

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
застройщик «Жилье Плюс»
(ИНН 0268055959)
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
453103, РБ, г. Стерлитамак,
организации- для юридических лиц)
ул. Худайбердина, д. 138, к.б, кв. 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27 мар 2022г.

№ 03-03307000-10-2022

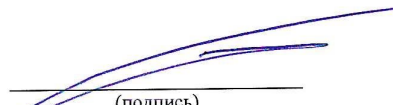
Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 1. РБ, г. Стерлитамак, в границах улиц Социалистическая, Химиков, Тукаева, Салавата Юлаева
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза» (ИНН 0274962271)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-030603-2022 от 18.05.2022г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030105:2831
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-03-2-56-0-00-2022-3877 от 11.03.2022г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 27.09.2019 № 2112
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при	Проект 418-403-19, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрострой»

	которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	(ИНН 0268041829), 2021г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	11885,36	Площадь участка (кв.м.):	8374
	Объем (куб.м):	48490	в том числе подземной части (куб.м):	4207
	Количество этажей (шт.):	11	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	8010,23
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество квартир (шт.):	175
	Площадь застройки (кв.м):	1650,14	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	246,76
	Высота (м):	28,08	Количество нежилых помещений (шт.):	3
	Иные показатели:		Канализация (м.):	101,5
	Водопровод (м.)	16,3	Наружное освещение (м.):	333,0
Электроснабжение (м.)	125,4	Теплосеть (м.):	38,7	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, в границах улиц Социалистическая, Химиков, Тукаева, Салавата Юлаева		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «27» мая 2024г. в соответствии с **Проектом организации строительства 418-403-19-ПОС.**

Заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
«27» мая 2022г.
М.П.


(подпись) И.Р. Гарифуллин

Действие настоящего разрешения продлено до: « » 20 года

Заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
« » 20 г.
М.П.

(подпись)