

Приложение 1  
к Порядку принятия в эксплуатацию  
законченных строительством объектов

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ГБУ «Многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»

2се5е5с†  
№ \_\_\_\_\_ от 05.05.16  
СПЕЦИАЛИСТ А.Колитовченко

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
Служба государственного строительного надзора  
Республики Крым

16.05 2016 г. № РК 14316 007480



С.Д.Тимошенко  
(подпись)  
С.Д.ТИМОШЕНКО  
(фамилия имя отчество)

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### о готовности объекта к эксплуатации

Туристический комплекс в пгт.Черноморское, по ул.Сигнальная, 2-в,  
(наименование объекта,  
Черноморского района, Республика Крым (III очередь строительства)  
адрес размещения объекта,  
код 1212.1, III категория  
код объекта в соответствии с классификатором зданий и сооружений; категория сложности)

#### 1. Информация о заказчике

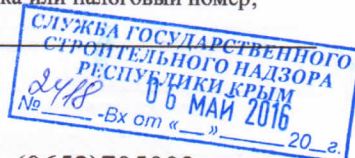
ООО «Инвестиционно-строительная компания «ВСК-Инвест», Республика Крым,  
г.Симферополь, пр.Кирова, 29, оф. 434 код 9102049763 тел.(0652)705003  
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место  
жительства, номер контактного телефона; наименование юридического лица, местонахождение, серия, номер,  
кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, код налогоплательщика или налоговый номер;  
номер контактного телефона)

#### 2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

директор ООО «ИСК»ВСК-Инвест» Шалимов Олег Олегович, тел. (0652)705003  
(должность, фамилия, имя и отчество, номер контактного телефона)

#### 3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер по техническому надзору Киверин Владимир Евгеньевич тел.( 0652) 510528	Приказ ЧП«Фирма «Амата», №3 от 03.05.2014 г.	ИТ № 003472



СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда  
строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)



(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место  
ООО «Инвестиционно-строительная компания «ВСК-Инвест», Республика Крым,  
г.Симферополь, пр.Кирова, 29, оф. 434 код 9102049763 тел.(0652)705003  
 жительства, номер контактного телефона; наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика  
свидетельство о государственной регистрации 91 №000003731, выдано 01.12.2014 г.  
 налогов или налоговый номер, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,  
ФНС по г.Симферополю,  
свидетельство № 1493.02-2014-9102031519-С-003, выдано НП «Объединение строителей  
 наименование документа, удостоверяющего право выполнения строительных работ, кем и когда выдан,  
Санкт Петербурга 29.09.15 г.

номер контактного телефона)

5. Информация о страховой организации (при наличии)

(наименование, местонахождение, код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Директор ООО «ИСК»ВСК-Инвест» Шалимов Олег Олегович, тел. (0652)705003	Приказ ООО «ИСК «ВСК-Инвест» №1-к от 01.12.2014 г.	Все работы соответственно проекту: устройство фундаментов, возведение стен из камня ракушечника, устройство кровли, общестроительные и фасадные работы.

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации,  
ООО «АКБ «Атриум»», 295011, РК, г.Симферополь, ул.Русская,170, офис 9  
 место жительства, код плательщика налогов, номер контактного телефона, наименование юридического лица,  
Свидетельство 91 №000039036, выдано 24.01.2015г. ИФНС по г.Симферополю  
 местонахождение, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,  
ИНН 9102162744, тел. +7(978)7204497

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
ГИП Провоторов Андрей Викторович тел. +7(978)7204497	Приказ ООО «АКБ Атриум» №05/АН-14 от 07.05.14 г.	АР № 002887

СЛУЖБА ГОС.  
 СТРОИ. НАДЗОРА  
 РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



9. Информация о проектной документации (строительном паспорте – при наличии)

Приказ ООО «Инвестиционно-строительная компания «ВСК-Инвест» № 07-о  
 (наименование проектной документации; название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,  
 от 08.05.2014 г. об утверждении проектной документации. ФГП «Укргосстройэкспертиза»  
 результаты экспертизы проектной документации (при наличии)  
 в Республике Крым, код 35350091, Совков Сергей Леонидович АЕ №000162

10. Информация о разрешительных документах на право выполнения строительных работ

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Номер документа	Дата выдачи или регистрации документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, зарегистрирована Архитектурно-строительной Инспекцией Республики Крым	№ РК 083140000648	10.06.2014г.

11. Информация об объекте

Местонахождение земельного участка для размещения объекта: Республика Крым, Черноморский район, пгт. Черноморское, ул. Сигнальная, 2-в

Дата начала строительства: 12.06.2014г.

Дата окончания строительства: 07 апреля 2016 г.

Срок принятия объекта, очереди, (пускового комплекса) в эксплуатацию: апрель 2016 г.

11<sup>1</sup>. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком

договор аренды земельного участка №129, зарегистрирован 14.10.2010 г. Черноморским поселковым советом, земли рекреационного назначения  
 (наименование документа, кем и когда выдан,  
 (целевое назначение земельного участка согласно документу)

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта: 10 строений несущие

конструкции фундаменты- ленточные монолитные железобетонные

ограждающие конструкции стены – камень ракушечник, окна и двери, металлопластиковые индивидуального заказа

фасады альминский камень, пористая плитка

Перечень Инженерного Оборудования Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, вентиляция (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать)



Общая площадь 10 коттеджей по - 338,19 кв.м.  
здания, кв. метров всего - 3381,9 кв.м.

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации)  
Количество этажей \_\_\_\_\_

Материалы несущих \_\_\_\_\_  
и ограждающих конструкций \_\_\_\_\_

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-
четырёхкомнатных	-	-	-
пятикомнатных	-	-	-
шестикомнатных	-	-	-
семикомнатных	-	-	-
восьмикомнатных и больше	-	-	-
Всего:	-	-	-
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		-	

Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика \_\_\_\_\_  
Общая площадь \_\_\_\_\_  
Количество машиномест \_\_\_\_\_

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых помещений объекта, кв. метров \_\_\_\_\_

Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту		По результатам технической инвентаризации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди	общий	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь основания	кв.м	4868,2	1871,0		
Общая площадь	кв.м	9395,7	3393		
Количество этажей	этажи		3		

СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ КР



Количество рабочих мест	чел.	8		8	
Степень огнестойкости	степень	2		2	
Категория сложности	кат.	3		3	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя
-	-	-	-	-

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документации 107505,7 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 96217,6 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 11288,1 тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 107505,7 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 96217,6 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 11288,1 тыс. рублей.

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ  
Туристический комплекс в пгт.Черноморское,по ул.Сигнальная, 2-в, Черноморского  
(наименование объекта,  
района, Республика Крым (III очередь строительства)  
(адрес объекта)

### ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

**Заказчик**  
(должность руководителя и наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ (подпись)

**О.О.Шалимов**  
(инициалы и фамилия)

**Примечание:** Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).

