

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000073 от 13.11.2020

**Комплекс жилых домов в микрорайоне "Тюменская слобода" г. Тюмень. Вторая очередь строительства.  
Этап строительства 1, 2.**

**Дата первичного размещения: 15.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625026</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мальгина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 90; Строение: секция 3, этаж 1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)228-34-34</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info-tmn@talan.group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>тюмень.талан.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Антощенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Интеллект-квартал, Intellect-квартал, Intellect жилой квартал</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6685121501</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658124778</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Созидание</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1841070689</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,993 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>0,007 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-202-663 14</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183200818106</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Макаров Константин Михайлович является учредителем и владеет 99 % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СОЗИДАНИЕ», которое является участником юридического лица – Застройщика (99,993 % голосов), а также непосредственно владеет долей в уставном капитале Застройщика в размере 0,007% голосов</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5; 8; 9</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841083085</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832027431</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841077691</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832006839</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-13"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841077814</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832007059</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841078913</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832011020</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНИЙ НОВГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841073707</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832021701</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " ТАЛАН-РЕГИОН-11"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841077645</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832006685</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0276111237</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1070276006701</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Созидание</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841070689</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832009326</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 8; 9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841073697</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832021680</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-22"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079681</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832014242</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079956</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832015529</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-6"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831187511</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832025573</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079970</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832015595</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841076521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832001801</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165204247</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1166196107142</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831187529</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832025595</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079988</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832015606</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831187536</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832025584</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПМ "НОВАЦИЯ"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902040466</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165958114332</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079610</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832013989</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Т.ОДИН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831191571</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832019544</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-31"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841087700</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832016199</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650286630</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141650010226</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-32"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841087587</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832015760</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841083007</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832027255</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-33"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841087570</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832015759</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАЛАН-ФИНАНС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727748225</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746313739</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-35"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841087562</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832015748</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841083046</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832027310</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-СОЧИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841082998</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832027244</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕСУРС-БИЛДИНГ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835080960</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071841009184</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-17"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079106</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832011701</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835080424</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071841008381</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-10"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841076539</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832001812</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-34"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841087555</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832015737</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "НОВЫЙ ЦЕНТР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5948045146</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135948002101</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835073466</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061841049511</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТАЛАН»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841049359</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151841002455</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3</b>
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7602038340</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037600001350</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841078864</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832010964</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТАЛАН-ИЖЕВСК»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831081441</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021801158170</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841083053</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832027321</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079561</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832013824</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841068231</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832000779</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079635</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832014066</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ХАБАРОВСК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841068055</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161832083930</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИДЕВ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905059352</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958003427</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841073680</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832021690</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079096</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832011690</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841079628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832014077</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс жилых домов в микрорайоне "Тюменская слобода" г. Тюмень"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фармана Салманова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Интеллект-квартал"; ЖК "intellect-квартал"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-921-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по ул. Циолковского, 22 в г. Ижевске. Третий этап строительства - Корпус №2, Корпус №3.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Циолковского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22; Корпус: 2, 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Тихий центр"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU 18303000-93-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности 6-16 этажей в границах муниципального образования сельское поселение «Первомайское» в Завьяловском районе УР</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Завьяловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Первомайский</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Весенняя</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Горизонты"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 18508311-01</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Первомайское" Завьяловского района Удмуртской Республики</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом литер 2, расположенный в квартале, ограниченном проспектом Салавата Юлаева, улицами Лесотехникума, Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Энтузиастов</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-648Ж-2015 02-RU03308000-802Ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа Республики Башкортостан</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом литер 6, расположенный в квартале, ограниченном проспектом Салавата Юлаева, улицами Лесотехникума, Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Первый этап строительства. Секция 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рудольфа Нуреева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Энтузиастов</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-772Ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа Республики Башкортостан</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом литер 6, расположенный в квартале, ограниченном проспектом Салавата Юлаева, улицами Лесотехникума, Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Второй этап строительства. Секция №2 - встроено-пристроенные общественного назначения, секция №3 – жилая. Третий этап строительства. Секция №4 - встроено-пристроенные общественного назначения, секция №5-жилая</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рудольфа Нуреева</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Энтузиастов</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-772Ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа Республики Башкортостан</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Революции, 24</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Революции</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Современный квартал "Новый центр"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-132-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Перми Департамент Градостроительства и архитектуры</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональная застройка территории в г.Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М-7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 1</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Вазила Мавликова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Центр городской жизни «Притяжение»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-216-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональная застройка территории в г.Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М-7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Вазила Мавликова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Центр городской жизни «Притяжение»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-217-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс в микр. 19, по просп. Сююмбике в г. Набережные Челны, Республика Татарстан. Первая очередь строительства: Этап строительства 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сююмбике</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Современный квартал «Сердце города»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-226-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном проспектом Салавата Юлаева, улицами Энтузиастов, Лесотехникума, Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка проекта</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-641Ж-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз "Саморегулируемая организация строителей Тюменской области"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7203208906</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1237</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>04.06.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>239 984,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>308 692,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>в том числе начисленные по договорам долевого участия услуги заказчика-застройщика 57 408 тыс.руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>427 897,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>в том числе задолженность участников долевого строительства 183 045 тыс.руб</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Сведения об управляющей организации: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ТАЛАН", ОГРН 1151841002455, ИНН 1841049359</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство предусматривает 2 этапа строительства</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Калининский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Фармана Салманова</b>
	9.2.10	Дом: <b>14</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3,4,5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24308,22 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Калининский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Фармана Салманова</b>
	9.2.10	Дом: <b>14</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>6,7,8</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 874,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16460,11 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1459,76 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17919,87 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10669,71 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>924,19 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**11593,90 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжГеоСервис»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектная мастерская «Новация»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902040466</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0786-17</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0242-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-014629-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-020139-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>19.10.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>76-2-1-3-0242-17</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>7604268162</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Интеллект квартал (2 очередь, этап 1)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-209-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмень</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Z5020/1003</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:17:1313004:11201</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23470,02 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусматривается благоустройство территории, включающее: устройство автопроездов с асфальтобетонным покрытием, пешеходных дорожек с покрытием тротуарной плиткой, детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На участке проектирования располагаются открытые автостоянки на 287 м/мест (включая 10 м/м для маломобильных групп населения), из них: 121 м/мест для гостевого и временного размещения транспортных средств, в т.ч.42 м/мест для временного хранения автомобилей (для встроенных помещений нежилого назначения), расположенные в радиусе доступности 150м от входа в объекты обслуживания, и 166 м/мест для постоянного хранения автомобилей. Недостающие 319 м/мест для постоянного хранения размещаются в нормативном радиусе доступности 500м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено строительство детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей, оборудованных соответствующими назначению площадок малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора мусора предусматривается установка контейнеров на площадках для ТБО В границах земельного участка размещено 5 закрытых контейнера заглубленного типа</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонных покрытий; посадка кустарников; посадка деревьев; устройство цветников. Проектная площадь озеленения -3420,0 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Все тротуары, входы в жилой дом, дворовое пространство и спуски на проезжую часть предусмотрены с учетом требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение подключается к щиту наружного освещения (ЩНО), установленное в щитовой здания. ТУ № ТЮ-17-1208-300 от 13.11.2017г. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года. Публичное акционерное общество «Сибирско-Уральская энергетическая компания»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3266-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7816639,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3266-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9010398,63 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Департамент городского хозяйства администрации города Тюмени»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-78/7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сибирско-Уральская энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-1208-300</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8656865 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Север»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838042298</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/12241/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1050995,54 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Лифтком-Импорт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>286</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>221</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 221		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
111	Квартира	1	1	60.48	3
112	Квартира	1	1	60.97	3
113	Квартира	1	1	44.41	2
114	Квартира	1	1	68.45	3
115	Квартира	1	1	61.04	3
121	Квартира	2	1	61.96	3
122	Квартира	2	1	61	3
123	Квартира	2	1	44.4	2
124	Квартира	2	1	43.17	2
125	Квартира	2	1	68.47	3
126	Квартира	2	1	61.19	3
131	Квартира	3	1	61.98	3
132	Квартира	3	1	61.15	3
133	Квартира	3	1	44.58	2
134	Квартира	3	1	43.17	2
135	Квартира	3	1	68.58	3
136	Квартира	3	1	61.19	3
141	Квартира	4	1	61.96	3
142	Квартира	4	1	61	3
143	Квартира	4	1	44.4	2
144	Квартира	4	1	43.17	2
145	Квартира	4	1	68.47	3
146	Квартира	4	1	61.19	3
151	Квартира	5	1	61.98	3
152	Квартира	5	1	61.15	3
153	Квартира	5	1	44.58	2
154	Квартира	5	1	43.17	2
155	Квартира	5	1	68.58	3
156	Квартира	5	1	61.19	3
161	Квартира	6	1	61.96	3
162	Квартира	6	1	61	3
163	Квартира	6	1	44.4	2
164	Квартира	6	1	43.17	2
165	Квартира	6	1	68.47	3
166	Квартира	6	1	61.19	3
171	Квартира	7	1	61.98	3
172	Квартира	7	1	61.15	3
173	Квартира	7	1	44.58	2



