



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Бережки», Московская область, г. Подольск, ул.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Лобачева, д. 13, оф.615, sergei.gorin@kfamily.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.01.2019

№ RU50-27-12751-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

23 2-х этажных, многоквартирных блокированных жилых дома (поз. по ГП 15). 15 Этап строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи д. Бережки

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:27:0020806:801

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50527000-270, дата выдачи 30.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Подольского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
23 2-х этажных, многоквартирных блокированных жилых дома (поз. по ГП 15). 15 Этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м	5348,00	5348,00
в том числе надземной части	куб.м	5348,00	5348,00
Общая площадь	кв.м.	819,74	819,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
23 2-х этажных, многоквартирных блокированных жилых дома (поз. по ГП 15). 15 Этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/819,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	819,74	819,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	Свайно-ростверковые

фундаментов			
Материалы стен		Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
квартира (блок-секция) №10	штук/кв.м	1/91,04	1/91,10
квартира (блок-секция) №1	штук/кв.м	1/91,04	1/91,00
квартира (блок-секция) №3	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
квартира (блок-секция) №2	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
квартира (блок-секция) №5	штук/кв.м	1/91,04	1/91,10
квартира (блок-секция) №4	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
квартира (блок-секция) №7	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
квартира (блок-секция) №6	штук/кв.м	1/91,04	1/91,10
квартира (блок-секция) №9	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
квартира (блок-секция) №8	штук/кв.м	1/75,93	1/75,90
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы		-	-

фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых		-	-

проемов			
---------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

От 14.12.2018

кадастровый инженер Матыцин Александр Анатольевич

№ квалификационного аттестата 30-10-56

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.01.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)