

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 65-000198 от 19.08.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами нежилого назначения и подземно-надземной автостоянкой с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, в границах квартала: ул. им.Ф.Э. Дзержинского-ул. имени Антона Буюклы-пр. Мира-ул. им. Космонавта Поповича

Дата первичного размещения: 19.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РАЗВИТИЕ САХАЛИНА - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РАЗВИТИЕ САХАЛИНА - СПЕЦЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 693010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Сахалинская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: территория
	1.2.5	Наименование населенного пункта: ТОР Горный воздух
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74956440200
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@legenda-s.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legenda-s.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ЗЯБЛОВА
	1.5.2	Имя: ОЛЬГА
	1.5.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВНА
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: РАЗВИТИЕ САХАЛИНА - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 771374112700
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6501315098
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216500003367
	2.1.3	Дата регистрации: 16.07.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДИСТРИКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ 5
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710118250
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ефимов
	3.4.2	Имя: Георгий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00145661302
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773414061818
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Настоящим Общество с ограниченной ответственностью "Главстрой-Регионы" (ОГРН 1082367001353, далее- Общество), сообщает что 99,9% в уставном капитале Общества принадлежит АО «Гиперион» (ОГРН 1197746556952). По информации, имеющейся в распоряжении Общества, единственным акционером АО «Гиперион» является Акционерное общество «Либра Холдингс» (ОГРН 1217700179124), 99% в уставном капитале которого принадлежит АО «Ситилофт» (ОГРН 1217700153461), 100% в уставном капитале которого принадлежит Ефимову Георгию Николаевичу. Учитывая изложенное, бенефициарным владельцем Общества, в понятии, определенном Федеральным законом №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», является гражданин Российской Федерации Ефимов Георгий Николаевич (ИНН 773414061818).
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой Волга
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704518793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796304984
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дистрикт Девелопмент- специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710078784

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746608058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гиперион
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718145506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746556952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Таурус
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716941499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746566929
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Туапсинский цементный завод
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2365009662

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072365002500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-Столичный специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012103257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000087643
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество "Лэнгдэйл Холдингз лимитед"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906380357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193926007131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РОГСИБАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5007035121

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035001601513
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Имеретинская Ривьера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003073729
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085003000862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество "Спитзмар Лимитед"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906381417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193926009573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество "Фенестрария Консалтантс Лимитед"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906380406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193926007186
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авангард
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3128007679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023102370213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕМРЕМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1322119965
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021301577681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Катавский цемент

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7410005573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027400757581
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Савинское карьероуправление
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2920009390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032902382996
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦемМаркет
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657049188
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041625407790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мальцовский портландцемент

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3202001147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023200525281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кавказцемент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0909000840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020900730003
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ульяновскцемент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7321000069
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027301056562
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Михайловцемент

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6208000498
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026200596927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания Вита-Лайн
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710416207
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739122950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2373022177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300053194
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой - Восток

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536338726
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232500010324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сенгилеевский цементный завод
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7321004000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027301055792
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мордовцемент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1322116731
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021301578220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Невьянский цементник

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6621003100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026601326982
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие Сахалина- специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6501315098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216500003367
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Родничок" Дочернее общество ЗАО "Белгородский цемент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123035111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023101648107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Гестор

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716831697
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746777989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Михайловский комбинат строительных материалов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6208008031
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036224001494
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Серебрянский цементный завод
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6208007944
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036224001087
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕМРОС

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708117908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739128141
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИСТРИКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710118250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700512466
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые Технологии
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714967903
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746024411
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аллея-Парк

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718993260
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746910080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Моспромстройматериалы-вятка
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345089335
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1044316564313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТехСтройИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707348099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746719096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Угловское карьероуправление

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5321117063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075321003207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лори-Трейдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717083575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746392909
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес Телеком
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708819209
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746910101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Алькор

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805797751
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800125288
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Имеретинский сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317044258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062317012460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ситилофт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704057641
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700153461
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Порт Кронштадт Специализированный застройщик

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789905
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800024979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Алькор-Центральный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800021272
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектная компания СД 26
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801699658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800079310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жигулевские стройматериалы

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6345000958
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026303241744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕМИКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731117716
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700473108
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ачинский цемент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2443030350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072443000024
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алькор

