

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<u>06</u> августа 2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 10 – 01 – <u>41</u> – 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Петрозаводского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	до <u>06</u> ноября 2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительное предприятие №1»
2.2.2. ИНН:	1001348160
2.2.3. ОГРН:	1201000003808
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по ул. Фурманова в г. Петрозаводске. 3 этап»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Карелия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Петрозаводский городской округ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Петрозаводск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	район Перевалка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Фурманова
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	10:01:0110148:349
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется	11085

расположение объекта капитального строительства (м2):	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	30.09.2021
4.3.1.2. Номер:	№ РФ-10-3-01-0-00-2021-5683
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Петрозаводского городского округа
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	ООО «Градпроект»
5.2.1.2. ИНН:	1001207289
5.2.1.3. ОГРН:	1081001005392
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	02.12.2021
6.1.1.2. Номер:	№10-2-1-3-073137-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр» ИНН 3525336084
6.1.2.1. Дата утверждения:	18.06.2024
6.1.2.2. Номер:	№10-2-1-2-030808-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1475
7.1.5. Площадь (кв. м):	6614,65
7.1.7. Площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2902,59
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13

7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	84
7.1.11. в том числе квартир (штук):	84
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	12,0
7.1.17. Иные показатели:	Секций – 2, количество 1-комн. – 48, 2-комн. – 32, 3-комн. – 4; площадь террас – 132,38 кв.м, площадь встроенных нежилых помещений - 775,12 кв.м.

И.о. заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа – председателя комитета градостроительства и экономического развития		Н.В. Тенчурина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

