

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000227 от 19.06.2024

Рекреационный комплекс по адресу г. Ялта, г. Алушка, ул. Дворцовое шоссе 34.
XI очередь строительства. Административно-гостиничный корпус №9,9.1,
паркинг №9А

Дата первичного размещения: 03.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНТЕРСТАР-РЕСУРС-СЕРВИС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИНТЕРСТАР-РЕСУРС-СЕРВИС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 298676
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Алушка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дворцовое шоссе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 34
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 201-61-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@i-r-s.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://i-r-s.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Качан
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ИНТЕРСТАР-РЕСУРС-СЕРВИС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9103064644
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9103064644
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1159102031230
	2.1.3	Дата регистрации: 19.01.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «СУЛАНЖ»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9103003377
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 30 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «АВАНГАРД ИНВЕСТ»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705292980
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 35 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тыщенко
	3.3.2	Имя: Павел

	3.3.3	Отчество (при наличии): Батырбекович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04547266366
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781130470489
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тыщенко
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Батырбекович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04547266366
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781130470489
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 35% капитала ООО "ИНТЕРСТАР-РЕСУРС-СЕРВИС"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хор
	3.4.2	Имя: Яков
	3.4.3	Отчество (при наличии): Моисеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11694317465
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505603176448
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУЛАНЖ»
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гостищев
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06827626900
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771882376084
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ТЕХНОПОЛИС" (ИНН 7705517175, ОГРН 1147746856542), которое является единственным участником ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВАНГАРД ИНВЕСТ»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 788,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 167 254,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 185 639,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.1.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.7	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Алупка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Дворцовое шоссе
	9.2.11	Дом: 34
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Респ Республика Крым, г Алупка, ул Дворцовое шоссе, д. 34, корп. 9, блок-секц. 9; 9.1; 9а, 298676, Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, с севера – улица Дворцовое шоссе, с востока – санаторий «Морской прибор»; с юга и запада – строящиеся объекты рекреационного комплекса
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 524,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 21 251,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 251,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛУГ «ИНЖЗАЩИТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9103004211
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Среда»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3345472000
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИНТЕКС ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9723020894
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-0027-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-0021-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-0120-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-001480-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИНТЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9103078291
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318019191
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318019191
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93311000-2741-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.02.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93311000-2741-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.02.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ВКМ № 464801-ВКМ № 464802
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Алупкинский городской совет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ЯЛ № 898060
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.05.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:25:090101:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 405,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 83
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Располагаются в 30 метрах от здания в количестве 5 шт. на специально обустроенной площадке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку декоративных лиственных и хвойных деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все основные входы в здание запроектированы с площадок, расположенных в уровне земли. Все площадки имеют не скользящее при намокании покрытие, поперечный уклон не превышает 2%. Высота каждого элемента порога дверей не превышает 1,4 см
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха оборудуются перголами, покрытие площадок из травмобезопасных материалов
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал ЮБК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9103006160
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5/1592
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крымэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61/015-36-11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал ЮБК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9103006160
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5/1592
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «КРЫМКОМ ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102005389
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Специализированное ремонтно –строительное управление «Севастопольлифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204549500
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 196
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 105
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
03.02.03	Нежилое помещение	-3	Нет	378.70	Паркинг	0.00	3.00
					Территория общего пользования в паркинге	378.70	
1	Машино-место	-3	Нет	13.30	1 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
2	Машино-место	-3	Нет	13.30	2 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
3	Машино-место	-3	Нет	13.30	3 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
4	Машино-место	-3	Нет	13.30	4 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
5	Машино-место	-3	Нет	13.30	5 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
6	Машино-место	-3	Нет	13.30	6 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
03.02.02	Нежилое помещение	-3	Нет	231.40	Паркинг	0.00	3.00
					Территория общего пользования в паркинге	231.40	
7	Машино-место	-3	Нет	13.30	7 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
8	Машино-место	-3	Нет	13.30	8 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	13.30	
9	Машино-место	-3	Нет	12.60	9 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
10	Машино-место	-3	Нет	12.60	10 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	12.60	
11	Машино-место	-3	Нет	13.30	11 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	
12	Машино-место	-3	Нет	13.30	12 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	
13	Машино-место	-3	Нет	13.30	13 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	

14	Машино-место	-3	Нет	13.30	14 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	
15	Машино-место	-3	Нет	13.30	15 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
16	Машино-место	-3	Нет	13.30	16 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
17	Машино-место	-3	Нет	13.30	17 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
18	Машино-место	-3	Нет	13.30	18 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
19	Машино-место	-3	Нет	13.30	19 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
03.02.01	Нежилое помещение	-3	Нет	915.60	Паркинг	0.00	3.00
					Территория общего пользования в паркинге	915.60	
20	Машино-место	-3	Нет	7.00	20 - Мотоместо	7.00	
21	Машино-место	-3	Нет	7.00	21 - Мотоместо	7.00	
22	Машино-место	-3	Нет	7.00	22 - Мотоместо	7.00	
23	Машино-место	-3	Нет	7.00	23 - Мотоместо	7.00	
24	Машино-место	-3	Нет	7.00	24 - Мотоместо	7.00	
25	Машино-место	-3	Нет	7.00	25 - Мотоместо	7.00	
26	Машино-место	-3	Нет	12.60	26 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
27	Машино-место	-3	Нет	12.60	27 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
28	Машино-место	-3	Нет	12.60	28 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
29	Машино-место	-3	Нет	12.60	29 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
30	Машино-место	-3	Нет	12.60	30 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	

31	Машино-место	-3	Нет	12.60	31 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
32	Машино-место	-3	Нет	12.60	32 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
33	Машино-место	-3	Нет	12.60	33 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
34	Машино-место	-3	Нет	12.60	34 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
35	Машино-место	-3	Нет	12.60	35 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
36	Машино-место	-3	Нет	12.60	36 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
37	Машино-место	-3	Нет	12.60	37 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
38	Машино-место	-3	Нет	12.60	38 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
39	Машино-место	-3	Нет	11.00	39 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
40	Машино-место	-3	Нет	11.00	40 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
41	Машино-место	-3	Нет	11.00	41 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
42	Машино-место	-3	Нет	11.00	42 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
43	Машино-место	-3	Нет	11.00	43 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
44	Машино-место	-3	Нет	11.00	44 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
45	Машино-место	-3	Нет	11.00	45 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
46	Машино-место	-3	Нет	11.00	46 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
47	Машино-место	-3	Нет	11.00	47 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	

