20
10	Квартира	1	1	42.9	1	17.8	3.20
11	Квартира	1	1	66.5	2	32.2	3.20
12	Квартира	1	1	47.4	1	21.4	3.20
13	Квартира	1	1	41.2	1	18.2	3.20
14	Квартира	1	1	32.6	1	15.2	3.20
15	Квартира	2	1	33.1	1	15.2	3.20
16	Квартира	2	1	42	1	18.2	3.20
17	Квартира	2	1	42	1	18.2	3.20
18	Квартира	2	1	59.9	2	31.5	3.20
19	Квартира	2	1	59.9	2	31.5	3.20
20	Квартира	2	1	42	1	18.2	3.20
21	Квартира	2	1	42	1	18.2	3.20
22	Квартира	2	1	33.1	1	15.2	3.20
23	Квартира	2	1	32.6	1	15.2	3.20
24	Квартира	2	1	40.6	1	18.2	3.20
25	Квартира	2	1	45.5	1	19.7	3.20
26	Квартира	2	1	42.9	1	17.8	3.20
27	Квартира	2	1	66.5	2	32.2	3.20
28	Квартира	2	1	47.4	1	21.4	3.20
29	Квартира	2	1	41.2	1	18.2	3.20
30	Квартира	2	1	32.6	1	15.2	3.20
31	Квартира	3	1	33.1	1	15.2	3.20
32	Квартира	3	1	42	1	18.2	3.20
33	Квартира	3	1	42	1	18.2	3.20
34	Квартира	3	1	59.9	2	31.5	3.20
35	Квартира	3	1	59.9	2	31.5	3.20
36	Квартира	3	1	42	1	18.2	3.20
37	Квартира	3	1	42	1	18.2	3.20
38	Квартира	3	1	33.1	1	15.2	3.20
39	Квартира	3	1	32.6	1	15.2	3.20
40	Квартира	3	1	40.6	1	18.2	3.20
41	Квартира	3	1	45.5	1	19.7	3.20
42	Квартира	3	1	42.9	1	17.8	3.20

43	Квартира	3	1	66.5	2	32.2	3.20
44	Квартира	3	1	47.4	1	21.4	3.20
45	Квартира	3	1	41.2	1	18.2	3.20
46	Квартира	3	1	32.6	1	15.2	3.20
47	Квартира	4	1	33.1	1	15.2	3.20
48	Квартира	4	1	42	1	18.2	3.20
49	Квартира	4	1	42	1	18.2	3.20
50	Квартира	4	1	59.9	2	31.5	3.20
51	Квартира	4	1	59.9	2	31.5	3.20
52	Квартира	4	1	42	1	18.2	3.20
53	Квартира	4	1	42	1	18.2	3.20
54	Квартира	4	1	33.1	1	15.2	3.20
55	Квартира	4	1	32.6	1	15.2	3.20
56	Квартира	4	1	40.6	1	18.2	3.20
57	Квартира	4	1	45.5	1	19.7	3.20
58	Квартира	4	1	42.9	1	17.8	3.20
59	Квартира	4	1	66.5	2	32.2	3.20
60	Квартира	4	1	47.4	1	21.4	3.20
61	Квартира	4	1	41.2	1	18.2	3.20
62	Квартира	4	1	32.6	1	15.2	3.20
63	Квартира	5	1	33.1	1	15.2	3.20
64	Квартира	5	1	42	1	18.2	3.20
65	Квартира	5	1	42	1	18.2	3.20
66	Квартира	5	1	59.9	2	31.5	3.20
67	Квартира	5	1	59.9	2	31.5	3.20
68	Квартира	5	1	42	1	18.2	3.20
69	Квартира	5	1	42	1	18.2	3.20
70	Квартира	5	1	33.1	1	15.2	3.20
71	Квартира	5	1	32.6	1	15.2	3.20
72	Квартира	5	1	40.6	1	18.2	3.20
73	Квартира	5	1	45.5	1	19.7	3.20
74	Квартира	5	1	42.9	1	17.8	3.20
75	Квартира	5	1	66.5	2	32.2	3.20
76	Квартира	5	1	47.4	1	21.4	3.20
77	Квартира	5	1	41.2	1	18.2	3.20
78	Квартира	5	1	32.6	1	15.2	3.20
79	Квартира	6	1	33.1	1	15.2	3.20
80	Квартира	6	1	42	1	18.2	3.20
81	Квартира	6	1	42	1	18.2	3.20
82	Квартира	6	1	59.9	2	31.5	3.20
83	Квартира	6	1	59.9	2	31.5	3.20
84	Квартира	6	1	42	1	18.2	3.20
85	Квартира	6	1	42	1	18.2	3.20

