

Кому: Закрытое Акционерное общество

(наименование застройщика)

«КОМПАНИЯ ЭКОСТРОЙ»

(полное наименование организации – для юридических лиц),

143002, Московская область, Одинцовский район,

город Одинцово, улица Акуловская, дом 2а

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50301000 - 226 от 28.09.2012 г.

Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

1-я и 2-я очереди строительства многоквартирной жилой застройки на территории расположенной в северо-западной части мкр. Новогорск городского округа Химки (поселок Ивановское).

Проектная документация 1-го этапа 1-ой очереди строительства (кварталы 7, 9, 10, 11)

(наименование объекта капитального строительства)

разработанного в соответствии с: 1. Проектом «1-я и 2-я очереди строительства многоквартирной жилой застройки на территории расположенной в северо-западной части мкр. Новогорск городского округа Химки (поселок Ивановское). Проектная документация 1-го этапа 1-ой очереди строительства (кварталы 7, 9, 10, 11)» разработана ТПО «Резерв»

2. Положительное заключение Государственной экспертизы ГАУ Московской области «МОГЭ» № 50-1-4-1327-12 от 07.09.2012г.

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Наименование объекта капитального строительства согласно генерального плана	Показатели по объектам капитального строительства					
	ВСЕГО	Квартал 7 Корпус А	Квартал 7. Корпус Б	Квартал 9	Квартал 10	Квартал 11
1	2	3	4	5	6	7
Площадь участка 1-го этапа	6,2га	--	--	--	---	--
Площадь застройки (м2)	8700,0	8700				
Площадь покрытий	28400,0	28400				
Площадь озеленения	24900,0	24900				
Строительный объем жилого дома(м3), в т.ч. подземной части	117899,02	25748,75 3717,27	18587,47 2918,16	24448,8 3901,8	24447,8 3901,8	24667,2 3364,2
Общая площадь жилых зданий (м2)	27922,3	6140,6	4432,3	5711,2	5711,2	5927,0
Общая площадь квартир (м2)	23704,7	5173,3	3679,5	4907,4	4907,4	5037,1
Площадь помещений общественного назначения м2	43,8	---	---	21,9	21,9	---
Количество секций	21	5	4	4	4	4
Этажность	3-4-5	3-4-5	3-4	3-4	3-4	3-4-5
Количество квартир, (шт)	346	81	60	66	66	73
Однокомнатные	140	45	28	24	24	27
Двухкомнатные	123	44	25	19	19	28
Трехкомнатные	55	11	7	9	9	18
Четырехкомнатные	28	--	--	14	14	--
Количество автостоянок м/места	170	50		30	40	50

расположенного по адресу: Московская область, г.Химки, микрорайон Новогорск в соответствии со Свидетельством о государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:10:080203:0140, площадью 649 356 м2, для среднеэтажного жилищного строительства с элементами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Московской области от 27.09.2012г. серия 50 АГН 563024.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д., и индустриальный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до
**Заместитель Главы Администрации
городского округа Химки**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“28” сентября 2012 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

**Заместитель Главы Администрации
городского округа Химки**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 ___ г.
М.П.

декабря 2013г.

(подпись)

А.В.Валов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)