48	Машино-место	-3	Нет	11.00	48 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
49	Машино-место	-3	Нет	11.00	49 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
50	Машино-место	-3	Нет	11.00	50 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
51	Машино-место	-3	Нет	11.00	51 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
52	Машино-место	-3	Нет	16.40	52 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
53	Машино-место	-3	Нет	16.40	53 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
54	Машино-место	-3	Нет	16.40	54 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
55	Машино-место	-3	Нет	16.40	55 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
56	Машино-место	-3	Нет	16.40	56 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
57	Машино-место	-3	Нет	16.40	57 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
03.02.04	Нежилое помещение	-3	Нет	86.10	Стоянка служебной техники	0.00	3.00
					Территория общего пользования в паркинге	86.10	
58	Машино-место	-3	Нет	13.30	58 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	
59	Машино-место	-3	Нет	13.30	59 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
60	Машино-место	-3	Нет	13.30	60 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	13.30	
61	Машино-место	-3	Нет	13.30	61 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	13.30	
03.01.00	Нежилое помещение	-3	Нет	98.10	Общие, Лестнично-лифтовые узлы	0.00	3.00
					03.01.01 - Лестница	18.60	
					03.01.02 - Тамбур-шлюз	9.60	
					03.01.03 - Тамбур-шлюз	22.10	

					03.01.04 - Тамбур-шлюз	21.80	
					03.01.05 - Тамбур-шлюз	7.40	
					03.01.06 - Лестница	18.60	
03.03.00	Нежилое помещение	-3	Нет	116.60	Автостоянка, Складские помещения	0.00	3.00
					03.03.01 - Склад запчастей и комплектующих для уборочной техники	29.00	
					03.03.02 - Складское помещение	39.40	
					03.03.03 - Складское помещение	22.30	
					03.03.04 - Складское помещение	25.90	
03.04.00	Нежилое помещение	-3	Нет	82.30	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	0.00	3.00
					03.04.01 - Лестница	14.60	
					03.04.02 - Тамбур-шлюз	11.00	
					03.04.03 - Коридор	41.30	
					03.04.04 - Коридор	9.70	
					03.04.05 - Тамбур	5.70	
03.05.00	Нежилое помещение	-3	Нет	336.00	Служебные, Технические помещения	0.00	3.00
					03.05.01 - Помещение насосного оборудования	33.90	
					03.05.02 - Водомерный узел	22.90	
					03.05.03 - Помещение оборудования АПТ	28.50	
					03.05.04 - Коридор	26.20	
					03.05.05 - Электрощитовая	29.40	
					03.05.06 - Приточная венткамера	37.30	
					03.05.07 - Вытяжная венткамера	19.40	
					03.05.08 - Вытяжная венткамера мойки	35.00	
					03.05.09 - Помещение жируловителя	21.50	
					03.05.10 - Помещение уборочной техники	15.40	
					03.05.11 - Вытяжная венткамера	21.50	
					03.05.12 - Техническое помещение мойки машин	24.90	

					03.05.13 - Электро- слесарная мастерская	20.10	
02.01.00	Нежилое помещение	-2	Нет	91.30	Общие, Лестнично- лифтовые узлы	0.00	3.00
					02.01.01 - Лифтовой холл	19.80	
					02.01.02 - Лестница	16.80	
					02.01.03 - Тамбур	4.00	
					02.01.04 - Лестница	16.80	
					02.01.05 - Лифтовой холл	19.60	
					02.01.06 - Коридор	9.40	
					02.01.07 - Тамбур	4.90	
02.02.00	Нежилое помещение	-2	Нет	797.80	Входная зона, Ресепшн	0.00	3.00
					02.02.01 - Вестибюль- атриум	211.50	
					02.02.02 - Ресепшн	14.50	
					02.02.03 - Холл	153.40	
					02.02.04 - Комната хранения багажа	14.90	
					02.02.05 - Коридор	13.80	
					02.02.06 - Администратор	22.60	
					02.02.07 - Хранение документов с сейфами	23.70	
					02.02.08 - Помещение аниматора	25.80	
					02.02.09 - Вестибюль	186.80	
					02.02.10 - Магазин	80.10	
					02.02.11 - Служебное помещение магазина	15.30	
					02.02.12 - Холл сан. узла	8.10	
					02.02.13 - Сан.узел	5.80	
					02.02.14 - Сан.узел	12.10	
					02.02.15 - Сан.узел	3.90	
					02.02.16 - ПУИ	1.10	
					02.02.17 - Сан.узел	4.40	
02.03.00	Нежилое помещение	-2	Нет	31.60	Ресторан, Общественная зона	0.00	3.00
					02.03.01 - Лифтовой холл ресторана	31.60	
02.04.00	Нежилое помещение	-2	Нет	62.60	Служебные, Обслуживающие помещения	0.00	3.00
					02.04.01 - Лестница для персонала	17.40	
					02.04.02 - Лестничная клетка	14.90	

					02.04.03 - Тамбур	2.90	
					02.04.04 - Тамбур	4.40	
					02.04.05 - Подсобное помещение	18.80	
					02.04.06 - Тамбур	4.20	
02.05.01	Нежилое помещение	-2	Нет	1007.00	Паркинг	0.00	3.00
					Территория общего пользования в паркинге	1007.00	
62	Машино-место	-2	Нет	11.00	62 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
63	Машино-место	-2	Нет	11.00	63 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
64	Машино-место	-2	Нет	11.00	64 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
65	Машино-место	-2	Нет	11.00	65 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
66	Машино-место	-2	Нет	11.00	66 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
67	Машино-место	-2	Нет	11.00	67 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
68	Машино-место	-2	Нет	11.00	68 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
69	Машино-место	-2	Нет	11.00	69 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	11.00	
70	Машино-место	-2	Нет	7.00	70 - Мотоместо	7.00	
71	Машино-место	-2	Нет	12.60	71 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
72	Машино-место	-2	Нет	12.60	72 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
73	Машино-место	-2	Нет	12.60	73 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
74	Машино-место	-2	Нет	12.60	74 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
75	Машино-место	-2	Нет	12.60	75 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	

76	Машино-место	-2	Нет	12.60	76 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
77	Машино-место	-2	Нет	12.60	77 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
78	Машино-место	-2	Нет	12.60	78 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
79	Машино-место	-2	Нет	12.60	79 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
80	Машино-место	-2	Нет	12.60	80 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
81	Машино-место	-2	Нет	12.60	81 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
82	Машино-место	-2	Нет	12.60	82 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
83	Машино-место	-2	Нет	12.60	83 - Машино-место СК (Легковые среднего класса)	12.60	
84	Машино-место	-2	Нет	11.00	84 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
85	Машино-место	-2	Нет	11.00	85 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
86	Машино-место	-2	Нет	11.00	86 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
87	Машино-место	-2	Нет	11.00	87 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
88	Машино-место	-2	Нет	11.00	88 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
89	Машино-место	-2	Нет	11.00	89 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
90	Машино-место	-2	Нет	11.00	90 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
91	Машино-место	-2	Нет	11.00	91 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
92	Машино-место	-2	Нет	11.00	92 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	