174	Квартира	7	1	43.17	2
175	Квартира	7	1	68.58	3
176	Квартира	7	1	61.19	3
181	Квартира	8	1	61.96	3
182	Квартира	8	1	61	3
183	Квартира	8	1	44.4	2
184	Квартира	8	1	43.17	2
185	Квартира	8	1	68.4	3
186	Квартира	8	1	61.19	3
191	Квартира	9	1	61.98	3
192	Квартира	9	1	61.15	3
193	Квартира	9	1	44.58	2
194	Квартира	9	1	43.17	2
195	Квартира	9	1	68.58	3
196	Квартира	9	1	61.27	3
1101	Квартира	10	1	61.96	3
1102	Квартира	10	1	61	3
1103	Квартира	10	1	44.4	2
1104	Квартира	10	1	43.17	2
1105	Квартира	10	1	68.48	3
1106	Квартира	10	1	61.5	3
1111	Квартира	11	1	61.98	3
1112	Квартира	11	1	61.15	3
1113	Квартира	11	1	44.58	2
1114	Квартира	11	1	43.17	2
1115	Квартира	11	1	68.68	3
1116	Квартира	11	1	61.5	3
1121	Квартира	12	1	61.96	3
1122	Квартира	12	1	61	3
1123	Квартира	12	1	44.4	2
1124	Квартира	12	1	43.17	2
1125	Квартира	12	1	68.48	3
1126	Квартира	12	1	61.5	3
1131	Квартира	13	1	61.98	3
1132	Квартира	13	1	61.15	3
1133	Квартира	13	1	44.58	2
1134	Квартира	13	1	43.17	2
1135	Квартира	13	1	68.68	3
1136	Квартира	13	1	61.5	3
1141	Квартира	14	1	61.96	3
1142	Квартира	14	1	61	3
1143	Квартира	14	1	44.4	2
1144	Квартира	14	1	43.17	2

1145	Квартира	14	1	68.48	3
1146	Квартира	14	1	61.5	3
1151	Квартира	15	1	61.98	3
1152	Квартира	15	1	61.15	3
1153	Квартира	15	1	44.58	2
1154	Квартира	15	1	43.17	2
1155	Квартира	15	1	68.68	3
1156	Квартира	15	1	61.5	3
1161	Квартира	16	1	61.98	3
1162	Квартира	16	1	61.15	3
1163	Квартира	16	1	44.58	2
1164	Квартира	16	1	43.27	2
1165	Квартира	16	1	68.68	3
1166	Квартира	16	1	61.5	3
1171	Квартира	17	1	61.98	3
1172	Квартира	17	1	61.15	3
1173	Квартира	17	1	44.58	2
1174	Квартира	17	1	43.27	2
1175	Квартира	17	1	68.68	3
1176	Квартира	17	1	61.5	3
1181	Квартира	18	1	61.98	3
1182	Квартира	18	1	61.15	3
1183	Квартира	18	1	44.58	2
1184	Квартира	18	1	43.27	2
1185	Квартира	18	1	68.68	3
1186	Квартира	18	1	61.5	3
211	Квартира	1	2	32.95	1
212	Квартира	1	2	82.71	3
213	Квартира	1	2	42.34	2
221	Квартира	2	2	38.04	1
222	Квартира	2	2	87.39	4
223	Квартира	2	2	42.06	2
224	Квартира	2	2	38.22	1
225	Квартира	2	2	58.67	2
226	Квартира	2	2	62.34	3
231	Квартира	3	2	38.04	1
232	Квартира	3	2	87.39	4
233	Квартира	3	2	42.06	2
234	Квартира	3	2	38.22	1
235	Квартира	3	2	58.47	2
236	Квартира	3	2	62.34	3
241	Квартира	4	2	38.04	1
242	Квартира	4	2	87.39	4

