



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «МАРИЯ»

Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, дом 9, пом. 5-Н, лит. А  
e-mail: prof.ltd@mail.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

26 сентября 2016 г.

№ 78-17-17-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Стрельбищенская улица, дом 13

на земельном участке с кадастровым номером 78:13:0007331:15

строительный адрес: Санкт-Петербург, Стрельбищенская улица, дом 13, литера А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-17015220-2014, дата выдачи 27.08.2014 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	14 741,0	15 511,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>12 650,0</i>	<i>13 256,0</i>
Общая площадь	кв. м	3 848,08	3 907,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1 688,77	1 717,8
<i>в том числе:</i>			
Площадь встроенно-	кв. м	1 543,77	1 572,8

пристроенных помещений			
<i>в том числе по использованию:</i>			
Помещение 5-Н	кв. м	570,43	547,6
Помещение 1-Н Встроенная автостоянка	кв. м	513,24	557,7
Помещения 8-Н-14-Н художественные мастерские	кв. м	460,1	467,5
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 883,88	1 867,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1964,2 в том числе 420,43	2039,7 в том числе 466,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв. м	28,1	28,1
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Иные показатели:		кроме того, мезонин-надстройка	кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир / общая площадь, всего	шт./кв. м	36 / 1 883,88	36 / 1 876,4
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	шт./ кв. м	24 / 951,84	22 / 872,6
2-комнатные	шт./ кв. м	4 / 215,16	8 / 468,6
3-комнатные	шт./ кв. м	8 / 716,88	6 / 526,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 033,78	2 017,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, газобетон	железобетон, газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,037	0,037
Материалы утепления наружных ограждающих		стекловата	стекловата

конструкций		2-камерный стеклопакет	2-камерный стеклопакет
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 02.09.2016; кадастровый инженер Нетужилова Ирина Борисовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-10-0053 от 07.12.2010; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 06.12.2010.

**И.о. начальника  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

**Е.Н.Ким**



«26» сентября 2016 г.