93	Машино-место	-2	Нет	11.00	93 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
94	Машино-место	-2	Нет	11.00	94 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
95	Машино-место	-2	Нет	11.00	95 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
96	Машино-место	-2	Нет	11.00	96 - Машино-место МК (Легковые малого класса)	11.00	
97	Машино-место	-2	Нет	16.40	97 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
98	Машино-место	-2	Нет	16.40	98 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
99	Машино-место	-2	Нет	16.40	99 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
100	Машино-место	-2	Нет	16.40	100 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
101	Машино-место	-2	Нет	16.40	101 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
102	Машино-место	-2	Нет	16.40	102 - Машино-место БК (Легковые большого класса)	16.40	
103	Машино-место	-2	Нет	7.00	103 - Мотоместо	7.00	
104	Машино-место	-2	Нет	7.00	104 - Мотоместо	7.00	
105	Машино-место	-2	Нет	7.00	105 - Мотоместо	7.00	
02.05.02	Нежилое помещение	-2	Нет	94.30	Рампа	94.30	3.00
02.05.03	Нежилое помещение	-2	Нет	75.40	Рампа	75.40	3.00
02.05.04	Нежилое помещение	-2	Нет	6.20	Тамбур-шлюз	6.20	3.00
02.06.00	Нежилое помещение	-2	Нет	70.90	Автостоянка, Мойка	0.00	3.00
					02.06.01 - Мойка	63.00	
					02.06.02 - Помещение для работников мойки	7.90	
02.07.00	Нежилое помещение	-2	Нет	53.00	Служебные, Обслуживающие помещения	0.00	3.00
					02.07.01 - Коридор	16.70	

					02.07.03 - Охрана	16.40	
					02.07.04 - Раздевалка водителей	7.00	
					02.07.05 - Комната отдыха водителей	8.40	
					02.07.06 - Душевая	2.30	
					02.07.07 - Сан.узел	2.20	
02.08.00	Нежилое помещение	-2	Нет	135.40	Служебные, Технические помещения	0.00	3.00
					02.08.01 - Венткамера	37.80	
					02.08.02 - Венткамера приточно-вытяжная	32.40	
					02.08.03 - Венткамера	41.10	
					02.08.04 - Венткамера ДУ	7.30	
					02.08.06 - Коридор	16.80	
01.01.00	Нежилое помещение	-1	Нет	80.90	Общие, Лестнично-лифтовые узлы	0.00	3.00
					01.01.01 - Лифтовой холл	17.20	
					01.01.02 - Тамбур	4.10	
					01.01.03 - Лестница	16.00	
					01.01.04 - Лифтовой холл	22.50	
					01.01.05 - Тамбур	4.30	
					01.01.06 - Лестница	16.80	
01.02.00	Нежилое помещение	-1	Нет	545.70	Администрация, Офис	0.00	3.00
					01.02.01 - Системный администратор	26.40	
					01.02.02 - Административное помещение	23.50	
					01.02.03 - Инж. ОВиК; Инж. АСМУ	29.40	
					01.02.04 - Главный энергетик; Главный инженер	22.40	
					01.02.05 - Администрация АГК	59.20	
					01.02.06 - Экономист	12.50	
					01.02.07 - Директор	26.60	
					01.02.08 - Помощник директора	25.80	
					01.02.09 - Переговорная	19.80	
					01.02.10 - Переговорная	19.80	
					01.02.11 - Комната временного пребывания	21.60	

					01.02.12 - Комната временного пребывания	31.10	
					01.02.13 - Диспетчерская	39.90	
					01.02.14 - Начальник гаража, служба логистики	63.40	
					01.02.15 - Коридор	96.70	
					01.02.16 - Кладовая	6.60	
					01.02.17 - ПУИ	6.60	
					01.02.18 - Сан.узел	7.20	
					01.02.19 - Сан.узел	7.20	
01.03.00	Нежилое помещение	-1	Нет	235.20	Ресторан, Зона персонала	0.00	3.00
					01.03.01 - Горячий цех	34.40	
					01.03.02 - Холодный цех	15.40	
					01.03.03 - Мясо-рыбный цех	12.90	
					01.03.04 - Овощной цех	11.30	
					01.03.05 - Моечная	8.40	
					01.03.06 - Мучной цех	17.50	
					01.03.07 - Сан.узел повара	1.60	
					01.03.08 - ПУИ	2.10	
					01.03.09 - Кладовая дез. Средств	3.90	
					01.03.10 - Кладовая сухих продуктов	7.70	
					01.03.11 - Холодильная камера	24.40	
					01.03.12 - Коридор	25.40	
					01.03.13 - Мойка бачков	3.20	
					01.03.14 - Холодильная камера	3.40	
					01.03.15 - Помещение мойки яиц	4.70	
					01.03.16 - Кладовая инвентаря	6.60	
					01.03.17 - Кладовая бара	7.70	
					01.03.18 - Коридор	44.60	
01.04.00	Нежилое помещение	-1	Нет	583.30	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	0.00	3.00
					01.04.01 - Холл	5.40	
					01.04.02 - Сан.узел	9.50	
					01.04.03 - Сан.узел	10.30	
					01.04.04 - Раздевалка мужская	11.00	
					01.04.05 - Душ	31.90	

					01.04.06 - Душ	5.30	
					01.04.07 - Раздевалка женская	17.00	
					01.04.08 - Столовая персонала	99.40	
					01.04.09 - Моечная	6.70	
					01.04.10 - Коридор	142.50	
					01.04.11 - Сан.узел для персонала	4.00	
					01.04.12 - Раздевалка женская	29.80	
					01.04.13 - Душевые (Ж)	18.60	
					01.04.14 - Сан.узел	4.50	
					01.04.15 - Раздевалка мужская	21.90	
					01.04.16 - Душевые (М)	11.20	
					01.04.17 - Сан.узел	6.00	
					01.04.18 - Комната отдыха персонала	13.00	
					01.04.19 - Тамбур-шлюз	11.00	
					01.04.20 - Лестничная клетка	15.60	
					01.04.21 - Комната для временного пребывания	30.00	
					01.04.22 - Комната для временного пребывания	30.00	
					01.04.23 - Комната для временного пребывания	36.50	
					01.04.24 - Тамбур	3.40	
					01.04.25 - Сан.узел	1.70	
					01.04.26 - Душ	1.70	
					01.04.27 - Душ	1.70	
					01.04.28 - ПУИ	3.70	
01.05.00	Нежилое помещение	-1	Нет	159.60	Служебные, Обслуживающие помещения	0.00	3.00
					01.05.01 - Лестница	17.30	
					01.05.02 - ПУИ	4.00	
					01.05.03 - Кладовая грязного белья	16.00	
					01.05.04 - Прачечная	59.60	
					01.05.05 - Сан.узел	2.20	
					01.05.06 - Коридор	11.20	
					01.05.07 - Индивидуальная прачечная	29.70	
					01.05.08 - Кладовая чистого белья	19.60	