86	Квартира	6	1	33.1	1	15.2	3.20
87	Квартира	6	1	32.6	1	15.2	3.20
88	Квартира	6	1	40.6	1	18.2	3.20
89	Квартира	6	1	45.5	1	19.7	3.20
90	Квартира	6	1	42.9	1	17.8	3.20
91	Квартира	6	1	66.5	2	32.2	3.20
92	Квартира	6	1	47.4	1	21.4	3.20
93	Квартира	6	1	41.2	1	18.2	3.20
94	Квартира	6	1	32.6	1	15.2	3.20
95	Квартира	7	1	33.1	1	15.2	3.20
96	Квартира	7	1	42	1	18.2	3.20
97	Квартира	7	1	42	1	18.2	3.20
98	Квартира	7	1	59.9	2	31.5	3.20
99	Квартира	7	1	59.9	2	31.5	3.20
100	Квартира	7	1	42	1	18.2	3.20
101	Квартира	7	1	42	1	18.2	3.20
102	Квартира	7	1	33.1	1	15.2	3.20
103	Квартира	7	1	32.6	1	15.2	3.20
104	Квартира	7	1	40.6	1	18.2	3.20
105	Квартира	7	1	45.5	1	19.7	3.20
106	Квартира	7	1	42.9	1	17.8	3.20
107	Квартира	7	1	66.5	2	32.2	3.20
108	Квартира	7	1	47.4	1	21.4	3.20
109	Квартира	7	1	41.2	1	18.2	3.20
110	Квартира	7	1	32.6	1	15.2	3.20
111	Квартира	8	1	33.1	1	15.2	3.20
112	Квартира	8	1	42	1	18.2	3.20
113	Квартира	8	1	42	1	18.2	3.20
114	Квартира	8	1	59.9	2	31.5	3.20
115	Квартира	8	1	59.9	2	31.5	3.20
116	Квартира	8	1	42	1	18.2	3.20
117	Квартира	8	1	42	1	18.2	3.20
118	Квартира	8	1	33.1	1	15.2	3.20
119	Квартира	8	1	32.6	1	15.2	3.20
120	Квартира	8	1	40.6	1	18.2	3.20
121	Квартира	8	1	45.5	1	19.7	3.20
122	Квартира	8	1	42.9	1	17.8	3.20
123	Квартира	8	1	66.5	2	32.2	3.20
124	Квартира	8	1	47.4	1	21.4	3.20
125	Квартира	8	1	41.2	1	18.2	3.20
126	Квартира	8	1	32.6	1	15.2	3.20
127	Квартира	9	1	33.1	1	15.2	3.20
128	Квартира	9	1	42	1	18.2	3.20

129	Квартира	9	1	42	1	18.2	3.20
130	Квартира	9	1	59.9	2	31.5	3.20
131	Квартира	9	1	59.9	2	31.5	3.20
132	Квартира	9	1	42	1	18.2	3.20
133	Квартира	9	1	42	1	18.2	3.20
134	Квартира	9	1	33.1	1	15.2	3.20
135	Квартира	9	1	32.6	1	15.2	3.20
136	Квартира	9	1	40.6	1	18.2	3.20
137	Квартира	9	1	45.5	1	19.7	3.20
138	Квартира	9	1	42.9	1	17.8	3.20
139	Квартира	9	1	66.5	2	32.2	3.20
140	Квартира	9	1	47.4	1	21.4	3.20
141	Квартира	9	1	41.2	1	18.2	3.20
142	Квартира	9	1	32.6	1	15.2	3.20
143	Квартира	1	2	41.1	1	17.9	3.20
144	Квартира	1	2	68.3	2	34	3.20
145	Квартира	1	2	60.9	2	25.4	3.20
146	Квартира	1	2	66.1	2	31.9	3.20
147	Квартира	1	2	44.4	1	17.8	3.20
148	Квартира	1	2	42.4	2	24.6	3.20
149	Квартира	2	2	41.1	1	17.9	3.20
150	Квартира	2	2	68.3	2	34	3.20
151	Квартира	2	2	83.8	3	46.1	3.20
152	Квартира	2	2	66.1	2	31.9	3.20
153	Квартира	2	2	44.4	1	17.8	3.20
154	Квартира	2	2	42.4	2	24.6	3.20
155	Квартира	3	2	41.1	1	17.9	3.20
156	Квартира	3	2	68.3	2	34	3.20
157	Квартира	3	2	83.8	3	46.1	3.20
158	Квартира	3	2	66.1	2	31.9	3.20
159	Квартира	3	2	44.4	1	17.8	3.20
160	Квартира	3	2	42.4	2	24.6	3.20
161	Квартира	4	2	41.1	1	17.9	3.20
162	Квартира	4	2	68.3	2	34	3.20
163	Квартира	4	2	83.8	3	46.1	3.20
164	Квартира	4	2	66.1	2	31.9	3.20
165	Квартира	4	2	44.4	1	17.8	3.20
166	Квартира	4	2	42.4	2	24.6	3.20
167	Квартира	5	2	41.1	1	17.9	3.20
168	Квартира	5	2	68.3	2	34	3.20
169	Квартира	5	2	83.8	3	46.1	3.20
170	Квартира	5	2	66.1	2	31.9	3.20
171	Квартира	5	2	44.4	1	17.8	3.20

