

Кому: *Обществу с ограниченной*

(наименование застройщика

отвественностью «Спутник»

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Ростов-на-Дону,

ул. Менжинского, 2-Л, офис 416.

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата *28 декабря 2015 г.*

№

61-RU6102311-229-2015

1. АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕНКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, [Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом"])

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершения работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой комплекс малоэтажных многоквартирных жилых домов со встроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

нежилыми помещениями «Спутник», малоэтажный многоквартирный жилой дом №1

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: *Ростовская область, Аксайский район,*

п. Верхнетемерницкий, ул. Венеры, 34

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных (участках) с кадастровым

номером: *61:02:0081301:458*

строительный адрес: *Ростовская область, Аксайский район, п. Верхнетемерницкий,*

ул. Венеры, 34

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ *RU 61502311-575*, дата выдачи *04 августа 2014 г.*, орган, выдавший разрешение на строительство *Администрация Шенкинского сельского поселения Аксайского района*

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего

куб. м

17438,22

14810,00

В том числе наземной части	куб. м	17438,22	14810,00
Общая площадь	кв. м	4601,82	3960,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
В том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3292,02	3311,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
В том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	99/3292,02	99/3311,00
1-комнатные	шт./кв. м	81/2385,45	81/2402,20
2-комнатные	шт./кв. м	9/362,97	9/365,20
3-комнатные	шт./кв. м	9/543,60	9/543,60

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3369,06	3397,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	железобетон	железобетон	железобетон
Материалы стен	кирпич	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	ж/б плиты ПК	ж/б плиты ПК	ж/б плиты ПК
Материалы кровли	мягкая кровля	мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

М.П.

“ 28 ”

12

20 15 г.

в эксплуатацию)
разрешения на ввод объекта
осуществляющего выдачу
сотрудника органа,
должность уполномоченного

(подпись)



**Глава Шенкинского
сельского поселения**

С. С. Выховский
(расшифровка подписи)

инженеров 31.12.2010г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
26 ноября 2015 г. кадастровый инженер Ларина Наталья Николаевна, квалиф.
аттестат № 61-10-88, выдан 20.12.2010 г. Минимуществом Ростовской области, дата
внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых
инженеров 31.12.2010г.

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных отражающих конструкций			
Заполнение световых проемов			