



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-163-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Печерская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4а
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:197925
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-192-2023 (с изм. от 04.09.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного	-



объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3015,6
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16583,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	827,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9809,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9243,1
6.8. Количество помещений (штук):	180
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	64
6.10. Количество жилых помещений (штук):	116
6.11. в том числе квартир (штук):	116
6.12. Количество машино-мест (штук):	67
6.13. Количество этажей:	19
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем здания (куб.м): 573316,4          Общая площадь квартир с учетом площади летних помещений (с пониж. коэфф. 0,3; 0,5) (кв.м): 9449,8          Площадь летних террас на кровле (кв.м): 332,8          Количество квартир (штук), общая площадь (кв.м): 116 / 9243,1, в том числе:          - количество однокомнатных квартир (тип 1С) (штук) / площадь (кв.м): 31 / 1477,2          - количество двухкомнатных квартир (тип 2С) (штук) / площадь (кв.м): 39 / 3153,5          - количество двухкомнатных квартир (тип 2К) (штук) / площадь (кв.м): 10 / 826,0          - количество трехкомнатных квартир (тип 3С) (штук) / площадь (кв.м): 27 / 2713,8          - количество двухуровневых двухкомнатных квартир (тип 2Д) (штук) / площадь (кв.м): 4 / 483,3</p>

- количество двухуровневых трехкомнатных квартир (тип 3Д)  
(штук) / площадь (кв.м): 2 / 269,2

- количество двухуровневых четырехкомнатных квартир (тип 4Д)  
(штук) / площадь (кв.м): 2 / 228,2

- количество трехуровневых двухкомнатных квартир (тип 2 Д)  
(штук) / площадь (кв.м) : 1 / 91,9

Площадь автостоянки (кв.м): 1735,7, в том числе площадь проездов (кв.м):  
615,9

Площадь 67 машино-мест (кв.м): 1093,1

Вместимость машино-мест (штук): 75,  
в том числе зависимых машино-мест (штук): 8

Количество нежилых помещений (штук) / площадь (кв.м): 64 / 827,1,  
в том числе:

- количество встроенных помещений (офисы, нежилые коммерческие  
помещения) (штук) / площадь (кв.м): 9 / 565,8

- количество внеквартирных кладовых (штук) / площадь (кв.м): 46 / 216,7

- количество кладовых для хранения автомобильных шин  
(штук) / площадь (кв.м): 3 / 25,4

- количество помещений для хранения велосипедов (штук) / площадь (кв.м):  
6 / 19,2

Количество нежилых помещений (общее имущество в МКД)  
(штук) / площадь (кв.м): 23/ 389,9

Общая площадь мест общего пользования (кв.м): 1740,7

Площадь технических помещений (ИТП, ЭЩ и т.д.) (кв.м): 295,0

Материал наружных стен: монолитный железобетон и кирпич  
(с утеплением)

Количество лифтов (штук): 3

6.19. Дата подготовки технического плана: 30.10.2024

6.20. Страховой номер индивидуального  
лицевого счета кадастрового инженера,  
подготовившего технический план: 02862994189

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга		А.А. Корюков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

№ 2. Заместитель Главы Екатеринбурга  
Р.А. Галимов

Прошито, скреплено печатью на

лист(а) 2

