

УТВЕРЖДАЮ

**Генеральный директор
ООО «Главстрой-СПб»
И.В. Евтушевский**

_____2011 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о проекте строительства комплекса
жилых зданий с объектами обслуживания населения
(корпус 1 – комплекс жилых корпусов (1А, 1Б, 1В, 1Г) со встроенно-пристроенными
помещениями и пристроенными надземными автостоянками), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Выборгский район, пос. Парголово, 4-й Верхний пер., участок 15, западнее
дома 1а, литера А, по 4-му Верхнему пер. (15-1) в составе территории отведенной для
комплексного освоения по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, пр. Энгельса,
участок 1 (севернее пересечения с 3-м Верхним пер.).**

(по состоянию на 31.12.2011)

Внести изменения в проектную декларацию о проекте строительства комплекса жилых зданий с объектами обслуживания населения (жилой дом: корпус 1 комплекс жилых корпусов (1А, 1Б, 1В, 1Г) со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенными надземными автостоянками), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, пос. Парголово, 4-й Верхний пер., участок 15, западнее дома 1а, литера А, по 4-му Верхнему пер. (15-1) в составе территории отведенной для комплексного освоения по адресу: Санкт-Петербург, Выборгский район, пр. Энгельса, участок 1 (севернее пересечения с 3-м Верхним пер.):.

1. Изложить раздел 2 «Государственная регистрация» главы 1 «Информация о застройщике» в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью «Главстрой-СПб», ИНН 7839347260, КПП 780101001, ОГРН 1069847534360, зарегистрированное 12.12.2006 г. (Свидетельство ФНС РФ серии 78 № 005992639), Устав (редакция 4) утвержден Протоколом № 7 Общего собрания Участников ООО «Главстрой-СПб» от 09.11.2011, государственная регистрация изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица, произведена 25.11.2011 за государственным регистрационным номером 8117847849738 (Свидетельство ФНС РФ серии 78 № 008456145)».

2. Изложить раздел 5 «Виды лицензируемой деятельности застройщика» главы 1 «Информация о застройщике» в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 55.1 и 55.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», ООО «Главстрой-СПб» получено свидетельство саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, некоммерческого партнерства «Объединение строителей Санкт-Петербурга» от 02.09.2011 № 0487.02-2009-7839347260-С-003. Согласно свидетельству ООО «Главстрой-СПб» обладает допуском к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации».

3. Изложить пункты 6.1, 6.2, 6.3 раздела 6 «Финансовый результат, размер кредиторской и дебиторской задолженности» главы 1 «Информация о застройщике» в следующей редакции:

«6.1. Финансовый результат (по состоянию на 31.12.2011): 3 545 654 458 руб.

6.2. Кредиторская задолженность (по состоянию на 31.12.2011): 11 144 654 658 руб.

6.3. Дебиторская задолженность (по состоянию на 31.12.2011): 1 970 254 450 руб».