

Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 20.06.2018

№ 69-ru69304000-145-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Лесная. 1 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	69-2-1-2-0015-18, утверждено приказом № АР-66-э от 01.06.2018

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300041:9		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300041		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-241 от 31.05.2018		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	- Постановление администрации г. Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери» - Постановление администрации г. Твери от 30.03.2018 № 444 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери, утвержденную постановлением администрации г. Твери от 31.10.2017 № 1450»		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТверьКапПроект», шифр объекта № 33-17, разработан в 2017 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9735,14	Площадь участка (кв. м):	7705,0
	Объем (куб. м):	37963,4	в том числе подземной части (куб. м):	2042,67
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,51

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	776,01		
Иные показатели:	Количество квартир – 143шт., Собщ.кв.=7557,13кв.м. (с учетом лоджий), Сжил.=7094,81кв.м., Снежил.пом.=29,52кв.м., в том числе: лоджии – 3,28кв.м., комната обслуживания персонала – 12,28кв.м., кладовая – 1,84кв.м., колясочная – 12,12кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) ориентира:	г. Тверь, ул. Лесная, 6	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до "19" февраля 2020 г. в соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет – 20 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"20" июня 2018 г.

М.П.

~~Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г.~~

В настоящее разрешение внесены изменения в связи с изменением адреса (решение №1 от 05.09.2018)

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
(подпись) (расшифровка подписи)

"05" сентября 2018 г.

М.П.

Внесены изменения стр. лист 4

В настоящее разрешение на строительство (далее - Разрешение) внесены изменения в части срока действия Разрешения (продлено до 20.04.2021) Решением о внесении изменений в разрешение на строительство № 2 от 26.03.2019

Начальник департамента архитектуры
и градостроительства

Д.Н. Арестов

26.03.2019



архит
) лист *а*

Прошнуровано и пронумеровано

4 листа

(*четыре*) листа

Начальник департамента
архитектуры и
градостроительства

Д.Н. Арестов



Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-145-
2018
от 20.06.2018

Дата 05.09.2018

№ 1

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «Селигер» (вх.№ 29/3850 от 28.08.2018),
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, на основании постановления № 946 от
08.08.2018 администрации г. Твери «О присвоении адреса
земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300041:9 и
объектам капитального строительства, расположенным на нем, на
ул. Ткача в Пролетарском районе» вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-ru69304000-145-2018 от
20.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения изложить в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. Ткача, 3
----	---------------------------------	------------------------

Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля
(должность уполномоченного лица)



В.В. Ефремов

" 05 сентября 2018 г.

М.П.



Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

**в разрешение на строительство № 69-ru69304000-145-
2018
от 20.06.2018**

Дата 26.03.2019

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «Селигер» (вх.№ 29/1029 от 18.03.2019),
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение
на строительство № 69-ru69304000-145-2018 от 20.06.2018 (далее -
Разрешение):

Срок действия Разрешения изложить в следующей редакции: **Срок
действия настоящего разрешения - до "20" апреля 2021 г. в
соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства»
проектной документации продолжительность строительства
составляет - 34 мес.**

Начальник департамента архитектуры
и градостроительства
(должность уполномоченного лица)

Д.Н. Арестов

" 26 " марта 2019 г.

М.П.