172	Квартира	5	2	42.4	2	24.6	3.20
173	Квартира	6	2	41.1	1	17.9	3.20
174	Квартира	6	2	68.3	2	34	3.20
175	Квартира	6	2	83.8	3	46.1	3.20
176	Квартира	6	2	66.1	2	31.9	3.20
177	Квартира	6	2	44.4	1	17.8	3.20
178	Квартира	6	2	42.4	2	24.6	3.20
179	Квартира	7	2	41.1	1	17.9	3.20
180	Квартира	7	2	68.3	2	34	3.20
181	Квартира	7	2	83.8	3	46.1	3.20
182	Квартира	7	2	66.1	2	31.9	3.20
183	Квартира	7	2	44.4	1	17.8	3.20
184	Квартира	7	2	42.4	2	24.6	3.20
185	Квартира	8	2	41.1	1	17.9	3.20
186	Квартира	8	2	68.3	2	34	3.20
187	Квартира	8	2	83.8	3	46.1	3.20
188	Квартира	8	2	66.1	2	31.9	3.20
189	Квартира	8	2	44.4	1	17.8	3.20
190	Квартира	8	2	42.4	2	24.6	3.20
191	Квартира	9	2	41.1	1	17.9	3.20
192	Квартира	9	2	68.3	2	34	3.20
193	Квартира	9	2	83.8	3	46.1	3.20
194	Квартира	9	2	66.1	2	31.9	3.20
195	Квартира	9	2	44.4	1	17.8	3.20
196	Квартира	9	2	42.4	2	24.6	3.20
197	Квартира	1	3	32.6	1	15.2	3.20
198	Квартира	1	3	41.2	1	18.2	3.20
199	Квартира	1	3	47.4	1	21.4	3.20
200	Квартира	1	3	66.5	2	32.2	3.20
201	Квартира	1	3	42.9	1	17.8	3.20
202	Квартира	1	3	45.5	1	19.7	3.20
203	Квартира	1	3	40.6	1	18.2	3.20
204	Квартира	1	3	42	1	18.2	3.20
205	Квартира	1	3	42	1	18.2	3.20
206	Квартира	1	3	59.9	2	31.5	3.20
207	Квартира	1	3	59.9	2	31.5	3.20
208	Квартира	1	3	42	1	18.2	3.20
209	Квартира	1	3	42	1	18.2	3.20
210	Квартира	1	3	33.1	1	15.2	3.20
211	Квартира	2	3	32.6	1	15.2	3.20
212	Квартира	2	3	41.2	1	18.2	3.20
213	Квартира	2	3	47.4	1	21.4	3.20
214	Квартира	2	3	66.5	2	32.2	3.20

215	Квартира	2	3	42.9	1	17.8	3.20
216	Квартира	2	3	45.5	1	19.7	3.20
217	Квартира	2	3	40.6	1	18.2	3.20
218	Квартира	2	3	32.6	1	15.2	3.20
219	Квартира	2	3	33.1	1	15.2	3.20
220	Квартира	2	3	42	1	18.2	3.20
221	Квартира	2	3	42	1	18.2	3.20
222	Квартира	2	3	59.9	2	31.5	3.20
223	Квартира	2	3	59.9	2	31.5	3.20
224	Квартира	2	3	42	1	18.2	3.20
225	Квартира	2	3	42	1	18.2	3.20
226	Квартира	2	3	33.1	1	15.2	3.20
227	Квартира	3	3	32.6	1	15.2	3.20
228	Квартира	3	3	41.2	1	18.2	3.20
229	Квартира	3	3	47.4	1	21.4	3.20
230	Квартира	3	3	66.5	2	32.2	3.20
231	Квартира	3	3	42.9	1	17.8	3.20
232	Квартира	3	3	45.5	1	19.7	3.20
233	Квартира	3	3	40.6	1	18.2	3.20
234	Квартира	3	3	32.6	1	15.2	3.20
235	Квартира	3	3	33.1	1	15.2	3.20
236	Квартира	3	3	42	1	18.2	3.20
237	Квартира	3	3	42	1	18.2	3.20
238	Квартира	3	3	59.9	2	31.5	3.20
239	Квартира	3	3	59.9	2	31.5	3.20
240	Квартира	3	3	42	1	18.2	3.20
241	Квартира	3	3	42	1	18.2	3.20
242	Квартира	3	3	33.1	1	15.2	3.20
243	Квартира	4	3	32.6	1	15.2	3.20
244	Квартира	4	3	41.2	1	18.2	3.20
245	Квартира	4	3	47.4	1	21.4	3.20
246	Квартира	4	3	66.5	2	32.2	3.20
247	Квартира	4	3	42.9	1	17.8	3.20
248	Квартира	4	3	45.5	1	19.7	3.20
249	Квартира	4	3	40.6	1	18.2	3.20
250	Квартира	4	3	32.6	1	15.2	3.20
251	Квартира	4	3	33.1	1	15.2	3.20
252	Квартира	4	3	42	1	18.2	3.20
253	Квартира	4	3	42	1	18.2	3.20
254	Квартира	4	3	59.9	2	31.5	3.20
255	Квартира	4	3	59.9	2	31.5	3.20
256	Квартира	4	3	42	1	18.2	3.20
257	Квартира	4	3	42	1	18.2	3.20