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716944267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746747219
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эксплуатация Главстрой СПб
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801534550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1109847018335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро -ГС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709571670
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796765950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно -монтажное управление Юнтолово

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284484
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847237459
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агентство недвижимости Главстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805235657
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037811043710
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839347260
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069847534360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Застройщик Алькор-Гранд-Отель

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805814365
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800032039
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Алькор - на Набережной
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800024517
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый город-Главстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710094916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700003123
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектная компания СД 25

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801699665
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800079320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний Алькор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805774070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800175802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектный институт № 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714077795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739402326
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Транскомплект

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805171690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027802751305
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704612940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067746336235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-инжиниринговая компания монолитного строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723387546
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746349925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Единый центр транспортных решений

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705245228
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700439051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промпроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3128091832
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133128000686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Белгородский цемент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123003920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023100000274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой - Усть-Лабинск

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2356046080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072356000089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа СМИКОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705744234
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746874249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИСТРИКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710096896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700173810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сапфир

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717098194
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700022099
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиции и строительство СПб
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801592217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1129847011612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Северная долина
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847236810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801554701
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847356549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801658443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847020392
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-Реутов"-специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012098913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195053000394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дистрикт Девелопмент 2- специализированный застройщик

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710081184
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700019790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новая механизация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9723218012
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700878293
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703302897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739055926
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-Саввино-специализированный застройщик

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012080176
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135012005721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дистрикт Девелопмент 3- специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710081402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700030922
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сиена Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431910
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746432982
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Главстрой-Регионы

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317051449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082367001353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холмы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367012692
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300002453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Либра Холдингс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730263936
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700179124
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства "СпецСтройРеконструкция"</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701054751</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 812</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.07.2024</p>
<p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация "Лига проектировщиков подземных сооружений, метрополитенов и других объектов строительства"</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7708237063</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П-036-006501315098-0143</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.07.2024</p>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -9 407,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 897,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 571,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕНО-ПРИСТРОЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ПОДЗЕМНО-НАДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ С СЕТЯМИ И СООРУЖЕНИЯМИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ», РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: Г. ЮЖНО-САХАЛИНСК, В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА: УЛ. ИМ. Ф.Э. ДЗЕРЖИНСКОГО – УЛ. ИМЕНИ АНТОНА БУЮКЛЫ – ПР. МИРА – УЛ. ИМ. КОСМОНАВТА ПОПОВИЧА»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Сахалинская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Южно-Сахалинск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Проспект Мира
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Сахалинская область, городской округ города Южно-Сахалинск, г.Южно-Сахалинск, проспект Мира
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 349,58 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон с вентилируемым фасадом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 289,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 620,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 909,65 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Автодорпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6501267743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ-2
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714077795
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 65-2-1-3-030286-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСВЯЗЬ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-Инжиниринговая Компания "Монолитного Индивидуального Строительства"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7723387546
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 65-01-870-2024-МВР
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Федеральное государственное казенное учреждение МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.02.2053
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент землепользования города Южно-Сахалинск
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 65:01:0703004:515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 212,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 65:01:0703004:526
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 989,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена в дворовой части здания.Оборудована детскими игровыми комплексами, лавками и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены в дворовой части здания.Оборудованы спортивными комплексами, лавками и пр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена в дворовой части здания.Оборудована тремя контейнерами для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Сахалин
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730263950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24052024-006
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Сахалин
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730263950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24052024-006
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Южно-Сахалинска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6501026762
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сахалинэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6500000024
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1312.АШ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 832 870,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сахалинская Коммунальная Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6501157613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1420-ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 168
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 157
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.60	3	30.40	3.00
2	Квартира	2	1	36.70	1	10.90	3.00
3	Квартира	2	1	38.00	1	10.80	3.00
4	Квартира	2	1	56.70	2	22.10	3.00
5	Квартира	2	1	26.40	1	15.00	3.00
6	Квартира	2	1	35.20	1	10.50	3.00
7	Квартира	2	1	57.00	2	22.10	3.00
8	Квартира	2	1	27.00	1	15.00	3.00