243	Квартира	4	2	42.06	2
244	Квартира	4	2	38.22	1
245	Квартира	4	2	58.47	2
246	Квартира	4	2	62.34	3
251	Квартира	5	2	38.04	1
252	Квартира	5	2	87.39	4
253	Квартира	5	2	42.06	2
254	Квартира	5	2	38.22	1
255	Квартира	5	2	58.47	2
256	Квартира	5	2	62.34	3
261	Квартира	6	2	38.04	1
262	Квартира	6	2	87.39	4
263	Квартира	6	2	42.06	2
264	Квартира	6	2	38.22	1
265	Квартира	6	2	58.47	2
266	Квартира	6	2	62.34	3
271	Квартира	7	2	38.04	1
272	Квартира	7	2	87.39	4
273	Квартира	7	2	42.06	2
274	Квартира	7	2	38.22	1
275	Квартира	7	2	58.47	2
276	Квартира	7	2	62.34	3
321	Квартира	2	3	74.21	4
322	Квартира	2	3	40.78	1
323	Квартира	2	3	29.32	1
324	Квартира	2	3	37.05	1
325	Квартира	2	3	57.24	2
331	Квартира	3	3	74.21	4
332	Квартира	3	3	40.78	1
333	Квартира	3	3	29.16	1
334	Квартира	3	3	37.05	1
335	Квартира	3	3	57.07	2
341	Квартира	4	3	74.21	4
342	Квартира	4	3	40.78	1
343	Квартира	4	3	29.16	1
344	Квартира	4	3	37.05	1
345	Квартира	4	3	57.07	2
351	Квартира	5	3	74.21	4
352	Квартира	5	3	40.78	1
353	Квартира	5	3	29.16	1
354	Квартира	5	3	37.05	1
355	Квартира	5	3	57.07	2
361	Квартира	6	3	74.21	4

362	Квартира	6	3	40.78	1
363	Квартира	6	3	29.16	1
364	Квартира	6	3	37.05	1
365	Квартира	6	3	57.07	2
371	Квартира	7	3	74.21	4
372	Квартира	7	3	40.78	1
373	Квартира	7	3	29.16	1
374	Квартира	7	3	37.05	1
375	Квартира	7	3	57.07	2
421	Квартира	2	4	66.13	3
422	Квартира	2	4	36.57	1
423	Квартира	2	4	66.74	3
425	Квартира	2	4	59.13	3
426	Квартира	2	4	81.93	3
431	Квартира	3	4	66.05	3
432	Квартира	3	4	36.47	1
433	Квартира	3	4	66.74	3
435	Квартира	3	4	58.91	3
436	Квартира	3	4	81.93	3
441	Квартира	4	4	66.05	3
442	Квартира	4	4	36.47	1
443	Квартира	4	4	66.74	3
445	Квартира	4	4	58.91	3
446	Квартира	4	4	81.93	3
451	Квартира	5	4	66.05	3
452	Квартира	5	4	36.47	1
453	Квартира	5	4	66.74	3
455	Квартира	5	4	58.91	3
456	Квартира	5	4	81.93	3
461	Квартира	6	4	66.05	3
462	Квартира	6	4	36.47	1
463	Квартира	6	4	66.74	3
465	Квартира	6	4	58.91	3
466	Квартира	6	4	81.93	3
471	Квартира	7	4	66.05	3
472	Квартира	7	4	36.47	1
473	Квартира	7	4	66.74	3
475	Квартира	7	4	58.91	3
476	Квартира	7	4	81.93	3
481	Квартира	8	4	66.12	3
482	Квартира	8	4	36.47	1
483	Квартира	8	4	66.57	3
485	Квартира	8	4	58.91	3

486	Квартира	8	4	81.74	3
491	Квартира	9	4	66.12	3
492	Квартира	9	4	36.47	1
493	Квартира	9	4	66.57	3
495	Квартира	9	4	58.91	3
496	Квартира	9	4	81.85	3
4101	Квартира	10	4	66.12	3
4102	Квартира	10	4	36.47	1
4103	Квартира	10	4	66.57	3
4105	Квартира	10	4	58.91	3
4106	Квартира	10	4	81.85	3
4111	Квартира	11	4	66.12	3
4112	Квартира	11	4	36.47	1
4113	Квартира	11	4	66.57	3
4115	Квартира	11	4	58.91	3
4116	Квартира	11	4	81.85	3
4121	Квартира	12	4	66.12	3
4122	Квартира	12	4	36.47	1
4123	Квартира	12	4	66.57	3
4125	Квартира	12	4	58.91	3
4126	Квартира	12	4	81.85	3
521	Квартира	2	5	66.34	3
522	Квартира	2	5	36.57	1
523	Квартира	2	5	66.74	3
525	Квартира	2	5	59.1	3
526	Квартира	2	5	82.24	4
531	Квартира	3	5	66.16	3
532	Квартира	3	5	36.47	1
533	Квартира	3	5	66.74	3
535	Квартира	3	5	58.93	3
536	Квартира	3	5	82.14	4
541	Квартира	4	5	66.16	3
542	Квартира	4	5	36.47	1
543	Квартира	4	5	66.74	3
545	Квартира	4	5	58.93	3
546	Квартира	4	5	82.14	4
551	Квартира	5	5	66.16	3
552	Квартира	5	5	36.47	1
553	Квартира	5	5	66.74	3
555	Квартира	5	5	58.93	3
556	Квартира	5	5	82.14	4
561	Квартира	6	5	66.16	3
562	Квартира	6	5	36.47	1