258	Квартира	4	3	33.1	1	15.2	3.20
259	Квартира	5	3	32.6	1	15.2	3.20
260	Квартира	5	3	41.2	1	18.2	3.20
261	Квартира	5	3	47.4	1	21.4	3.20
262	Квартира	5	3	66.5	2	32.2	3.20
263	Квартира	5	3	42.9	1	17.8	3.20
264	Квартира	5	3	45.5	1	19.7	3.20
265	Квартира	5	3	40.6	1	18.2	3.20
266	Квартира	5	3	32.6	1	15.2	3.20
267	Квартира	5	3	33.1	1	15.2	3.20
268	Квартира	5	3	42	1	18.2	3.20
269	Квартира	5	3	42	1	18.2	3.20
270	Квартира	5	3	59.9	2	31.5	3.20
271	Квартира	5	3	59.9	2	31.5	3.20
272	Квартира	5	3	42	1	18.2	3.20
273	Квартира	5	3	42	1	18.2	3.20
274	Квартира	5	3	33.1	1	15.2	3.20
275	Квартира	6	3	32.6	1	15.2	3.20
276	Квартира	6	3	41.2	1	18.2	3.20
277	Квартира	6	3	47.4	1	21.4	3.20
278	Квартира	6	3	66.5	2	32.2	3.20
279	Квартира	6	3	42.9	1	17.8	3.20
280	Квартира	6	3	45.5	1	19.7	3.20
281	Квартира	6	3	40.6	1	18.2	3.20
282	Квартира	6	3	32.6	1	15.2	3.20
283	Квартира	6	3	33.1	1	15.2	3.20
284	Квартира	6	3	42	1	18.2	3.20
285	Квартира	6	3	42	1	18.2	3.20
286	Квартира	6	3	59.9	2	31.5	3.20
287	Квартира	6	3	59.9	2	31.5	3.20
288	Квартира	6	3	42	1	18.2	3.20
289	Квартира	6	3	42	1	18.2	3.20
290	Квартира	6	3	33.1	1	15.2	3.20
291	Квартира	7	3	32.6	1	15.2	3.20
292	Квартира	7	3	41.2	1	18.2	3.20
293	Квартира	7	3	47.4	1	21.4	3.20
294	Квартира	7	3	66.5	2	32.2	3.20
295	Квартира	7	3	42.9	1	17.8	3.20
296	Квартира	7	3	45.5	1	19.7	3.20
297	Квартира	7	3	40.6	1	18.2	3.20
298	Квартира	7	3	32.6	1	15.2	3.20
299	Квартира	7	3	33.1	1	15.2	3.20
300	Квартира	7	3	42	1	18.2	3.20