01.06.00	Нежилое помещение	-1	Нет	657.60	Служебные, Технические помещения	0.00	3.00
					01.06.01 - Техническое помещение под купель	13.20	
					01.06.02 - Электрощитовая	32.70	
					01.06.03 - Коридор	109.50	
					01.06.04 - Газовое пожаротушение серверной	13.00	
					01.06.05 - Серверная и АТС	19.00	
					01.06.06 - Венткамера приточно-вытяжная	51.80	
					01.06.07 - Венткамера	76.40	
					01.06.08 - ИТП	95.70	
					01.06.09 - Коридор	33.40	
					01.06.10 - Помещение оборудования бассейна	18.90	
					01.06.11 - Хладоцентр	93.60	
					01.06.12 - Венткамера противодымной вентиляции -1, -2, -3 эт.	52.70	
					01.06.13 - Помещение оборудования бассейна	44.80	
					01.06.14 - Тех.пом. Лифта	2.90	
1.01.00	Нежилое помещение	1	Нет	75.50	Общие, Лестнично-лифтовые узлы	0.00	3.00
					1.01.01 - Лифтовой холл	19.80	
					1.01.02 - Лестничная клетка	16.70	
					1.01.03 - Тамбур	4.20	
					1.01.04 - Техническое помещение	2.90	
					1.01.05 - Лифтовой холл	12.40	
					1.01.06 - Тамбур	4.10	
					1.01.07 - Лестничная клетка	15.40	
1.02.00	Нежилое помещение	1	Нет	1365.10	Ресторан, Общественная зона	0.00	3.00
					1.02.01 - Фойе	32.90	
					1.02.02 - Ресторан	216.20	
					1.02.03 - Бар	82.00	
					1.02.04 - Сан.узел	9.30	
					1.02.05 - Сан.узел	9.10	
					1.02.06 - Банкетный зал	60.40	
					1.02.07 - Сан.узел	25.10	
					1.02.09 - Холл кухни	20.00	

					1.02.08 - Терраса	910.10	
1.03.00	Нежилое помещение	1	Нет	34.40	Ресторан, Зона персонала	0.00	3.00
					1.03.01 - Коридор	7.70	
					1.03.02 - Раздача	16.80	
					1.03.03 - Моечная посуды	9.90	
1.04.00	Нежилое помещение	1	Нет	1596.90	СПА-центр	0.00	3.00
					1.04.01 - Фойе	43.40	
					1.04.02 - Подсобное помещение	6.20	
					1.04.03а - Коридор	8.10	
					1.04.03 - Лобби-бар	61.80	
					1.04.04 - Сан.узел	2.50	
					1.04.04а - Холл	8.20	
					1.04.05 - Комната отдыха	61.20	
					1.04.05а - ПУИ	3.10	
					1.04.06 - Холл	14.00	
					1.04.06а - Сан.узел	2.60	
					1.04.06б - Сан.узел	2.50	
					1.04.07 - Раздевалка (Ж)	16.00	
					1.04.07а - Душевые	10.80	
					1.04.07б - Сан.узел (Ж)	4.80	
					1.04.08 - Раздевалка (М)	13.30	
					1.04.08б - Сан.узел (М)	1.60	
					1.04.08а - Душевая	6.70	
					1.04.09а - Душ	1.40	
					1.04.09 - Сан.узел	4.00	
					1.04.10 - Массаж	15.00	
					1.04.11 - Предбанник с купелью	20.90	
					1.04.12 - Алтайская баня	10.30	
					1.04.13 - Сауна	11.20	
					1.04.14 - Коридор	7.50	
					1.04.15 - Тренажерный зал	65.20	
					1.04.16а - Душ	1.70	
					1.04.16 - Кладовая инвентаря	6.60	
					1.04.15а - Душ	1.70	
					1.04.17 - Терраса	792.60	
					1.04.18 - Бассейн	174.60	
					1.04.20 - Детский бассейн	42.00	
					1.04.21 - Игровая	44.60	
					1.04.22 - Сан.узел	15.10	

					1.04.23 - Сан.узел	12.80	
					1.05.01 - Кладовая инвентаря	79.90	
					1.05.02 - Техническое помещение	7.10	
					1.05.03 - Помещение банщика	9.90	
					1.05.05 - ПБИ	6.00	
1.06.00	Нежилое помещение	1	Нет	19.30	Служебные, Обслуживающие помещения	0.00	3.00
					1.06.01 - Лестница	17.30	
					1.06.02 - Загрузка	2.00	
201	Нежилое помещение	2	Нет	230.50	Апартамент	0.00	3.00
					Гостиная-студия	41.90	
					Спальня	28.90	
					Спальня	33.30	
					Спальня	16.90	
					Гардеробная	8.20	
					Прихожая	24.90	
					Сан.узел	3.70	
					Сан.узел	5.50	
					Сан.узел	6.90	
					Сан.узел	8.30	
					Терраса	13.30	
					Терраса	13.10	
					Терраса	25.60	
202	Нежилое помещение	2	Нет	109.90	Апартамент	0.00	3.00
					Гостиная-студия	42.20	
					Спальня	29.10	
					Прихожая	8.50	
					Сан.узел	7.40	
					Терраса	22.70	
203	Нежилое помещение	2	Нет	109.80	Апартамент	0.00	3.00
					Гостиная-студия	42.20	
					Спальня	29.10	
					Прихожая	8.00	
					Сан.узел	7.80	
					Терраса	22.70	
204	Нежилое помещение	2	Нет	170.50	Апартамент	0.00	3.00
					Гостиная-студия	51.60	
					Спальня	30.70	
					Спальня	24.30	
					Гардеробная	9.10	

					Прихожая	17.60	
					Сан.узел	10.30	
					Сан.узел	7.80	
					Сан.узел	3.20	
					Терраса	15.90	
1	Нежилое помещение	2	Нет	50.00	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	27.50	
					Гардеробная	5.40	
					Прихожая	11.30	
					Сан.узел	5.80	
2	Нежилое помещение	2	Нет	109.20	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	39.10	
					Спальня	38.30	
					Прихожая	10.10	
					Сан.узел	5.60	
					Терраса	16.10	
3	Нежилое помещение	2	Нет	72.70	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	22.60	
					Спальня	22.60	
					Прихожая	7.10	
					Сан.узел	4.70	
					Терраса	15.70	
4	Нежилое помещение	2	Нет	40.70	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	22.00	
					Прихожая	7.10	
					Сан.узел	4.80	
					Терраса	6.80	
5	Нежилое помещение	2	Нет	40.70	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	22.00	
					Прихожая	7.10	
					Сан.узел	4.80	
					Терраса	6.80	
6	Нежилое помещение	2	Нет	72.70	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	22.60	
					Спальня	22.60	
					Прихожая	7.10	
					Сан.узел	4.70	
					Терраса	15.70	
7	Нежилое помещение	2	Нет	92.40	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	22.40	

					Спальня	32.80	
					Прихожая	8.60	
					Сан.узел	4.70	
					Сан.узел	5.80	
					Терраса	18.10	
8	Нежилое помещение	2	Нет	52.10	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	32.80	
					Сан.узел	4.10	
					Терраса	15.20	
9	Нежилое помещение	2	Нет	27.40	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	14.60	
					Прихожая	8.20	
					Сан.узел	4.60	
10	Нежилое помещение	2	Нет	37.70	Гостиничный номер	0.00	3.00
					Спальня	28.30	
					Прихожая	4.10	
					Сан.узел	5.30	
2.01.00	Нежилое помещение	2	Нет	180.20	Места общего пользования	0.00	3.00
					2.01.01 - Лифтовой холл	16.90	
					2.01.02 - Коридор	7.40	
					2.01.03 - Галерея	10.70	
					2.01.04 - Тамбур	4.00	
					2.01.05 - Лестничная клетка	16.70	
					2.01.06 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					2.01.07 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					2.01.08 - Коридор	6.70	
					2.01.09 - Коридор	19.70	
					2.01.10 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					2.01.11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					2.01.12 - Лифтовой холл	16.90	
					2.01.13 - Коридор	21.80	
					2.01.14 - Тамбур	4.00	
					2.01.15 - Лестничная клетка	16.70	
					2.01.16 - Галерея	11.10	
					2.01.17 - ПУИ	1.40	
301	Нежилое помещение	3	Нет	220.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	19.30	

