



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;
Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;
ИНН 7826090547, филиал ОПЕРУ ОАО «Банк ВТБ» в Санкт-Петербурге;
р/с 4070281078000002781; к/с 30101810200000000704; БИК 044030704

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 15038920 - 2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом с пристроенным гаражом (автостоянкой) со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 10 534,0 кв. м., в том числе:

жилой корпус 411.1: площадь застройки – 611,7 кв. м.; площадь корпуса – 14 965,0 кв. м.:

общая площадь квартир – 10 776,4 кв. м.; площадь квартир – 10 426,7 кв. м.; строительный объем – 50 236,3 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 1 802,1 куб. м.; количество квартир – 223 шт.; этажность – 25 этажей, подвал, теплый чердак;

жилой корпус 411.2: площадь застройки – 611,7 кв. м.; площадь корпуса – 14 965,0 кв. м.:

общая площадь квартир – 10 812,8 кв. м.; площадь квартир – 10 463,1 кв. м.; строительный объем – 50 236,3 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 1 802,1 куб. м.; количество квартир – 223 шт.; этажность – 25 этажей, подвал, теплый чердак;

корпус 411.3 пристроенный гараж: площадь застройки – 1 884,6 кв. м.; площадь корпуса – 8 890,7 кв. м.; строительный объем – 29 160,5 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 3 247,2 куб. м.; количество маш./мест – 270 шт.; количество этажей – 6 этажей;

блочная комплектная трансформаторная подстанция : площадь застройки – 27,0 кв. м.;
площадь здания – 38,56 кв. м.; строительный объем – 107,8 куб. м., в том числе ниже
отм. 0.000 – 45,7 куб. м.; этажность – 1 этаж, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пригородный, участок 411.

Срок действия настоящего разрешения до « 17 » января 2017 г.
Дата выдачи разрешения « 17 » июля 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил менеджер по организации стр-ва
ООО "ЛЕР. Недвижимость-СЗ" С Иванова С.К.

« 18 » июля 2014 г. 