301	Квартира	7	3	42	1	18.2	3.20
302	Квартира	7	3	59.9	2	31.5	3.20
303	Квартира	7	3	59.9	2	31.5	3.20
304	Квартира	7	3	42	1	18.2	3.20
305	Квартира	7	3	42	1	18.2	3.20
306	Квартира	7	3	33.1	1	15.2	3.20
307	Квартира	8	3	32.6	1	15.2	3.20
308	Квартира	8	3	41.2	1	18.2	3.20
309	Квартира	8	3	47.4	1	21.4	3.20
310	Квартира	8	3	66.5	2	32.2	3.20
311	Квартира	8	3	42.9	1	17.8	3.20
312	Квартира	8	3	45.5	1	19.7	3.20
313	Квартира	8	3	40.6	1	18.2	3.20
314	Квартира	8	3	32.6	1	15.2	3.20
315	Квартира	8	3	33.1	1	15.2	3.20
316	Квартира	8	3	42	1	18.2	3.20
317	Квартира	8	3	42	1	18.2	3.20
318	Квартира	8	3	59.9	2	31.5	3.20
319	Квартира	8	3	59.9	2	31.5	3.20
320	Квартира	8	3	42	1	18.2	3.20
321	Квартира	8	3	42	1	18.2	3.20
322	Квартира	8	3	33.1	1	15.2	3.20
323	Квартира	9	3	32.6	1	15.2	3.20
324	Квартира	9	3	41.2	1	18.2	3.20
325	Квартира	9	3	47.4	1	21.4	3.20
326	Квартира	9	3	66.5	2	32.2	3.20
327	Квартира	9	3	42.9	1	17.8	3.20
328	Квартира	9	3	45.5	1	19.7	3.20
329	Квартира	9	3	40.6	1	18.2	3.20
330	Квартира	9	3	32.6	1	15.2	3.20
331	Квартира	9	3	33.1	1	15.2	3.20
332	Квартира	9	3	42	1	18.2	3.20
333	Квартира	9	3	42	1	18.2	3.20
334	Квартира	9	3	59.9	2	31.5	3.20
335	Квартира	9	3	59.9	2	31.5	3.20
336	Квартира	9	3	42	1	18.2	3.20
337	Квартира	9	3	42	1	18.2	3.20
338	Квартира	9	3	33.1	1	15.2	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	3	25.30	-	25.30	
2	Машино-место	-2	3	30.30	-	30.30	
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	9.60	Мото-место	4.80	
					Мото-место	4.80	
5	Машино-место	-2	3	7.40	-	7.40	
6	Машино-место	-2	3	28.80	-	28.80	
7	Машино-место	-2	3	13.20	-	13.20	
8	Машино-место	-2	3	15.90	-	15.90	
9	Машино-место	-2	3	15.70	-	15.70	
10	Машино-место	-2	3	15.10	-	15.10	
11	Машино-место	-2	3	15.70	-	15.70	
12	Машино-место	-2	3	15.70	-	15.70	
13	Машино-место	-2	3	15.10	-	15.10	
14	Машино-место	-2	3	7.70	-	7.70	
15	Машино-место	-2	3	17.10	-	17.10	
16	Машино-место	-2	3	17.10	-	17.10	
17	Машино-место	-2	2	18.90	-	18.90	
18	Машино-место	-2	2	15.00	-	15.00	
19	Машино-место	-2	2	19.50	-	19.50	
20	Машино-место	-2	2	19.00	-	19.00	
21	Машино-место	-2	2	20.00	-	20.00	
22	Машино-место	-2	2	16.10	-	16.10	
23	Машино-место	-2	1	17.10	-	17.10	
24	Машино-место	-2	1	17.10	-	17.10	
25	Машино-место	-2	1	7.50	-	7.50	
26	Машино-место	-2	1	5.30	-	5.30	
27	Машино-место	-2	1	5.30	-	5.30	
28	Машино-место	-2	1	5.30	-	5.30	
29	Машино-место	-2	1	15.70	-	15.70	
30	Машино-место	-2	1	15.10	-	15.10	
31	Машино-место	-2	1	15.70	-	15.70	
32	Машино-место	-2	1	15.90	-	15.90	
33	Машино-место	-2	1	13.20	-	13.20	
34	Машино-место	-2	1	28.80	-	28.80	
35	Машино-место	-2	1	7.40	-	7.40	
36	Машино-место	-2	1	9.60	Мото-место	4.80	
					Мото-место	4.80	
38	Машино-место	-2	1	30.30	-	30.30	
39	Машино-место	-2	1	25.30	-	25.30	
40	Машино-место	-2	1	25.40	-	25.40	

41	Машино-место	-2	1	40.10	-	40.10	
42	Машино-место	-2	1	17.50	-	17.50	
43	Машино-место	-2	1	13.50	-	13.50	
44	Машино-место	-2	1	13.50	-	13.50	
45	Машино-место	-2	1	17.50	-	17.50	
46	Машино-место	-2	1	17.50	-	17.50	
47	Машино-место	-2	1	17.50	-	17.50	
48	Машино-место	-2	1	17.50	-	17.50	
49	Машино-место	-2	1	12.70	-	12.70	
50	Машино-место	-2	1	15.10	-	15.10	
51	Машино-место	-2	1	15.10	-	15.10	
52	Машино-место	-2	1	14.30	-	14.30	
53	Машино-место	-2	1	15.60	-	15.60	
54	Машино-место	-2	1	15.60	-	15.60	
55	Машино-место	-2	2	14.60	-	14.60	
56	Машино-место	-2	2	14.00	-	14.00	
57	Машино-место	-2	2	14.00	-	14.00	
58	Машино-место	-2	2	19.00	-	19.00	
59	Машино-место	-2	2	18.30	-	18.30	
60	Машино-место	-2	3	15.60	-	15.60	
61	Машино-место	-2	3	15.60	-	15.60	
62	Машино-место	-2	3	14.30	-	14.30	
63	Машино-место	-2	3	15.10	-	15.10	
64	Машино-место	-2	3	15.10	-	15.10	
65	Машино-место	-2	3	12.70	-	12.70	
66	Машино-место	-2	3	17.50	-	17.50	
67	Машино-место	-2	3	17.50	-	17.50	
68	Машино-место	-2	3	17.50	-	17.50	
69	Машино-место	-2	3	17.50	-	17.50	
70	Машино-место	-2	3	13.50	-	13.50	
71	Машино-место	-2	3	13.50	-	13.50	
72	Машино-место	-2	3	17.50	-	17.50	
73	Машино-место	-2	3	21.70	-	21.70	
201	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
202	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
203	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
204	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
205	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
206	Кладовая	-1	1	5.30	-	5.30	
207	Кладовая	-1	1	5.70	-	5.70	
208	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
209	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
210	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	