9	Квартира	2	1	48.30	1	15.10	3.00
10	Квартира	2	1	72.50	3	30.10	3.00
11	Квартира	3	1	72.60	3	30.40	3.00
12	Квартира	3	1	36.70	1	10.90	3.00
13	Квартира	3	1	38.00	1	10.80	3.00
14	Квартира	3	1	56.70	2	22.10	3.00
15	Квартира	3	1	26.40	1	15.00	3.00
16	Квартира	3	1	35.20	1	10.50	3.00
17	Квартира	3	1	57.00	2	22.10	3.00
18	Квартира	3	1	27.00	1	15.00	3.00
19	Квартира	3	1	48.30	1	15.10	3.00
20	Квартира	3	1	72.50	3	30.10	3.00
21	Квартира	4	1	72.60	3	30.40	3.00
22	Квартира	4	1	36.70	1	10.90	3.00
23	Квартира	4	1	38.00	1	10.80	3.00
24	Квартира	4	1	56.70	2	22.10	3.00
25	Квартира	4	1	26.40	1	15.00	3.00
26	Квартира	4	1	35.20	1	10.50	3.00
27	Квартира	4	1	57.00	2	22.10	3.00
28	Квартира	4	1	27.00	1	15.00	3.00
29	Квартира	4	1	48.30	1	15.10	3.00
30	Квартира	4	1	72.50	3	30.10	3.00
31	Квартира	5	1	72.60	3	30.40	3.00
32	Квартира	5	1	36.70	1	10.90	3.00
33	Квартира	5	1	38.00	1	10.80	3.00
34	Квартира	5	1	56.70	2	22.10	3.00
35	Квартира	5	1	26.40	1	15.00	3.00
36	Квартира	5	1	35.20	1	10.50	3.00
37	Квартира	5	1	57.00	2	22.10	3.00
38	Квартира	5	1	27.00	1	15.00	3.00
39	Квартира	5	1	48.30	1	15.10	3.00
40	Квартира	5	1	72.50	3	30.10	3.00
41	Квартира	6	1	72.60	3	30.40	3.00
42	Квартира	6	1	36.70	1	10.90	3.00
43	Квартира	6	1	38.00	1	10.80	3.00
44	Квартира	6	1	56.70	2	22.10	3.00
45	Квартира	6	1	26.40	1	15.00	3.00
46	Квартира	6	1	35.20	1	10.50	3.00
47	Квартира	6	1	57.00	2	22.10	3.00
48	Квартира	6	1	27.00	1	15.00	3.00
49	Квартира	6	1	48.30	1	15.10	3.00
50	Квартира	6	1	72.50	3	30.10	3.00
51	Квартира	7	1	72.60	3	30.40	3.00
52	Квартира	7	1	36.70	1	10.90	3.00
53	Квартира	7	1	38.00	1	10.80	3.00
54	Квартира	7	1	56.70	2	22.10	3.00

55	Квартира	7	1	26.40	1	15.00	3.00
56	Квартира	7	1	35.20	1	10.50	3.00
57	Квартира	7	1	57.00	2	22.10	3.00
58	Квартира	7	1	27.00	1	15.00	3.00
59	Квартира	7	1	48.30	1	15.10	3.00
60	Квартира	7	1	72.50	3	30.10	3.00
61	Квартира	8	1	72.60	3	30.40	3.00
62	Квартира	8	1	36.70	1	10.90	3.00
63	Квартира	8	1	38.00	1	10.80	3.00
64	Квартира	8	1	56.70	2	22.10	3.00
65	Квартира	8	1	26.40	1	15.00	3.00
66	Квартира	8	1	35.20	1	10.50	3.00
67	Квартира	8	1	57.00	2	22.10	3.00
68	Квартира	8	1	27.00	1	15.00	3.00
69	Квартира	8	1	48.30	1	15.10	3.00
70	Квартира	8	1	72.50	3	30.10	3.00
71	Квартира	9	1	72.60	3	30.40	3.00
72	Квартира	9	1	36.70	1	10.90	3.00
73	Квартира	9	1	38.00	1	10.80	3.00
74	Квартира	9	1	56.70	2	22.10	3.00
75	Квартира	9	1	26.40	1	15.00	3.00
76	Квартира	9	1	35.20	1	10.50	3.00
77	Квартира	9	1	57.00	2	22.10	3.00
78	Квартира	9	1	27.00	1	15.00	3.00
79	Квартира	9	1	48.30	1	15.10	3.00
80	Квартира	9	1	72.50	3	30.10	3.00
81	Квартира	2	2	72.60	3	30.40	3.00
82	Квартира	2	2	36.70	1	10.90	3.00
83	Квартира	2	2	38.00	1	10.80	3.00
84	Квартира	2	2	56.70	2	22.10	3.00
85	Квартира	2	2	26.40	1	15.00	3.00
86	Квартира	2	2	35.20	1	10.50	3.00
87	Квартира	2	2	57.00	2	22.10	3.00
88	Квартира	2	2	27.00	1	15.00	3.00
89	Квартира	2	2	48.30	1	15.10	3.00
90	Квартира	2	2	72.50	3	30.10	3.00
91	Квартира	3	2	72.60	3	30.40	3.00
92	Квартира	3	2	36.70	1	10.90	3.00
93	Квартира	3	2	38.00	1	10.80	3.00
94	Квартира	3	2	56.70	2	22.10	3.00
95	Квартира	3	2	26.40	1	15.00	3.00
96	Квартира	3	2	35.20	1	10.50	3.00
97	Квартира	3	2	57.00	2	22.10	3.00
98	Квартира	3	2	27.00	1	15.00	3.00
99	Квартира	3	2	48.30	1	15.10	3.00
100	Квартира	3	2	72.50	3	30.10	3.00