563	Квартира	6	5	66.74	3
565	Квартира	6	5	58.93	3
566	Квартира	6	5	82.14	4
571	Квартира	7	5	66.16	3
572	Квартира	7	5	36.47	1
573	Квартира	7	5	66.74	3
575	Квартира	7	5	58.93	3
576	Квартира	7	5	82.14	4
581	Квартира	8	5	66.16	3
582	Квартира	8	5	36.47	1
583	Квартира	8	5	66.74	3
585	Квартира	8	5	58.93	3
586	Квартира	8	5	82.14	4
591	Квартира	9	5	66.16	3
592	Квартира	9	5	36.47	1
593	Квартира	9	5	66.74	3
595	Квартира	9	5	58.93	3
596	Квартира	9	5	82.14	4
5101	Квартира	10	5	66.16	3
5102	Квартира	10	5	36.47	1
5103	Квартира	10	5	66.74	3
5105	Квартира	10	5	58.93	3
5106	Квартира	10	5	82.14	4
5111	Квартира	11	5	66.16	3
5112	Квартира	11	5	36.47	1
5113	Квартира	11	5	66.74	3
5115	Квартира	11	5	58.93	3
5116	Квартира	11	5	82.14	4
5121	Квартира	12	5	66.16	3
5122	Квартира	12	5	36.47	1
5123	Квартира	12	5	66.74	3
5125	Квартира	12	5	58.93	3
5126	Квартира	12	5	82.19	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
101	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42
102	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	4.4	Хозяйственная кладовая	4.4
103	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71
104	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85
105	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	2.47	Хозяйственная кладовая	2.47
106	Нежилое помещение (кладовые)	0	1	2.45	Хозяйственная кладовая	2.45











5014	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5015	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5016	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5017	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5018	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5019	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.73	Хозяйственная кладовая	2.73
5020	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.73	Хозяйственная кладовая	3.73
5021	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.22	Хозяйственная кладовая	2.22
5022	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.65	Хозяйственная кладовая	2.65
5023	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.21	Хозяйственная кладовая	2.21
5024	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.21	Хозяйственная кладовая	2.21
5025	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.21	Хозяйственная кладовая	2.21
5026	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.21	Хозяйственная кладовая	2.21
5027	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61
5028	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.45	Хозяйственная кладовая	2.45
5029	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.44	Хозяйственная кладовая	2.44
5030	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.14	Хозяйственная кладовая	2.14
5031	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06
5032	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02
5033	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.95	Хозяйственная кладовая	3.95
5034	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	4.13	Хозяйственная кладовая	4.13
5035	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02
5036	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.14	Хозяйственная кладовая	3.14
5037	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04
5038	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04
5039	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	1.85	Хозяйственная кладовая	1.85
5040	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.15	Хозяйственная кладовая	2.15
5041	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.15	Хозяйственная кладовая	2.15
5042	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.05	Хозяйственная кладовая	3.05
5043	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.21	Хозяйственная кладовая	2.21
5044	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	1.98	Хозяйственная кладовая	1.98
5045	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.92	Хозяйственная кладовая	2.92
5046	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
5047	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	3	Хозяйственная кладовая	3
5048	Нежилое помещение (кладовые)	0	5	2.48	Хозяйственная кладовая	2.48
Офис 102	Нежилое помещение	1	2	77.13	Офисное помещение	65.72
					Тамбур	7.27
					Санузел	2.02
					Санузел	2.12
Офис 202	Нежилое помещение	1	2	56.09	Офисное помещение	41.29
					Тамбур	7.12
					Подсобное помещение	3.67
					Санузел	2.08

					Санузел	1.93
Офис 302	Нежилое помещение	1	3	114.94	Офисное помещение	102.59
					Тамбур	8.89
					Санузел	1.76
					Санузел	1.7
Магазин 402	Нежилое помещение	1	3	98.37	Тамбур	5.68
					Торговый зал	84.47
					Санузел	2.58
					Санузел	2.41
					Помещение уборочного инвентаря	3.23
Офис 102	Нежилое помещение	1	4	128.27	Тамбур	6.33
					Офисное помещение	116.24
					ПУИ	2.17
					Санузел	1.43
					Санузел	2.1
Офис 108	Нежилое помещение	1	4	144.92	Тамбур	8.21
					Тамбур	10.04
					Офисное помещение	120.8
					ПУИ	1.83
					Санузел	1.71
					Санузел	2.33
Офис 102	Нежилое помещение	1	5	65.15	Тамбур	6.34
					Офисное помещение	56.01
					Санузел	2.8
Офис 105	Нежилое помещение	1	5	146.28	Тамбур	9.82
					Офисное помещение	131.77
					Санузел	2.44
					Санузел	2.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур 1-го этажа секции 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	6.87
2	Тамбур 1-го этажа секции 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	5.73
3	Тамбур 1-го этажа секции 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	4.1
4	Тамбур 1-го этажа секции 2	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	5.1



28	Колясочная 1-го этажа секции 4	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение для детских колясок	15
29	Колясочная 1-го этажа секции 5	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение для детских колясок	14.5
30	Лестничная клетка первого этажа секции 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	21.43
31	Лестничная клетка первого этажа секции 2	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	11.6
32	Лестничная клетка первого этажа секции 3	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	13.72
33	Лестничная клетка первого этажа секции 4	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	14
34	Лестничная клетка первого этажа секции 5	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	14
35	ПУИ секция 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	5.13
36	ПУИ секция 2	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	3.88
37	ПУИ секция 3	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	4.99
38	ПУИ секция 4	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	2.93
39	ПУИ секция 5	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	2.95
40	Комната	На первом этаже для всех жилых помещений дома (Секция 5)	Помещение предназначено для размещения оборудования видеонаблюдения.	21.75
41	Детская комната	На первом этаже для всех жилых помещений дома (Секция 5)	Помещение предназначено для детских игр.	27.48
42	Санузлы 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых помещений дома (Секция 5)	Помещение для удобства обслуживающего персонала и посетителей детской комнаты.	2
43	Санузлы 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых помещений дома (Секция 5)	Помещение для удобства обслуживающего персонала и посетителей детской комнаты.	2.03
44	Санузлы 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых помещений дома (Секция 5)	Помещение для удобства обслуживающего персонала и посетителей детской комнаты.	3.75
45	Коридор типового этажа секция 1	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	23.77
46	Коридор типового этажа секция 2	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	34.75
47	Коридор типового этажа секция 3	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	18.88
48	Коридор типового этажа секция 4	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	31.47
49	Коридор типового этажа секция 5	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	31.47
50	Лифтовой холл типового этажа секция 1	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	10.45