211	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
212	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
213	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
214	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	
215	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
216	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
217	Кладовая	-1	1	5.30	-	5.30	
218	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
219	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
220	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
221	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
222	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
223	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
224	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
225	Кладовая	-1	1	2.70	-	2.70	
226	Кладовая	-1	1	3.00	-	3.00	
227	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
228	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
229	Кладовая	-1	1	2.90	-	2.90	
230	Кладовая	-1	1	2.90	-	2.90	
231	Кладовая	-1	1	3.30	-	3.30	
232	Кладовая	-1	1	2.90	-	2.90	
233	Кладовая	-1	1	2.90	-	2.90	
234	Кладовая	-1	1	2.90	-	2.90	
235	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
236	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
237	Кладовая	-1	1	4.60	-	4.60	
238	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
239	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
240	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
241	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
242	Кладовая	-1	1	3.00	-	3.00	
243	Кладовая	-1	1	3.00	-	3.00	
244	Кладовая	-1	1	3.00	-	3.00	
245	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
246	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
247	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
248	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
249	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
250	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
251	Кладовая	-1	1	3.20	-	3.20	
252	Кладовая	-1	1	4.70	-	4.70	
253	Кладовая	-1	1	4.70	-	4.70	

254	Кладовая	-1	1	4.70	-	4.70	
255	Кладовая	-1	1	5.40	-	5.40	
256	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	
257	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	
258	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	
259	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
260	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
261	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
262	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
263	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
264	Кладовая	-1	1	4.10	-	4.10	
265	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
266	Кладовая	-1	1	3.50	-	3.50	
267	Кладовая	-1	1	3.50	-	3.50	
268	Кладовая	-1	1	3.50	-	3.50	
269	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
270	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
271	Кладовая	-1	1	4.40	-	4.40	
272	Кладовая	-1	1	3.70	-	3.70	
273	Кладовая	-1	1	5.30	-	5.30	
274	Кладовая	-1	1	5.70	-	5.70	
275	Кладовая	-1	1	4.30	-	4.30	
276	Кладовая	-1	1	4.20	-	4.20	
277	Кладовая	-1	1	4.00	-	4.00	
278	Кладовая	-1	1	3.10	-	3.10	
279	Кладовая	-1	1	3.10	-	3.10	
280	Кладовая	-1	1	3.80	-	3.80	
281	Кладовая	-1	1	3.80	-	3.80	
282	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	
283	Кладовая	-1	1	3.10	-	3.10	
284	Кладовая	-1	1	3.10	-	3.10	
285	Кладовая	-1	1	3.80	-	3.80	
286	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	
287	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
288	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
289	Кладовая	-1	1	3.60	-	3.60	
290	Кладовая	-1	1	5.20	-	5.20	
291	Кладовая	-1	1	4.70	-	4.70	
292	Кладовая	-1	1	5.50	-	5.50	
293	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	
294	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	
295	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	
296	Кладовая	-1	1	3.40	-	3.40	

297	Кладовая	-1	1	8.00	-	8.00	
298	Кладовая	-1	1	8.00	-	8.00	
301	Кладовая	-1	2	5.60	-	5.60	
302	Кладовая	-1	2	5.60	-	5.60	
303	Кладовая	-1	2	5.60	-	5.60	
304	Кладовая	-1	2	5.60	-	5.60	
305	Кладовая	-1	2	3.50	-	3.50	
306	Кладовая	-1	2	5.10	-	5.10	
307	Кладовая	-1	2	3.10	-	3.10	
308	Кладовая	-1	2	3.10	-	3.10	
309	Кладовая	-1	2	3.10	-	3.10	
310	Кладовая	-1	2	4.80	-	4.80	
311	Кладовая	-1	2	4.30	-	4.30	
312	Кладовая	-1	2	3.00	-	3.00	
313	Кладовая	-1	2	4.20	-	4.20	
314	Кладовая	-1	2	3.30	-	3.30	
315	Кладовая	-1	2	5.90	-	5.90	
316	Кладовая	-1	2	5.70	-	5.70	
317	Кладовая	-1	2	3.80	-	3.80	
318	Кладовая	-1	2	4.80	-	4.80	
319	Кладовая	-1	2	4.80	-	4.80	
320	Кладовая	-1	2	4.80	-	4.80	
321	Кладовая	-1	2	5.40	-	5.40	
322	Кладовая	-1	2	4.40	-	4.40	
323	Кладовая	-1	2	5.10	-	5.10	
324	Кладовая	-1	2	3.90	-	3.90	
325	Кладовая	-1	2	3.90	-	3.90	
326	Кладовая	-1	2	4.90	-	4.90	
327	Кладовая	-1	2	4.90	-	4.90	
328	Кладовая	-1	2	4.90	-	4.90	
329	Кладовая	-1	2	4.00	-	4.00	
330	Кладовая	-1	2	4.00	-	4.00	
331	Кладовая	-1	2	3.60	-	3.60	
332	Кладовая	-1	2	3.60	-	3.60	
333	Кладовая	-1	2	3.20	-	3.20	
334	Кладовая	-1	2	3.20	-	3.20	
335	Кладовая	-1	2	2.80	-	2.80	
336	Кладовая	-1	2	5.20	-	5.20	
401	Кладовая	-1	3	3.00	-	3.00	
402	Кладовая	-1	3	3.00	-	3.00	
403	Кладовая	-1	3	3.00	-	3.00	
404	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
405	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	