					Гостиная-студия	41.90	
					Спальня	16.90	
					Спальня	28.90	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	8.30	
					Гардеробная	8.20	
					Сан.узел	6.90	
					Сан.узел	5.50	
					Сан.узел	3.70	
					Терраса	25.40	
					Терраса	13.10	
					Терраса	8.60	
302	Нежилое помещение	3	Нет	90.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.20	
					Сан.узел	4.60	
					Гостиная-студия	29.70	
					Спальня	27.70	
					Терраса	15.70	
303	Нежилое помещение	3	Нет	164.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.90	
					Гостиная-студия	58.30	
					Спальня	26.40	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Сан.узел	3.80	
					Гардеробная	3.80	
					Спальня	20.60	
					Терраса	29.60	
304	Нежилое помещение	3	Нет	167.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	17.80	
					Спальня	24.40	
					Сан.узел	7.80	
					Сан.узел	5.30	
					Спальня	21.50	
					Гардеробная	9.10	
					Гостиная-студия	51.60	
					Сан.узел	3.20	
					Терраса	14.20	
					Терраса	13.00	
305	Нежилое помещение	3	Нет	224.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.40	
					Холл	12.70	

					Гостиная-студия	61.20	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	6.20	
					Спальня	32.60	
					Спальня	25.30	
					Сан.узел	5.30	
					Гардеробная	4.60	
					Сан.узел	4.70	
					Спальня	23.60	
					Терраса	15.80	
					Терраса	16.00	
306	Нежилое помещение	3	Нет	80.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.40	
					Сан.узел	4.70	
					Гостиная-студия	24.90	
					Спальня	23.60	
					Гардеробная	5.60	
					Терраса	15.80	
307	Нежилое помещение	3	Нет	174.60	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	8.60	
					Гостиная-студия	63.20	
					Спальня	29.20	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Гардеробная	2.90	
					Сан.узел	5.10	
					Спальня	22.00	
					Терраса	29.60	
308	Нежилое помещение	3	Нет	157.30	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.30	
					Сан.узел	4.30	
					Спальня	32.40	
					Гостиная-студия	39.00	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	4.60	
					Терраса	14.30	
					Терраса	12.70	
3.01.00	Нежилое помещение	3	Нет	165.30	Места общего пользования	0.00	3.00
					3.01.01 - Лифтовой холл	16.90	
					3.01.02 - Пожаробезопасная зона	5.30	

					3.01.03 - Коридор	6.70	
					3.01.04 - Коридор	9.10	
					3.01.05 - Тамбур	4.00	
					3.01.06 - Галерея	10.70	
					3.01.07 - Лестничная клетка	16.70	
					3.01.08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					3.01.09 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					3.01.10 - Лифтовой холл	16.90	
					3.01.11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					3.01.12 - Коридор	10.00	
					3.01.13 - Коридор	16.30	
					3.01.14 - Тамбур	4.00	
					3.01.15 - Галерея	11.10	
					3.01.16 - Лестничная клетка	16.70	
401	Нежилое помещение	4	Нет	220.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	19.30	
					Гостиная-студия	41.90	
					Спальня	16.90	
					Спальня	28.90	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	8.30	
					Гардеробная	8.20	
					Сан.узел	6.90	
					Сан.узел	5.50	
					Сан.узел	3.70	
					Терраса	25.40	
					Терраса	13.10	
					Терраса	8.60	
402	Нежилое помещение	4	Нет	90.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.20	
					Сан.узел	4.60	
					Гостиная-студия	29.70	
					Спальня	27.70	
					Терраса	15.70	
403	Нежилое помещение	4	Нет	164.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.90	
					Гостиная-студия	58.30	
					Спальня	26.40	
					Гардеробная	4.40	

					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Сан.узел	3.80	
					Гардеробная	3.80	
					Спальня	20.60	
					Терраса	29.60	
404	Нежилое помещение	4	Нет	167.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	17.80	
					Спальня	24.40	
					Сан.узел	7.80	
					Сан.узел	5.30	
					Спальня	21.50	
					Гардеробная	9.10	
					Гостиная-студия	51.60	
					Сан.узел	3.20	
					Терраса	14.20	
					Терраса	13.00	
405	Нежилое помещение	4	Нет	224.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.40	
					Холл	12.70	
					Гостиная-студия	61.20	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	6.20	
					Спальня	32.60	
					Спальня	25.30	
					Сан.узел	5.30	
					Гардеробная	4.60	
					Сан.узел	4.70	
					Спальня	23.60	
					Терраса	15.80	
					Терраса	16.00	
406	Нежилое помещение	4	Нет	80.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.40	
					Сан.узел	4.70	
					Гостиная-студия	24.90	
					Спальня	23.60	
					Гардеробная	5.60	
					Терраса	15.80	
407	Нежилое помещение	4	Нет	174.60	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	8.60	
					Гостиная-студия	63.20	
					Спальня	29.20	
					Гардеробная	4.40	

					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Гардеробная	2.90	
					Сан.узел	5.10	
					Спальня	22.00	
					Терраса	29.60	
408	Нежилое помещение	4	Нет	157.30	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.30	
					Сан.узел	4.30	
					Спальня	32.40	
					Гостиная-студия	39.00	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	4.60	
					Терраса	14.30	
					Терраса	12.70	
4.01.00	Нежилое помещение	4	Нет	165.30	Места общего пользования	0.00	3.00
					01 - Лифтовой холл	16.90	
					02 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					03 - Коридор	6.70	
					04 - Коридор	9.10	
					05 - Тамбур	4.00	
					06 - Галерея	10.70	
					07 - Лестничная клетка	16.70	
					08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					09 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					10 - Лифтовой холл	16.90	
					11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					12 - Коридор	10.00	
					13 - Коридор	16.30	
					14 - Тамбур	4.00	
					15 - Галерея	11.10	
					16 - Лестничная клетка	16.70	
501	Нежилое помещение	5	Нет	220.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	19.30	
					Гостиная-студия	41.90	
					Спальня	16.90	
					Спальня	28.90	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	8.30	