101	Квартира	4	2	72.60	3	30.40	3.00
102	Квартира	4	2	36.70	1	10.90	3.00
103	Квартира	4	2	38.00	1	10.80	3.00
104	Квартира	4	2	56.70	2	22.10	3.00
105	Квартира	4	2	26.40	1	15.00	3.00
106	Квартира	4	2	35.20	1	10.50	3.00
107	Квартира	4	2	57.00	2	22.10	3.00
108	Квартира	4	2	27.00	1	15.00	3.00
109	Квартира	4	2	48.30	1	15.10	3.00
110	Квартира	4	2	72.50	3	30.10	3.00
111	Квартира	5	2	72.60	3	30.40	3.00
112	Квартира	5	2	36.70	1	10.90	3.00
113	Квартира	5	2	38.00	1	10.80	3.00
114	Квартира	5	2	56.70	2	22.10	3.00
115	Квартира	5	2	26.40	1	15.00	3.00
116	Квартира	5	2	35.20	1	10.50	3.00
117	Квартира	5	2	57.00	2	22.10	3.00
118	Квартира	5	2	27.00	1	15.00	3.00
119	Квартира	5	2	48.30	1	15.10	3.00
120	Квартира	5	2	72.50	3	30.10	3.00
121	Квартира	6	2	72.60	3	30.40	3.00
122	Квартира	6	2	36.70	1	10.90	3.00
123	Квартира	6	2	38.00	1	10.80	3.00
124	Квартира	6	2	56.70	2	22.10	3.00
125	Квартира	6	2	26.40	1	15.00	3.00
126	Квартира	6	2	35.20	1	10.50	3.00
127	Квартира	6	2	57.00	2	22.10	3.00
128	Квартира	6	2	27.00	1	15.00	3.00
129	Квартира	6	2	48.30	1	15.10	3.00
130	Квартира	6	2	72.50	3	30.10	3.00
131	Квартира	7	2	72.60	3	30.40	3.00
132	Квартира	7	2	36.70	1	10.90	3.00
133	Квартира	7	2	38.00	1	10.80	3.00
134	Квартира	7	2	56.70	2	22.10	3.00
135	Квартира	7	2	26.40	1	15.00	3.00
136	Квартира	7	2	35.20	1	10.50	3.00
137	Квартира	7	2	57.00	2	22.10	3.00
138	Квартира	7	2	27.00	1	15.00	3.00
139	Квартира	7	2	48.30	1	15.10	3.00
140	Квартира	7	2	72.50	3	30.10	3.00
141	Квартира	8	2	72.60	3	30.40	3.00
142	Квартира	8	2	36.70	1	10.90	3.00
143	Квартира	8	2	38.00	1	10.80	3.00
144	Квартира	8	2	56.70	2	22.10	3.00
145	Квартира	8	2	26.40	1	15.00	3.00
146	Квартира	8	2	35.20	1	10.50	3.00

