



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированный застройщик  
"ПРОСТОРЫ",  
620075, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 39

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями № 2 от 09.10.2019г.)

Дата 10.09.2019

№ RU 66302000-1669-2019

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 8 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0076-19 от 20.08.2019 № 66-2-1-2-0093-19 от 30.09.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:109853	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-14632 от 27.05.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО "Корпорация "Атомстройкомплекс" "Застройка по ул. Просторной-Павлодарской в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№8)" (шифр: АПУ.074-00-..., 2019 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>многоэтажный одноквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 8 по ПЗУ)</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	19656,5	Площадь участка (кв.м.) 5623,0
	Объем (куб.м.)	70430,2	в том числе подземной части (куб.м.) 3142,3

	Коли (шт.)
	Выс
	Пло (кв.м)
	Ины
	Пло пом
	Кол
	Обл (кв.м)
5.	Адр
6.	Кра
	Кат
	Пр
	Мо
	гру
	Тип
	лин
	Пер
	ока
	Ин

Срок дей  
в соответ

Замест



	Количество этажей (шт.)	28	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	74,51	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	1354,4		
	Иные показатели:			
	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		998,85	
	Количество квартир (шт.)		225	
	Общая площадь квартир (к=0,3 и к=0,5) (кв.м.)		12616,67	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, Павлодарская / общ. 38		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 10.02.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: АПУ.074-00-ПОС).

Заместитель Министра

М.В. Пучков

10 сентября 2019г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-1669 -2019 от 10.09.2019 (с изменениями № 1 от 26.09.2019)

№ RU 66302000-1669 -2019 от 10.09.2019



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листа

Зачисланы в *Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь*

*А.В. Рубин*

*Рубин*