					Гардеробная	8.20	
					Сан.узел	6.90	
					Сан.узел	5.50	
					Сан.узел	3.70	
					Терраса	25.40	
					Терраса	13.10	
					Терраса	8.60	
502	Нежилое помещение	5	Нет	90.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.20	
					Сан.узел	4.60	
					Гостиная-студия	29.70	
					Спальня	27.70	
					Терраса	15.70	
503	Нежилое помещение	5	Нет	164.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.90	
					Гостиная-студия	58.30	
					Спальня	26.40	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Сан.узел	3.80	
					Гардеробная	3.80	
					Спальня	20.60	
					Терраса	29.60	
504	Нежилое помещение	5	Нет	167.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	17.80	
					Спальня	24.40	
					Сан.узел	7.80	
					Сан.узел	5.30	
					Спальня	21.50	
					Гардеробная	9.10	
					Гостиная-студия	51.60	
					Сан.узел	3.20	
					Терраса	14.20	
					Терраса	13.00	
505	Нежилое помещение	5	Нет	224.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.40	
					Холл	12.70	
					Гостиная-студия	61.20	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	6.20	
					Спальня	32.60	
					Спальня	25.30	

					Сан.узел	5.30	
					Гардеробная	4.60	
					Сан.узел	4.70	
					Спальня	23.60	
					Терраса	15.80	
					Терраса	16.00	
506	Нежилое помещение	5	Нет	80.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.40	
					Сан.узел	4.70	
					Гостиная-студия	24.90	
					Спальня	23.60	
					Гардеробная	5.60	
					Терраса	15.80	
507	Нежилое помещение	5	Нет	174.60	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	8.60	
					Гостиная-студия	63.20	
					Спальня	29.20	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Гардеробная	2.90	
					Сан.узел	5.10	
					Спальня	22.00	
					Терраса	29.60	
508	Нежилое помещение	5	Нет	157.30	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.30	
					Сан.узел	4.30	
					Спальня	32.40	
					Гостиная-студия	39.00	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	4.60	
					Терраса	14.30	
					Терраса	12.70	
5.01.00	Нежилое помещение	5	Нет	165.30	Места общего пользования	0.00	3.00
					01 - Лифтовой холл	16.90	
					02 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					03 - Коридор	6.70	
					04 - Коридор	9.10	
					05 - Тамбур	4.00	
					06 - Галерея	10.70	
					07 - Лестничная клетка	16.70	

					08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					09 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					10 - Лифтовой холл	16.90	
					11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					12 - Коридор	10.00	
					13 - Коридор	16.30	
					14 - Тамбур	4.00	
					15 - Галерея	11.10	
					16 - Лестничная клетка	16.70	
601	Нежилое помещение	6	Нет	220.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	19.30	
					Гостиная-студия	41.90	
					Спальня	16.90	
					Спальня	28.90	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	8.30	
					Гардеробная	8.20	
					Сан.узел	6.90	
					Сан.узел	5.50	
					Сан.узел	3.70	
					Терраса	25.40	
					Терраса	13.10	
					Терраса	8.60	
602	Нежилое помещение	6	Нет	90.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	13.20	
					Сан.узел	4.60	
					Гостиная-студия	29.70	
					Спальня	27.70	
					Терраса	15.70	
603	Нежилое помещение	6	Нет	164.40	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	7.90	
					Гостиная-студия	58.30	
					Спальня	26.40	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Сан.узел	3.80	
					Гардеробная	3.80	
					Спальня	20.60	
					Терраса	29.60	

604	Нежилое помещение	6	Нет	167.90	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	17.80	
					Спальня	24.40	
					Сан.узел	7.80	
					Сан.узел	5.30	
					Спальня	21.50	
					Гардеробная	9.10	
					Гостиная-студия	51.60	
					Сан.узел	3.20	
					Терраса	14.20	
					Терраса	13.00	
605	Нежилое помещение	6	Нет	224.80	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.40	
					Холл	12.70	
					Гостиная-студия	61.20	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	6.20	
					Спальня	32.60	
					Спальня	25.30	
					Сан.узел	5.30	
					Гардеробная	4.60	
					Сан.узел	4.70	
					Спальня	23.60	
					Терраса	15.80	
					Терраса	16.00	
606	Нежилое помещение	6	Нет	80.00	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	5.40	
					Сан.узел	4.70	
					Гостиная-студия	24.90	
					Спальня	23.60	
					Гардеробная	5.60	
					Терраса	15.80	
607	Нежилое помещение	6	Нет	174.60	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	8.60	
					Гостиная-студия	63.20	
					Спальня	29.20	
					Гардеробная	4.40	
					Сан.узел	6.50	
					Сан.узел	3.10	
					Гардеробная	2.90	
					Сан.узел	5.10	
					Спальня	22.00	
					Терраса	29.60	

608	Нежилое помещение	6	Нет	157.30	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	11.30	
					Сан.узел	4.30	
					Спальня	32.40	
					Гостиная-студия	39.00	
					Спальня	33.30	
					Сан.узел	5.40	
					Сан.узел	4.60	
					Терраса	14.30	
					Терраса	12.70	
6.01.00	Нежилое помещение	6	Нет	165.30	Места общего пользования	0.00	3.00
					01 - Лифтовой холл	16.90	
					02 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					03 - Коридор	6.70	
					04 - Коридор	9.10	
					05 - Тамбур	4.00	
					06 - Галерея	10.70	
					07 - Лестничная клетка	16.70	
					08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					09 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					10 - Лифтовой холл	16.90	
					11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					12 - Коридор	10.00	
					13 - Коридор	16.30	
					14 - Тамбур	4.00	
					15 - Галерея	11.10	
					16 - Лестничная клетка	16.70	
701	Нежилое помещение	7	Нет	329.50	Апартамент	0.00	3.00
					Коридор	22.70	
					Кладовая	3.80	
					Мастер-гардероб	11.60	
					Мастер-сан.узел	12.70	
					Мастер-спальня	42.70	
					Терраса	84.60	
					Сан.узел	9.50	
					Гардеробная	5.50	
					Спальня	28.10	
					Сан.узел	8.60	
					Спальня	30.80	
					Гардеробная	11.30	

					Кабинет	38.10	
					Терраса	8.60	
					Техническое помещение бассейна	10.90	
702	Нежилое помещение	7	Нет	298.40	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	247.60	
					Терраса	36.60	
					Терраса	14.20	
703	Нежилое помещение	7	Нет	329.00	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	281.40	
					Терраса	31.80	
					Терраса	15.80	
704	Нежилое помещение	7	Нет	317.10	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	260.40	
					Терраса	42.30	
					Терраса	14.40	
7.01.00	Нежилое помещение	7	Нет	138.00	Места общего пользования	0.00	3.00
					01 - Лифтовой холл	16.90	
					02 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					03 - Коридор	8.10	
					04 - Тамбур	4.00	
					05 - Галерея	10.50	
					06 - Лестничная клетка	16.70	
					08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					09 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					10 - Лифтовой холл	16.90	
					11 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					12 - Коридор	6.90	
					13 - Тамбур	4.00	
					14 - Галерея	11.10	
					15 - Лестничная клетка	16.70	
701	Нежилое помещение	8	Нет	279.70	Апартамент	0.00	3.00
					Прихожая	21.50	
					Сан.узел гостевой	8.30	
					Гардероб	8.00	
					Кладовая	7.10	
					Кухня-столовая	63.50	
					Терраса	152.10	
					Терраса	19.20	