406	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
407	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
408	Кладовая	-1	3	3.20	-	3.20	
409	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
410	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
411	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
412	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
413	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
414	Кладовая	-1	3	5.00	-	5.00	
415	Кладовая	-1	3	5.00	-	5.00	
416	Кладовая	-1	3	5.00	-	5.00	
417	Кладовая	-1	3	3.90	-	3.90	
418	Кладовая	-1	3	3.90	-	3.90	
419	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
420	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
421	Кладовая	-1	3	3.00	-	3.00	
422	Кладовая	-1	3	3.30	-	3.30	
423	Кладовая	-1	3	2.90	-	2.90	
424	Кладовая	-1	3	2.90	-	2.90	
425	Кладовая	-1	3	2.90	-	2.90	
426	Кладовая	-1	3	2.90	-	2.90	
427	Кладовая	-1	3	2.90	-	2.90	
428	Кладовая	-1	3	5.40	-	5.40	
429	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
430	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
431	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
432	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
433	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
434	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
435	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
436	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
437	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
438	Кладовая	-1	3	2.70	-	2.70	
439	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
440	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
441	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
442	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
443	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
444	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
445	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
446	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
447	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
448	Кладовая	-1	3	3.60	-	3.60	

449	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
450	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
451	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
452	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
453	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
454	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
455	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
456	Кладовая	-1	3	5.20	-	5.20	
457	Кладовая	-1	3	3.80	-	3.80	
458	Кладовая	-1	3	3.80	-	3.80	
459	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
460	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
461	Кладовая	-1	3	5.10	-	5.10	
462	Кладовая	-1	3	5.10	-	5.10	
463	Кладовая	-1	3	3.30	-	3.30	
464	Кладовая	-1	3	3.30	-	3.30	
465	Кладовая	-1	3	3.30	-	3.30	
466	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
467	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
468	Кладовая	-1	3	3.10	-	3.10	
469	Кладовая	-1	3	3.10	-	3.10	
470	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
471	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
472	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
473	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
474	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
475	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
476	Кладовая	-1	3	3.10	-	3.10	
477	Кладовая	-1	3	3.10	-	3.10	
478	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
479	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
480	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
481	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
482	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
483	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
484	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
485	Кладовая	-1	3	4.00	-	4.00	
486	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
487	Кладовая	-1	3	4.20	-	4.20	
488	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
489	Кладовая	-1	3	5.50	-	5.50	
490	Кладовая	-1	3	3.60	-	3.60	
491	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	

492	Кладовая	-1	3	4.40	-	4.40	
493	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
494	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
495	Кладовая	-1	3	3.50	-	3.50	
496	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
497	Кладовая	-1	3	5.40	-	5.40	
498	Кладовая	-1	3	4.10	-	4.10	
499	Кладовая	-1	3	8.00	-	8.00	
500	Кладовая	-1	3	8.00	-	8.00	
501	Нежилое помещение	10	1	55.40	-	55.40	2.90
502	Нежилое помещение	10	1	55.40	-	55.40	2.90
503	Нежилое помещение	10	1	41.70	-	41.70	2.90
504	Нежилое помещение	10	1	41.70	-	41.70	2.90
505	Нежилое помещение	10	1	41.70	-	41.70	2.90
506	Нежилое помещение	10	1	41.70	-	41.70	2.90
507	Нежилое помещение	10	1	36.10	-	36.10	2.90
508	Нежилое помещение	10	1	36.10	-	36.10	2.90
509	Нежилое помещение	10	1	35.60	-	35.60	2.90
510	Нежилое помещение	10	1	35.60	-	35.60	2.90
511	Нежилое помещение	10	1	41.00	-	41.00	2.90
512	Нежилое помещение	10	1	41.00	-	41.00	2.90
513	Нежилое помещение	10	1	43.90	-	43.90	2.90
514	Нежилое помещение	10	1	42.30	-	42.30	2.90
515	Нежилое помещение	10	1	67.30	-	67.30	2.90
516	Нежилое помещение	10	1	42.50	-	42.50	2.90
517	Нежилое помещение	10	2	38.30	-	38.30	2.90
518	Нежилое помещение	10	2	32.60	-	32.60	2.90
519	Нежилое помещение	10	2	69.30	-	69.30	2.90
520	Нежилое помещение	10	2	41.30	-	41.30	2.90
521	Нежилое помещение	10	2	90.50	-	90.50	2.90
522	Нежилое помещение	10	2	66.40	-	66.40	2.90
523	Нежилое помещение	10	3	67.30	-	67.30	2.90
524	Нежилое помещение	10	3	42.50	-	42.50	2.90
525	Нежилое помещение	10	3	43.90	-	43.90	2.90
526	Нежилое помещение	10	3	42.30	-	42.30	2.90
527	Нежилое помещение	10	3	41.00	-	41.00	2.90
528	Нежилое помещение	10	3	41.00	-	41.00	2.90
529	Нежилое помещение	10	3	35.60	-	35.60	2.90
530	Нежилое помещение	10	3	35.60	-	35.60	2.90
531	Нежилое помещение	10	3	36.10	-	36.10	2.90
532	Нежилое помещение	10	3	36.10	-	36.10	2.90
533	Нежилое помещение	10	3	41.70	-	41.70	2.90
534	Нежилое помещение	10	3	41.70	-	41.70	2.90