51	Лифтовой холл типового этажа секция 2	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	5.12
52	Лифтовой холл типового этажа секция 3	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	7.3
53	Лифтовой холл типового этажа секция 4	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	10.63
54	Лифтовой холл типового этажа секция 5	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	10.63
55	Лестничная клетка типового этажа секция 1	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	16.17
56	Лестничная клетка типового этажа секция 2	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	15.73
57	Лестничная клетка типового этажа секция 3	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	13.33
58	Лестничная клетка типового этажа секция 4	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	14.74
59	Лестничная клетка типового этажа секция 5	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	14.74
60	Тамбуры типового этажа секция 1	На типовом этаже для жилых квартир	Проходное пространство между дверями при выходе в незадымляемую лоджию, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха.	8.26
61	Тамбуры типового этажа секция 4	На типовом этаже для жилых квартир	Проходное пространство между дверями при выходе в незадымляемую лоджию, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха.	7.72
62	Тамбуры типового этажа секция 5	На типовом этаже для жилых квартир	Проходное пространство между дверями при выходе в незадымляемую лоджию, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха.	7.72
63	Лестницы в подвальный этаж секция 1	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	3.96
64	Лестницы в подвальный этаж секция 2	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	1.9
65	Лестницы в подвальный этаж секция 3	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	1.02
66	Лестницы в подвальный этаж секция 4	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	4.74
67	Лестницы в подвальный этаж секция 5	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	4.71
68	Коридоры подвального этажа секции 1	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	10.17
69	Коридоры подвального этажа секции 1	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	4.84





93	Помещения техподполья секция 4	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	223.66
94	Помещения техподполья секция 5	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	210.97
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	в лифтовом холле, в секциях 2; 3.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза	
2	в лифтовом холле, в секциях 1; 4; 5.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза с режимом перевозки пожарных подразделений.	
3	в лифтовом холле, в секциях 1; 4; 5.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза	
4	в поэтажном коридоре	Система дымоудаления	Дымоудаление предназначено для автоматического удаления дыма в случае пожара.	
5	в поэтажном коридоре	Система подпора воздуха	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.	
6	в помещении ИТП в подвальном этаже (секция 2)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП-1)	Комплекс устройств, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
7	в электрощитовой в подвальном этаже (секция 1; 2; 4; 5)	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	ВРУ предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В в сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках, а также для нечастых оперативных включений и отключений. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
8	в помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 1)	Повысительная насосная установка с частотным регулированием	Насосная установка предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе хозяйственно-бытового водоснабжения. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
9	в помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 1)	Комплексная автоматическая насосная установка для пожаротушения	Установка пожаротушения предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе пожаротушения объекта. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
10	в помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 1)	Водомерный узел	Водомерный узел обеспечивает учет количества потребляемой (получаемой) питьевой воды. Водомерный узел служит для обеспечения работы прибора (счетчика воды или расходомера) в условиях эксплуатации и сохранения его метрологических характеристик. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
11	в телекоммуникационном помещении в подвале (секция 1)	Коммутационное, сетевое и другое оборудование систем связи и безопасности	Обеспечивается связь всех систем безопасности.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 020 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:17:1313004:11201</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №618 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810168000017187</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>
		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>183502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>125</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>16 460,11 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 459,76 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 043 314 875,11 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>99 405 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжГеоСервис»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектная мастерская «Новация»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902040466</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0786-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0242-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-014629-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-020139-2019</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>19.10.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>76-2-1-3-0242-17</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>7604268162</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Интеллект квартал (2 очередь, этап 2)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-209-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмень</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Z5020/1003</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2016</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:17:1313004:11201</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23470,02 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусматривается благоустройство территории, включающее: устройство автопроездов с асфальтобетонным покрытием, пешеходных дорожек с покрытием тротуарной плиткой, детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На участке проектирования располагаются открытые автостоянки на 287 м/мест (включая 10 м/м для маломобильных групп населения), из них: 121 м/мест для гостевого и временного размещения транспортных средств, в т.ч.42 м/мест для временного хранения автомобилей (для встроенных помещений нежилого назначения), расположенные в радиусе доступности 150м от входа в объекты обслуживания, и 166 м/мест для постоянного хранения автомобилей. Недостающие 319 м/мест для постоянного хранения размещаются в нормативном радиусе доступности 500м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено строительство детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей, оборудованных соответствующими назначению площадок малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора мусора предусматривается установка контейнеров на площадках для ТБО В границах земельного участка размещено 5 закрытых контейнера заглубленного типа</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонных покрытий; посадка кустарников; посадка деревьев; устройство цветников. Проектная площадь озеленения -3420,0 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Все тротуары, входы в жилой дом, дворовое пространство и спуски на проезжую часть предусмотрены с учетом требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение подключается к щиту наружного освещения (ЩНО), установленное в щитовой здания. ТУ № ТЮ-17-1208-300 от 13.11.2017г. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года. Публичное акционерное общество «Сибирско-Уральская энергетическая компания»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3266-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7816639,12 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3266-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9010398,63 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Департамент городского хозяйства администрации города Тюмени»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-78/7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сибирско-Уральская энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-1208-300</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8656865 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Север»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838042298</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/12241/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1050995,54 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Русская компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224011107</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Лифтком-Импорт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>199</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>152</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 152		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
611	Квартира	1	6	43.75	2
612	Квартира	1	6	106.41	4
621	Квартира	2	6	60.53	3
622	Квартира	2	6	39.68	1
623	Квартира	2	6	44.3	2
624	Квартира	2	6	43.63	2
625	Квартира	2	6	85.24	4
626	Квартира	2	6	37.9	1
631	Квартира	3	6	60.66	3
632	Квартира	3	6	39.76	1
633	Квартира	3	6	44.38	2
634	Квартира	3	6	43.7	2
635	Квартира	3	6	85.38	4
636	Квартира	3	6	37.98	1
641	Квартира	4	6	60.53	3
642	Квартира	4	6	39.68	1
643	Квартира	4	6	44.3	2
644	Квартира	4	6	43.63	2
645	Квартира	4	6	85.24	4
646	Квартира	4	6	37.9	1
651	Квартира	5	6	60.66	3
652	Квартира	5	6	39.76	1
653	Квартира	5	6	44.38	2
654	Квартира	5	6	43.7	2
655	Квартира	5	6	85.38	4
656	Квартира	5	6	37.98	1
661	Квартира	6	6	60.53	3
662	Квартира	6	6	39.68	1
663	Квартира	6	6	44.3	2
664	Квартира	6	6	43.63	2
665	Квартира	6	6	85.24	4
666	Квартира	6	6	37.9	1
671	Квартира	7	6	60.66	3
672	Квартира	7	6	39.76	1
673	Квартира	7	6	44.38	2
674	Квартира	7	6	43.7	2
675	Квартира	7	6	85.38	4
676	Квартира	7	6	37.98	1