702	Нежилое помещение	8	Нет	300.20	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	145.70	
					Терраса	14.20	
					Терраса	140.30	
703	Нежилое помещение	8	Нет	355.10	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	200.10	
					Терраса	15.80	
					Терраса	139.20	
704	Нежилое помещение	8	Нет	296.60	Апартамент	0.00	3.00
					Апартамент	97.10	
					Терраса	199.50	
8.01.00	Нежилое помещение	8	Нет	134.00	Места общего пользования	0.00	3.00
					01 - Лифтовой холл	16.90	
					02 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					03 - Коридор	3.90	
					04 - Тамбур	4.00	
					05 - Галерея	10.70	
					06 - Лестничная клетка	16.70	
					07 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					08 - Балкон для кондиционеров	7.80	
					09 - Лифтовой холл	16.90	
					10 - Пожаробезопасная зона	5.30	
					11 - Коридор	8.40	
					12 - Тамбур	2.50	
					13 - Галерея	11.10	
					14 - Лестничная клетка	16.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
03.01.01	Лестница	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	18.60
03.01.02	Тамбур-шлюз	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	9.60
03.01.03	Тамбур-шлюз	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	22.10
03.01.04	Тамбур-шлюз	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	21.80
03.01.05	Тамбур-шлюз	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	7.40

03.01.06	Лестница	-3 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	18.60
03.02.01	Проезды и проходы паркинг	-3 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	919.20
03.02.02	Проезды и проходы паркинг	-3 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	230.20
03.02.03	Проезды и проходы паркинг	-3 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	378.70
03.02.04	Проезды и проходы стоянки служебной лестницы	-3 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	86.10
03.04.01	Лестница	-3 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	14.60
03.04.02	Тамбур-шлюз	-3 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	11.00
03.04.03	Коридор	-3 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	41.30
03.04.04	Коридор	-3 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	9.70
03.04.05	Тамбур	-3 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	5.70
03.05.01	Помещение насосного оборудования	-3 (Этаж)	Технические помещения	33.90
03.05.02	Водомерный узел	-3 (Этаж)	Технические помещения	22.90
03.05.03	Помещение оборудования АПТ	-3 (Этаж)	Технические помещения	28.50
03.05.04	Коридор	-3 (Этаж)	вспомогательное	26.20
03.05.05	Электрощитовая	-3 (Этаж)	Технические помещения	29.40
03.05.06	Приточная венткамера	-3 (Этаж)	Технические помещения	37.30
03.05.07	Вытяжная вент.камера	-3 (Этаж)	Технические помещения	19.40
03.05.10	Помещение уборочной техники	-3 (Этаж)	Технические помещения	15.40
03.05.11	Венткамера вытяжная	-3 (Этаж)	Технические помещения	21.50
02.01.01	Лифтовой холл	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	19.80
02.01.02	Лестница	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	16.80
02.01.03	Тамбур	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.00
02.01.04	Лестница	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	16.80
02.01.05	Лифтовой холл	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	19.60
02.01.06	Коридор	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	9.40
02.01.07	Тамбур	-2 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.90
02.02.01	Вестибюль-атриум	-2 (Этаж)	Входная зона, Ресепшен	211.50
02.02.03	Холл	-2 (Этаж)	Входная зона, Ресепшен	153.40
02.02.09	Вестибюль	-2 (Этаж)	Входная зона, Ресепшен	186.80
02.04.01	Лестница для персонала	-2 (Этаж)	Служебные, Обслуживающие помещения	17.40
02.04.02	Лестничная клетка	-2 (Этаж)	Служебные, Обслуживающие помещения	14.90
02.04.03	Тамбур	-2 (Этаж)	Служебные, Обслуживающие помещения	2.90
02.04.04	Тамбур	-2 (Этаж)	Служебные, Обслуживающие помещения	4.40
02.04.06	Тамбур	-2 (Этаж)	Служебные, Обслуживающие помещения	4.20

02.05.01	Проезды и проходы паркинга	-2 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	1075.00
02.05.04	Тамбур-шлюз	-2 (Этаж)	Автостоянка, Паркинг	6.20
02.07.01	Коридор	-2 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	16.70
02.07.03	Охрана	-2 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	16.40
02.07.04	Раздевалка водителей	-2 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	7.00
02.07.06	Душевая	-2 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	2.30
02.07.07	Сан.узел	-2 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	2.20
02.08.01	Венткамера	-2 (Этаж)	Технические помещения	37.80
02.08.02	Венткамера приточно-вытяжная	-2 (Этаж)	Технические помещения	32.40
02.08.03	Венткамера	-2 (Этаж)	Технические помещения	41.10
02.08.04	Венткамера ДУ	-2 (Этаж)	Технические помещения	7.30
02.08.06	Коридор	-2 (Этаж)	Технические помещения	16.80
	Терраса	-1 (Этаж)	Общая уличная территория	270.40
01.01.01	Лифтовой холл	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	17.20
01.01.02	Тамбур	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.10
01.01.03	Лестница	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	16.00
01.01.04	Лифтовой холл	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	22.50
01.01.05	Тамбур	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.30
01.01.06	Лестница	-1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	16.80
01.02.15	Коридор	-1 (Этаж)	Вспомогательные	96.70
01.04.10	Коридор	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	142.50
01.04.11	С/У для персонала	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	4.00
01.04.19	Тамбур-шлюз	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	11.00
01.04.20	Лестничная клетка	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	15.60
01.05.01	Лестница	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	17.30
01.05.02	ПУИ	-1 (Этаж)	Служебные, Помещения для обслуживающего персонала	4.00
01.06.02	Электрощитовая	-1 (Этаж)	Технические помещения	32.70
01.06.03	Коридор	-1 (Этаж)	Вспомогательные	109.50
01.06.04	Газовое пожаротушение серверной	-1 (Этаж)	Технические помещения	13.00
01.06.05	Серверная и АТС	-1 (Этаж)	Технические помещения	19.00
01.06.06	Венткамера приточно-вытяжная	-1 (Этаж)	Технические помещения	51.80
01.06.07	Венткамера	-1 (Этаж)	Технические помещения	76.40
01.06.08	ИТП	-1 (Этаж)	Технические помещения	95.70
01.06.09	Коридор	-1 (Этаж)	Вспомогательные	33.40

