

Кому

Обществу с ограниченной
ответственностью

(наименование застройщика)

Строительная Компания «Рекорд»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 2618801102, ОГРН 1122651035759**357351, РФ, Ставропольский край,**

полное наименование организации - для

Предгорный район, ст. Ессентукская,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Этокская, д. 106 А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06 августа 2020г.№ 26-521314-39-2019**I. Администрация Предгорного муниципального района Ставропольского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирные жилые дома (1-5 этап строительства) 1 этап строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Ставропольский край,****Предгорный район, х. Новая Пролетарка, улица Озерная, дом 2е, корпус 1****Постановление администрации муниципального образования Юцкий сельсовет****Предгорного района Ставропольского края №131 от 28.05.2020г.****Строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край,****р-н. Предгорный, х. Новая Пролетарка, ул. Озерная, дом №2 «е»**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **26:29:120203:205**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **26-521314-39-2019**, дата выдачи **09.09.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация Предгорного муниципального района Ставропольского края**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	11173,1	11173,1
в том числе надземной части		9680,2	9680,2
Общая площадь	кв.м	2241,09	2875,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	1506,1
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	646,51	1329,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений		--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей		--	--
в том числе подземных		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
2.2 Объекты жилищного фонда «Многоквартирные жилые дома» (1-5 этап строительства)» 1 этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1104,88	1182,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1506,1
Количество этажей	шт.	2-5	2-5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	21/-	21/1182,2
1-комнатные	шт./кв.м	12/-	12/573,7
2-комнатные	шт./кв.м	9/-	9/608,5
3-комнатные	шт./кв.м	--	-
4-комнатные	шт./кв.м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1104,88	1182,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		<u>кирпичные</u>	<u>кирпичные</u>
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--

Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория(класс)		--	--
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		-	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		--	--
Заполнение световых проемов		--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.06.2020 г. ООО «Новострой», кадастровый инженер – Павлинова Нина Владимировна № квалификационного аттестата 26-11-203, выдан Правительством СК Министерство экономического развития СК, 04.03.2011 г., дата внесения аттестата в реестр 11.04.2011г.

Исполняющий обязанности главы,
первый заместитель главы администрации
Предгорного муниципального района
Ставропольского края

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 06 " августа 2020 г.
М.П.



А. Г. Татаров
(расшифровка подписи)