147	Квартира	8	2	57.00	2	22.10	3.00
148	Квартира	8	2	27.00	1	15.00	3.00
149	Квартира	8	2	48.30	1	15.10	3.00
150	Квартира	8	2	72.50	3	30.10	3.00
151	Квартира	9	2	72.60	3	30.40	3.00
152	Квартира	9	2	36.70	1	10.90	3.00
153	Квартира	9	2	38.00	1	10.80	3.00
154	Квартира	9	2	56.70	2	22.10	3.00
155	Квартира	9	2	26.40	1	15.00	3.00
156	Квартира	9	2	35.20	1	10.50	3.00
157	Квартира	9	2	57.00	2	22.10	3.00
158	Квартира	9	2	27.00	1	15.00	3.00
159	Квартира	9	2	48.30	1	15.10	3.00
160	Квартира	9	2	72.50	3	30.10	3.00
161	Квартира	2	3	72.60	3	30.40	3.00
162	Квартира	2	3	36.70	1	10.90	3.00
163	Квартира	2	3	38.00	1	10.80	3.00
164	Квартира	2	3	56.70	2	22.10	3.00
165	Квартира	2	3	26.40	1	15.00	3.00
166	Квартира	2	3	35.20	1	10.50	3.00
167	Квартира	2	3	57.00	2	22.10	3.00
168	Квартира	2	3	27.00	1	15.00	3.00
169	Квартира	2	3	48.30	1	15.10	3.00
170	Квартира	2	3	72.50	3	30.10	3.00
171	Квартира	3	3	72.60	3	30.40	3.00
172	Квартира	3	3	36.70	1	10.90	3.00
173	Квартира	3	3	38.00	1	10.80	3.00
174	Квартира	3	3	56.70	2	22.10	3.00
175	Квартира	3	3	26.40	1	15.00	3.00
176	Квартира	3	3	35.20	1	10.50	3.00
177	Квартира	3	3	57.00	2	22.10	3.00
178	Квартира	3	3	27.00	1	15.00	3.00
179	Квартира	3	3	48.30	1	15.10	3.00
180	Квартира	3	3	72.50	3	30.10	3.00
181	Квартира	4	3	72.60	3	30.40	3.00
182	Квартира	4	3	36.70	1	10.90	3.00
183	Квартира	4	3	38.00	1	10.80	3.00
184	Квартира	4	3	56.70	2	22.10	3.00
185	Квартира	4	3	26.40	1	15.00	3.00
186	Квартира	4	3	35.20	1	10.50	3.00
187	Квартира	4	3	57.00	2	22.10	3.00
188	Квартира	4	3	27.00	1	15.00	3.00
189	Квартира	4	3	48.30	1	15.10	3.00
190	Квартира	4	3	72.50	3	30.10	3.00
191	Квартира	5	3	72.60	3	30.40	3.00
192	Квартира	5	3	36.70	1	10.90	3.00

193	Квартира	5	3	38.00	1	10.80	3.00
194	Квартира	5	3	56.70	2	22.10	3.00
195	Квартира	5	3	26.40	1	15.00	3.00
196	Квартира	5	3	35.20	1	10.50	3.00
197	Квартира	5	3	57.00	2	22.10	3.00
198	Квартира	5	3	27.00	1	15.00	3.00
199	Квартира	5	3	48.30	1	15.10	3.00
200	Квартира	5	3	72.50	3	30.10	3.00
201	Квартира	6	3	72.60	3	30.40	3.00
202	Квартира	6	3	36.70	1	10.90	3.00
203	Квартира	6	3	38.00	1	10.80	3.00
204	Квартира	6	3	56.70	2	22.10	3.00
205	Квартира	6	3	26.40	1	15.00	3.00
206	Квартира	6	3	35.20	1	10.50	3.00
207	Квартира	6	3	57.00	2	22.10	3.00
208	Квартира	6	3	27.00	1	15.00	3.00
209	Квартира	6	3	48.30	1	15.10	3.00
210	Квартира	6	3	72.50	3	30.10	3.00
211	Квартира	7	3	72.60	3	30.40	3.00
212	Квартира	7	3	36.70	1	10.90	3.00
213	Квартира	7	3	38.00	1	10.80	3.00
214	Квартира	7	3	56.70	2	22.10	3.00
215	Квартира	7	3	26.40	1	15.00	3.00
216	Квартира	7	3	35.20	1	10.50	3.00
217	Квартира	7	3	57.00	2	22.10	3.00
218	Квартира	7	3	27.00	1	15.00	3.00
219	Квартира	7	3	48.30	1	15.10	3.00
220	Квартира	7	3	72.50	3	30.10	3.00
221	Квартира	8	3	72.60	3	30.40	3.00
222	Квартира	8	3	36.70	1	10.90	3.00
223	Квартира	8	3	38.00	1	10.80	3.00
224	Квартира	8	3	56.70	2	22.10	3.00
225	Квартира	8	3	26.40	1	15.00	3.00
226	Квартира	8	3	35.20	1	10.50	3.00
227	Квартира	8	3	57.00	2	22.10	3.00
228	Квартира	8	3	27.00	1	15.00	3.00
229	Квартира	8	3	48.30	1	15.10	3.00
230	Квартира	8	3	72.50	3	30.10	3.00
231	Квартира	9	3	72.60	3	30.40	3.00
232	Квартира	9	3	36.70	1	10.90	3.00
233	Квартира	9	3	38.00	1	10.80	3.00
234	Квартира	9	3	56.70	2	22.10	3.00
235	Квартира	9	3	26.40	1	15.00	3.00
236	Квартира	9	3	35.20	1	10.50	3.00
237	Квартира	9	3	57.00	2	22.10	3.00
238	Квартира	9	3	27.00	1	15.00	3.00