681	Квартира	8	6	60.53	3
682	Квартира	8	6	39.68	1
683	Квартира	8	6	44.3	2
684	Квартира	8	6	43.63	2
685	Квартира	8	6	85.24	4
686	Квартира	8	6	37.9	1
691	Квартира	9	6	60.66	3
692	Квартира	9	6	39.76	1
693	Квартира	9	6	44.38	2
694	Квартира	9	6	43.7	2
695	Квартира	9	6	85.38	4
696	Квартира	9	6	37.98	1
6101	Квартира	10	6	60.53	3
6102	Квартира	10	6	39.68	1
6103	Квартира	10	6	44.3	2
6104	Квартира	10	6	43.63	2
6105	Квартира	10	6	85.24	4
6106	Квартира	10	6	37.9	1
6111	Квартира	11	6	60.66	3
6112	Квартира	11	6	39.76	1
6113	Квартира	11	6	44.38	2
6114	Квартира	11	6	43.7	2
6115	Квартира	11	6	85.38	4
6116	Квартира	11	6	37.98	1
6121	Квартира	12	6	60.53	3
6122	Квартира	12	6	39.68	1
6123	Квартира	12	6	44.3	2
6124	Квартира	12	6	43.63	2
6125	Квартира	12	6	85.24	4
6126	Квартира	12	6	37.9	1
6131	Квартира	13	6	60.66	3
6132	Квартира	13	6	39.76	1
6133	Квартира	13	6	44.38	2
6134	Квартира	13	6	43.7	2
6135	Квартира	13	6	85.38	4
6136	Квартира	13	6	37.98	1
6141	Квартира	14	6	60.53	3
6142	Квартира	14	6	39.67	1
6143	Квартира	14	6	44.28	2
6144	Квартира	14	6	43.63	2
6145	Квартира	14	6	85.44	4
6146	Квартира	14	6	37.9	1
6151	Квартира	15	6	60.66	3



6152	Квартира	15	6	39.76	1
6153	Квартира	15	6	44.37	2
6154	Квартира	15	6	43.7	2
6155	Квартира	15	6	85.58	4
6156	Квартира	15	6	37.98	1
6161	Квартира	16	6	60.66	3
6162	Квартира	16	6	39.76	1
6163	Квартира	16	6	44.37	2
6164	Квартира	16	6	43.7	2
6165	Квартира	16	6	85.58	4
6166	Квартира	16	6	37.98	1
6171	Квартира	17	6	60.66	3
6172	Квартира	17	6	39.76	1
6173	Квартира	17	6	44.37	2
6174	Квартира	17	6	43.7	2
6175	Квартира	17	6	85.58	4
6176	Квартира	17	6	37.98	1
6181	Квартира	18	6	60.66	3
6182	Квартира	18	6	39.76	1
6183	Квартира	18	6	44.37	2
6184	Квартира	18	6	43.7	2
6185	Квартира	18	6	85.58	4
6186	Квартира	18	6	37.98	1
711	Квартира	1	7	39.13	1
712	Квартира	1	7	62.83	3
713	Квартира	1	7	45.42	2
714	Квартира	1	7	63.04	2
715	Квартира	1	7	59.17	2
721	Квартира	2	7	39.14	1
722	Квартира	2	7	62.88	3
723	Квартира	2	7	45.45	2
724	Квартира	2	7	46.82	2
725	Квартира	2	7	60.68	2
726	Квартира	2	7	59.19	2
731	Квартира	3	7	39.14	1
732	Квартира	3	7	62.88	3
733	Квартира	3	7	45.45	2
734	Квартира	3	7	46.82	2
735	Квартира	3	7	60.68	2
736	Квартира	3	7	59.32	2
741	Квартира	4	7	39.14	1
742	Квартира	4	7	62.88	3
743	Квартира	4	7	45.45	2