535	Нежилое помещение	10	3	41.70	-	41.70	2.90
536	Нежилое помещение	10	3	41.70	-	41.70	2.90
537	Нежилое помещение	10	3	55.40	-	55.40	2.90
538	Нежилое помещение	10	3	55.40	-	55.40	2.90
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		13.8	
2	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		4.7	
3	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		4.7	
4	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		4.9	
5	Помещение уборочного инвентаря	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		4.9	
6	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		16.5	
7	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		13.8	
8	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		5.9	
9	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		9.4	
10	Венткамера приточной противопожарной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		14	
11	Автоматическая установка пожаротушения	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		24.7	
12	ИТП	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		43.9	
13	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		14.5	
14	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		11.6	
15	Электрощитовая	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		9.2	
16	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		15	
17	Электрощитовая	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		7.7	
18	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		2.6	
19	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		4.7	
20	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		4.8	
21	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 2		общее имущество в многоквартирном доме		7.7	
22	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		14.5	
23	Венткамера общеобменной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		56	
24	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		14.5	
25	Венткамера приточной противопожарной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		14	
26	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		13.8	
27	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		16.5	
28	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		4.9	
29	Помещение уборочного инвентаря	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		4.9	
30	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		4.7	
31	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		4.7	
32	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		13.8	
33	Помещение охраны	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		7	
34	Санузел	Подземная гараж-стоянка, секция 3		общее имущество в многоквартирном доме		2	
35	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1		общее имущество в многоквартирном доме		318.4	

165	Коридор	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	38.1
166	Холл	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	9.8
167	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	13.7
168	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	14.5
169	Лестничная клетка	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	13.7
170	Коридор	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	85.8
171	Лестничная клетка	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	14.5
172	Лестничная клетка	Секция 2, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	15
173	Коридор	Секция 2, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	48.5
174	Лестничная клетка	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	14.5
175	Коридор	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	85.8
176	Лестничная клетка	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	13.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт ИТМ №1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь
3	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения (узел)	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	1 подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения ИТП	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещение общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков

10	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения	Система дренажной канализации	Отвод осадков
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
17	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
18	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
19	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
22	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
23	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
24	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
26	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.

27	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 880 778 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:11:0050501:1332
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810404800001386
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: По проекту имеются мото-места, каждое из которых имеет площадь 4,8 кв.м (таких мото-мест 4 шт.), остальные имеют большую площадь.Проектом предусмотрены и машино-места, и МОТО-места, т.е.не для машин, а для мотоциклов, что подразумевает меньшую площадь.При подготовке проектной документации и получения разрешения на строительство (2014 год) понятия машиноместа и его регламентации, а тем более ограничений, не существовало, его ввели лишь в 2016-м.По рекомендации службы техподдержки (обращение RP285199) указанные мото-места были объединены попарно в общую площадь</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	07.12.2016	Режим работы застройщика, контактная информация, Информация о величине собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации, Информация о финансовом результате текущего года, Информация о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчика).		Приводится в соответствие информация о контактном телефоне, финансовых показателях, наименовании Генерального подрядчика.
2	17.07.2017	Информация о величине собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации, Информация о финансовом результате текущего года, Информация о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, Информация о сроках строительства, Информация о разрешении на строительство, Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома		Приводится в соответствие информация о финансовых показателях, сроках строительства и получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
3	05.04.2018	Проектная декларация.		Приводится в соответствие форма Проектной декларации, а также информация о финансовых показателях.
4	10.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Актуализация информации.
5	25.05.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство		Продление сроков строительства
6.	05.07.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство		Продление сроков строительства
7.	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Актуализация информации.
8.	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Актуализация информации.

9.	05.09.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 11. О разрешении на строительство. Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.	Продление сроков строительства. Актуализация информации.
10.	08.10.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Продление сроков строительства. Добавление информации об открытом специальном счете для контроля расходования средств застройщика.
11.	29.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Актуализация информации.
12.	11.02.2020	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи; Раздел 15. Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения; Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме); Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализация информации.
13.	21.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Актуализация информации.
14.	26.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Актуализация информации.
15.	01.06.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Актуализация информации.
16.	23.06.2020	Раздел 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Актуализация информации.
17.	05.08.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Актуализация информации.

18.	07.09.2020	Раздел 3.4. О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.	Дополнение информации.
19.	02.11.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Актуализация информации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 681995191367723341440735209757093940983

Владелец: ЗАО "ЛАГУНА-ГРИН", Никифоров Александр
Владимирович, Ильинское-Усово

Действителен: с 06.10.2020 по 06.01.2022