239	Квартира	9	3	48.30	1	15.10	3.00
240	Квартира	9	3	72.50	3	30.10	3.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	40.50	C/y	2.9	4.35
					Офис	37.60	
2	Нежилое помещение	1	1	43.20	C/y	3.40	4.35
					Офис	39.80	
3	Нежилое помещение	1	1	52.70	C/y	3.80	4.35
					Офис	48.90	
4	Нежилое помещение	1	1	37.10	C/y	3.90	4.35
					Офис	33.20	
5	Нежилое помещение	1	1	48.40	C/y	4.00	4.35
					Офис	44.40	
6	Нежилое помещение	1	1	41.20	C/y	3.90	4.35
					Офис	37.30	
7	Нежилое помещение	1	1	47.30	C/y	3.70	4.35
					Офис	43.60	
8	Нежилое помещение	1	1	62.40	C/y	3.90	4.35
					Офис	58.50	
9	Нежилое помещение	1	1	70.90	C/y	3.90	4.35
					Офис	67.00	
10	Нежилое помещение	1	1	48.50	C/y	4.00	4.35
					Офис	44.50	
11	Нежилое помещение	1	1	47.60	C/y	3.00	4.35
					Офис	44.60	
1.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
2.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
3.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
4.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	

5.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
6.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
7.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
8.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
9.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
10.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
11.	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	

30	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
33	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
39	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
41	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
42	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
43	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
44	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
45	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
46	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
47	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
48	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
49	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
50	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
51	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
52	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
53	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
54	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	

55	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
56	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
57	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
58	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
59	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
60	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
61	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
62	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
63	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
64	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
65	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
66	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
67	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
68	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
69	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
70	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
71	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
72	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	

80	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	

105	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 130	13.25	

130	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 129	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 132	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 131	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 134	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 133	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 136	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 135	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 138	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 137	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 140	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 139	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 142	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 141	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
148	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
149	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
150	Машино-место	1	1	13.25	Независимое	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 152	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 151	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 154	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Зависимое от 153	13.25	