744	Квартира	4	7	46.82	2
745	Квартира	4	7	60.68	2
746	Квартира	4	7	59.32	2
751	Квартира	5	7	39.14	1
752	Квартира	5	7	62.88	3
753	Квартира	5	7	45.45	2
754	Квартира	5	7	46.82	2
755	Квартира	5	7	60.68	2
756	Квартира	5	7	59.32	2
761	Квартира	6	7	39.14	1
762	Квартира	6	7	62.88	3
763	Квартира	6	7	45.45	2
764	Квартира	6	7	46.82	2
765	Квартира	6	7	60.68	2
766	Квартира	6	7	59.32	2
771	Квартира	7	7	39.14	1
772	Квартира	7	7	62.88	3
773	Квартира	7	7	45.45	2
774	Квартира	7	7	46.82	2
775	Квартира	7	7	60.68	2
776	Квартира	7	7	59.32	2
781	Квартира	8	7	39.08	1
782	Квартира	8	7	62.77	3
783	Квартира	8	7	45.4	2
784	Квартира	8	7	46.77	2
785	Квартира	8	7	60.63	2
786	Квартира	8	7	59.31	2
821	Квартира	2	8	65.45	3
822	Квартира	2	8	56.87	2
823	Квартира	2	8	56.04	2
824	Квартира	2	8	38.54	1
825	Квартира	2	8	44.72	2
826	Квартира	2	8	82.38	4
831	Квартира	3	8	65.45	3
832	Квартира	3	8	56.87	2
833	Квартира	3	8	56.04	2
834	Квартира	3	8	38.54	1
835	Квартира	3	8	44.72	2
836	Квартира	3	8	82.38	4
841	Квартира	4	8	65.45	3
842	Квартира	4	8	56.87	2
843	Квартира	4	8	56.04	2
844	Квартира	4	8	38.54	1

845	Квартира	4	8	44.72	2
846	Квартира	4	8	82.38	4
851	Квартира	5	8	65.45	3
852	Квартира	5	8	56.87	2
853	Квартира	5	8	56.04	2
854	Квартира	5	8	38.54	1
855	Квартира	5	8	44.72	2
856	Квартира	5	8	82.38	4
861	Квартира	6	8	65.45	3
862	Квартира	6	8	56.87	2
863	Квартира	6	8	56.04	2
864	Квартира	6	8	38.54	1
865	Квартира	6	8	44.72	2
866	Квартира	6	8	82.38	4
871	Квартира	7	8	65.45	3
872	Квартира	7	8	56.87	2
873	Квартира	7	8	56.04	2
874	Квартира	7	8	38.54	1
875	Квартира	7	8	44.72	2
876	Квартира	7	8	82.38	4
881	Квартира	8	8	65.45	3
882	Квартира	8	8	56.87	2
883	Квартира	8	8	56.04	2
884	Квартира	8	8	38.54	1
885	Квартира	8	8	44.72	2
886	Квартира	8	8	82.38	4
891	Квартира	9	8	65.45	3
892	Квартира	9	8	56.87	2
893	Квартира	9	8	56.04	2
894	Квартира	9	8	38.54	1
895	Квартира	9	8	44.72	2
896	Квартира	9	8	82.28	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
601	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	4.23	Хозяйственная кладовая	4.23
602	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	4.91	Хозяйственная кладовая	4.91
603	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	4.8	Хозяйственная кладовая	4.8
604	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	4.82	Хозяйственная кладовая	4.82
605	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	2.65	Хозяйственная кладовая	2.65
606	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	2.02	Хозяйственная кладовая	2.02
607	Нежилое помещение (кладовые)	0	6	2.57	Хозяйственная кладовая	2.57







8039	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.68	Хозяйственная кладовая	2.68
8040	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02
8041	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.5	Хозяйственная кладовая	2.5
8042	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	4.04	Хозяйственная кладовая	4.04
8043	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.63	Хозяйственная кладовая	2.63
8044	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.49	Хозяйственная кладовая	2.49
8045	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.91	Хозяйственная кладовая	2.91
8046	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02
8047	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.27	Хозяйственная кладовая	2.27
8048	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	2.02	Хозяйственная кладовая	2.02
8049	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	3.49	Хозяйственная кладовая	3.49
8050	Нежилое помещение (кладовые)	0	8	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11
Офис 103	Нежилое помещение	1	6	184.88	Тамбур	5.63
					Тамбур	8.6
					Офисное помещение	160.71
					ПУИ	5.27
					Санузел	1.87
					Санузел	2.8
Магазин 1.1	Нежилое помещение	1	8	136.8	Торговый зал №1	117.68
					Тамбур	7.89
					Тамбур	5.85
					Санузел	1.92
					Санузел	1.2
					ПУИ	2.26
Магазин 1.3	Нежилое помещение	1	8	56.04	Торговый зал №2	40.85
					Тамбур	9.01
					Санузел	3.01
					Санузел	3.17
Магазин 1.4	Нежилое помещение	1	8	127.19	Торговый зал №3	103.75
					Тамбур	5.98
					Тамбур	8.52
					ПУИ	3.45
					Санузел	2.48
					Санузел	3.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения			Площадь, м2
1	Тамбуры 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.			9.01

2	Тамбуры 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	5.99
3	Тамбуры 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	8.52
4	Тамбур 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	8.52
5	Тамбур 1-го этажа секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	15.18
6	Тамбур 1-го этажа секция 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	7.67
7	Холл 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	перед входом во внутренние части здания, предназначенное для приёма и распределения потока жителей	24.73
8	Холл 1-го этажа секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	перед входом во внутренние части здания, предназначенное для приёма и распределения потока жителей	38.41
9	Лифтовой холл 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Зона ожидания лифта.	9.6
10	Лифтовой холл 1-го этажа секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Зона ожидания лифта.	6.29
11	Колясочная 1-го этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение для детских колясок	17.6
12	Колясочная 1-го этажа секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение для детских колясок	12.53
13	Колясочная 1-го этажа секция 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение для детских колясок	11.16
14	Лестничная клетка первого этажа секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	16.77
15	Лестничная клетка первого этажа секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	17.33
16	Лестничная клетка первого этажа секция 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	21.57
17	ПУИ секция 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	2.62
18	ПУИ секция 7	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	3.68
19	ПУИ секция 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Помещение, предназначенное для хранения уборочного инвентаря	3.67
20	Коридор типового этажа секции 6	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	28.82
21	Коридор типового этажа секции 7	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	26.25
22	Коридор типового этажа секции 8	На типовом этаже для жилых квартир	Пространство для прохода в квартиры.	27.24
23	Лифтовой холл типового этажа секция 6	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	9.6
24	Лифтовой холл типового этажа секция 7	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	6.29