01.06.10	Помещение оборудования бассейна	-1 (Этаж)	Технические помещения	18.90
01.06.11	Хладоцентр	-1 (Этаж)	Технические помещения	93.60
01.06.12	Венткамера противодымной вентиляции -1, -2, -3 эт.	-1 (Этаж)	Технические помещения	52.70
01.06.13	Помещение оборудования бассейна	-1 (Этаж)	Технические помещения	44.80
01.06.14	Тех.пом. Лифта	-1 (Этаж)	Технические помещения	2.90
1.01.01	Лифтовой холл	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	19.80
1.01.02	Лестничная клетка	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	16.70
1.01.03	Тамбур	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.20
1.01.04	Тех.пом. Лифта	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	2.90
1.01.05	Лифтовой холл	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	12.40
1.01.06	Тамбур	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	4.10
1.01.07	Лестничная клетка	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	15.40
1.06.01	Лестница	1 (Этаж)	Общие, ЛЛУ	17.30
1	Лифтовой холл	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	16.90
2	Коридор	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	7.40
3	Галерея	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	10.70
4	Тамбур	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	4.00
5	Лестничная клетка	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	16.70
6	Пожаробезопасная зона	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	5.30
7	Балкон для кондиционеров	2 этаж (1 блок)	Технические помещения	7.80
8	Коридор	2 этаж (1 блок)	Общие, ЛЛУ	6.70
9	Коридор	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	19.70
10	Балкон для кондиционеров	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	7.80
11	Пожаробезопасная зона	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	5.30
12	Лифтовой холл	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	16.90
13	Коридор	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	21.80
14	Тамбур	2 этаж (2 блок)	Технические помещения	4.00
15	Лестничная клетка	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	16.70
16	Галерея	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	11.10
17	ПУИ	2 этаж (2 блок)	Общие, ЛЛУ	1.40
1	Лифтовой холл	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
3	Коридор	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	6.70
4	Коридор	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	9.10
5	Тамбур	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
6	Галерея	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	10.70
7	Лестничная клетка	3 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
8	Балкон для кондиционеров	3 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
9	Балкон для кондиционеров	3 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
10	Лифтовой холл	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
11	Пожаробезопасная зона	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
12	Коридор	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	10.00
13	Коридор	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.30
14	Тамбур	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	4.00

15	Галерея	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	11.10
16	Лестничная клетка	3 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
1	Лифтовой холл	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
3	Коридор	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	6.70
4	Коридор	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	9.10
5	Тамбур	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
6	Галерея	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	10.70
7	Лестничная клетка	4 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
8	Балкон для кондиционеров	4 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
9	Балкон для кондиционеров	4 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
10	Лифтовой холл	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
11	Пожаробезопасная зона	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
12	Коридор	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	10.00
13	Коридор	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.30
14	Тамбур	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
15	Галерея	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	11.10
16	Лестничная клетка	4 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
1	Лифтовой холл	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
3	Коридор	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	6.70
4	Коридор	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	9.10
5	Тамбур	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
6	Галерея	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	10.70
7	Лестничная клетка	5 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
8	Балкон для кондиционеров	5 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
9	Балкон для кондиционеров	5 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
10	Лифтовой холл	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
11	Пожаробезопасная зона	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
12	Коридор	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	10.00
13	Коридор	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.30
14	Тамбур	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
15	Галерея	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	11.10
16	Лестничная клетка	5 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
1	Лифтовой холл	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
3	Коридор	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	6.70
4	Коридор	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	9.10
5	Тамбур	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	4.00
6	Галерея	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	10.70
7	Лестничная клетка	6 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛУ	16.70
8	Балкон для кондиционеров	6 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
9	Балкон для кондиционеров	6 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
10	Лифтовой холл	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	16.90
11	Пожаробезопасная зона	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	5.30
12	Коридор	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛУ	10.00

13	Коридор	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.30
14	Гамбур	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	4.00
15	Галерея	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	11.10
16	Лестничная клетка	6 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.70
1	Лифтовой холл	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	5.30
3	Коридор	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	8.10
4	Гамбур	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	4.00
5	Галерея	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	10.50
6	Лестничная клетка	7 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	16.70
8	Балкон для кондиционеров	7 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
9	Балкон для кондиционеров	7 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
10	Лифтовой холл	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.90
11	Пожаробезопасная зона	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	5.30
12	Коридор	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	6.90
13	Гамбур	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	4.00
14	Галерея	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	11.10
15	Лестничная клетка	7 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.70
1	Лифтовой холл	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	16.90
2	Пожаробезопасная зона	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	5.30
3	Коридор	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	3.90
4	Гамбур	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	4.00
5	Галерея	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	10.70
6	Лестничная клетка	8 этаж, 1 блок	Общие, ЛЛЮ	16.70
7	Балкон для кондиционеров	8 этаж, 1 блок	Технические помещения	7.80
8	Балкон для кондиционеров	8 этаж, 2 блок	Технические помещения	7.80
9	Лифтовой холл	8 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.90
10	Пожаробезопасная зона	8 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	5.30
11	Коридор	8 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	8.40
12	Гамбур	8 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	2.50
13	Галерея	8 этаж, 2 блок	Технические помещения	11.10
14	Лестничная клетка	8 этаж, 2 блок	Общие, ЛЛЮ	16.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземные уровни	Электрооборудование РУ-0,4 кВт	Трансформаторная подстанция
2	Подземные уровни	Электрооборудование РУ-0,4 кВт	Главные распределительные щиты
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
10	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
11	Подземные уровни	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция общественных зон	Общеобменная вентиляция
13	Надземные уровни	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
14	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
15	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
16	Подземная и надземная часть	Система охранно-тревожной сигнализации	Обнаружение и сигнализация о проникновении на объект
17	Подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Исключение несанкционированного прохода людей в помещения комплекса
18	Подземная и надземная часть	Структурированная кабельная система	Единая кабельная инфраструктура
19	Подземная и надземная часть	Система охранного телевидения (Видеонаблюдение)	Контроль обстановки на объекте, ведение архива событий
20	Подземная и надземная часть	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение и сигнализация о пожаре
21	Подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Оповещения о пожаре и передаче сигналов ГО и ЧС
22	Подземная и надземная часть	Система радиификации	Передача и прием радиовещательных программ
23	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Контроль и управление инженерным оборудованием
24	Подземная и надземная часть	Система кабельного приема телевидения	Передача и трансляция телевизионных радиосигналов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 450 496 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:25:090101:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738000046854
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 989,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 573 129 032 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 85 144 935 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Касательно ИНН в поле 10.3.6: ООО «Среда», на момент выполнения работ (2011-2013 гг.) действовало в украинском правовом поле и зарегистрировано по законам Украины ЕГРПОУ 33454720 / Касательно организационно-правовой формы в поле 14.1.2 раздела 14.1 и ИНН в поле 14.1.4 раздела 14.1: Крымское республиканское предприятие "Производственное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Южного берега Крыма" на момент выдачи технических условий, действовало в украинском правовом поле и было зарегистрировано по законам Украины. ОКПО 03348005. инд № 033480001120. МФО 384522. Св. №100055380. Технические условия исполнены. / Касательно организационно-правовой формы в поле 14.1.2 раздела 14.1(2) и ИНН в поле 14.1.4 раздела 14.1(2): Открытое акционерное общество "Крымэнерго" на момент выдачи технических условий, действовало в украинском правовом поле и было зарегистрировано по законам Украины. ОКПО 00131400. ИНН 001314001096. Св-во 100258791. Срок действия ТУ устанавливается договором о присоединении к электрическим сетям. Технические условия исполнены. Дополнительное соглашение от 21.06.2017 г. к договору энергоснабжения № 3571 от 24.04.2015 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

969103327281384687300885348196734985608

Владелец: **ООО "ИНТЕРСТАР-РЕСУРС-СЕРВИС",
Качан Сергей Михайлович, ГОРОД ЯЛТА, ГОРОД
АЛУПКА**

Действителен: с 11.03.2024 по 11.06.2025