155	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое	- 1 этаж	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	245.20
2	Техническое	- 1 этаж	Кроссовая	20.40
3	Техническое	- 1 этаж	Электрощитовая	24.20
4	Техническое	- 1 этаж	Кроссовая	20.60
5	Техническое	- 1 этаж	Электрощитовая	15.20
6	Техническое	- 1 этаж	Электрощитовая	13.20
7	Техническое	- 1 этаж	Электрощитовая	15.50
8	Техническое	- 1 этаж	Кроссовая	22.00
9	Техническое	- 1 этаж	Электрощитовая	22.70
10	Техническое	- 1 этаж	Вытяжная венткамера 2 отсека	12.20
11	Техническое	- 1 этаж	Венткамера	9.40
12	Техническое	- 1 этаж	Приточная венткамера 2 отсека	19.50
13	Техническое	- 1 этаж	Приточная венткамера 1 отсека	19.50
14	Техническое	- 1 этаж	Вытяжная венткамера 1 отсека	13.20
15	Техническое	- 1 этаж	ИТП	57.00
16	Техническое	- 1 этаж	Венткамера	30.40
17	Техническое	- 1 этаж	Помещение ВНС, АУПТ	87.00
18	Техническое	- 1 этаж	Помещение узла ввода водопровода	7.20
19	Общественное	- 1 этаж	Лестница	10.20
20	Общественное	- 1 этаж	Тамбур-шлюз	12.60
21	Общественное	- 1 этаж	Лифтовой холл	12.60
22	Общественное	- 1 этаж	Лестница	13.00
23	Общественное	- 1 этаж	Тамбур-шлюз	15.40
24	Общественное	- 1 этаж	Лифтовой холл	12.60
25	Общественное	- 1 этаж	Лестница	13.00
26	Общественное	- 1 этаж	Тамбур-шлюз	15.40
27	Общественное	- 1 этаж	Лифтовой холл	12.60
28	Общественное	- 1 этаж	Помещение хранения лыж (келлерная)	10.10
29	Общественное	- 1 этаж	Помещение хранения лыж (келлерная)	22.30
30	Общественное	- 1 этаж	Помещение хранения лыж (келлерная)	22.40
31	Общественное	- 1 этаж	Пространство для манежного хранения автомобилей	2119.30

32	Техническое	1 этаж	Пространство для манежного хранения автомобилей	2008.60
33	Техническое	1 этаж	Помещение охраны	9.90
34	Техническое	1 этаж	С/у	1.90
35	Техническое	1 этаж	Помещение пож. инвентаря	7.70
36	Техническое	1 этаж	ПУИ	1.90
37	Общественное	1 этаж, 1 секция	Вестибюль	36.60
38	Общественное	1 этаж, 1 секция	Колясочная	12.40
39	Общественное	1 этаж, 1 секция	Лестничная клетка	13.40
40	Общественное	1 этаж, 1 секция	Тамбур	6.70
41	Общественное	1 этаж, 1 секция	С/у	2.10
42	Общественное	1 этаж, 1 секция	Тамбур-шлюз	3.60
43	Общественное	1 этаж, 1 секция	Коридор	9.90
44	Общественное	1 этаж, 1 секция	ПУИ	4.20
45	Общественное	1 этаж, 2 секция	Вестибюль	36.60
46	Общественное	1 этаж, 2 секция	Тамбур	6.70
47	Общественное	1 этаж, 2 секция	Лестничная клетка	13.40
48	Общественное	1 этаж, 2 секция	Колясочная	12.20
49	Общественное	1 этаж, 2 секция	С/у	2.10
50	Общественное	1 этаж, 2 секция	Тамбур-шлюз	3.60
51	Общественное	1 этаж, 2 секция	Коридор	12.00
52	Общественное	1 этаж, 2 секция	ПУИ	4.20
53	Общественное	1 этаж, 3 секция	Вестибюль	39.90
54	Общественное	1 этаж, 3 секция	Тамбур	8.20
55	Общественное	1 этаж, 3 секция	Лестничная клетка	14.90
56	Общественное	1 этаж, 3 секция	Колясочная	13.20
57	Общественное	1 этаж, 3 секция	С/у	2.10
58	Общественное	1 этаж, 3 секция	Тамбур-шлюз	5.50
59	Общественное	1 этаж, 3 секция	Коридор	8.30
60	Общественное	1 этаж, 3 секция	ПУИ	4.20
61	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	40.50
62	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	43.10
63	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	52.70
64	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	37.30
65	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	48.40
66	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	41.30
67	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	47.30
68	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	62.40
69	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	70.90