25	Лифтовой холл типового этажа секция 8	На типовом этаже для жилых квартир	Зона ожидания лифта.	5.13
26	Лестничная клетка типового этажа секции 6	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	15.83
27	Лестничная клетка типового этажа секции 7	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	17.33
28	Лестничная клетка типового этажа секции 8	На типовом этаже для жилых квартир	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов при необходимости.	13.46
29	Тамбур типового этажа секции 6	На типовом этаже для жилых квартир	Проходное пространство между дверями при выходе в незадымляемую лоджию, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха.	7.37
30	Тамбур типового этажа секции 7	На типовом этаже для жилых квартир	Проходное пространство между дверями при выходе в незадымляемую лоджию, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха.	4.7
31	Лестница в подвальный этаж секции 6	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	1.76
32	Лестница в подвальный этаж секции 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	5.19
33	Лестница в подвальный этаж секции 8	На первом этаже для всех жилых помещений дома	Предназначена для самостоятельного подъема/спуска жильцов	5.2
34	Коридор подвального этажа секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	4
35	Коридор подвального этажа секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	12.55
36	Коридор подвального этажа секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	8.34
37	Коридор подвального этажа секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	8.69
38	Коридор подвального этажа секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	8.02
39	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	9.8
40	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	3.95
41	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	5.81
42	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	6.37
43	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	5.57
44	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	7.77
45	Коридор подвального этажа секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	9.79
46	Помещения техподполья секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	70.88
47	Помещения техподполья секции 6	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	219.92

48	Помещения техподполья секции 8	В подвальном этаже для всех жилых помещений дома	Пространство для прохода в хозяйственные кладовые.	140.94
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	в лифтовом холле, в секциях 7; 8.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза	
2	в лифтовом холле, в секциях 6.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза с режимом перевозки пожарных подразделений.	
3	в лифтовом холле, в секциях 6.	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза	
4	в поэтажном коридоре	Система дымоудаления	Дымоудаление предназначено для автоматического удаления дыма в случае пожара.	
5	в поэтажном коридоре	Система подпора воздуха	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.	
6	в помещении ИТП в подвальном этаже (секция 7)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП-2)	Комплекс устройств, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
7	в электрощитовой в подвальном этаже (секция 7; 8)	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	ВРУ предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках, а также для нечастых оперативных включений и отключений. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>660 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:17:1313004:11201</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810168000017187</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>
		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>183502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>79</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 669,71 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>924,19 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>675 566 939,87 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>54 983 950 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	09.06.2018	Раздел АР.	Изменение площадей мест общего пользования. Изменение площадей кв. 213, 821-891, 826-296.
2	30.08.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменены пункты 1.1.2, 1.1.3 в связи с изменением фирменного наименования застройщика,
3	30.08.2018	Раздел 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Изменены пункты 5.1.1 - 5.1.5 в связи с вступлением застройщиком в СРО.
4	24.10.2018	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Изменены пункты 3.4.1-3.4.8 в связи с изменением формы проектной декларации согласно приказа РФ от 31.08.2018г № 552/пр
5	24.10.2018	19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Изменены пункты 19.4.1-19.4.2 в связи с изменением формы проектной декларации согласно приказа РФ от 31.08.2018г № 552/пр
6	24.10.2018	19.5. Форма привлечения денежных средств	Изменены пункт 19.5 в связи с изменением формы проектной декларации согласно приказа РФ от 31.08.2018г № 552/пр
7	30.09.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 в связи с подготовкой и утверждением финансовой отчетности на отчетную дату по состоянию на 30.09.2018г.
8	28.01.2019	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменены пункты 17.1(5) и 17.2(5) в связи с переносом сроков получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости на более ранний
9	01.02.2019	1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменен пункт 1.6.1 Внесено коммерческое обозначение застройщика
10	03.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 в связи с подготовкой и утверждением финансовой отчетности на отчетную дату по состоянию на 30.09.2018г.
11	24.06.2019г.	Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории	Изменен пункт 13.1.2 Откорректирован расчет количества машино-мест
12	24.06.2019г.	10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Добалено положительное заключение экспертизы
13	24.06.2019г.	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменен п.15.3.1 откорректированы планировочные решения нежилых помещений(кладовых)
14	24.06.2019г.	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Изменен п.15.3.1 откорректированы планировочные решения типовых этажей секций 4 и 5

15	09.07.2019г	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Сведения о заключенных ДДУ в июне 2019г. Сведения о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу с ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ТЮМЕНЬ»
16	08.08.2019г.	24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	Сведения о заключенных ДДУ в июле 2019г. Сведения о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу с ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ТЮМЕНЬ»
17	08.08.2019г.	10.4.1 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Добалено положительное заключение экспертизы
18	06.09.2019г.	24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	Сведения о заключенных ДДУ в августе 2019г. Сведения о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу с ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-ТЮМЕНЬ»
19	07.02.2020г.	18.1.1 Планируемая стоимость строительства	Изменена планируемая стоимость строительства
20	10.03.2020г.	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменен финансовый результат
21	10.03.2020г.	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Добавлена информация о бенефициарном владельце
22	13.03.2020г.	3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	Добавлена информация об учредителе
23	26.03.2020г.	18.1.1 Планируемая стоимость строительства	Изменена планируемая стоимость строительства
24	08.05.2020г.	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Изменен порядок заполнения
25	20.05.2020г	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата
26	16.09.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 в связи с подготовкой и утверждением финансовой отчетности на отчетную дату по состоянию на 30.06.2020г.
27	16.09.2020	Раздел 11. О разрешении на строительство	Прикреплено распоряжение №639 от 21.08.2020г. о внесении изменений в разрешение на строительство
28	03.11.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 в связи с подготовкой и утверждением финансовой отчетности на отчетную дату по состоянию на 30.09.2020г.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 671645787628839314397786248339338073219

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ТАЛАН-ТЮМЕНЬ", Антощенко Дмитрий Юрьевич, Тюмень

Действителен: с 28.09.2020 по 28.09.2021