70	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	48.40
71	Коммерческое	1 этаж	Помещение без конкретного технологического назначения	47.50
72	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Лестничная клетка	21.00
73	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Лифтовой холл	13.60
74	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Тамбур-шлюз	35.10
75	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	ПУИ	3.20
76	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое пространство	459.40
77	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Венткамера (для оборудования противодымной вентиляции)	11.90
78	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	16.90
79	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	17.30
80	Общественное	Техническое пространство. Секция 2	Лестничная клетка	21.40
81	Общественное	Техническое пространство. Секция 2	Лифтовой холл	13.70
82	Общественное	Техническое пространство. Секция 2	Тамбур-шлюз	59.10
83	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	ПУИ	3.00
84	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	Техническое пространство	371.80
	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	Техническое пространство	185.80
85	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	Венткамера (для оборудования противодымной вентиляции)	11.60
86	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	16.70
87	Техническое	Техническое пространство. Секция 2	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	15.40
88	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Лестничная клетка	21.20
89	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Лифтовой холл	13.50
90	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	Тамбур-шлюз	44.40
91	Общественное	Техническое пространство. Секция 1	ПУИ	3.50
92	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое пространство	427.40
93	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Венткамера (для оборудования противодымной вентиляции)	11.90

94	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	16.70
95	Техническое	Техническое пространство. Секция 1	Техническое помещение для помещений без конкретного технологического назначения	33.90
96	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 1	Коридор	368.80
97	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 1	Лестница	107.20
98	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 1	Лифтовой холл	120.00
99	Общественное	Типовой этаж.МОП. Секция 2	Коридор	368.80
100	Общественное	Типовой этаж.МОП. Секция 2	Лестница	107.20
101	Общественное	Типовой этаж.МОП. Секция 2	Лифтовой холл	120.00
102	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 3	Коридор	368.80
103	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 3	Лестница	107.20
104	Общественное	Типовой этаж. МОП. Секция 3	Лифтовой холл	120.00
105	Общественное	Выход на кровлю. Секция 1	Лестница	13.40
106	Общественное	Выход на кровлю. Секция 2	Лестница	13.40
107	Общественное	Выход на кровлю. Секция 3	Лестница	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые (ГРЩ, автостоянка, секции 1, 2, 3 на -1 эт.)	Приборы учета SKAT 315E/0.5S-5(7.5) TIRP кл. т. 0.5S	Электрооборудование
2	В МОП на типовых этажах	УРЭМ	Электрооборудование
3	В квартирах	Щит квартирный	Электрооборудование
4	Помещения общего пользования, помещения специального назначения	Рабочее, аварийное (резервное), дежурное	Электросвещение
5	Кровля	Молниеприемная сетка из оцинкованной стали, соединенная со стержневыми молниеприемниками с заземлением	Молниезащита
6	Помещение насосной. -1 этаж.	Установка повысительного давления хоз. пит. нужд I-зона.	Система ХВС

7	Помещение насосной. -1 этаж.	Установка повысительного давления хоз. пит. нужд II-зона.	Система ХВС
8	Водомерный узел. -1 этаж.	Счетчик СТБК 50/15-1 ДГ Декаст	Система ХВС
9	Водомерный узел. -1 этаж.	Счетчик ОСВХ-25 "Нептун" Декаст (для коммерческих помещений)	Система ХВС
10	В квартирах	Счетчики Ду15	Система ХВС и ГВС
11	Помещения ВНС, ИТП, Паркинг	Дренажные насосы	Отвод аварийных стоков
12	Внутри здания	Кольцевая система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода	Водоснабжение
13	Внутри здания	Система хозяйственно-бытовой канализации с установкой системы ревизий и прочисток	Внутреннее водоотведение
14	Внутри здания	Встраиваемый индивидуальный тепловой пункт с установкой узла ввода и узла учета тепловой энергии	Теплоснабжение
15	Технический подвал	Самостоятельные системы отопления для каждой группы помещений одинакового функционального назначения	Теплоснабжение
16	Внутри здания	Системы противодымной вытяжной (дымоудаление) и приточной (подпор воздуха при пожаре) вентиляции	Противодымная вентиляция
17	Внутри здания	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
18	Внутри здания	Системы: домофонной связи, радиофикация, системы охранной сигнализации	Сети связи
19	Внутри здания	3 пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг и 3 пассажирских лифта грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 984 082 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 65:01:0703004:515,65:01:0703004:526
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400010052732
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 947 436 366,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 269 232,86 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 917 167 133,14 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.433922902385132e+38

Владелец: **ООО "РАЗВИТИЕ САХАЛИНА -
СПЕЦЗАСТРОЙЩИК"**, Зяблова Ольга Алексеевна,
**Г ЮЖНО-САХАЛИНСК, ТЕР. ТОР ГОРНЫЙ
ВОЗДУХ**

Действителен: с 27.12.2023 по 27.03.2025